

## Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune

Til orientering for Økonomiudvalget fremlægges med dette notat en række overordnede data, som kan medvirke til at give overblik over Slagelse Kommunes generelle forhold og udvikling. Der er tale om generelle data, som er tilgængelige fra forskellig offentlig statistik (hovedsagelig Danmarks Statistik) inden for følgende områder:

1. Befolkningsudvikling
2. Ind- og udpendling
3. Indkomstudvikling
4. Ledighed
5. Overførselsindkomster
6. Udvikling i antal arbejdspladser
7. Uddannelsesniveau
8. Boligbyggeriet

De nævnte områder præsenteres i delafsnit med et kort sammendrag/konklusion, uddybende data samt en orientering om datagrundlag og ajourføring.

Nærværende notat skal betragtes som en 1. udgave af datainformation og udvikles løbende efter muligheder og databehov. Ud over de viste overordnede data kan for en fremstilling af de kommunaløkonomiske forhold (budget og regnskab) henvises til nøgletal fra Social- og Indenrigsministeriet samt fra ECO-nøgletal på [Slagelse Kommunes hjemmeside](#).

### 1. Befolkningsudvikling

Der henvises til særskilt sag til Økonomiudvalget vedr. befolkningsudvikling. Det er tanken fremover, at data vedr. befolkningsudviklingen præsenteres i nærværende notat.

### 2. Ind- og udpendling

#### 2.1. Sammenfatning/konklusion

Data for pendling stammer fra november 2013, og indeholder derfor ikke seneste udvikling. Såvel ind- som udpendling er steget i perioden 2010-13. Netto udpendlede 3.059 personer (opgjort ult. november 2013).

Størst indpendling fra Kalundborg, Næstved og Sorø, og størst udpendling til Sorø og København. Størst nettoindpendling fra Næstved og Kalundborg, og størst nettoudpendling til København og Ringsted.

#### 2.2. Uddybende data

I tabellen er vist udviklingen i fra 2010 til 2013 i udpendling henholdsvis indpendling

Pendlingsstatistik (opgjort pr. ult. november)				
Udpendling:				
Arbejdssted	2010	2011	2012	2013
Udpendling	11.690	12.085	12.132	12.152
Indpendling	9.141	8.857	8.887	9.093
<b>Nettoudpendling</b>	<b>2.549</b>	<b>3.228</b>	<b>3.245</b>	<b>3.059</b>

Der er pendling mellem Slagelse og en lang række kommune, men det er naturligvis nabokommuner og hovedstaden, der har størst pendling. I nedenstående tabel er vist de 5 kommuner, der har størst indpendling fra / udpendling til Slagelse, at disse udgør 56 % af udpendlingen henholdsvis 60 % af indpendlingen.

<b>Pendlingsstatistik (opgjort pr. ult. november)</b>				
<b>Udpendling:</b>				
Arbejdssted	2010	2011	2012	2013
<b>I alt udpendling</b>	<b>11.690</b>	<b>12.085</b>	<b>12.132</b>	<b>12.152</b>
heraf:				
Sorø	1.577	1.668	1.657	1.631
København	1.719	1.525	1.557	1.551
Kalundborg	1.298	1.350	1.348	1.439
Næstved	1.201	1.240	1.231	1.169
Ringsted	1.039	1.070	1.024	1.055

<b>Indpendling:</b>				
Bopælskommune	2010	2011	2012	2013
<b>I alt indpendling</b>	<b>9.141</b>	<b>8.857</b>	<b>8.887</b>	<b>9.093</b>
heraf:				
Kalundborg	1.729	1.643	1.593	1.611
Næstved	1.458	1.470	1.416	1.397
Sorø	1.477	1.434	1.362	1.356
København	667	601	649	680
Ringsted	441	441	428	457

Netto var der i november 2013 størst indpendling fra Næstved (228 personer) og størst udpendling til København (871 personer).

### 2.3. Datakilde og ajourføring:

Danmarks Statistik opgør hvert år ultimo november den pendling, der finder sted ind og ud af kommunen. På grund af omlægning af statistikken er seneste opgørelse fra november 2013. Ajourføring sker ifølge Danmarks Statistik i marts 2016.

## 3. Indkomstudvikling

### 3.1. Sammenfatning/konklusion

Seneste data vedrører indkomståret 2014 og er foreløbige slutligningsbeløb.

Indkomstår 2014 (foreløbig slutligning)	Udskrivningsgrundlag pr. indbygger (kr.)	Slagelses niveau udgør i % af region/hele landet
Slagelse	136.748 (134.810)	-
Region Sjælland	147.434 (144.784)	92,7 % (93,1)
Hele Landet	151.185 (149.226)	90,5 % (90,4)

Tal i parentes er 2013-tal.

I 2014 er udskrivningsgrundlag pr. indbygger steget med 1,4 % i Slagelse mod 1,8 % i Region Sjælland og 1,4 % i hele landet.

### 3.2. Uddybende data

Der vil være en væsentlig tidsforskydning i data vedr. indkomster, idet slutligningen først kan opgøres med rimelig sikkerhed 12-15 måneder efter indkomståret. Dvs. at i løbet af foråret 2016 kendes først den endelige indkomst for 2014. Endvidere kan indkomstudviklingen for de enkelte år være forskellig fra udviklingen i kommunens skatteindtægter, idet det statsgaranterede udskrivningsgrundlag har været anvendt siden 2009.

Tabellen viser udskrivningsgrundlag pr. indbygger med baggrund i SKAT's slutligningsstatistik i august året efter indkomståret. Historisk set svarer det næsten til den "endelige" opgørelse pr. maj året senere, og kan derfor tages som et pålideligt udtryk for indkomstudviklingen frem til 2014.

Det er væsentligt at være opmærksom på, at udskrivningsgrundlaget ikke alene indeholder indkomstudviklingen, men også fradrag i opgørelsen af den skattepligtige indkomst. En stor stigning i udskrivningsgrundlaget kan derfor være udtryk for både en indkomststigning og for et fald i fradrag. Sidstnævnte kan skyldes ændringer i skattelovgivningen (f.eks. beskæftigelsesfradrag og boligjob-ordningen), men kan også skyldes nedgang i fradrag på grund af manglende aktivitet.

Det ses, at Slagelse har et udskrivningsgrundlag på ca. 90 % af landsgennemsnittet og at stigningen pr. indbygger over perioden har været lavere end såvel hele landet som Region Sjælland.

Udskrivningsgrundlag pr. indbygger i kr.			
	Slagelse	Region Sjælland	Hele Landet
2014	136.748	147.434	151.185
2013	134.810	144.784	149.226
2012	131.585	140.397	145.149
2011	128.346	135.748	140.569
2010	123.415	130.692	135.059
2009	118.226	123.241	127.532
2008	118.356	124.805	129.461

Stigning i udskrivningsgrundlag pr. indbygger i %			
	Slagelse	Region Sjælland	Hele Landet
2014	1,4%	1,8%	1,4%
2013	2,5%	3,1%	2,8%
2012	2,5%	3,4%	3,3%
2011	4,0%	3,9%	4,1%
2010	4,4%	6,0%	5,9%
2009	-0,1%	-1,3%	-1,5%

Stigningen i udskrivningsgrundlag pr. indbygger i Slagelse Kommune var i 2014 lidt lavere end i regionen, men på linje med hele landet. Set over en 5-årig periode er der imidlertid tale om en væsentlig lavere stigningstakt. Og da samtidig indbyggertallet er faldet i den nævnte periode betyder det en dårligere udvikling i udskrivningsgrundlaget.

### 3.3. Datakilde og ajourføring:

Data leveres løbende af SKAT i takt med slutligning af borgere. Der kan komme efterregulering så længe skattesager er uafklaret eller ikke er forældet, så i princippet findes ikke et endeligt beløb. Til diverse opgørelse anvendes dog for alle kommuner ”maj-afregningen”, som betragtes som det officielle endeligt slutligede indkomstbeløb.

Den præsenterede statistik opdateres med seneste tal hvert kvartal.

## 4. Ledighed

### 4.1. Sammenfatning/konklusion

I september 2015 er ledigheden i Slagelse Kommune på 1.883 personer (ikke-sæsonkorrigeret, fuldtidsledige). Den sæsonkorrigerede ledighedsprocent og udviklingen heri fremgår af nedenstående oversigt:

September 2015	Slagelse	Region Sjælland	Hele landet
	Ledighed (sæsonkorrigeret) i pct. af arbejdsstyrken	5,9	4,6
Udvikling målt i pct. seneste 12 måneder	-8,2	-8,1	-7,3

### 4.2. Uddybende data

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget modtager hver måned en oversigt fra Jobcenteret over de aktuelle ledighedstal samt modtagere af andre overførselsindkomster. Der henvises til [bilag](#), der forelå til udvalgets møde i oktober 2015 med nedenstående overordnede data:

Månedlige nøgletal for beskæftigelsesområdet

- Ydelsesmodtagere i alt: 11.114 (juni 2015)
- A-dagpengemodtagere: 1.079 (juli 2015)
- Kontanthjælpsmodtagere: 2.045 (august 2015)
- Sygedagpengemodtagere: 623 (juli 2015)
- Bruttoledighedsprocent: 5,4 % (juli 2015)

### 4.3. Datakilde og ajourføring:

Den opgørelse, der præsenteres for Beskæftigelses- og Integrationsudvalget bygger primært på Jobindeks.dk, der ajourføres kontinuerligt med data for alle kommuner. Der henvises i nærværende notat til det materiale, der senest er forelagt fagudvalget.

Danmarks Statistik udgiver ultimo hver måned ledighedsstatistik for den foregående måned. Ud over seneste notat fra Jobcenteret til Beskæftigelses- og Integrationsudvalget visse disse data fra Danmarks Statistik.

## 5. Overførselsindkomster

Der henvises til data fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, jfr. [bilag](#).

Den efterfølgende tabel er uddrag fra det nævnte bilag og viser i kolonnen yderst til højre udviklingen for de enkelte ydelsesgrupper fra juni 2014 til juni 2015.

**Udvikling for alle ydelsesgrupper med de nyeste opgørelser**

	jun-14	jul-14	aug-14		jan-15		jun-15	jul-15	aug-15	udvikling jun14-jun15
Ydelsesgrupper i alt	11.258	10.939	10.864		11.594		11.114	.	.	-1,3%
A-dagpenge	1.254	1.159	1.115		1.461		1.186	1.079	.	-5,4%
Særlig uddannelses- ydelse	35	6	3		0		0	0	.	-100,0%
Arbejdsmarkedsydelse	145	179	177		209		150	.	.	3,4%
Kontanthjælp	2.014	1.967	1.987		2.091		2.112	2.061	2.045	4,9%
- heraf jobparate	704	681	688		757		690	634	616	-2,0%
Uddannelseshjælp	878	797	743		786		932	846	778	6,2%
- heraf åbenlyst ud- dannel sesparate	150	124	86		95		153	108	82	2,0%
- heraf uddannelses- parate	165	124	123		150		185	157	135	12,1%
Revalidering	80	72	80		84		92	82	88	15,0%
Forrevalidering	3	3	2		1		0	0	1	-100,0%
Sygedagpenge	874	792	793		925		776	623	.	-11,2%
Jobafklaringsforløb		0	5		24		70	70	80	
Ressourceforløb	111	129	143		233		321	350	355	189,2%
Ledighedsydelse	139	147	142		156		140	150	115	0,7%
Fleksjob	564	571	574		578		609	610	631	8,0%
Førtidspension	3.714	3.700	3.675		3.608		3.526	3.521	3.510	-5,1%
Efterløn	1.444	1.417	1.426		1.437		1.287	1.264	1.263	-10,9%

Kilde: Status i Jobindsats.dk 25. september 2015

## 6. Udvikling i antal arbejdspladser

### 6.1. Sammenfatning/konklusion

Statistikken dækker frem til november 2013.

Der er et nogenlunde stabilt antal arbejdssteder i kommunen, men et fald i antal arbejdspladser på ca. 300 (= ca. 1 %) fra 2011-2013. Især fald i industriarbejdspladser. Sammenlignet med før finanskrisen har sidstnævnte fald været 1,5 gange større end i hele landet.

### 6.2. Uddybende data

Tabel over arbejdssteder i Slagelse fordelt på sektorer viser, at der efter et par år med et stabilt antal har været et lille fald i antal arbejdssteder i 2013. Det er hovedsagelig en nedgang i antal private virksomheder, men også i kommunale arbejdssteder.

Antal arbejdssteder i Slagelse Kommune pr. ult. november				
Sektor	2010	2011	2012	2013
Stat	71	70	69	68
Regioner	9	8	9	11
Kommuner	177	183	159	150
Sociale kasser og fonde	3	3	3	4
Offentlige virksomheder	37	37	31	27
Private virksomheder	3.260	3.299	3.313	3.218
Private non-profit organisationer	46	42	45	44
<b>I alt</b>	<b>3.603</b>	<b>3.642</b>	<b>3.629</b>	<b>3.522</b>

Ser man på antallet af jobs i samme opgørelser fås nedenstående billede, hvor det over perioden 2010-13 er værd at notere en væsentlig nedgang i industribeskæftigelsen, således at der i november 2013 var 22 % færre arbejdspladser i industrien end i 2010. Sammenlignet med beskæftigelsen før finanskrisen (ult. 2008) er beskæftigelsen i industrien faldet med 1/3 i Slagelse. På landsplan er dette fald "kun" på knap ¼.

Antal jobs i Slagelse Kommune pr. ult. november				
Branche	2010	2011	2012	2013
1 Landbrug, skovbrug og fiskeri	970	..	..	871
2 Industri, råstofindvinding og forsyningsvirksomhed	3.605	3.066	2.928	2.836
3 Bygge og anlæg	1.964	2.010	1.883	1.937
4 Handel og transport mv.	7.758	7.781	7.718	7.569
5 Information og kommunikation	444	493	319	337
6 Finansiering og forsikring	501	433	456	459
7 Ejendomshandel og udlejning	581	552	539	553
8 Erhvervsservice	2.427	2.940	2.966	3.138
9 Offentlig administration, undervisning og sundhed	14.831	13.951	14.045	14.095
10 Kultur, fritid og anden service	1.501	1.534	1.495	1.555
11 Uoplyst aktivitet	22	..	..	39
<b>Jobs i alt</b>	<b>34.604</b>	<b>33.698</b>	<b>33.312</b>	<b>33.389</b>

### 6.3. Datakilde og ajourføring:

Danmarks Statistik udgiver forskellige statistikker over arbejdssteder og jobs fordelt på kommuner og brancher. Fælles er, at det er en årlig opgørelse, der foretages pr. ultimo november. Statistikken er p.t. kun opdateret frem til november 2013. Danmarks Statistik oplyser, at tallene offentliggøres 16-18 måneder efter opgørelsestidspunktet. Dvs. at tal for november 2014 kan forventes i maj 2016.

## 7. Uddannelsesniveau

### 7.1. Sammenfatning/konklusion

Statistikken angiver højeste uddannelsesniveau for den enkelte person. Er senest opgjort pr. januar 2015.

I Slagelse har 33 % af de 18-69 årige grundskole som højeste niveau. På landsplan er tallet 27 %. Modsat har 3 % i Slagelse en lang videregående uddannelse, mens det for hele landet er 8 %.

Der er generelt et stigende uddannelsesniveau over perioden 2017-17, men Slagelse stiger langsommere end hele landet.

### 7.2. Uddybende data

Nedenstående tabel viser hvilken højeste uddannelse personer i alderen 18-69 år havde fuldført i januar 2015. Slagelse er sammenlignet med Region Sjælland og Hele landet, og det fremgår, at Slagelse har en højere andel personer med grundskole som højeste niveau, men er markant lavere end hele landet når det gælder lange videregående uddannelser.

Befolkningens uddannelsesniveau 2015			
Niveau	Slagelse	Region Sjælland	Hele landet
H10 Grundskole	33%	31%	27%
H20 Gymnasiale uddannelser	7%	7%	9%
H30 Erhvervsfaglige uddannelser	35%	36%	31%
H35 Adgangsgivende uddannelsesforløb	0%	0%	0%
H40 Korte videregående uddannelser, KVV	4%	4%	4%
H50 Mellemlange videregående uddannelser, MVU	13%	13%	13%
H60 Bacheloruddannelser, BACH	1%	1%	2%
H70 Lange videregående uddannelser, LVU	3%	4%	8%
H80 Ph.d. og forskeruddannelser	0%	0%	1%
H90 Uoplyst mv.	4%	4%	5%

Ændring i befolkningens uddannelsesniveau 2007-15 (%-points)			
Niveau	Slagelse	Region Sjælland	Hele landet
H10 Grundskole	-3,6%	-3,1%	-4,4%
H20 Gymnasiale uddannelser	1,3%	1,0%	0,9%
H30 Erhvervsfaglige uddannelser	-1,0%	-1,5%	-2,5%
H35 Adgangsgivende uddannelsesforløb	0,0%	0,0%	0,0%
H40 Korte videregående uddannelser, KVV	0,2%	0,3%	0,3%
H50 Mellemlange videregående uddannelser, MVU	0,9%	0,8%	0,8%
H60 Bacheloruddannelser, BACH	0,3%	0,2%	0,6%
H70 Lange videregående uddannelser, LVU	0,5%	0,7%	1,7%
H80 Ph.d. og forskeruddannelser	0,1%	0,1%	0,2%
H90 Uoplyst mv.	1,3%	1,4%	2,4%

Uddannelsesniveautet ændrer sig over tid, og efterfølgende er vist ændringen i de enkelte uddannelsesniveauer (målt i %-points) for perioden 2007-15. Det fremgår, at tendensen til forskel mellem Slagelse og hele landet er forstærket i perioden, idet faldet i andel med grundskole er mindre i Slagelse ligesom stigningen i lange videregående uddannelser er større i hele landet.

### 7.3. Datakilde og ajourføring:

Danmarks Statistik udgiver statistik over befolkningens uddannelsesniveau belyst ved den enkeltes højeste uddannelse. Opdatering af tal sker i september 2016.

## 8. Boligbyggeri

### 8.1. Sammenfatning/konklusion

Der har været et fald i boligbyggeriet i Slagelse i de seneste år. Der er i de første 3 kvartaler af 2015 kun fuldført halvt så mange boliger, som i samme periode i 2014, og i 3. kvartal ligger de igangværende byggerier 20 % under niveauet for samme tidspunkt i 2014. Der er dog i perioden januar-september i år givet flere tilladelser til boligbyggeri end sidste år.

Boligsalget er steget siden 2012 og opgørelse over salgspriser viser i 2. kvartal 2015 en stigning på 10 % i kvadratmeterprisen for et parcelhus sammenlignet med samme kvartal 2014. I forhold til 2010 er prisniveauet dog lavere end hele landet, men på linje med Region Sjælland i øvrigt. Endvidere er salgstiden for parcel- og rækkehus faldet i de seneste par år i samme takt som regionen og hele landet, men ligger dog på et lidt højere niveau.

### 8.2. Uddybende data

Der er forskellige måder at opgøre aktiviteten inden for boligbyggeri. Nedenfor er der på grundlag af Danmarks Statistiks tal vist henholdsvis fuldført byggeri, tilladt byggeri samt byggeri under opførelse for forskellige boligtyper. For de 2 første tabeller er der tale om antal fuldførte byggerier og antal byggetilladelser i 1.-3. kvartal for hvert år i 2012-2015, mens den 3. tabel viser de byggerier, der var i gang i 3. kvartal.

Fuldført byggeri i 1.-3. kvt.				
Boligtype	2012	2013	2014	2015
Etageboliger	7	24	3	4
Parcelhuse	22	28	34	21
Række-, kæde- og dobbelthuse	2	6	31	5
<b>I alt</b>	<b>31</b>	<b>58</b>	<b>68</b>	<b>30</b>

Tilladt byggeri i 1.-3. kvt				
Boligtype	2012	2013	2014	2015
Etageboliger	26	19	25	21
Parcelhuse	25	29	27	32
Række-, kæde- og dobbelthuse	22	6	0	12
<b>I alt</b>	<b>73</b>	<b>54</b>	<b>52</b>	<b>65</b>

Byggeri under opførelse i 3. kvartal				
Boligtype	2012	2013	2014	2015
Etageboliger	45	38	32	20
Parcelhuse	58	55	38	31
Række-, kæde- og dobbelthuse	86	86	41	38
<b>I alt</b>	<b>189</b>	<b>179</b>	<b>111</b>	<b>89</b>

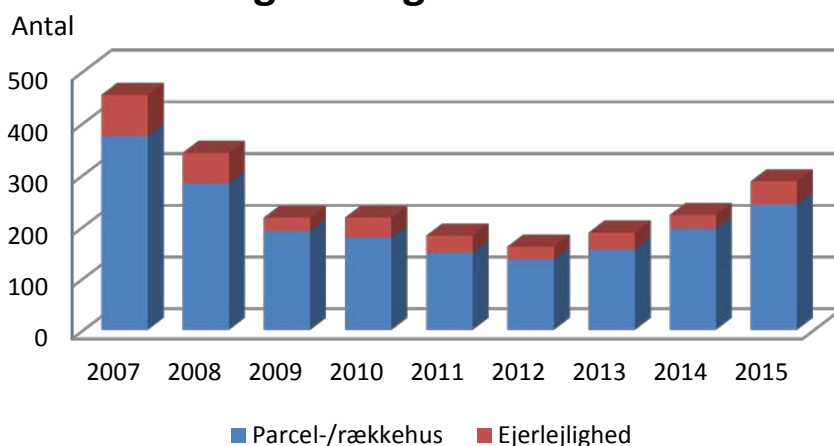
Data for tilladt byggeri bør sammenholdes med opgørelser fra Plan og Byg over udstedte byggetilladelser for at have et grundlag for evt. konklusioner om f.eks. effekt af afskaffelse af byggesagsgebyr. Samtidig kan det være relevant at inddrage sammenligning med byggeaktiviteten i andre kommuner/hele landet,



Generelt tegner den viste statistik et billede af faldende aktivitet i de seneste år hvad angår boligbyggeriet.

Et andet billede af aktivitet på boligområdet efter boliger kan fås ved at se på antal solgte ejendomme og på prisudviklingen på ejendomsmarkedet. Det fremgår af figuren, at nedgangen i boligsalget i forbindelse med finanskrisen i 2008/09 er vendt i de seneste 3 år med stigende salg. Ikke mindst i 1. halvår 2015.

## Solgte boliger i 1. halvår

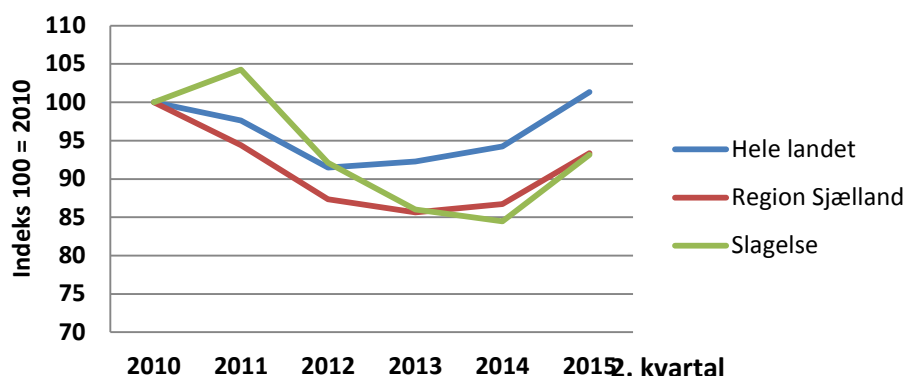


Samtidig er kvadratmeterprisen for de solgte parcel-/rækkehuse steget med over 10 % i første halvår af 2015 i forhold til året før, mens ejerlejligheder er faldet en smule efter kraftige stigninger i 2013 og 2014.

Ændring i ejendomspriser i 2. kvartal i forhold til året før (kr. pr. kvm)			
	2013	2014	2015
Parcel-/rækkehus	-6,6%	-1,8%	10,3%
Ejerlejlighed	16,1%	9,6%	-5,4%

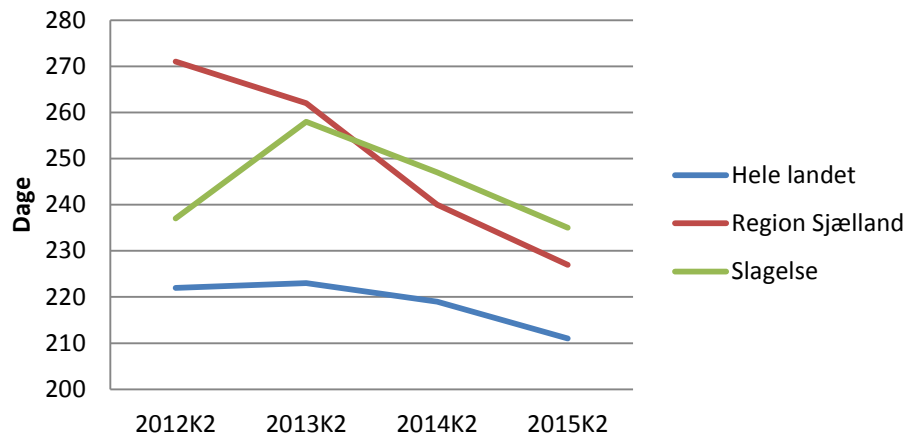
Sammenlignet med Region Sjælland og Hele Landet er dog fortsat tale om en mere "træg" udvikling, hvilket er vist for parcel-/rækkehuse, som udgør hovedparten af salget. I forhold til priserne i 2. kvartal 2010 er landstallet nu over indeks 100, mens det for Slagelse (og regionen) kun er på indeks 93.

## Prisudvikling for parcel- og rækkehuse



Også statistik over salgstider for parcel- og rækkehuse viser en positiv udvikling, som stort set svarer til det billede, der er i regionen og i hele landet. Figuren viser den gennemsnitlige salgstid i 2. kvartal i de seneste 4 år.

## Salgstider for parcel- og rækkehuse



### 8.3. Datakilde og ajourføring:

Danmarks Statistik ajourfører den kvartalsvise statistik over byggeriet, således at den er tilgængelig ca. 1 måned efter et kvartals udløb.

Statistik over boligsalg (priser, antal og salgstid) udarbejdes kvartalsvis af Realkreditrådet og udgives ca. 2½ måned efter et kvartalsskift.