

Skønnede omkostninger til grundvandsbeskyttelse på Agersø og Omø

Administrationen har i forbindelse med ansøgningen til Drikkevandspuljen foretaget et revideret skøn over omkostningerne til grundvandsbeskyttelsesindsatsen på Agersø og Omø.

De skønnede omkostninger er højere end tidligere skøn. Det skyldes dels en opjustering af jordpriser og lodsejererstatninger, dels at omkostningerne er baseret på et konservativt skøn.

Efterfølgende er de samlede omkostninger til lodsejererstatninger på Omø dog nedjusteret, idet beskyttelsesområderne vurderes at kunne reduceres. Områderne blev som - beskrevet i indsatsplanen - i første omgang fastlagt rigeligt store, for at tage hensyn til den betydelige usikkerhed der var om hvilke boringer, som Omø Vandværks indvinding skal baseres på fremover. Indvindingssituationen er nu mere afklaret. Vandværket har dels etableret en ny vellykket boring, dels lykkedes med at renovere en gammel boring. Skønnet over omkostningerne til lodsejererstatninger og værditab som følge af tinglysning af dyrkningsrestriktioner har derfor kunne reduceres fra 3,53 mio. kr. til ca. 2,2 mio. kr. En reduktion af omkostningerne vil betyde en tilsvarende reduktion i tilskuddet fra Drikkevandspuljen.

De senest skønnede omkostninger fremgår af skemaet herunder:

Omkostninger	Agersø	Omø	I alt
Dyrkningsaftaler og værditab ved jordkøb/jordfordeling, tilskudsberettiget *	2.114.000 kr.	2.200.000 kr.	4.314.000 kr.
Procesomkostninger, tilskudsberettiget	207.280 kr.	357.530 kr.	564.810 kr.
Procesomkostninger, ikke tilskudsberettiget	144.250 kr.	206.850 kr.	351.100 kr.
Kommunens lønudgifter, tilskudsberettiget	179.526 kr.	179.526 kr.	359.052 kr.
Samlede omkostninger	<u>2.645.056 kr.</u>	<u>2.943.906 kr.</u>	<u>5.588.962 kr.</u>
* I omkostningsskønnet er det forudsat, at erhvervet jord sælges igen efter tinglysning af dyrkningsrestriktioner. Det er derfor kun værditabet som følge af tinglysning af dyrkningsrestriktioner, der er indregnet.			

Under forudsætning af at vandværkerne finansierer lodsejererstatninger og værditab som følge af tinglysning af dyrkningsrestriktioner på købte arealer inden gensalg, mens Slagelse Kommune udover egne lønomkostninger finansierer procesomkostninger, ser finansieringen således ud:

Finansiering	Agersø	Omø	Samlet
Slagelse Kommune - procesomkostninger og lønudgifter fraregnet tilskud	376.334 kr.	529.084 kr.	905.418 kr.
Vandværkerne - lodsejererstatninger og værditab fraregnet tilskud	1.268.400 kr.	1.320.000 kr.	2.588.400 kr.
Tilsagn fra Drikkevandspuljen - 40 % af tilskudsberettigede omkostninger*	1.000.322 kr.	1.094.822 kr.	2.095.144 kr.
- Herunder tilsagn om 40 % tilskud til lodsejererstatninger og værditab*	845.600 kr.	880.000 kr.	1.725.600 kr.
Samlet	<u>2.645.056 kr.</u>	<u>2.943.906 kr.</u>	<u>5.588.962 kr.</u>
*Der er givet tilsagn om dækning af 40 % af omkostningerne, fraregnet visse procesomkostninger. Der er givet tilsagn om tilskud på op til 1.626.822,40 kr. for Omø. På grund af den forventede reduktion i omkostningerne til lodsejererstatninger og værditab, forventes det endelige tilskud dog kun at blive på ca. 1.094.822 kr.			

Vandværkernes omkostninger, jævnfør ovenstående, svarer til en stigning i vandprisen på ca. 6 kr. pr. m³ på Agersø og ca. 7,50 kr. pr. m³ på Omø, forudsat at omkostningerne finansieres over 20 år. Vandpriserne på de to øer er de højeste i kommunen.

Vandpriserne for 2023 for Agersø Vandværk og Omø Vandværk fremgår i skemaet herunder. Til sammenligning fremgår desuden vandpriserne for 3 andre vandværker af nogenlunde samme størrelse samt gennemsnitsprisen for de private vandværker som helhed (ekskl. Agersø og Omø).

	Fast bidrag	Kubikmeter bidrag
Agersø Vandværk	1.000 kr.	12,00 kr. pr. m ³
Omø Vandværk	1.600 kr.*	22,00 kr. pr. m ³ *
Li. Ebberup-Næsbykov Vandværk	1.000 kr.	7,60 kr. pr. m ³
Rude Vandværk	660 kr.	8,25 kr. pr. m ³
Ørslev Vandværk	1.000 kr.	7,00 kr. pr. m ³
Gennemsnit for de private vandværker ekskl. Agersø og Omø.	652 kr.	6,30 kr. pr. m ³

*En væsentlig forklaring på den markant højere vandpris på Omø i forhold til Agersø er, at Omø Vandværk fra 2023 har hævet priserne for at kunne finansiere grundvandsbeskyttelsesindsatsen. Det faste bidrag blev hævet fra 1.300 kr. til 1.600 kr., mens kubikmeterbidraget blev hævet fra 14,00 kr. pr. m³ til 22,00 kr. pr. m³. Agersø Vandværk har ikke hævet priserne de seneste par år, men vil kunne det under forudsætning af, at Slagelse Kommune godkender et nyt takstblad.