

Kongegaardsfonden

Korsør Kommune

Algade 25

4220 Korsør

CVR-nummer 17281682

Årsrapport

1. januar 2022 - 31. december 2022

Indholdsfortegnelse

Fondsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	15

Fondsoplysninger

Fond

Kongegaardsfonden Korsør Kommune
Algade 25
4220 Korsør

Hjemstedskommune: Slagelse
CVR-nummer: 17281682
Regnskabsperiode: 1. januar 2022 - 31. december 2022

Daglig ledelse

Henrik Broch-Lips

Bestyrelse

Christen Obel, formand
Jane Alting Kjølbye, næstformand
Benny Forsberg
Elisabeth Zeuthen Schneider

Revisor

Dansk Revision Slagelse
Godkendt revisionsaktieselskab
Ndr. Ringgade 74
4200 Slagelse

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Kongegaardsfonden Korsør Kommune.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til bestyrelsens godkendelse.

Korsør, den 8. maj 2023

Daglig leder:

Henrik Broch-Lips

Bestyrelsen:

Christen Obel
Formand

Jane Alting Kjølbye
Næstformand

Benny Forsberg

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Kongegaardsfonden Korsør Kommune

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kongegaardsfonden Korsør Kommune for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 8. maj 2023

Dansk Revision Slagelse

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 29919801

Christian Fuglsbjerg
Partner, Registreret revisor
mne5316

Ledelsesberetning

Fundats

Fondens formål er ifølge vedtægterne at drive ejendommen Kongegaarden, Algade 25, 4220 Korsør, der er et Regionalt center for kunst og musik.

Kongegaarden indeholder to friboliger for henholdsvis en billedkunstner og en komponist/ udøvende musiker. Derudover er der lokaler til udstillinger, koncerter og andre kulturelle aktiviteter.

Isenstein Samlingen, hvis værker ejes af Slagelse Kommune, er fast placeret i Kongegaarden, og Kongegaardsfonden har det fulde ansvar for samlingen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Fondens aktivitet har i regnskabsåret givet et overskud på 178 TDKK mod et overskud på 254 TDKK i sidste regnskabsår. En balancesum på 5.608 TDKK og en egenkapital, efter resultatets indregning på 3.872 TDKK pr. 31. december 2022.

Årets udvikling anses for værende tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af fondens forhold væsentligt.

Note	Resultatopgørelse	2022 DKK	2021 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
1	Nettoomsætning	2.496.319	2.210
2	Driftsomkostninger	-848.570	-716
3	Andre eksterne omkostninger	-478.373	-391
	Bruttofortjeneste	1.169.376	1.103
4	Personaleomkostninger	-939.510	-798
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-33.976	-34
	Resultat før finansielle poster	195.890	271
5	Finansielle omkostninger	-18.218	-16
	Årets resultat	177.672	254
Forslag til resultatdisponering:			
	Overført resultat	177.672	254
	Resultatdisponering i alt	177.672	254

Note	Balance	2022 DKK	2021 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
6	Grunde og bygninger	4.724.374	4.753
7	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	118.700	124
	Materielle anlægsaktiver	4.843.074	4.877
	Anlægsaktiver i alt	4.843.074	4.877
	Andre tilgodehavender	0	4
	Periodeafgrænsningsposter	20.659	0
	Tilgodehavender	20.659	4
	Likvide beholdninger	744.613	793
	Omsætningsaktiver i alt	765.271	797
	Aktiver i alt	5.608.345	5.674

Note	Balance	2022 DKK	2021 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Bunden fondskapital	200.000	200
	Overført resultat	3.672.287	3.495
	Egenkapital i alt	3.872.287	3.695
8	Andre pengekreditorer	1.527.540	1.538
9	Langfristede gældsforpligtelser	1.527.540	1.538
	Kreditinstitutter, kortfristet del af langfristet gæld	10.000	10
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	82.788	45
10	Anden gæld	115.729	387
	Kortfristede gældsforpligtelser	208.518	442
	Gældsforpligtelser i alt	1.736.058	1.980
	Passiver i alt	5.608.345	5.674
11	Eventualforpligtelser		
12	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal 1.000 DKK	Overført resultat 1.000 DKK	I alt 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
Saldo primo	200	3.495	3.695
Årets resultat	0	178	178
Egenkapital ultimo	200	3.672	3.872

Noter	2022	2021
	DKK	1.000 DKK
1 Nettoomsætning		
Driftstilskud, Slagelse kommune	1.203.159	1.148
Tilskud til projekter og arrangementer	1.257.830	1.037
Foredrag mv.	10.750	8
Øvrige indtægter	8.580	8
Lejeindtægter og legat	16.000	9
Nettoomsætning i alt	2.496.319	2.210
2 Direkte omkostninger		
Kunstkonserveringen	37.500	35
Fragt	0	1
Leje	1.365	0
Honorar kunstnere	534.966	400
Udgifter til arrangementer	274.739	279
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer i alt	848.570	716
3 Andre eksterne omkostninger		
Repræsentation	3.640	10
Annoncer	83.260	65
Salgsfremmende omkostninger i alt	86.900	75
Ejendomsskatter	5.814	5
Forbrug el, vand og varme	162.687	83
Vedligeholdelse	32.177	24
Rengøring	21.915	20
Lokaleomkostninger i alt	222.593	132
Kontorartikler	12.650	17
Kopimaskine	6.672	5
IT omkostninger	12.345	17
Porto og gebyr mv.	1.326	0
Småanskaffelser	59.067	65
Telefon	3.682	4
Revisor	29.250	28
Regnskabsmæssig assistance	25.780	28
Sikringsudgifter	6.359	5
Faglitteratur og kontingenter	11.749	15
Administrationsomkostninger i alt	168.880	184
Andre eksterne omkostninger i alt	478.373	391

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK
4 Personaleomkostninger		
Løn og gager	809.476	712
Pensioner	54.055	51
Andre omkostninger til social sikring	50.475	16
Øvrige personaleomkostninger	25.503	19
Personaleomkostninger i alt	939.510	798
Fonden har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 4 beskæftigede (sidste år 1).		
5 Finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter	5.023	7
Renter pengeinstitut, isensteinsamling	3.680	0
Renter, lån	3.061	3
Renter, ej skattemæssig fradrag	16	0
Gebyrer mv.	6.417	6
Finansielle omkostninger i alt	18.218	16
6 Bygninger		
Kostpris 1. januar	5.028.597	5.029
Kostpris 31. december	5.028.597	5.029
Af- og nedskrivninger 1. januar	-275.147	-246
Årets af- og nedskrivninger	-29.076	-29
Afskrivninger 31. december	-304.223	-275
Bygninger i alt	4.724.374	4.753
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	245.000	245
Kostpris 31. december	245.000	245
Af- og nedskrivninger 1. januar	-121.400	-117
Årets af- og nedskrivninger	-4.900	-5
Afskrivninger 31. december	-126.300	-121
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt	118.700	124

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK
8 Andre penge kreditorer		
Statens Bygningsfrednings Fond	145.540	156
Pantebrev Korsør Kommune 1	1.340.000	1.340
Pantebrev Korsør Kommune 2	52.000	52
Overført til kortfristet gæld	-10.000	-10
Andre penge kreditorer i alt	1.527.540	1.538
9 Langfristede gældsforpligtelser		
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	1.487.540	1.498
10 Anden gæld		
Skyldig A-skat mv.	17.142	31
Skyldig ATP	3.787	1
Skyldige feriepenge	3.505	3
Skyldig samlet betaling	6.294	3
Skattekontoen	1	0
Skyldig tilskud, projekter og udstillinger	85.000	350
Anden gæld i alt	115.729	387
11 Eventualforpligtelser		
Fonden har ingen eventualforpligtelser.		
12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Fonden har udstedt ejerpantebreve på i alt 1.894 TDKK, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør TDKK 4.724.		

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har fonden valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen herunder tilskud indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til fondens personale, samt udbetalte honorarer.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger omfatter renteomkostninger og gebyr.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10 – 100 år	0 – 50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	50 år	0 %

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jane Alting Kjølbye

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 5cf4e166-6a43-4a61-b349-fbac2ef122db

IP: 188.176.xxx.xxx

2023-05-11 13:37:56 UTC



Henrik Broch-Lips

Daglig leder

Serienummer: PID:9208-2002-2-457048635107

IP: 87.51.xxx.xxx

2023-05-11 13:52:17 UTC



Benny Forsberg Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9d1c3ce0-fd54-447e-88ec-8ebfb4d686f7

IP: 109.59.xxx.xxx

2023-05-12 17:06:08 UTC



Christen Winther Obel

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b95721c8-ec87-4da2-b4bb-43c6e1aad9c2

IP: 188.178.xxx.xxx

2023-05-17 04:40:11 UTC



Christian Fuglsbjerg

Registreret revisor

Serienummer: CVR:29919801-RID:56077801

IP: 188.120.xxx.xxx

2023-05-17 05:47:08 UTC



Penneo dokumentnøgle: HTXXE-6Q5X2-T0X3B-QDH2G-QKE5Q-44Y41

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>