



Slagelse Kommune
Rådhuspladsen
4200 Slagelse

DAB mrk. ASG-2015-00997
2018
E-mail dlh@dabbolig.dk
Direkte tlf. 77 32 07 75
Dato 14. juli 2016

Kollektiv råderet, Slagterivej 7

Ansøgning om godkendelse af projekt og lejeforhøjelse i forbindelse med modernisering af køkken i henhold til afdelingens råderetskatalog. Råderetskatalog vedlægges.

På vegne af Skælskør Boligselskab, afdeling 2018 (Slagterivej/Agersøgårdsvej) søges om godkendelse af forbedringsprojekt jf. lov om almene boliger m.v. § 28 stk. 1 samt godkendelse af lejeforhøjelse jf. lov om leje af almene boliger § 10 stk. 3 om, alt i forbindelse med køkkenudskiftning.

Afdeling 2018 består af 62 lejemål fordelt på adresserne (alle pr. 4230, Skælskør):

- Slagterivej 3-67 (heraf 46 familieboliger og 8 startboliger)
- Agersøgårdsvej 1A – 5D, Agersø (8 familieboliger)

Afdelingen er opført i etaper i årene 1990-91, og lejemålene er fordelt på 1 (startboliger) 2 og 3 værelses lejemål.

Projektet er forhåndsgodkendt i afdelingens råderetskatalog på afdelingsmøde den 26. august 2014 og af selskabsbestyrelsen 24. april 2014.

En beboer ønsker at gøre brug af den kollektive råderet, og modernisere deres køkken. Den samlede anlægsudgift beløber sig til 84.261 kr. inkl. moms. Billeder af gammelt køkken vedlægges.

Projektet finansieres ved et 10-årigt lån i afdelingens egne midler/boligselskabets dispositionsfond med en forrentning på 2 % p.a.

På ovenstående baggrund anmodes om en kommunal godkendelse af projektet, herunder også den beregnede lejeforhøjelse.

Med venlig hilsen

Nadja Wismann
Teamchef
Administrationsgruppe 3



Administration: DAB
Rådmandsvej 28
4230 Skælskør
CVR nr.: 55775214
Telefon: 58 19 26 50
Internet: skaelskoerbolig.dk
E-mail: info@skaelskoerbolig.dk

Ekspedition:
man - ons 10.00 - 15.00
tors 09.00 - 13.00
tors 16.00 - 17.30
fredag 10.00 - 13.00