

Kommissorium for facilitets- og kapacitetsanalyse

Slagelse Kommunes fritidsfaciliteter

Formål

Analysen skal danne et opdateret og samlet beslutningsgrundlag for fremtidige politiske prioriteringer af Slagelse kommunens fritidsfaciliteter.

Analysen skal give kommunen et strategisk overblik over:

- Den nuværende facilitetsmasse
- Faciliteternes fysiske tilstand
- Kapacitetsudnyttelse
- Geografisk dækning
- Fremtidige behov (demografi, motionsvaner og udvikling i forenings- og fritidslivet)
- Vedligeholdelses- og investeringsbehov, herunder økonomi på tværs af facilitetstyper

Analysen skal understøtte en langsigtet prioritering af vedligeholdelse, udvikling, modernisering og omstilling.

Analysens hovedspor

1. Kortlægning

Kortlægning af kommunens fritidsfaciliteter, herunder;

- Kommunale og selvejende faciliteter
- Indendørs og udendørs faciliteter, herunder også special- og outdoor faciliteter.

Kortlægningen skal som minimum omfatte:

- Ejer- og driftsforhold
- Funktion og kapacitet
- Brugsmønstre
- Geografisk placering og tilgængelighed
- Tilstand og vedligeholdelsesniveau
- Overordnet økonomi

2. Kapacitet og anvendelse

Analysen skal belyse:

- Kapacitetspres og ledig kapacitet
- Anvendelse, herunder også organiseret og selvorganiseret brug
- Udvikling i aktivitets- og motionsmønstre
- Sammenhæng mellem faciliteter, brug og demografi

Der skal identificeres potentialer for:

- Bedre udnyttelse
- Multifunktionel anvendelse
- Sambrug og fleksibilitet

3. Fremtidige behov og scenarier

Analysen skal vurdere fremtidige behov på baggrund af:

- Befolkningsudvikling og geografi
- Fritids- og motionsvaner
- Foreningsliv og nye aktivitetsformer og brugergrupper

Der skal opstilles scenarier for:

- Vedligeholdelse og renovering
- Modernisering og kapacitetsudvidelse
- Omstilling og samling
- Driftsoptimering

Prioriteringsgrundlag

Analysen skal munde ud i et prioriteringsgrundlag til brug for politiske beslutninger

Det skal belyse:

- Vedligeholdelsesbehov
- Sammenhæng mellem brug, kapacitet og investering
- Geografisk balance
- Potentialer for ændret anvendelse, herunder multifunktionelanvendelse
- Betydning for folkesundhed, fællesskaber og fritidsliv
- Muligheder for samdrift, driftsoptimering eller effektivisering

Der skal lægges vægt på, at analysen ikke alene peger på anlægsbehov, men også understøtter strategiske prioriteringer og bæredygtig drift på længere sigt.

Borger- og brugerinvolvering

Analysen skal gennemføres med inddragelse af relevante aktører, herunder borgere og foreninger, med henblik på at kvalificere behov og anbefalinger.