

Slagelse kommune & Vejdirektoratet – Byggeri, skiltning
ANSØGNING

18.06.2020

Projekt nr. 20130
Revision: 1
Udarbejdet af RD**1 INDLEDNING/ BAGGRUND**

Der ansøges hermed, på ejers vegne, om tilladelse til opstilling af 18m pylon ved ny McDonald's i Korsør.

Pylonen ønskes placeret, på græsstykket ved rundkørslen, hovedlandevej 265, Tårnvej og Energivej og afkørsel 42 til Vestmotorvej. Området er udlagt til skiltning for Delområde 1 jf. lokalplan 1205.

Følgende placering er ønsket placering, der tager udgangspunkt i visualiseringerne der er tilknyttet ansøgningen. Endelig placering tager hensyn til højspændingsledningerne, og afstandskravene til disse.



Figur 1: Oversigtskort Pylonplacering

1.1 BESKRIVELSE AF PYLON

Pylonen udføres som en 18m høj logoskiltning med McDonald's logo i toppen. Logo er baggrundsbelyst til begge sider.

Pylonen er udformet med naturlige farver, som mat grå, for at minimere pylonens dominerende effekt på landskabet. Det samlede indtryk er slankt og elegant.

Logo er udformet som baggrundsbelyste logoer uden blinkende effekter eller "skrigende" farver.

Pylonens højde er valgt til 18m hvilket er minimal højde for at skiltet kan ses for skyggende træer. Men højden er ikke ekstra høj og vil dermed ikke dominere landskabet i stor grad.

1.1.1 Visualisering

Der er udført visualisering af skiltet fra motorvejen, samt landevej.

1.1.2 Udformning konstruktivt

Styrkeberegninger og fundamentsberegninger udføres af leverandør, og fremsendes til kommunen når der er indgået aftale om leverance. Statisk projektering udføres jf. BR18 og gældende Eurocodes for lastansættelse og styrkeberegninger af jord og bærende konstruktioner.

1.2 DISPENSATIONER

Der søges om dispensationer for ønsket pylonhøjde.

1.2.1 Dispensation for lokalplan LP1205

Der søges dispensation for lokalplan 1205 bestemmelser pkt. 8.17

- For overskridelse af skiltehøjde på 6m, i det vi ønsker opsætning af 18m høj pylon.
- Dispensation for krav fra vejdirektoratet om skiltning i åbent land, i det vi mener at området fremover ikke vil have karakter af åbent land når erhvervsområdet er udviklet færdigt.

2 BILAGSOVERSIGT

- Opstalt af Pylon

- Oversigtskort foto visualiseringer

3 SAGSANSVARLIG PROJEKTLEDER FOR BYGHERRE

Jeg imødeser en smidig sagsbehandling og stiller mig naturligvis til rådighed med yderligere oplysninger og evt. supplerende og forklarende materiale.

Venligst
Diplomingeniør/ projektleder
Rolf Dixen