

Notatark

Dato: 20-02-2018	Afd.: Center for Teknik og Miljø
Sagsnr.: 330-2017-85449	Sagsbehandler: Bo Gabe
Sag: Godkendelse af anlægs- og driftsbidrag samt regulativer for vandforsyninger 2018	

Center for Teknik og Miljø

Dahlsvej 3
4220 Korsør

Tlf. 58 57 36 00
teknik@slagelse.dk
www.slagelse.dk

Uddybende vurdering af de ønsker som SK Vand A/S har til regulativændringer og indførelse af et målerbrøndsgebyr

Regulativer og takstblade udarbejdes af SK Vand A/S (i det følgende kaldet Forsyningen) og legalitetsgodkendes af Byrådet.

19. februar 2018

Sagsid.: 330-2017-85449

Med legalitetsgodkendelsen skal kommunen tage stilling til, om der er sammenhæng mellem regulativet og taksterne, om de opkrævede takster er lovlige i forhold til deres formål om ens forbrugere behandles ens, så de opkræves samme takst for samme ydelse og tilbydes samme ydelser mv.

Kontaktperson:
Bo Gabe

Det fremlagte ændringsforslag beror i uklarheden omkring ejerskabet af målerbrønde specifikt i det gamle Keldstrup- NæsbyStrands vandværks område (i det følgende KNS).

Bestemmelser, der omfattes af et lovbundet vedtaget regulativ, kan ikke annulleres af en privatretslig købsaftale mellem to forsyninger. Den regulativmæssige forpligtigelse som anføres i 8.3.3 "Målerbrønden etableres af, vedligeholdes af og tilhører ejeren" (ejeren=grundejeren jf. 1.1.11) må derfor fortsat gøres gældende, også selv om en købsaftale måtte sige noget andet.

Twisten mellem Forsyningen og kunderne i det gamle KNS-område er dog Byrådet uvedkommende, da Byrådet alene skal tage stilling til, om de ønskede ændringer i regulativet og betalingsvedtægten kan godkendes.

Der ønskes gennemført 2 ændringer:

Regulativet 8.3.4:

8.3.4 giver mulighed for at indføre et abonnement for udskiftning, service og vedligehold af målerbrønde specifikt i KNS-området.

Bestemmelsen indføres, for at sikre, at de øvrige forbrugere ikke belastes økonomisk, fordi forbrugerne i KNS området får udført en ydelse på målerbrønde.

Forsyningen mener, at forbrugerne inden for KNS kan behandles som en særlig afgrænset gruppe af forbrugere, fordi de alle er omfattet af den gamle købsaftale med KNS. Regulativændringerne gælder derfor kun for forbruger-

ne inden for KNS. Regulativet bilægges et kort og en matrikelfortegnelse, der præcist angiver de ejendomme der er omfattet af bestemmelserne i 8.3.4

Side2/3

8.3.4 sikrer en økonomisk ligestilling, ved at Forsyningens øvrige forbrugere ikke indirekte kommer til at bidrage til Forsyningens ekstra service af målerbrønde inden for KNS området.

Der er en risiko for, at ændringerne kan betragtes som forskelsbehandling, fordi forbrugerne uden for det gamle KNS-område ikke får mulighed for at lade Forsyningen servicere deres målerbrønd mod en abonnementsbetaling. Omvendt får forbrugerne inden for KNS-området ikke mulighed for at slippe for målerbrøndsabonnement, som forbrugerne uden for KNS-området jo gør.

Regulativet 8.3.3 og 9.3:

Regulativændring i 8.3.3 og 9.3 er enslydende og siger "I tilfælde, hvor der på en ejendom forefindes målerbrønd skal forbrugsmåleren altid placeres i målerbrønden". Bestemmelsen vil gælde generelt.

Bestemmelsen indføres for at sikre, at grundejeren ikke pludselig kan flytte sin måler fra målerbrønden, og hermed træde ud af abonnementsordningen, hvorefter Forsyningen vil lide et tab på sin anlægsomkostning. Bestemmelsen sikrer også Forsyningens ønske om, at målere primært placeres i en målerbrønd, hvor målerne er lettere at tilgå og servicere mv..

Umiddelbart virker bestemmelsen omvendt af den tilsvarende formulering højere oppe i regulativets punkt 9.3 "Afregningsmåler anbringes i bygning umiddelbart efter jordledningens indføring eller i målerbrønd...". Andet sted i 9.3 er det endda en første prioritet, at få måleren placeret i en bygning. Bestemmelsen vil desuden gøre det uklart, hvordan grundejeren skal forholde sig, når denne ønsker at nedlægge sin målerbrønd, og flytte den til huset fx i forbindelse med ombygning.

Der er risiko for, at ændringerne vil gøre regulativet mere uklart, og ikke bidrage til den ønskede effekt, da målerbrøndsgebyr og målerens placering ikke umiddelbart har noget med hinanden at gøre.

Godkendelse af regulativ og takster

Forbrugerne inden for det gamle KNS-område skiller sig ud omkring forholdet til måler-brønde, der gør, at Forsyningen varetager udskiftning og service af målerbrønde i modsætning til den øvrige del af forsyningsområdet, hvor Forsyningen ikke varetager denne opgave.

Det taler for, at de nye regulativbestemmelser og indførelsen af et målerbrøndsabonnement inden for KNS-området ikke kan betragtes som forskelsbehandling, men derimod en økonomisk ligestilling i forhold til de ydelser Forsyningen leverer.

Mht. størrelsen af taksten for et målerbrønds-abonnement vurderes beløbet at stå i et rimeligt forhold til den ydelse, der skal leveres fra Forsyningens side. Der henvises her til Forsyningens fremlagte beregning af omkostningerne i forbindelse med udskiftning af målerbrønde.

