

Vemmelev 17-06-2021

Til Plan og Miljø (byfornyelse) i Slagelse Kommune

Ansøgning

Som formand for Ydun forsamlingshus, henvender jeg mig til jer fordi vi er i den situation at vores mellemrum, som vi bruger til opbevaring af borde og stole, udover er der opstillet køle og fryseskabe, der er taget igennem længere tid været utæt, efter flere reparationer igennem en flerårig periode siver der stadig regn ned i træværket og ned på gulvet der kan give farlige situationer når der er udlejninger, for at begrænse ødelæggelserne på de bærende dele, er det nødvendigt med en hurtig udbedring som består i at der lægges et helt nyt lag tagpap på alle ca. 60 m³, samt nye underplader, derudover søges et mindre beløb til udbedring af revner i murepuds i ydervæggen, og da vi ikke selv er i stand til at finansiere reparationen, håber vi at komme i betragtning til støtte fra plan, Miljø og byfornyelse.

Vi har haft en håndværker til at afmontere underbeklædningen, og på baggrund af dette har vi modtaget 2 tilbud på udbedringen af taget.

Vi håber på en positiv tilbagemelding

Mvh.

Henning Dalsø Larsen

Enghavevej 152

4241 Vemmelev

BP Byggeservice

v/ Bjørn Pedersen Tlf.: 24 24 09 80



Ydun Forsamlingshus
Ydunvej 20
4241 Vemmelev

TILBUD

Reparation af tagpaptag

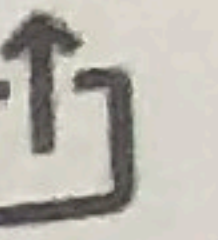
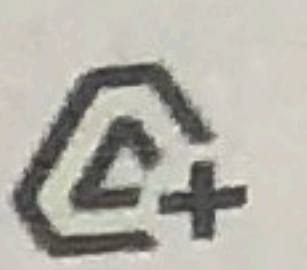
Nr.: 10259
Dato: 09.06.2021
Kundenr: 10001006
Side: 1 af 1

Nr.	Tekst	Antal	Enhed	Stk. pris	Pris
-	Udskiftning af ca. 20 kvm tagpap, krydsfinér og isolering, samt hvis der er andet træ der er beskadiget, udskiftes dette også, og behandles med svampemiddel. Samt ca. 40 kvm nyt tagpap på resterende tag.	1		59.744,00	59.744,00

(Momsfrit beløb: 0,00 - Momspålagt beløb: 59.744,00)

Kunden sørger selv for forsikring af materialer i byggeperioden.

Subtotal : 59.744,00
25,00% moms : 14.936,00
Total DKK : 74.680,00


Bilag til ansøgning om byfornyelsesstøtte - forsamlingshus e.l.

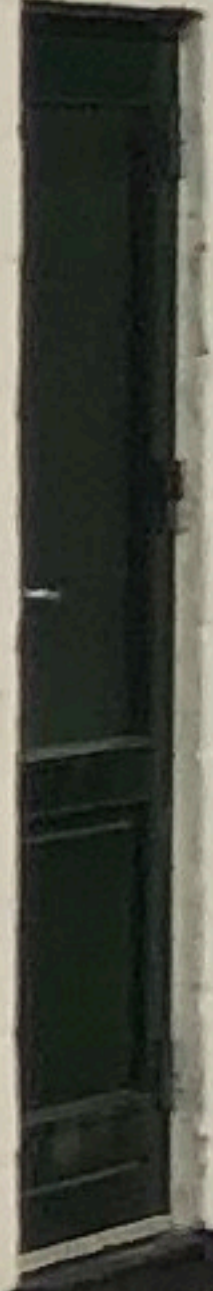
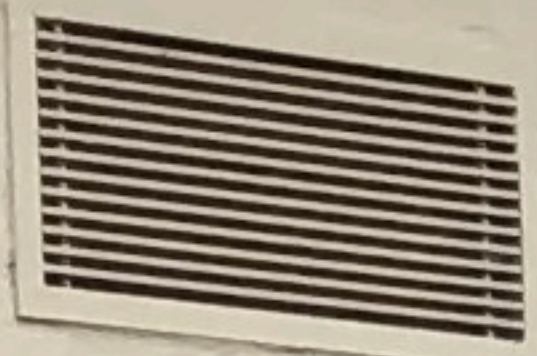
Ejendom:

 Ydun forsamlingshus
 Ydunvej 20 4241 Vemmetvee

*Skøn

Excl. moms

1	Tag, tagkonstruktion m.v.	<i>iflg Tilbud</i>	52.500,-	Pris	52.500,-
2	Ydermure, indgangspartier	<i>skallep. Rep mur.</i>	5.000	Pris	5.000,-
3	Vinduer			Pris	
4	Udvendige døre			Pris	
5	Tilgængelighed, herunder handcapegnede toiletter m.v.			Pris	
6	Fundament			Pris	
7	Indgangspartier			Pris	
	I alt				0
	Arkitekt og ingeniørhonorar				
	Andre bygherreudgifter, der pålægges moms				
	I alt				0
	Moms		25%		14.375,0
	Bygherreudgifter uden moms (gebyrer, forsikring m.v.)				
	Støtteberettigede udgifter i alt				71.875,0
	*Det er tilstrækkeligt med et løst skøn i forhold til amtal m ² m.v.				
	Forsamlingshuset er momsregisteret (sæt x)		ja:		Nej: X
	Særlige forhold om moms:				





Ventilation grille

Window with blinds

Green trash bin with logo and number 58 38 47 0

Green door with silver handle

Window with blinds

Doormat

Driftsresultat for Ydun Forsamlingshus a.m.b.a.

År 2020

År 2019

Indtægter

Leje af sal og inventar	55.250	107.050
Tilskud husets Venner	55.000	0
Udlodning 3-Kløver	0	0
Støtte fra H.G.F. og lokalbefolkningen	0	0
Tilskud Kommunen	94.579	0
Diverse (erstatning ved udlejning)	720	1.455
Indtægter i alt	205.549	108.505

Omkostninger

Annoncer	50	1.856
Gaver	0	0
Ejendomsskat	485	476
Renovation	1.188	0
Fyringsolie	17.645	7.955
Vand og el	17.370	12.374
Reparation og vedligeholdelse	58.281	30.950
Små inventar	2.494	3.950
Diverse	1.578	1.107
Telefon	3.945	2.996
Hjemmeside	0	0
Forsikringer	11.090	10.576
EDB-udgifter	0	9.049
Omkostninger i alt	114.126	81.291

Primært driftsresultat

91.423

27.214

Afskrivninger:

Inventar 15%	4.565	5.370
Inventar anskaffet fra 2013	2.312	2.312
Vinduer	948	
Afskrivninger i alt	7.824	7.682

Resultat før finansielle udgifter

83.599

19.533

Renter og andre finansielle udgifter

Renter pengeinstitut og kreditorer	775	511
Renter Nykredit	15.451	16.347
Låneomkostninger		
Kursreg. Prioritetsgæld		
Andre gebyrer	0	0
Renter i alt	16.226	16.858

Driftsresultat før skat

67.373

2.674

Balance

31.12.20

31.12.19

Aktiver

Ejendomsværdi		920.000		920.000
Ejendomsforbedring				
Årets tilgang	56.862			
Årets afskrivninger	948	55.915		
Inventar	39.101		46.783	
Årets tilgang	0		0	
Årets afskrivninger	6.876	32.225	7.682	39.101
Anlægsaktiver i alt		1.008.140		959.101

Aktiver i alt

1.008.140

959.101

Egenkapital

Egenkapital primo		602.244		599.570
Årets resultat		67.373		2.674
Ændring i ejendomsværdi		0		0
Øre afrundning				
Egenkapital i alt		669.617		602.244

Passiver

Nykredit		276.572		293.630
Kassekredit Sydbank		-11.734		-9.208
Andelsbeviser		48.435		48.435
Depositum		0		0
Depositum udlejning		25.250		24.000
Diverse kreditorer		0		0
Gæld i alt		338.522		356.857

Passiver i alt

1.008.140

959.101