

HVIDBOG

LOKALPLAN NR. 1154

KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 32

BOLIGER PÅ SVERIGESVEJ, SLAGELSE

HVAD ER EN HVIDBOG

Når Slagelse Kommune laver lokalplaner, har borgerne mulighed for at fremsende bemærkninger til indholdet. Det sker i høringsperioden, der finder sted, når lokalplanforslaget er blevet vedtaget af byrådet.

For at skabe overblik over tilbagemeldingerne, samler Slagelse Kommune de indkomne bemærkninger sammen i en hvidbog. Der er registreret i alt 2 bemærkninger inden for høringsfristen.

Bemærkningerne er gengivet på de næste sider i en forkortet version, men hovedbudskaberne er uændrede. Bemærkningernes fulde ordlyd ses bagest, hvor de er vedhæftet som bilag.

Hvidbogen forelægges byrådet, inden lokalplanen godkendes endeligt.

PLANFORSLAGET

Denne hvidbog vedrører forslag til lokalplan nr. 1154 med tilhørende kommunetillæg nr. 32 for boliger på Sverigesvej, Slagelse. Planforslaget omfatter området, markeret på kortet til højre.

Planforslaget har været fremlagt i offentlig høring fra 29. april til den 24. juni 2016



OVERSIGT

Slagelse Kommune har rettidigt modtaget bemærkninger fra følgende afsendere:

1. Sydsjællands- og Lolland-Falsters Politi
Lokalpolitiet Slagelse, Antvorskov Alle 139, Slagelse
2. Poul og Bente Raagart, formand for Grundejerforeningen Slagelse Østpark
Strudsbergsvej 18, Slagelse

SAMMENFATNING

Herunder er bemærkningerne gengivet i resumé og med Slagelse Kommunes kommentarer til bemærkningerne vist til venstre. Nummeret refererer til oversigten over afsendere.

SLAGELSE KOMMUNES KOMMENTARER:

Hensigten er naturligvis at udforme en trafiksikker vejadgang, hvor der ikke køres for hurtigt. I særdeleshed skal der indrettes en sikker løsning med gode oversigtsforhold, hvor boligvej og sti mellem Skovvejen og Færøvej krydser hinanden.

Plan vurderer, at bemærkningerne fra Sydsjællands- og Lolland-Falsters politi er korrekte og relevante.

Plan indstiller, at det sidste afsnit i § 5.2 Boligveje, præciseres og ændres således:

”Boligvejen udlægges som privat fællesvej. Færdselsmæssige bestemmelser, der indvirker på vejens udnyttelse eller indretning, træffes af Vejbestyrelse/ Vejmyndighed med samtykke fra politiet. Dette bør ske med udgangspunkt i et egentligt vejprojekt, hvor relevant afmærkning for færdslen også fremgår.”

”Afgørelse om udførelse af vejanlæg, der kan have væsentlig betydning for færdselens sikkerhed og afvikling, træffes ligeledes af Vejbestyrelsen/ Vejmyndigheden med samtykke fra politiet.

§ 5.5 ændres således:

”Krydsningspunktet mellem boligvej og stien mellem Skovvejen og Færøvej skal udformes, så der opnås størst mulig trafiksikkerhed med gode oversigtsforhold.”

Flere af de nævnte trafikrydsninger med Skolestien ligger som sådan uden for lokalplanområdet, herunder krydset Strudsbergsvej/Garvergårdsvej med den tunge lastbiltrafik til og fra fabrikkerne.

RESUMÉ AF AFSENDERENS BEMÆRKNINGER TIL PLANFORSLAGET:

1. SYDSJÆLLANDS- OG LOLLAND-FALSTERS POLITI

Politiet gør bemærkning vedr. lokalplanforslagets § 5.2, Boligveje, hvoraf det fremgår at ”Boligvejen udlægges efter færdselslovens bestemmelser som opholds- og legeområde med lav tilladt hastighed” og § 5.5 ”Hvor boligvejen krydses af stier, skal vejen hastighedsdæmpes, f.eks. ved hævet flade”.

Det anføres, at færdselsmæssige bestemmelser, der indvirker på vejes udnyttelse eller indretning, efter færdselsloven træffes af vejmyndighed med samtykke fra politiet, og at dette rent praktisk bør ske med udgangspunkt i et egentligt vejprojekt, hvor relevant afmærkning for færdslen også fremgår.

Det anføres endvidere, at afgørelse om udførelse af vejanlæg, der kan have væsentlig betydning for færdselens sikkerhed og afvikling, ligeledes træffes af vejmyndighed med samtykke fra politiet.

2. POUL OG BENTE RAAGART, GRUNDEJERFORENINGEN SLAGELSE ØSTPARK

Gør bemærkninger om ”Skolestien” mellem Færøvej/ Skovvejen, Garvergårdsvej med krydsning af Strudsbergsvej og videre til Søndermarksskolen.

Vej og Trafik er orienteret om indsigelsen, og krydsene vil blive registreret som opmærksomhedspunkter i kommunens Trafiksikkerhedsplan. De vil således indgå i en senere prioritering sammen med andre bemærkninger som er modtaget.

Det er Plans og Vej og Trafiks vurdering, at krydsningen af lokalplanområdets boligvej og stien kan foretages på en trafiksikker måde, på baggrund af et konkret detaljeret vejprojekt, som tager højde for bl.a. hastighedsdæmpende foranstaltninger, terrænmæssige forhold og sikring af gode oversigtsforhold.

Der er følgelig ikke foretaget ændringer i planen.

Der udtrykkes bekymring over, at lokalplanforslaget inddrager halvdelen af det tidligere grønne parkareal mellem Færøvej og Skovvejen til boligformål, da det vil betyde, at Skolestien mellem Garvergårdsvej og Skovvejen bliver gennemskåret af en kørevej.

Skolestien benyttes af "bløde trafikanter" til og fra Østbyen til centrum, bl.a. mange skolebørn, der skal til Søndermarksskolen.

Det anføres, at med lokalplanens forventede øgede trafik på Skolestien, bør man være opmærksom på krydset Strudsbergsvej/Garvergårdsvej med den store trafik på Strudsbergsvej, især tunge lastbiler til og fra fabrikkerne. Der bør etableres hastighedsbegrænsninger på strækningen fra Sverigesvej til Grønningen.

BILAG: BEMÆRKNINGERNE

Herefter følger bemærkningerne i deres fulde ordlyd. Rækkefølgen refererer til listen på side 3.

Darrin Bayliss

Fra: PCH006@politi.dk
Sendt: 14. maj 2016 11:08
Til: Planhøring – officielle postkasse
Emne: Høringssvar til lokalplansforslag nr. 1154

Til Slagelse kommune, Center for Vækst og Plan

Høringssvar til lokalplansforslag nr. 1154, Boliger på Sverigesvej, Slagelse

Vedr. lokalplanens §/afsnit 5, Veje, stier og parkering, side 8-9:

Det fremgår, at "Boligvejen udlægges som privat fællesvej og anlægges efter færdselslovens bestemmelser som opholds- og legeområde med lav tilladt hastighed" og "Hvor boligvejen krydses af stier, skal vejen hastighedsdæmpes, f.eks. ved hævet flade".

Politiet skal på baggrund heraf anføre, at færdselsmæssige bestemmelser, der indvirker på vejes udnyttelse eller indretning, efter færdselslovens § 92 m.fl. træffes af Vejbestyrelsen/vejmyndigheden med samtykke fra politiet og dette bør rent praktisk ske med udgangspunkt i et egentligt vejprojekt, hvor relevant afmærkning for færdslen også fremgår, herunder placering af evt. færdselstavler mv.

Politiet skal ligeledes henlede opmærksomheden på færdselslovens § 100, stk. 1, hvorefter afgørelse om udførelse af vejanlæg, der kan have væsentlig betydning for færdselens sikkerhed og afvikling, herunder om anlæg af parkeringspladser og holdepladser for busser, træffes af Vejbestyrelsen/vejmyndigheden med samtykke fra politiet.

Politiets j.nr. 1900-50160-00412-16

Venlig hilsen

Preben Christensen
politiassistent

SYDSJÆLLANDS- OG LOLLAND-FALSTERS POLITI

Lokalpolitiet Slagelse
Antvorskov Alle 139
4200 Slagelse

Mobil: +45 41328372
E-mail: pch006@politi.dk
Web: www.politi.dk/sydsjaelland

POLITI 



Poul Raagart, formand for Grundejerlavet Slagelse Østpark
Bente Raagart
Strudsbergsvej 18, 4200 Slagelse

Slagelse 19/6-2016

Slagelse Kommune
Center for Teknik og Miljø
Plan og Byg
Att: Arkitekt Danny Helmer

Vedr.: Forslag til lokalplan 1154 – specielt vedrørende ”Skolestien” (= stien mellem Færøvej/Skovvejen, Garvergårdsvej med krydsning af Strudsbergsvej og Klosterbanken, Baldersvej til stien til Søndermarksskolen)

Det er betænkeligt, at man foreslår at inddrage halvdelen af det tidligere grønne område mellem Færøvej og Skovvejen og anvende det til tæt-lav boligområde. Det vil betyde, at Skolestien mellem Garvergårdsvej og Skovvejen bliver gennemskåret af en kørevej til den del af bebyggelsen. Skolestien benyttes af ”bløde trafikanter” både til og fra Østbyen til centrum, bl.a. de mange skolebørn der fra området vest for Østparken skal til Søndermarksskolen. Man må forvente, at den nye bebyggelses skolebørn også skal til Søndermarksskolen.

Ved den forventede øgede trafik på Skolestien bør man være opmærksom på krydset Strudsbergsvej/Garvergårdsvej med den store trafik på Strudsbergsvej især af tunge lastbiler til og fra fabrikkerne. Der bør laves hastighedsbegrænsninger på strækket fra Sverigsvej til Grønningen.

Med venlig hilsen

Poul og Bente Raagart

