

Til

AffaldPlus' ejerkommuner

Den 8. september 2017

Sagsnr: 6817

JKU/tof

Køb af Sorø Fjernvarme

AffaldPlus ønsker at indgå aftale med SEAS-NVE om køb af Sorø Fjernvarme og anmoder hermed interessentkommunerne om godkendelse af dette inden endelig vedtagelse i AffaldPlus' bestyrelse.

Etablering og drift af anlæg til energiproduktion er i vedtægterne for AffaldPlus § 3 stk. 3 beskrevet som en del af virksomhedens formål og opgaver. Anlægsinvesteringer i energiproducerende anlæg, som ikke baserer sig på affald, kan ifølge vedtægternes § 8 besluttes efter godkendelse af kommunalbestyrelserne i interessentkommunerne.

Køb og efterfølgende drift af Sorø Fjernvarme vil blive løst som det, der i AffaldPlus' ejerstrategi pkt. 1.1.i beskrives som en specialopgave: "Selskabet varetager specialopgaver for en eller enkelte ejere inden for rammerne af vedtægten og med respekt for, at aftalen ikke belaster selskabet og de øvrige ejere, hverken økonomisk eller på anden måde".

Ved AffaldPlus' overtagelse af Sorø Fjernvarme vil aktiviteten blive placeret i et non-profit aktieselskab, ejet af AffaldPlus.

AffaldPlus har i samarbejde med SEAS-NVE gennemført tekniske og økonomiske analyser af Sorø Fjernvarme, og købet er efterfølgende blevet drøftet med Sorø Kommune.

Der er ingen økonomisk risiko for de fem øvrige interessentkommuner forbundet med investeringen. Sorø Kommune har på sit møde i Byrådet den 23. august 2017 godkendt købet og stiller garanti for lån på 182,0 mio. kroner, som skal dække den aftalte købspris på 25,0 mio. kroner samt opførelse af et nyt Organic Rankine Cycle-anlæg (ORC), etablering af ledningsnet og renoveringer af eksisterende anlæg.

En overtagelse af Sorø Fjernvarme giver aktuelt god synergi med AffaldPlus' rolle som affaldsbehandler, idet den vedholdige del af have- og parkaffaldet kan energiudnyttes i et ORC-anlæg. Energiudnyttelse er den behandlingsform, som anbefales i regeringens ressourcestrategi. Afregning mellem AffaldPlus og Sorø Fjernvarme vil ske til markedspris, og begge parter vil være frit stillet til at forfølge andre muligheder.

AffaldPlus vil fortsat have fuldt fokus på kerneforretningen; at håndtere, behandle og afsætte affald fra interessenterne og den deraf afledte energiproduktion.

Før at sikre fremdrift, vil vi meget gerne kunne behandle sagen på AffaldPlus' bestyrelsesmøde den 27. oktober 2017. Vi står naturligvis til rådighed, hvis noget er uklart eller skal uddybes.

Venlig hilsen
AffaldPlus



Niels O. Pedersen
Bestyrelsesformand



John Kusz
Direktør

Bilag: Brev fra Sorø Kommune om salg af Sorø Fjernvarme til AffaldPlus



SORØ
KOMMUNE

AffaldPlus
Ved Fjorden 20
4700 Næstved
Att.: Direktør John Kusz

Salg af Sorø Fjernvarme til AffaldPlus

AffaldPlus har besluttet at købe Sorø Fjernvarme af SEAS NVE. Parterne er blevet enige om en pris på 25 mio. kr.

Som medejer af AffaldPlus og beliggenhedskommune for Sorø Fjernvarme skal Sorø Kommune godkende købet og i givet fald stille garanti for de lån, der i forbindelse med købet måtte blive optaget.

AffaldPlus har meddelt Sorø Kommune, at købet vil medføre et likviditetsbehov på ca. 182 mio. kr.

Sorø Byråd har på sit møde den 23. august 2017 behandlet AffaldPlus' overtagelse af Sorø Fjernvarme. Byrådet besluttede følgende:

Det godkendes, at AffaldPlus køber Sorø Fjernvarme for en pris på 25,0 mio. kr. Eventuelle ændringer til prisetervisninger, for perioden før overtagelsen 1. januar 2018, håndteres af SEAS NVE overfor varmemeforbrugerne i Sorø Fjernvarme og er således AffaldPlus uvedkommende.

Der meddeles garanti for lån i forbindelse med aftalt købesum, opførelse af nyt ORC-anlæg, etablering af ledningsnet og nødvendige renoveringer af eksisterende anlæg, indenfor en ramme på ca. 182,0 mio. kr.

Der opkræves garantiprovision. Provisionens størrelse fastsættes på markedsvilkår og efter dialog i ejerkredsen. Størrelsen besluttet formentlig af Byrådet den 20. september 2017.

Sorø Kommune ser frem til det videre samarbejde med AffaldPlus.

Venlig hilsen


Gert Jørgensen
Borgmester


Søren S. Kjær
Kommunaldirektør

Den 29. august 2017
J.nr. 340-2017-19313
Sag vedr.

Sorø Kommune
Rådhusvej 8
4180 Sorø
T 5787 6000
soroeom@soroe.dk
www.soroe.dk