

Bilag 2c: Mailkorrespondance vedr. politisk behandling i efteråret 2019

Dato	Emnefelt	Modtagere	Indhold	Bemærkninger
19/8 kl. 16.19	Tilbud på M/F Broen	Fra TH til: Jacob Stryhn Den 22/8 fra TH til Hans-Jørgen Andersen	Information om salgstilbud på færgen <ul style="list-style-type: none"> • Orienterer om at borgmesteren ønsker at det holdes i en snæver kreds samt at der er lavet et kort notat, der tages med på økonomiudvalgsmøde samme dag (uden for dagsorden) • Forslag til svartekst til kommentering hos Jacob Stryhn og Hans-Jørgen Andersen • 	Vedhæftet tilbud på køb fra Gear up Green
21/8 kl. 11.23	M/F Broen	Fra TH til Ejere Gear up Green cc. Jacob Stryhn	Opfølgning på besigtigelse og modtaget tilbud: <ul style="list-style-type: none"> • Udtrykker fortsat interesse for køb fra politisk side • Efterspørger flere fakta for bl.a. at kunne dokumentere færgens tilstand over for politikerne • Informerer om, at der er fokus på køb/levering og gøre færgen landfast, der skal godkendes af politikerne 	
21/8 kl. 15.10	M/F Broen	Fra Gear up Green til: TH	Beder om at kunne inddrage teknologisk institut ift. malebehandlingen	
22/ 8 kl. 16.25	M/F Broen	Fra TH til: Jacob Stryhn og Hans Jørgen Andersen	Information om malerbehandling og indvendig rydning af færgen for vurdering. Informerer om at sende "min nedriver" til Grenå for vurdering mhp. at kunne bruge det i forhandling om købspris	
25/8 kl. 23.27	Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn	Fra TH til: Lars Bertel Cc Jacob Stryhn og Korsør Bykontor	Informerer om: <ul style="list-style-type: none"> • Tidspres idet renoveringsprojektet af kajerne er gået i gang og købet skal behandles af økonomiudvalget på septembermødet 	Vedhæftet 1 notat om projektet 3 filer med dronfoto og tegninger

			<ul style="list-style-type: none"> • En bestilling på a) en besigtigelse og en beskrivelse af hvad der skal udføres for at fjerne hele "Diskoteksindretningen, b) Desuden vil vi gerne bede om en umiddelbar miljømæssig vurdering. Min bekymring går på de indvendige overflader som er fra en tid hvor der blev benyttet blyholdigt maling samt de mange elektriske installationer m.m. • Behovet for løsning af opgaven inden for 1 uge, 	
2/9 kl. 14.51	Tilbud på M/F Broen	Fra Jacob Stryhn til TH	Tilbud på at slæbe Broen fra Grenå til Korsør	Vedhæftet Broen
5/9 kl. 08.23	Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn	Fra Lars Bertel Sørensen til TH	Fremsendelse af rapport fra besigtigelse og vedr. registrering og vurdering af omkostninger for rydning af skibet tilbage til oprindelige overflader	Rapporten er vedhæftet
19/9 kl. 07.56	Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn	Fra TH til Lars Bertel Sørensen	Informerer om, at efter møde med borgmester er der yderligere, der skal afklares (bl.a. vedr. Kystdirektoratet)	
3/10 kl. 09.24	Seneste nyt om M/F Broen	Fra TH til Gear up Green (ejer) og Niras (Jens Kruse)	Orienterer om behandling på ETU med beslutning om at arbejde videre med projektet	Vedhæftet avisartikel fra Sjællandske 3/10 2019
4/10 kl. 15.54	Sagsforløb og bilag	Fra TH til Lone Wenzell Cc Danni Wulff	Hermed som aftalt. Lad høre hvis der skal ændres eller suppleres.	Vedhæftet M/F Broen – sagsforløb og bilag
8/10 kl. 11.00	Sagsforløb og bilag	Mail fra Lone Wenzell til TH cc Danni Wulff	Til journalisering – besvarelse af byrådsmedlem Anders Kofoeds sagsindsigt	Vedhæftet MF Broen – sagsforløb og bilag
13/10 til 17/10	Endeligt notat	Mailtråd mellem TH, Lone Wenzell og Danni	Korrespondance om notat som opfølgning på ETU's behandling af sagen - særligt om estimerede udgifter til etablering og vedligehold.	Vedhæftet notat (opfølgning på ETU's behandling)
18/10 kl. 18.36	Supplerende oplysninger til lukket sag pkt. 19 på	Fra Lone Wenzell til Danni Wulff og TH	Tak for notatet Torben. Det er i dag sendt i vedhæftede form til Økonomiudvalget med få ændringer i forhold til din udgave.	Vedhæftet Notat vedr. M-F Broen til ØU

	Økonomiudvalgets dagsorden			
28/10 kl. 12:25	Møde med Gear Up Green	Mødeindkaldelse fra TH til: Gear Up Green (ejere) Lone Wenzell Jacob Stryhn	Invitation til møde vedrørende Slagelse Kommunes mulige køb af færgerne M/F Broen. <ul style="list-style-type: none"> • afklarende spørgsmål i forhold til salgspris, og færgerens tilstand specielt indretningen m.m. 	
8/11 kl. 12.26	Møde med Gear Up Green	Fra TH til: Gear up Green (ejere) cc. Lone Wenzell Jacob Stryhn	Accept af møde på færgerne i Grenå med nedbrydere. <ul style="list-style-type: none"> • Deltagelse fra Slagelse udover TH ikke afklaret 	
19/11 kl. 17.31	Dokumenter – bykontor og erhvervsforening	Fra TH til: Korsør Bykontor Jacob Stryhn	Dokumenter om sagsforløb <ul style="list-style-type: none"> • Afventer tilbagemelding efter besigtigelse mhp. at beslutte, hvad der skal smides ud • Politisk ønske om at sagen skal på ØU 9/12 • Ønske om møde i den efterfølgende uge for at gennemgå sagen og det videre forløb 	Vedhæftet: M/F Broen – sagsforløb og bilag Notat vedr. M/F Broen
8/12 kl. 21.06	Notat til borgmester	Fra TH til: Lone Wenzell	Information om statusnotat efterspurgt af John Dyrby Paulsen til orientering af ØU. <ul style="list-style-type: none"> • Ønske om kommentering samt afklaring af, hvem der sender til borgmester 	Vedhæftet: Status vedrørende erhvervelse og landsætningen af færgerne M.
9/12 kl. 07.20	Sv: Notat til borgmester	Fra TH til: Lone Wenzell	Accept af at drøfte notat sammen morgen på rådhuset.	
9/12 kl. 9.20	Fortroligt til ØU: Orientering om M/F Broen	Fra: John Dyrby Paulsen til: ØU cc Direktionen, TH, Mette Bjarnt	Gengivelse af forhandlingsforløbet med ejerne af M/F Broen, hvor prisen for færgerne er forhandlet ned, færgerne leveres i ryddet stand, og udgiften til bugsering er reduceret. Derudover orienterer John Dyrby Paulsen om dialog med Kystdirektoratet samt om forventet endelig behandling på økonomiudvalgets møde den 19. januar 2020	

Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 19. august 2019 06:43
Til: 'Jacob A. G. Stryhn'
Emne: VS: Tilbud på M/F Broen
Vedhæftede filer: Tilbud MF Broen.pdf

Prioritet: Høj

God morgen Jacob,

Hermed den mail og tilbud som vi har fået på M/F Broen, og Borgmesteren vil gerne at vi indledningsvis holder det i en snæver kreds. Det vil sige dig og mig samt Hans-Jørgen. Jeg har ikke en direkte mailadresse til Hans-Jørgen kun Bykontorets infomail som jeg ikke ved hvem kan læse ud over Hans-Jørgen, men jeg kontakter ham i løbet af formiddagen.

Jeg har lavet et kort notet til Borgmesteren, og han vil drøfte sagen på Økonomiudvalgsmødet i dag mandag (udenfor dagsordenen).

Vi havde et godt VIP arrangement i lørdags, og på trods af vejret var der pænt fremmøde. Både DIF og ikke mindst Lokale og Anlægsfonden er ret begejstret for vore Færgehavnsprojekt, og kan se mange muligheder.

Jeg havde mulighed for en separat drøftelse med LOA om Færgeprojektet, og løsningen med at få færgen på land ser de positivt på. De kender den ret godt da de selv har haft en interesse i den, men fandt projektet for dyrt da planen var at den fortsat skulle ligge i vand.

Det fremsendte tilbud er ikke helt som forventet da det ikke er gennemskueligt, og jeg forestiller mig et svar som følger:

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er interesse for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

Det der haster mest er tegningsmateriale ud over de plankopier som vi fik med. Der er meget brug for et længde- og bredde-snit for at vores rådgivere kan komme videre med et udkast til hvorledes færgen kan gøre "landfast" i færgelejet.

Desuden vil vi gerne have oplysninger om den udvendige afrensning af maling som er blevet foretaget, og hvilken type maling der efterfølgende er blevet anvendt.

Foreligger der myndighedsgodkendelser på de indretninger som færgen har nu, herunder oversigt over tekniske installationer?

Med hensyn til det fremsendte tilbud, vil vi gerne bede om en mere præcis opdeling således at købspris og levering samt konsulentbistand fremgår med hver sin post.

Vi er pålagt at følge gældende udbudstekniske regler, og må ikke inkludere konsulentbistand i et køb. Det udelukker dog ikke at vi givetvis gerne vil gøre brug af jeres viden om færgen.

Vi har i første omgang fokus på køb, levering og at gøre færgen "landfast". Det skal godkendes politisk, og efterfølgende starter processen med hvorledes færgen skal udvikles.

Hvis du mener at der er behov for yderligere tilføjelser, så meld gerne tilbage. Jeg afventer en tilbagemelding fra Borgmesteren før vi sender svaret senere i dag eller tirsdag.

Det vil være fint hvis vi kan mødes tirsdag morgen. Jeg er i Korsør fra morgenstunden og har et møde kl. 09:30

Venlig hilsen

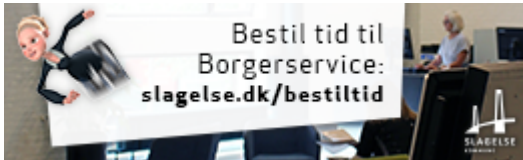
Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Gear Up Green A/S [mailto:jka@gearupgreen.dk]

Sendt: 15. august 2019 23:55

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: Tilbud på M/F Broen

Hej Torben.

Tak for sidst. ☺

Det var lidt uheldigt med kortslutning i strømtavlen, men vi håber i fik et indtryk af færgen alligevel.

Vi har vedhæftet et tilbud på færgen med en udbudspris, som vi mener er realistisk. Prisen kan evt. forhandles i forbindelse med vores deltagelse i et renoveringsprojekt.

Før vi bruger en del tid på fremskaffelse af dokumentation på bundforhold, maling mv. synes vi, at der skal være enighed om handlen. Dog har vores dykkerfirma sendt dig et dropbox link med en video hvor dykkerne filmer bunden af færgen i sommeren 2018. Har du brug for yderligere dokumentation der har indflydelse på handlen siger du bare til.

Vi vil meget gerne bidrage med alt hvad der er muligt for, at tilblivelsen af et bevaringsprojekt i Halskov havn kan blive en realitet. Sig endelig til hvis vi kan gøre noget.

Med Venlig hilsen/Best regards

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S
Toften 5

7752 Snedsted

www.gearupgreen.dk

TLF: 96198000

Slagelse Kommune
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

Thisted den 15. August 2019

Salgstilbud på det gode skib - M/F Broen

Hermed tilbydes M/F Broen til følgende udbudspris inkl. Levering i Halskov, herunder afrigning, slæbecertifikat, forsikringer, lods og bugsering med 2 slæbefartøjer.

Udbudspris: kr. 4.900.000,-

Prisen inkluderer konsulentbistand i 3 år i forbindelse med en evt. renovering af færgen.

Med venlig hilsen

Fokus København A/S

Poul Kærgaard

Jesper Kjær Andersen

Paul Kærgaard

Jesper Kjær Andersen

Jannie Holst Engskov

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 21. august 2019 11:23
Til: 'Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>'
Cc: 'Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>'
Emne: M/F Broen

Prioritet: Høj

God formiddag Jesper og Poul,

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er stor interesse både fra brugerside og politisk for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle flere relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

Det der haster mest er tegningsmateriale ud over de plankopier som vi fik med. Der er meget brug for et længde- og breddesnit for at vores rådgivere kan komme videre med et udkast til hvorledes færgen kan gøre "landfast" i færgelejet.

Desuden vil vi gerne have oplysninger om den udvendige afrensning af maling som er blevet foretaget, og hvilken type maling der efterfølgende er blevet anvendt.

Foreligger der myndighedsgodkendelser på de indretninger som færgen har nu, herunder oversigt over tekniske installationer?

Med hensyn til det fremsendte tilbud, vil vi gerne bede om en mere præcis opdeling således at købspris og levering samt konsulentbistand fremgår med hver sin post – altså tre beløb.

Vi er pålagt at følge gældende udbudstekniske regler, og må ikke inkludere konsulentbistand i et køb. Det udelukker dog ikke at vi givetvis gerne vil gøre brug af jeres viden om færgen.

Vi har i første omgang fokus på køb, levering og at gøre færgen "landfast". Det skal godkendes politisk, og efterfølgende starter processen med hvorledes færgen skal udvikles.

Vi er meget presset tidsmæssigt fordi den store renovering af færgelejerne begynder den 26/8 (byggepladsindretning), og hvis vi når til enighed om et køb af færgen skal den ind i færgeleje 2 ved broklappen inden at vi kan gøre den del færdig.

Lad endelig høre fra jer hvis der spørgsmål eller andet.

Venlig hilsen

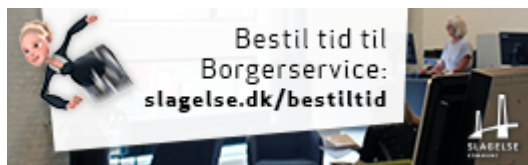
Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 22. august 2019 16:19
Til: 'Korsør Bykontor'
Emne: VS: Tilbud på M/F Broen
Vedhæftede filer: Tilbud MF Broen.pdf

Prioritet: Høj

Hej Hans-Jørgen,

Hermed tilbud og udkast til korrespondance. Mere følger.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

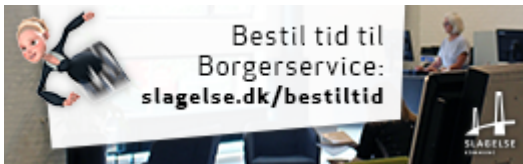
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Torben Hjelm
Sendt: 19. august 2019 06:43
Til: 'Jacob A. G. Stryhn' <jas@agreement.dk>
Emne: VS: Tilbud på M/F Broen
Prioritet: Høj

God morgen Jacob,

Hermed den mail og tilbud som vi har fået på M/F Broen, og Borgmesteren vil gerne at vi indledningsvis holder det i en snæver kreds. Det vil sige dig og mig samt Hans-Jørgen. Jeg har ikke en direkte mailadresse til Hans-Jørgen kun Bykontorets infomail som jeg ikke ved hvem kan læse ud over Hans-Jørgen, men jeg kontakter ham i løbet af formiddagen.

Jeg har lavet et kort notet til Borgmesteren, og han vil drøfte sagen på Økonomiudvalgsmødet i dag mandag (udenfor dagsordenen).

Vi havde et godt VIP arrangement i lørdags, og på trods af vejret var der pænt fremmøde. Både DIF og ikke mindst Lokale og Anlægsfonden er ret begejstret for vore Færgehavnsprojekt, og kan se mange muligheder.

Jeg havde mulighed for en separat drøftelse med LOA om Færgeprojektet, og løsningen med at få færgen på land ser de positivt på. De kender den ret godt da de selv har haft en interesse i den, men fandt projektet for dyrt da planen var at den fortsat skulle ligge i vand.

Det fremsendte tilbud er ikke helt som forventet da det ikke er gennemskueligt, og jeg forestiller mig et svar som følger:

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er interesse for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

Det der haster mest er tegningsmateriale ud over de plankopier som vi fik med. Der er meget brug for et længde- og breddesnit for at vores rådgivere kan komme videre med et udkast til hvorledes færgen kan gøre "landfast" i færgelejet.

Desuden vil vi gerne have oplysninger om den udvendige afrensning af maling som er blevet foretaget, og hvilken type maling der efterfølgende er blevet anvendt.

Foreligger der myndighedsgodkendelser på de indretninger som færgen har nu, herunder oversigt over tekniske installationer?

Med hensyn til det fremsendte tilbud, vil vi gerne bede om en mere præcis opdeling således at købspris og levering samt konsulentbistand fremgå med hver sin post.

Vi er pålagt at følge gældende udbudstekniske regler, og må ikke inkludere konsulentbistand i et køb. Det udelukker dog ikke at vi givetvis gerne vil gøre brug af jeres viden om færgen.

Vi har i første omgang fokus på køb, levering og at gøre færgen "landfast". Det skal godkendes politisk, og efterfølgende starter processen med hvorledes færgen skal udvikles.

Hvis du mener at der er behov for yderligere tilføjelser, så meld gerne tilbage. Jeg afventer en tilbagemelding fra Borgmesteren før vi sender svaret senere i dag eller tirsdag.

Det vil være fint hvis vi kan mødes tirsdag morgen. Jeg er i Korsør fra morgenstunden og har et møde kl. 09:30

Venlig hilsen

Torben Hjelm

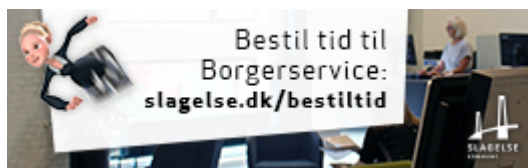
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Gear Up Green A/S [<mailto:jka@gearupgreen.dk>]

Sendt: 15. august 2019 23:55

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: Tilbud på M/F Broen

Hej Torben.

Tak for sidst. ☺

Det var lidt uheldigt med kortslutning i strømtavlen, men vi håber i fik et indtryk af færgen alligevel.

Vi har vedhæftet et tilbud på færgen med en udbudspris, som vi mener er realistisk. Prisen kan evt. forhandles i forbindelse med vores deltagelse i et renoveringsprojekt.

Før vi bruger en del tid på fremskaffelse af dokumentation på bundforhold, maling mv. synes vi, at der skal være enighed om handlen. Dog har vores dykkerfirma sendt dig et dropbox link med en video hvor dykkerne filmer bunden af færgen i sommeren 2018. Har du brug for yderligere dokumentation der har indflydelse på handlen siger du bare til.

Vi vil meget gerne bidrage med alt hvad der er muligt for, at tilblivelsen af et bevaringsprojekt i Halskov havn kan blive en realitet. Sig endelig til hvis vi kan gøre noget.

Med Venlig hilsen/Best regards

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted
www.gearupgreen.dk
TLF: 96198000

Slagelse Kommune
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

Thisted den 15. August 2019

Salgstilbud på det gode skib - M/F Broen

Hermed tilbydes M/F Broen til følgende udbudspris inkl. Levering i Halskov, herunder afrigning, slæbecertifikat, forsikringer, lods og bugsering med 2 slæbefartøjer.

Udbudspris: kr. 4.900.000,-

Prisen inkluderer konsulentbistand i 3 år i forbindelse med en evt. renovering af færgen.

Med venlig hilsen

Fokus København A/S

Poul Kærgaard

Jesper Kjær Andersen

Paul Kærgaard

Jesper Kjær Andersen

Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 22. august 2019 16:25
Til: 'Jacob A. G. Stryhn'; 'Korsør Bykontor'
Emne: VS: M/F Broen

Hej Jacob og Hans-Jørgen,

Hermed svar vedrørende malerbehandling.

Malerbehandlingen udvendigt er mindre interessant. Det er malerbehandlingen indvendigt som har vores interesse, og det er begrænset hvor vi kan komme til grundet diskotekindretningen.

Jeg vil prøve at kontakte min nedriver – Lars Sørensen – og høre om han kan køre en tur til Grenå for at vurdere hvor meget det vil koste at rydde alt ud.

Det er en udgift vi vil få Up front, og kan være godt i en forhandling i form af et pris nedslag eller at de selv rydde og levere en tom færge.

Jeg melder tilbage.

Fra i morgen fredag kan I kun kontakte mig pr. mail.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

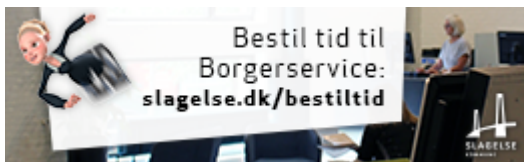
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Poul Kærgaard [mailto:poul.kaergaard@gmail.com]

Sendt: 21. august 2019 15:10

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: Re: M/F Broen

Hej Torben

Er det ok hvis vi får Teknologisk institut til at lave prøver af malebehandlingen af færgen jeg tror det blir svært at få noget sikkert svar fra værfterne?

Med venlig hilsen

Poul Kærgaard

Den 21. aug. 2019 kl. 14.18 skrev Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>:

Med venlig hilsen

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted

gearupgreen.dk
Tlf. 96198000

Start på videresendt besked:

Fra: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Dato: 21. august 2019 kl. 11.23.25 CEST
Til: ""Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>"" <jka@gearupgreen.dk>
Cc: ""Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>"" <jas@agreement.dk>
Emne: M/F Broen

God formiddag Jesper og Poul,

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er stor interesse både fra brugerside og politisk for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle flere relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

Det der haster mest er tegningsmateriale ud over de plankopier som vi fik med. Der er meget brug for et længde- og breddesnit for at vores rådgivere kan komme videre med et udkast til hvorledes færgen kan gøre "landfast" i færgelejet.

Desuden vil vi gerne have oplysninger om den udvendige afrensning af maling som er blevet foretaget, og hvilken type maling der efterfølgende er blevet anvendt.

Foreligger der myndighedsgodkendelser på de indretninger som færgen har nu, herunder oversigt over tekniske installationer?

Med hensyn til det fremsendte tilbud, vil vi gerne bede om en mere præcis opdeling således at købspris og levering samt konsulentbistand fremgå med hver sin post – altså tre beløb.

Vi er pålagt at følge gældende udbudstekniske regler, og må ikke inkludere konsulentbistand i et køb. Det udelukker dog ikke at vi givetvis gerne vil gøre brug af jeres viden om færgen.

Vi har i første omgang fokus på køb, levering og at gøre færgen "landfast". Det skal godkendes politisk, og efterfølgende starter processen med hvorledes færgen skal udvikles.

Vi er meget presset tidsmæssigt fordi den store renovering af færgelejerne begynder den 26/8 (byggepladsindretning), og hvis vi når til enighed om et køb af færgen skal den ind i færgeleje 2 ved broklappen inden at vi kan gøre den del færdig.

Lad endelig høre fra jer hvis der spørgsmål eller andet.

Venlig hilsen

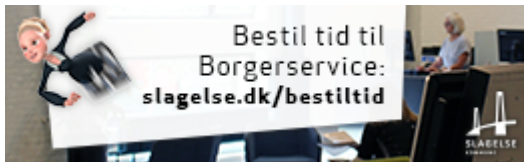
Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 25. august 2019 23:53
Til: 'larsbertel@outlook.dk'
Cc: 'Jacob A. G. Stryhn'; 'Korsør Bykontor'
Emne: Supplerende tegninger
Vedhæftede filer: Promenadedæk.jpg; Vogndæk.jpg; tegning7.pdf; Scan003.pdf

Venlig hilsen

Torben Hjelm

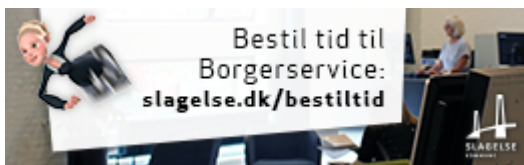
Programleder

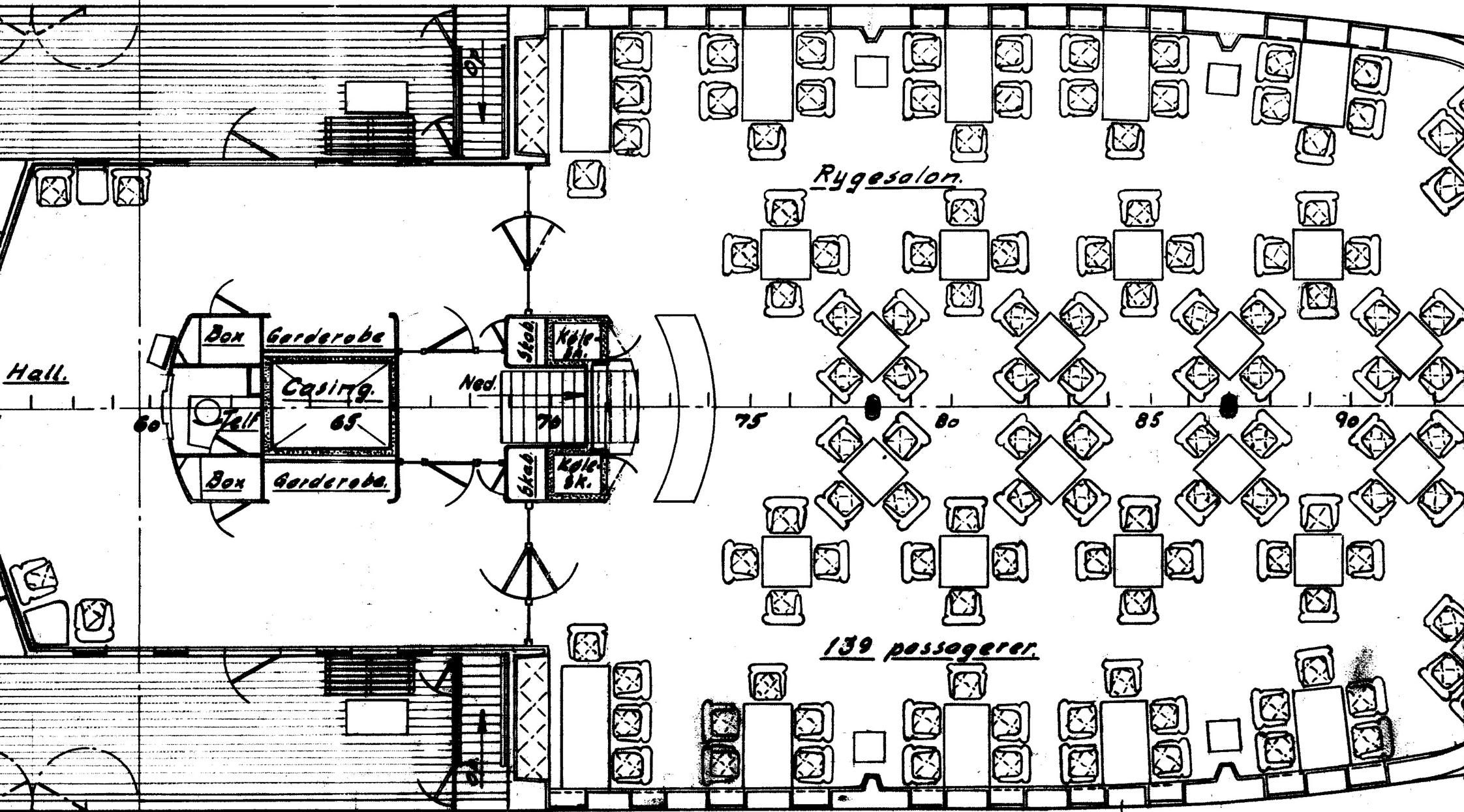


Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40





Rygesalon.

139 passagerer.

Box Garderobe

Casirg.

Støb Køle-sk.

Ned.

Støb Køle-sk.

Box Garderobe.

Hall.

60

65

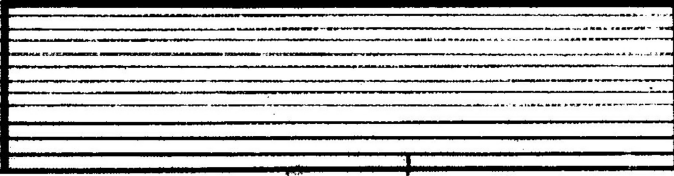
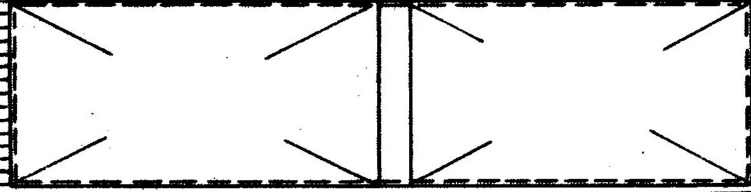
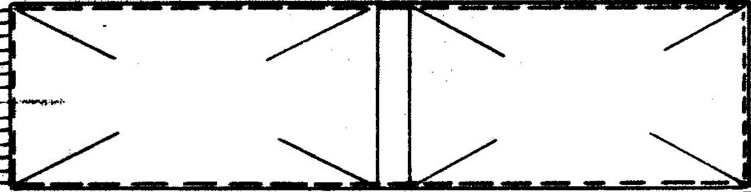
70

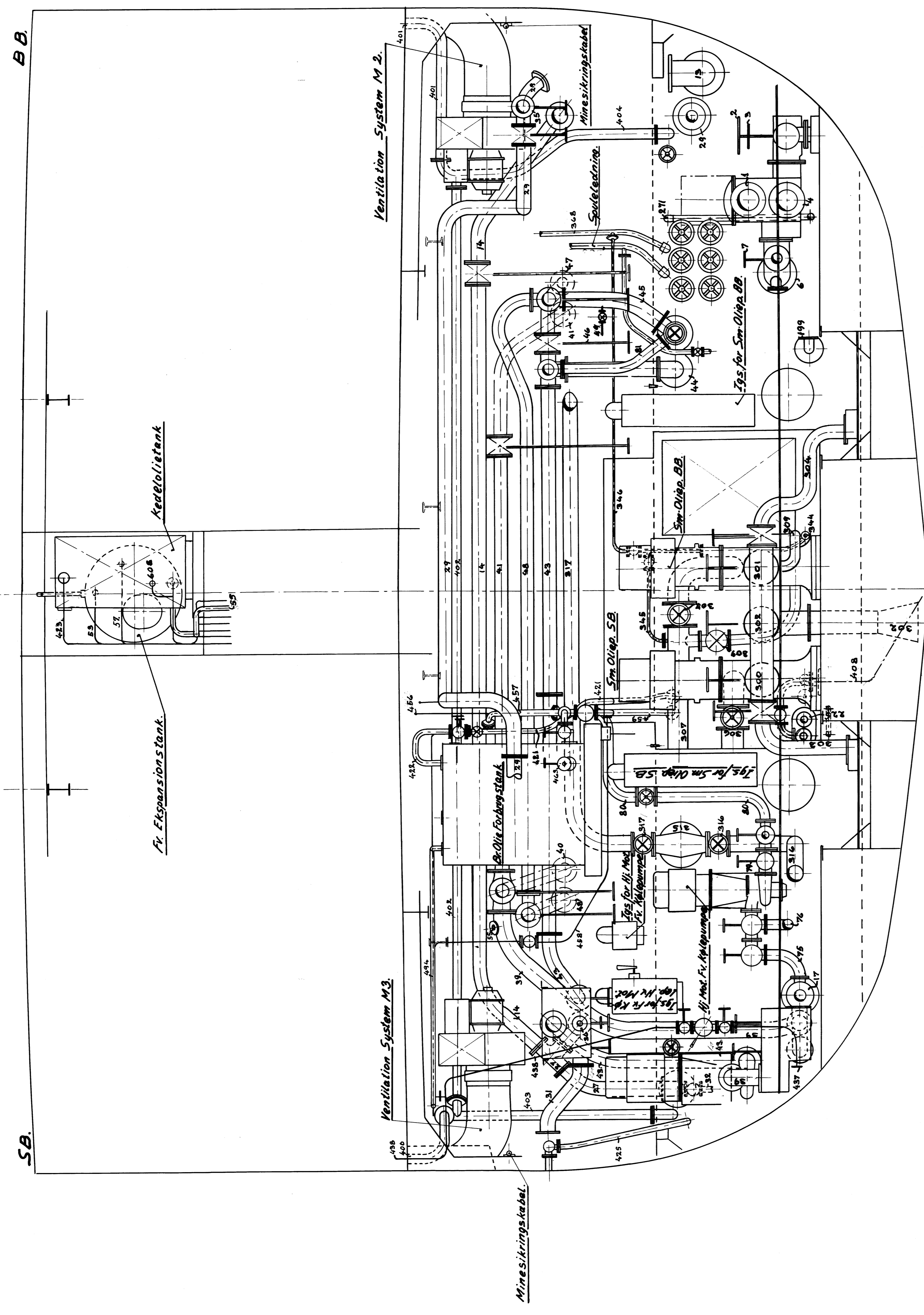
75

80

85

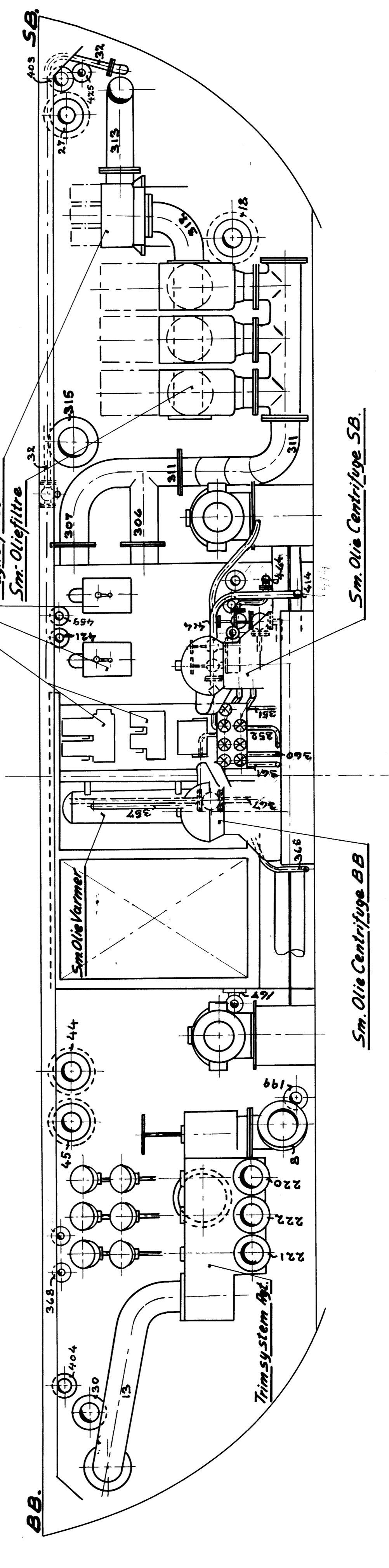
90



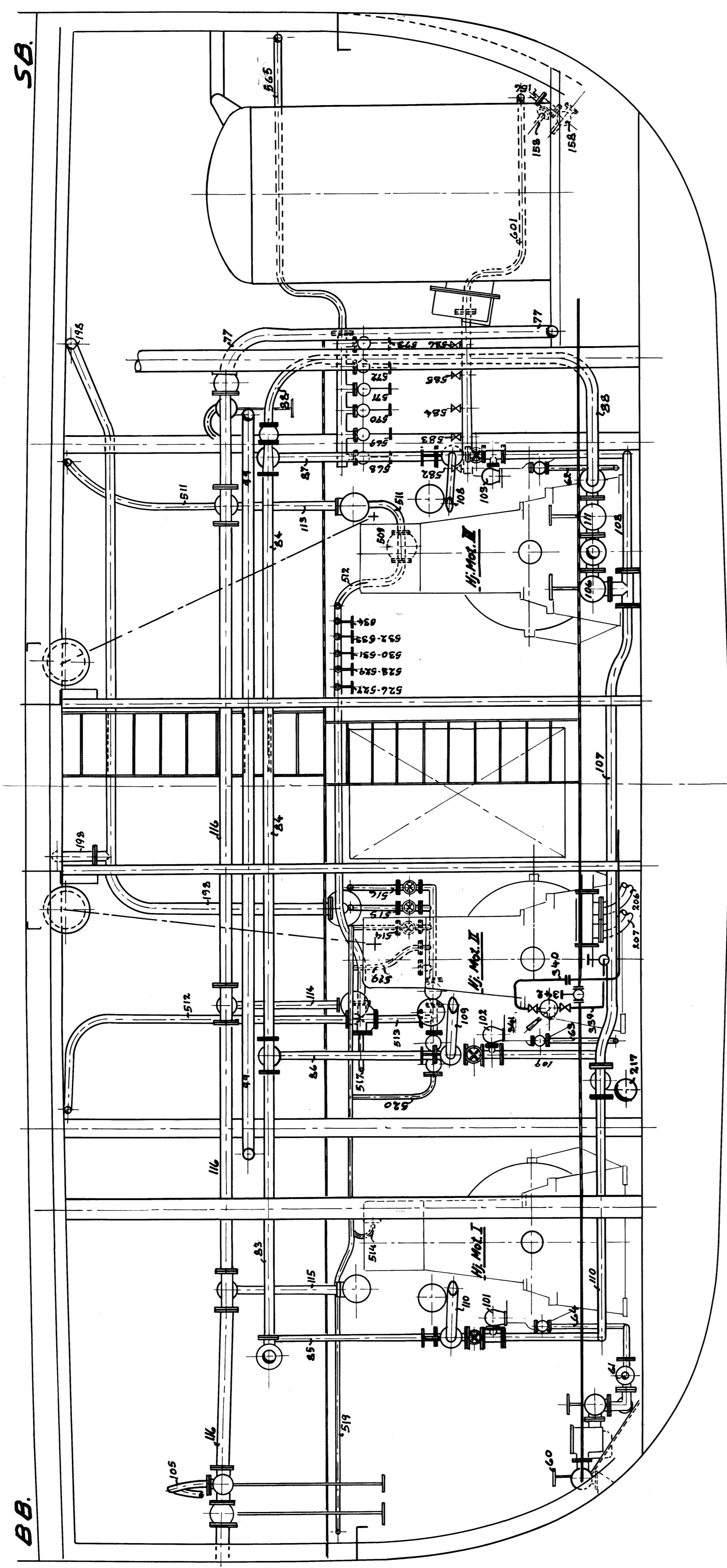


Spt. 41 Set fra For.

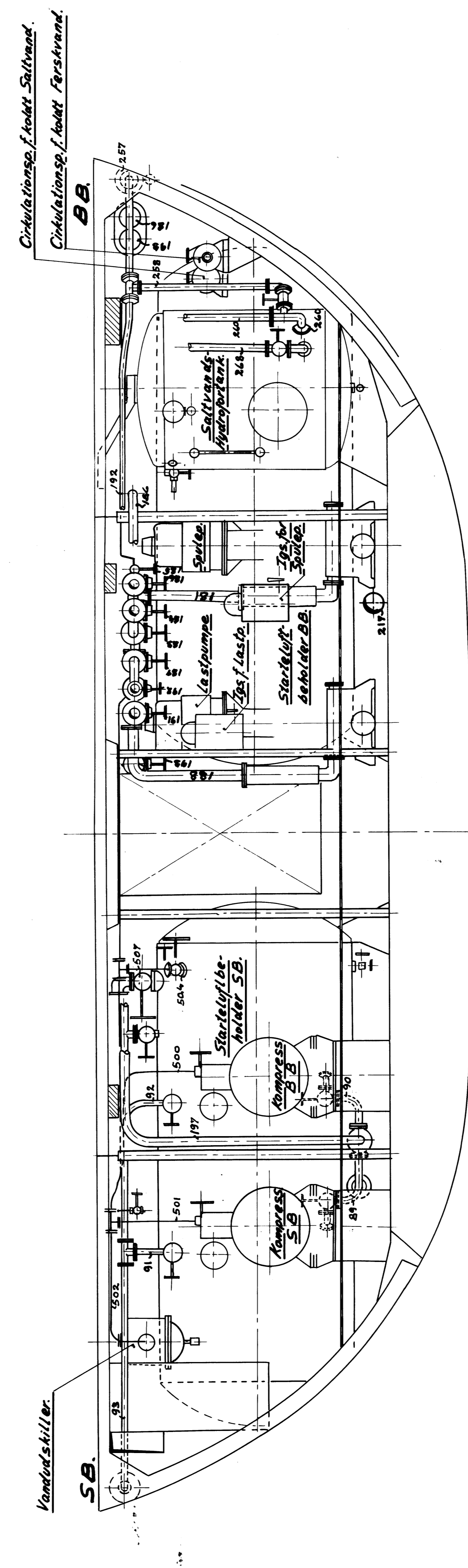
Albyenske for Olievarmere
 og Centrifuge.
 Fra for BB 5m Olie Centrifuge.
 Fra for SB 5m Olie Centrifuge.
 Afspejlfiler.
 5m Oliefilter



Spt. 44 Set mod For.



Spt. 64 Set fra Rfter.



Spt. 77 Set fra For.

Merve Eda Cilek

Fra: Lars Bertel Sørensen <LarsBertel@outlook.dk>
Sendt: 5. september 2019 08:23
Til: Torben Hjelm
Emne: SV: Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn
Vedhæftede filer: 1. Velkommen DCFM flyer.pdf; 2. DCFM Brochure.pdf; Rapport MF BROEN.pdf

God eftermiddag Torben

Hermed rapport vedrørende besigtigelse, registrering og vurdering af omkostninger for rydning af skibet tilbage til oprindelige overflader.

Jeg står naturligvis gerne til rådighed med eventuelle yderligere oplysninger og deltager meget gerne i det videre forløb i dette spændende projekt.

Med venlig hilsen

Lars Bertel Sørensen
Endrupvej 8
DK-3480 Fredensborg

Tlf. +45 24 21 38 98
Email: larsbertel@outlook.dk

Fra: Torben Hjelm [mailto:torbh@slagelse.dk]
Sendt: 25. august 2019 23:27
Til: 'larsbertel@outlook.dk' <larsbertel@outlook.dk>
Cc: 'Jacob A. G. Stryhn' <jas@agreement.dk>; 'Korsør Bykontor' <info@korsorbykontor.dk>
Emne: Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn
Prioritet: Høj

God aften Lars,

Tak for samtalen, og her følger en kort beskrivelse af det projekt som vi er i gang med i Slagelse Kommune sammen med Korsør Erhvervsforening.

Forhistorien beskrives i vedhæftede notat, og projektet går ud på at bugsere færgen fra Grenå til Halsskov Færgehavn, og gøre færgen landfast i færgeleje 2 (se dronefoto).

Som oplyst er NIRAS i gag med at beskrive hvorledes færgen kan komme på plads og stabiliseres.

Vi har en tidsmæssig udfordring idet vi i morgen går i gang med en omfattende renovering af færgehavnen som især går ud på at fylde de tre færgelejer op med sand og afslutte med en stensætning på tværs.

Derfor skal der foreligge en sagsfremstilling til beslutning om et eventuelt køb på vores Økonomiudvalgs møde den 9/9-2019.

Ud over udgiften til køb og transport til Halsskov Færgehavn, skal vi have skabt klarhed over hvad det kommer til at koste for at rydde færgen for "Diskoteksindretningen" m.m.

Det vi gerne vil bede om er, at der foretages en besigtigelse og en beskrivelse af hvad der skal udføres for at fjerne hele "Diskoteksindretningen". Ejeren har oplyst at indretningen består af træplader og gipsvægge med diverse elkabler m.m. Der er lidt asbest tilbage omkring nogle afgangsrør til skorstenen.

Motorrummet ønsker vi at bevare idet det kan bruges rent udstillingsmæssigt. Der står motor entusiaster klar til at løse denne opgave.

Desuden vil vi gerne bede om en umiddelbar miljømæssig vurdering. Min bekymring går på de indvendige overflader som er fra en tid hvor der blev benyttet blyholdigt maling samt de mange elektriske installationer m.m.

En løsning kan være at færgen bliver i Grenå havn, og at der stilles container op til rydningen, men vi kan også blive nødt til at få færgen til Halsskov Færgehavn, så hurtigt som muligt, og inden at færgelejet lukkes af med en stensætning.

Der er vedhæftet en række illustrationer, og flere følger.

Som aftalt vil det være optimalt hvis du/I kan løse opgaven i den kommende uge, og arbejdet udføres efter medgået tid. Der skal faktureres elektronisk til Slagelse Kommune. Jeg sender supplerende information herom.

Håber at ovennævnte er tilstrækkeligt for at kunne gå i gang, og er der spørgsmål eller andet så skriv gerne eller ring via Messenger.

Venlig hilsen

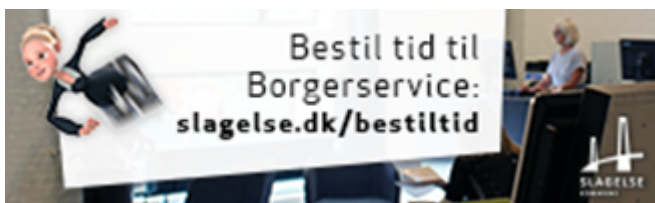
Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon 20 28 79 40
:
Mobil telefon : 20 28 79 40





Professionel bygningsgennemgang med kortlægning af miljø- og sundhedsskadelige stoffer som asbest, bly, klorerede paraffiner, kviksølv og PCB.

Formålet med miljøscreeningen er at skabe et overblik over økonomi, samt hvordan bygningsaffald skal håndteres i forbindelse med miljøsanering, nedrivning eller renovering af bygninger.

Vi tilbyder også:

- Destruktive indgreb for prøveudtagning til analyse på akkrediteret laboratorium.
- Myndighedsbehandling
- Udarbejdelse af plan for sikkerhed og sundhed (PSS)
- Totale miljøsaneringsopgaver fra start til slut
- Rådgivning i forbindelse med miljøsanering
- Udarbejdelse af særlige arbejdsbeskrivelser
- Vurdering og måling af indeklimate.



Dansk Center For
Miljøscreening

Klokkerskoven 9, Annisse Nord, 3200 Helsingør
E-mail: info@miljoscreening.dk | Telefon: 91 522 522
www.miljoscreening.dk



Skal du renovere eller nedrive?

Professionel kortlægning af skadelige stoffer



Dansk Center For
Miljøscreening

Skal du renovere eller rive ned? Sådan håndterer du de skadelige stoffer

Står du over for at skulle renovere, nedrive eller købe hus, er der flere gode grunde til at vide, hvad bygningerne reelt indeholder.

Ud over mørtel, mursten og andre byggematerialer, er der gennem de seneste årtier anvendt en række skadelige stoffer som PCB (polyclorederede biphenyl), asbest, bly, klorederede paraffiner og mange flere.

Undersøgelser viser, at 1/4 af danske parcelhuse indeholder PCB i et eller andet omfang - og op mod 85 % af landets bygninger indeholder et eller flere af de hyppigst forekommende skadelige stoffer.

Korrekt bortskaffelse bedst for miljøet, sundheden - og for pengepungen

Selvom PCB er forbudt i byggematerialer i dag, så findes dette stof og mange andre i vores bygninger. Og de bidrager ikke blot til et dårligt indeklima og gennemsivning til andre byggematerialer.

De skadelige stoffer udgør for fleres

vedkommende en sundhedsrisiko for de personer, der håndterer materialerne i forbindelse med renovering eller nedrivning. Selvom der i dag kun er lovgivet omkring PCB, bør materialerne bortskaffes korrekt af hensyn til miljøet.

Med en screeningsrapport i hånden står du som huskøber og måske bygherre med den nødvendige dokumentation over for blandt andet den udførende entreprenør og kommunen, hvis du har byggeaffald at bortskaffe.

Sådan siger affaldsbekendtgørelsen fra 2013

Affaldsbekendtgørelsen fra 1. januar 2013 indeholder krav om at foretage en anmeldelse af stort set alle bygningsarbejder i bygninger, der er opført eller renoveret i perioden 1950 – 1977.

I forbindelse med anmeldelsen skal der gennemføres en PCB-screening og derefter muligvis en PCB-kortlægning. Du er ansvarlig for screening, anmeldelse og korrekt bortskaffelse af PCB-holdigt byggeaffald.

Med en miljøscreening kan du undgå ubehagelige overraskelser i forbindelse med renovering eller nedrivning, og du får kendskab til udgifterne for bortskaffelse af byggeaffaldet.

Det kan nemlig blive en bekostelig affære, hvis dit byggeaffald analyseres af affaldsmotager eller kommunen og der findes spor af et eller flere skadelige stoffer i byggeaffaldet.

Du er som bygherre ansvarlig for:

- At screene din ejendom og oplyse kommunen og entreprenøren om forekomst af PCB.
- At udarbejde en plan for sikkerhed og sundhed (PSS).
- At anmelde arbejdet til kommunen to uger inden start.
- At anmelde byggepladsen til Arbejdstilsynet
- At følge din kommunes anvisning for håndtering og bortskaffelse af PCB-holdigt affald.

Du får samtidig sikkerhed for, at du og dine kære ikke er omgivet af stoffer, der har dokumenteret skadelig indvirkning på helbred og miljøet.

Vil du have fuld vished om omfanget af skadelige byggematerialer i dine bygninger, så kontakt os for et uforpligtende tilbud.

Læs mere på bagsiden!

Kort om PCB

PCB (polyclorede biphenyler) er et af verdens 10 farligste miljøgifte.

PCB er brugt i fx fugemasse, termovinduer, gulvmasser og maling samt som isolerings- og kølemiddel i elektrisk udstyr.

PCB kan sprede sig til tilstødende materialer og afgiver giftige dampe. På den måde kan PCB ødelægge andre byggematerialer samt indeklimaet.

Kort om asbest

Asbest har været anvendt til isolering, men også som forstærkning i forskellige materialer. Asbest findes i rørisolering, brandisolering, loftbeklædning, tag- og facadebeklædning, flise- og gulvklæber samt støbegulve.

Asbest er anvendt i perioden 1910 – 1989 hvorefter et totalforbud mod brug af asbest blev indført.

Kort om klorerede paraffiner

Efter forbud mod brug af PCB i 1977, benyttede man ofte klorerede paraffiner som erstatning. Brugen af klorerede paraffiner skal begrænses. Stoffet har været anvendt som blødgørende stof i fuger.

Materialer som indeholder mere end 1 % kortkædede klorerede paraffiner betragtes som farligt affald.

Kort om kviksølv

Kviksølv har været anvendt i en lang række apparater, elektriske kontakter, i plastikmaling og som pigment.

Ved anvendelse i plastikmaling har undersøgelser vist, at kviksølvsforbindelserne trænger ind i den underliggende beton og kan forurene de yderste 5-10 mm.

Kort om bly

Bly er anvendt som inddækning og tagbelægning, faldstammesamlinger, som pigment og stabilisator i maling og mønje. I November 2007 blev det med få undtagelser forbudt at anvende blyholdige materialer i byggeriet i Danmark.

Om Dansk Center for Miljøscreening

Vi har specialiseret os i screening og kortlægning af ejendomme for skadelige stoffer.

Dansk Center for Miljøscreening har certificerede medarbejdere, der screener bygninger og byggematerialer for de hyppigst forekommende stoffer. Det sker i samarbejde med anerkendte og akkrediterede laboratorier.

Vi har mange års erfaring fra nedrivnings- og byggebranchen. Den erfaring bruger vi til at finde lige præcis de steder, hvor de skadelige stoffer kan være anvendt i byggematerialerne. På den måde er vores

screeninger så skånsomme og effektive som muligt.

Vi tilbyder miljøscreening til både private, det offentlige samt til erhverv.

Kontakt os for et uforpligtende tilbud på miljøscreening af din ejendom.



Dansk Center For
Miljøscreening

Klokkerskoven 9, Annisse Nord, 3200 Helsingør

E-mail: info@miljoescreening.dk

Web: miljoescreening.dk

Telefon: 91 522 522



M/F Broen

Grenå Havn

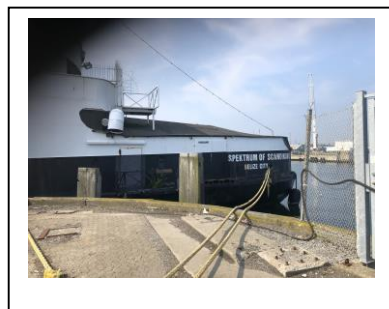
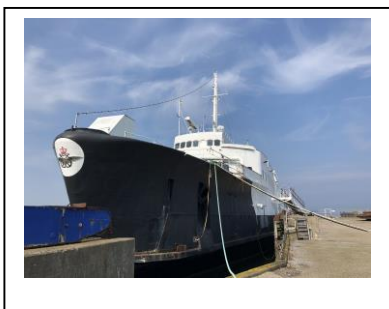
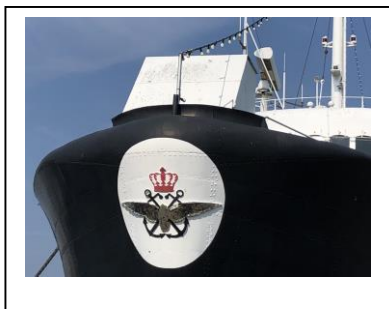
Vurdering af omkostninger for rydning af M/F Broen for løst- og fast inventar samt bygningsdele, i forbindelse med skibets seneste anvendelse til restaurant formål.

Udarbejdet af Lars Bertel Sørensen, Bygningskonstruktør BTH

Dato: 3. september 2019

Opgave:

At foretage en økonomisk vurdering af omkostning for arbejdet i forbindelse med at rydde M/F Broen for inventar, konstruktionselementer, vægge, lofter, gulve og installationer, som er indbygget i forbindelse med indretning til diskotek og natklub. Alt føres tilbage til oprindelige overflader og installationer.



Projektgrundlag:

Notat vedr. M/F Broen med tilhørende oprindelige tegninger. Samtale med færgets ejer Jesper Kjær Andersen, som oplyser at der ikke findes tegninger af ny indretning. Jesper Kjær Andersen oplyser ligeledes, at der ikke findes skjulte opbygninger og installationer fra tidligere ombygning og indretning, bag nuværende konstruktioner.

Besigtigelse:

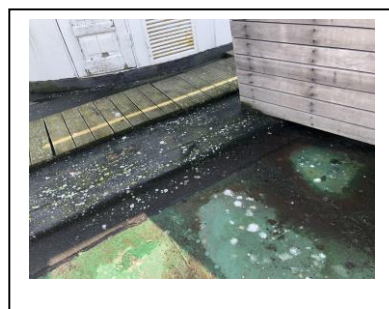
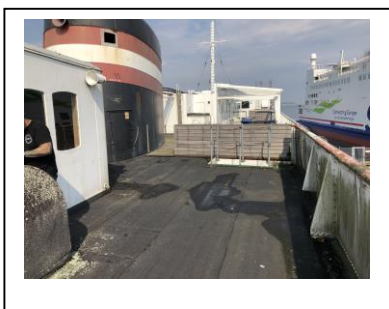
Besigtigelsen blev foretaget onsdag d. 28. august 2019 af Brian Andersen, MBA Miljø ApS, og Lars Bertel Sørensen, Bygningskonstruktør BTH.

Observationer:

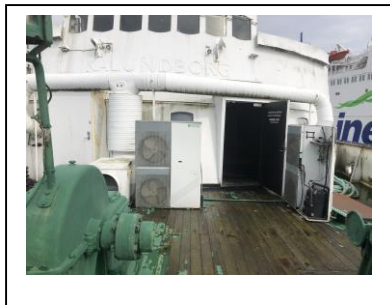
Ved ankomst til skibet bemærkedes lugt efter brand. Der har været brand i en el-tavle på agterdækket bag maskinrum. Der er ingen anvendelig lysinstallation.

Skibet er opdelt som følger fra øverste til nederste dæk:

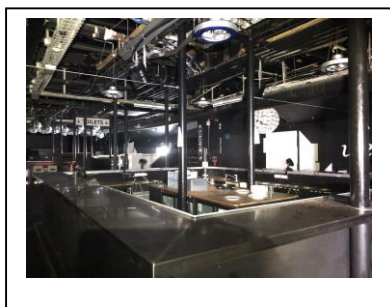
Bådedæk: Styrhus mod stævn samt 3 bagvedliggende rum. Her er nyere nedforskallede lofter og tæppebelægning. Tidligere kabys mod agter som er indrettet med bar og toiletter. Vægge og lofter er nyere lette konstruktioner. Gulve er banevare og klinker. Der er monteret nyere vinduer og døre mod kabys samt etableret baldakinkonstruktion på styr- og bagbord side. Tidligere blæsehus er indrettet med nyere oliefyr. Eksisterende dæk af stål er monteret med tagpap og med underliggende varmeisolering. En tredjedel af dækket er tillige belagt med terrassebrædder. Agter på styrbord side er monteret ståltrappe udvendigt på skibet.



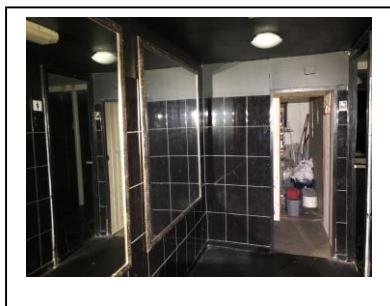
Promenadedæk: Promenadedæk er indrettet som natklub med isolerede forsats ydervægge, indvendige lette vægge, loftbeklædning i gips og gulve som gummibelægning monteret på blød plade. Der er indrettet toiletter, garderoberum og køkken. Af fastmonteret inventar findes 2 barer og opbygning til musikpult. På fordækket er etableret ventilationsanlæg og trappehus for flugtvej til underliggende dæk.



Hoveddæk (vogndæk): Hoveddækket er indrettet til diskotek med forskellige gulvniveauer, podieopbygninger med sidegrupper, borde og stole, barer, scene og back stage arealer. Scene og back stage gulvkonstruktion er opbygget i stålkonstruktion. Ydervægge er isolerede forsatsvægge og indvendige vægge som gipspladevægge. Der er etableret intern trappe til promenadedækket. Der findes endvidere personalerum, personalet toilet og depotrum.



Mellemdæk (dæk med maskinrum midtskibs): På fordæk findes publikumstoiletter for diskotek på hoveddækket. Der er kahytter som anført på de oprindelige tegninger. Kahytter er blevet monteret med træ-profil-brædder på vægge. Loftet synes at være oprindelige. Toiletter, baderum og køkken er renoveret. I stævnen er etableret stålkonstruktion for sceneopbygning. Der er etableret ventilationsanlæg for kahytter. Anlægget er placeret i styrbord side.



På agterdækket er diskotekets bar "Sailors Pub". Ydervægge er som isolerede forsatsvægge med pladebeklædning. Indvendige vægge er som lette vægge. Loft er plademateriale og ikke oprindelig. Der findes bar og fastmonteret sofaarrangementer samt stole og borde. Det var her branden i el-tavlen opstod, så her er der meget sod og røgskade.



Økonomi:

Nedrivningsarbejdet foretages selektivt således udsortering af affald udføres med følgende prioritering: Direkte genanvendelse (et vindue genanvendes som vindue) – anden nyttiggørelse (forbrænding til kraft/varme eller efter forarbejdning som tilslag i ny produktion) – bortskaffelse (deponi).

Kalkulationen er udført ud fra givne forhold i Grenå. Udtagning af affald er regnet delvis ved brug af kran til hejsning af containere til for- og agterdæk samt etablering af slidsker fra skibsside til kajkant. Der er ikke medregnet udgifter for eventuel leje af byggepladsareal på havnen. Nødvendig tilgang til el og vand er ikke medregnet.

Affald er regnet som ikke kontamineret affald.

Forventet arbejdsperiode for tømning af skibet anslås til 20-25 arbejdsdage.

Nedrivnings- og demonteringsarbejde, hjælpemidler, bortkørsel og bortskaffelse er regnet til kr. 1.250.000,- ekskl. moms.

Anbefaling:

Den umiddelbar visuelle miljøvurdering er, at indretning til Diskotek næppe indeholder miljøfarlige stoffer. Indretningen er foretaget i nyere tid. Der er observeret skimmel på gipsoverflader. Men de skal fjernes og giver ikke anledning til sanering, men alene brug af korrekte værnemidler ved håndtering. Det er dog vigtigt, for at sikre højest mulig genanvendelse, at materialer udsorteres så højt i affaldshierarkiet som muligt. Færgens oprindelige malingstyper er med stor sandsynlighed PCB- og/eller blyholdig. Der kan ligeledes forventes stålkonstruktioner som kan være belagt med sprøjteasbest som brandhæmmende beskyttelse. En sanering heraf er alene nødvendig såfremt at der foretages indgreb i overfladerne.

Det anbefales, at der foretages miljøscreening af materialer der skal fjernes, for anvisning af korrekt håndtering og bortskaffelse. Screening foretages gerne af Dansk Center For Miljøscreening og undertegnede. Omkostning herfor vurderes til kr. 30.000,- ekskl. moms.

Fredensborg 3. september 2019

Lars Bertel Sørensen

Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 19. september 2019 07:56
Til: 'Lars Bertel Sørensen'
Emne: SV: Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn

God morgen Lars,

Efter et møde med borgmesteren i går, skal jeg arbejde videre med nogle afklaringer i projektet bl.a. kystdirektoratet og en indledende forhandling om køb. Her kommer dit/jeres arbejde i spil som en prisreducerende faktor.

Hvis vi skal igennem en lang sagsbehandlingstid hos kystdirektoratet kunne vente tiden måske bruges på at rydde færgen mens den ligger i Grenå.

Det var blot en kort tilbagemelding, og jeg vender tilbage med mere nyt.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

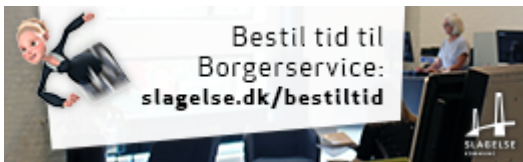
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Lars Bertel Sørensen [mailto:LarsBertel@outlook.dk]

Sendt: 16. september 2019 08:37

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: VS: Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn

Godmorgen Torben

Har du en status på vores fælles projekt efter mødet den 9. ds.
Du må endelig sige til såfremt at der noget jeg kan gøre.

Ser frem til at høre fra dig.

Med venlig hilsen

Lars Bertel Sørensen
Endrupvej 8
DK-3480 Fredensborg

Tlf. +45 24 21 38 98
Email: larsbertel@outlook.dk

Fra: Lars Bertel Sørensen
Sendt: 5. september 2019 08:23
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: SV: Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn

God eftermiddag Torben

Hermed rapport vedrørende besigtigelse, registrering og vurdering af omkostninger for rydning af skibet tilbage til oprindelige overflader.

Jeg står naturligvis gerne til rådighed med eventuelle yderligere oplysninger og deltager meget gerne i det videre forløb i dette spændende projekt.

Med venlig hilsen

Lars Bertel Sørensen
Endrupvej 8
DK-3480 Fredensborg

Tlf. +45 24 21 38 98
Email: larsbertel@outlook.dk

Fra: Torben Hjelm [<mailto:torbh@slagelse.dk>]
Sendt: 25. august 2019 23:27
Til: 'larsbertel@outlook.dk' <larsbertel@outlook.dk>
Cc: 'Jacob A. G. Stryhn' <jas@agreement.dk>; 'Korsør Bykontor' <info@korsoerbykontor.dk>
Emne: Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn
Prioritet: Høj

God aften Lars,

Tak for samtalen, og her følger en kort beskrivelse af det projekt som vi er i gang med i Slagelse Kommune sammen med Korsør Erhvervsforening.

Forhistorien beskrives i vedhæftede notat, og projektet går ud på at bugsere færgen fra Grenå til Halsskov Færgehavn, og gøre færgen landfast i færgeleje 2 (se dronefoto).

Som oplyst er NIRAS i gag med at beskrive hvorledes færgen kan komme på plads og stabiliseres.

Vi har en tidsmæssig udfordring idet vi i morgen går i gang med en omfattende renovering af færgehavnen som især går ud på at fylde de tre færgelejer op med sand og afslutte med en stensætning på tværs.

Derfor skal der foreligge en sagsfremstilling til beslutning om et eventuelt køb på vores Økonomiudvalgsmøde den 9/9-2019.

Ud over udgiften til køb og transport til Halsskov Færgehavn, skal vi have skabt klarhed over hvad det kommer til at koste for at rydde færgen for "Diskoteksindretningen" m.m.

Det vi gerne vil bede om er, at der foretages en besigtigelse og en beskrivelse af hvad der skal udføres for at fjerne hele "Diskoteksindretningen". Ejeren har oplyst at indretningen består af træplader og gipsvægge med diverse elkabler m.m. Der er lidt asbest tilbage omkring nogle afgangsrør til skorstenen.

Motorrummet ønsker vi at bevare idet det kan bruges rent udstillingsmæssigt. Der står motor entusiaster klar til at løse denne opgave.

Desuden vil vi gerne bede om en umiddelbar miljømæssig vurdering. Min bekymring går på de indvendige overflader som er fra en tid hvor der blev benyttet blyholdigt maling samt de mange elektriske installationer m.m.

En løsning kan være at færgen bliver i Grenå havn, og at der stilles container op til rydningen, men vi kan også blive nødt til at få færgen til Halskov Færgehavn, så hurtigt som muligt, og inden at færgelejet lukkes af med en stensætning.

Der er vedhæftet en række illustrationer, og flere følger.

Som aftalt vil det være optimalt hvis du/I kan løse opgaven i den kommende uge, og arbejdet udføres efter medgået tid. Der skal faktureres elektronisk til Slagelse Kommune. Jeg sender supplerende information herom.

Håber at ovennævnte er tilstrækkeligt for at kunne gå i gang, og er der spørgsmål eller andet så skriv gerne eller ring via Messenger.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

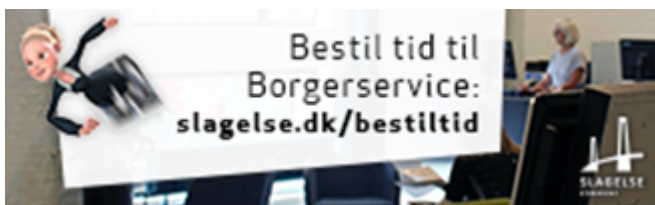
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 3. oktober 2019 09:24
Til: 'Frederik Knudsen (FRK)'; 'Jens Kruse (JKRU)'
Cc: Thomas Frankel Goul
Emne: Seneste nyt om M/F Broen
Vedhæftede filer: Forside.pdf; Broen artikel.pdf

Registrering:	Modtager	Læst
	'Frederik Knudsen (FRK)'	
	'Jens Kruse (JKRU)'	
	Thomas Frankel Goul	Læst: 03-10-2019 09:47

God formiddag til alle,

I mandags havde vi et lukket punkt på dagsordenen om M/F Broen på Erhvervs- og Teknikudvalget, men nyheden om projektet er sluppet ud.

I dagens lokale avis er der en ret fin artikel jf. vedhæftede.

ETU har anbefalet at der arbejdes videre med projektet, og det bliver behandlet på Økonomiudvalgsmødet den 21/10-2019.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

Programleder

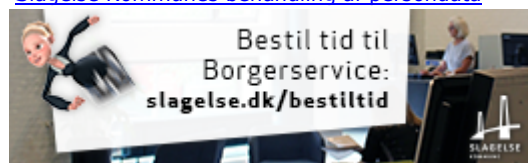


Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40

[Slagelse Kommunes behandling af persondata](#)



ERHVERV Sjælland
 600 millioner til nysta...
 20191003
CENTER FOR VÆKST OG PLAN SLAGELSE KOMMUNE
 RÅDHUSPLADSEN 11
 4200 Slagelse

Med avisen i dag
 SEKTION 3

Dit ansigt scannes på stadion
 ■ 2 SEKTION SIDE 6-7

Wammen præsenterede finanslovsudspillet
 ■ SEKTION 2 SIDE 1, 4, 5 OG 10



andske

TORS DAG 3. OKTOBER 2019

www.sn.dk • 204. årgang nr. 228 • Uge 40

SJÆLLAND: Transportminister ser »store perspektiver« i batteri-tog - SEKTION 2 SIDE 3

FÆRGEHISTORIE: Et helt unikt vartegn i skikkelse af den sidste bevarede storebæltsfærge, MF Broen, er på vej til Halskov Havn, hvor den gøres landfast i det ene færgeleje.

Sidste storebæltsfærge står foran redning i Halskov Havn

Af Helge Wedel

KORSØR: De historiske storebæltsfærger er skrottet på stribe. Tilbage er blot MF Broen bygget i 1951 i Danmark. Den unikke kulturhistorie om den mangeårige færgefart på tværs af Storebælt ser ud til at blive synligt sikret ved at sejle færgen

ind i færgeleje 2 ved den bevarede, ikoniske tilkørselsrampe i Halskov Havn. Her skal der fyldes sand op omkring færgen, så den bliver landfast. Dens stævn skal helt skulpturelt bryde den stensætning, der afslutter de igangværende opfyldninger til sikring af den tidligere færgehavn.

Færgeplanen har hidtil kun været kendt af få. Den ene ejer af færgen, som Sjællandske har fået kontakt til på Cypern, kan da heller ikke officielt bekræfte, at den sidste storebæltsfærge er på vej til Halskov Havn, fordi Slagelse Kommune køber den. Men både borgmester

John Dyrby Paulsen (S) og viceborgmester Villum Christensen (LA) bekræfter færgeplanerne. De blev i mandags behandlet som et lukket punkt i erhvervs- og teknikuvalget, som Villum Christensen er formand for. Færgen tænkes brugt som base for de aktører, der etablerer sig i vandsportscent-

ret, ligesom udstillingen om den faste forbindelse over og under Storebælt, der er afsat omkring fire mio. kr. til, synes oplagt at placere på færgen. Og mon ikke en berømt storebæltsskifte bliver brugt til at trække besøgende til færgehistorien. Frivillige, tidligere ansatte på Storebælt-

overfarten, kommer næppe heller til at mangle til pleje og pasning af færgen, hvis placering er logisk som fod i huse i netop den havn, hvor den sejlede biler frem og tilbage over Storebælt fra 1957 til 1966.

Færgen på vej til Halskov Havn

KULTURFÆRGE:

Færgæjer kender ikke til planer om at placere MF Broen i færgeløje 2 og fylde det op med sand omkring den. Færgen kan bruges som hjemsted for foreningerne i vandsportsceneter, udstillingscenter og kulturfærgen med servering af den berømte storebæltkaffe.



Her ses: M/F Broen i Halskovhavn i 1962, da bilfærgenavnen fra 1957 blev udvidet med et ekstra leje.

Foto: Det Kgl. Bibliotek

Af Helge Wedel

KORSØR: Genialt. Logisk. Som fod i hose.

De positive superlativer står i kø til planerne om permanent at placere den sidste bevarede storebæltfærgen MF Broen i færgeløje 2 ved den bevarede ikoniske tilkørselsrampe i Halskov Havn. Selv om planerne er omgivet af en del lys-tys og behandles som lukkede punkter i det politiske system, kan Sjællandske i dag løfte sløret for dem. Færgen skal gøres landfast med sand omkring sig i færgeløjet, ligesom stævnen nærmest skulpturelt skal stikke ud gennem sten sætningen.

Færgen er ejet af Jesper Kjær Andersen og Poul Kjærgaard, der begge bor i Thisted. De har siden 2015 forsøgt at sælge færgen, efter de måtte opgive at få forretningsud af at benytte den som diskoteks- og restaurantfærgen.

Sjællandske får kontakt til Jesper Kjær Andersen på Cypern, hvor han er på ferie. Han kender imidlertid ikke til nogen planer om at placere færgen i Halskov Havn, hvorfra den sejlede fra 1957 til 1966. Inden Halskov Havn stod færdig i 1957, sejlede den 80 meter lange MF Broen med plads til 60 biler mellem Korsør og Nyborg.

- Nej, jeg har ikke hørt om



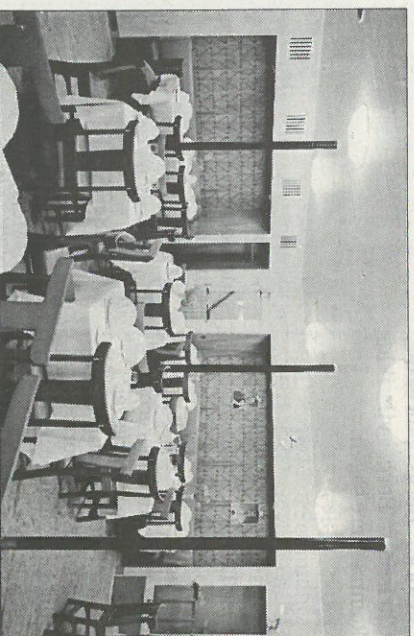
Bilfærgen M/F Broen blev bygget på Frederikshavn Værft i 1951 og indsat på ruten Nyborg-Korsør året efter. Fra 1957 sejlede den med biler mellem Halskov og Knudshoved. Her ses den ved indsejling til Korsør i 1955.

Foto: Københavns Foto-Service

planer i Halskov Havn, men det ville da være rigtig dejligt, hvis det blev sådan, for vi er meget interesserede i at få bevaret dette stykke unikke danske færgehistorie, som det længe var planen at gøre i Nyborg, siger 46-årige Jesper Kjær Andersen til Sjællandske.

Nyborg droppet
Tilbage i 2015 ankom MF Broen til Nyborg, hvor der frem til sommeren 2018 blev arbejdet med at få den bevaret i en tørdok i byen som museumsfærgen. Et ellers enigt byråd med ja til færgen vendte dog på en tallerken og sagde nej, da der kom borgerkritik af at færgen fylde for meget midt i Nyborg.

I dag ligger den i Grenaa.



Interiør fra færgens spicesalon i 1952 med portrætter af Kong Frederik IX og Dronning Ingrid på væggen.

Thommas Gissel oplyser, at haven ingen planer har med færgen.

Prisen for færgen?

- Hvor meget vil I sælge færgen for?

- Det kan jeg ikke sige noget om, før jeg i næste uge efter min ferie har talt med min medejer. Men færgen har både en skrotværdi og en kulturarvs værdi, siger Jesper Kjær Andersen. Han

tilføjer, at de først og fremmest er interesseret i at få færgen bevaret frem for at score en stor profit. Han ønsker heller ikke at oplyse, hvad de har betalt for færgen, hvor de efterfølgende byggede et diskotek på færgens vogndæk. Et byggeri der dog let lader sig fjerne og efterlader det originale færgedæk tilbage. Jesper Kjær Andersen oplyser samtidig, at de har månedlige udgifter på flere tusinde kroner til forsikring, havnepenge og el.

To-tre mio. kroner

Sjællandske har taget kontakt til arkitekt Jens Hald i Nyborg, der var aktiv og med i arbejdet med at få MF Broen bevaret i Nyborg.

- Færgen har en skrotværdi på omkring 1,3 mio. kr., så jeg vil mene, at den skal koste to-tre millioner kroner.

Hvertill kostar det flere hundrede tusinde at få den bugseret. Fra Odense til Nyborg kostede det 300.000 kr., siger Jens Hald.

Hurtig beslutning

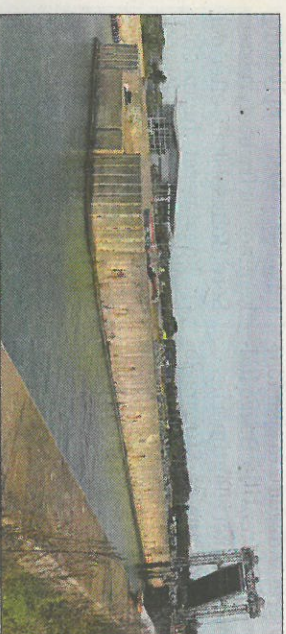
Borgmester John Dyrby Paulsen (S) kalder færgenplanerne spændende men kan med henvisning til, at sagen er lukket, ikke komme med detaljer.

- Hvad er tidsperspektivet i færgenplanerne?
- Vi taler om kort tid, for oplydningerne af havnen er jo i fuld gang, så hvis færgen skal selges ind i det ene leje, så er det nødvendigvis med en hurtig beslutning, siger John Dyrby Paulsen til Sjællandske. Han havde ikke færgesagen med til økonomiudvalgs mødet i mandags, men den blev som lukket punkt under overskriften »Korsør - Byen møder vandet - Halskov Færgen« sammen dag behandlet i et hvervs- og teknikudvalget.

Mødtes i havnen

Udvalgets formand Vilhelm Christensen (LA) oplyser, at udvalgsmedlemmerne faktisk mødtes i den tidligere færgenhavn.

- Jeg ser det som en pligt at undersøge det nærmere, når sådan en mulighed dukker op. Færgen vil være et ekstremt godt vartegn med



Planen er at gøre den sidste storebæltfærgen landfast her i færgeløje 2 ved at fylde sand op omkring den. Stævnen skal nærmest skulpturelt stikke ud gennem sten sætningen, der bygges op foran færgeløjet. Foto: Helge Wedel

kræftigt skrog, så den kunne klare sejlsælden i Storebælt. Bliver dens sidste sejlsælden ind i færgeløje 2 i Halskov Havn, vil historien være sluttet på fornem vis. Mange år fremover kan billederne fra færgernes afløser Storebæltbroen nyde et synligt minde om de sejlede »broers« storhedstid med at binde Sjælland og Fyn sammen.

Om mulig storebæltkøffe på MF Broen stadig kan trække kunder, må tiden vise!

Kraftigt skrog

MF Broen blev bygget med

Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 4. oktober 2019 15:54
Til: Lone Irene Wenzell
Cc: Danni Wulff
Emne: Sagsforløb og bilag
Vedhæftede filer: MF Broen - sagsforløb og bilag.pdf

Prioritet: Høj

God eftermiddag i 2,

Hermed som aftalt. Lad høre hvis der skal ændres eller suppleres.

Venlig hilsen
Torben Hjelm
Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

Sagsforløb vedrørende M/F Broen til Halsskov Færgehavn

Den 29/4-2019 modtog Hans-Jørgen Andersen (H-JA), Korsør Bykontor en henvendelse fra firmaet Gear Up Green A/S som ejer færgeren M/F Broen, da de ønsker at sælge færgeren som pt. ligger i Grenå Havn (1)

Henvendelsen er kommet i stand via John Walsted fra Skibsbevaringsfonden.

HJA deler henvendelsen med Jacob A.G. Stryhn (JS) i Korsør Erhvervsforening som Bykontoret er en del af. JS viser stor interesse for sagen, og har en indledende samtale med Gear Up Green A/S.

Medio juli 2019 kontakter HJA den projektansvarlige for Færgehavsprojektet Torben Hjelm (TH), som vil bringe sagen videre internt i kommunen.

Den 26/7-2019 var der aftalt besigtigelse af vandsportsaktiviteterne mellem Borgmesteren og to af hovedpersonerne bag "Korsør Active Days", Søren Willeberg og Lasse Russottie samt TH.

I forbindelse med en drøftelse af de fremtidige muligheder falder samtalen på behovet for klubfaciliteter og depotrum m.m., og i den forbindelse orientere TH om muligheden for et køb af M/F Broen. Muligheden for at placere M/F Broen i færgeleje 2 bliver drøftet, og både de frivillige og Borgmesteren finder ideen positiv.

Situationen er den, at det store renoveringsprojekt af færgehavnen bliver påbegyndt den 26/8-2019, så der er behov at der hurtigt skabes overblik med henblik på et muligt projekt.

Det aftales, at TH indleder det sagsforberedende arbejde, herunder en kontakt til Korsør Erhvervsforening og HJA om et fælles samarbejde.

Det der skal afklares er følgende:

- Mulighed for køb af M/F Broen
- Bugsering af M/F Broen fra Grenå til Halsskov Færgehavn
- Teknisk vurdering af mulighederne for en "Landsætning" i færgeleje 2, ved broklappen

Den 26/-2019 modtager TH materialet om henvendelsen fra Gear Up Green A/S, og JS og TH aftaler en fælles besigtigelse af M/F Broen i Grenå Havn (2)

Den 1/8-2019 kontakter TH Gear Up Green A/S for at aftale besigtigelse m.m.(3)

Den 8/8-2019 foretager JS, HJA og TH en besigtigelse af M/F Broen, og der er enighed om at der bør arbejdes videre med en sagsforberedelse (4)

Den 12/8-2019 aftaler TH med vores rådgiver NIRAS omfang og indhold i det notatet der er nødvendig for en sagsfremstilling.

Den 14/8-2019 svar fra NIRAS om udarbejdelsen af notatet (5)

Den 15/8-2019 salgstilbud fra Gear Up Green A/S (6+7)

Den 19/8-2019 korrespondance mellem JS og TH vedrørende det fremsendte salgstilbud (8)

Den 20/8-2019 JS oplyser, at han indhenter kontrolbud på bugseringen (9)

Den 21/8-2019 TH svar til Gear Up Green A/S på baggrund af deres tilbud samt forespørgsel om flere faktuelle oplysninger (10)

Den 22/8-2019 TH mail til JS og HJA om malerbehandling og rydning af M/F Broen (11)

Den 22/8-2019 TH mail vedrørende tegninger og oplysning om klargøring af sag til Økonomiudvalget, som dog bliver ændret idet sagen først skal behandles i Erhvervs- og Teknikudvalget på deres møde den 30/9-2019 (12)

Den 25/8-2019 TH mail til "Nedriver" vedrørende rydning m.m. af M/F Broen (13)

Den 28/8-2019 NIRAS notat klar. Pris for notatet 38.805,00 kr. (14)

Den 2/9-2019 JS mail om kontrolbud på bugsering m.m. (15+16)

Den 5/9-2019 rapport modtaget vedrørende besigtigelse, registrering og vurdering af omkostninger for rydning af skibet tilbage til oprindelige overflader.

Det er hensigten at rapporten skal indgå i en eventuel forhandling om endelig pris (prisedslag).

Den 6/9-2019 mail fra Gear Up Green A/S med opdeling af salgspris (17)

Den 30/9-2019 Erhvervs- og Teknikudvalget behandler dagsordenpunktet vedrørende erhvervelse og landsætning af M/F Broen (18)

Torben Hjelm

Fra: Korsør Bykontor <info@korsoerbykontor.dk>
Sendt: 26. juli 2019 13:38
Til: Torben Hjelm
Emne: VS: Bevaring af M/F Broen

Med venlig hilsen

Hans-Jørn Andersen

KORSØR
BYKONTOR

Kirkepladsen 10
4220 Korsør

Tlf. 24 21 88 10

Derudover har jeg talt med John Walsted fra Skibsbevaringsfonden – tlf 2081 1646 -
<https://skibsbevaringsfonden.dk/om-fonden/personale/>

Med venlig hilsen

Hans-Jørn Andersen

KORSØR
BYKONTOR

Kirkepladsen 10
4220 Korsør

Tlf. 24 21 88 10

Fra: Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>
Sendt: 29. april 2019 14:17
Til: Korsør Bykontor <info@korsoerbykontor.dk>
Emne: Bevaring af M/F Broen

Hej Hans Jørgen

Tak for en god samtale i dag.

Vi er ejerne af den sidste af de gamle storebæltsfærger der er tilbage. Den har været i vores besiddelse siden 2005. Færgeren har siden 1992, hvor den stoppede som aktiv, været anvendt som restaurationsfærge, hvor den lå oplagt i Århus til 2009. Herefter har den besøgt adskillige havne i både Danmark og Norge, hvor den har været location for musikalsk underholdning og natklub. Færgeren havde sidste åbning i Odense d. 31/12 – 2015. Vi besluttede os for, at afhænde færgeren til et godt formål. Vi ønskede og ønsker stadig, at færgeren skal bevares fordi den er et unik stykke kulturarv. Den kan fortælle så mange historier om færgernes betydning som bindeled og samtidig en historie om Dansk skibsbygning i de gyldne 50'ere. Vi fik i 2015 en henvendelse fra Nyborg Kommune, som ønskede at bringe færgeren og historien til deres færgeby. Der i de følgende 3 år arbejdede vi intensivt i et bevaringsprojekt. Der blev lavet et prospekt hvor færgeren skulle ligge på sin oprindelige plads ved Kongens Skibsbro i Indre Nyborg Havn. Her skulle færgeren ligge i en tørdok med et synligt vandspejl, så det stadig så ud som om den lå i vandet. Et virkeligt flot projekt. Derudover blev der udgivet en meget fin bog om M/F Broen og færgernes historie på Storebælt. Kommunen havde givet et drift tilskud på 600000 kr. om året. Vi to ejere var også med i projektet, da vi tilbød, at lave hele projektet med tørdokken og den udvendige renovering af færgeren. Kort sagt, så tilbød vi, at stå for anlægsarbejdet og levere færgeren færdigt i sit rette element. Alt var således i den skønneste orden, men der var nogle ganske få der mente, at den forstyrrede deres udsigt i havnen. De få fik desværre det store talerør, så da kommunevalget nærmede sig, blev hele projektet lagt død. Det var en kæmpe skuffelse for mange nyborggængere, Østfyns museer og alle os der havde brugt 3 år på projektet.

Min medejer og jeg måtte finde en ny location til færgeren, for selv om skuffelsen var stor, opgav vi ikke håbet om, at bevare færgeren. Vi kom med et opråb på landsdækkende TV om, at nogen andre ville hjælpe. På den baggrund fik i 2018 henvendelse fra Grenå Havn der synes det kunne være spændende, at bruge færgeren som en del af deres udvikling af deres sydhavn. Den person der blev ansat til projektet og som var en ivrig ildsjæl for færgeren, blev desværre afskediget, så vi er bekymret for færgens fremtid i Grenå. Om en måned udløber deres forkøbsret og så er færgens fremtid igen uvis.

Vi to ejere har meget svært ved, at opgive og ophugge dette stykke kulturarv, så derfor henvender vi os nu til jer i Korsør. Her har færgeren også en helt unik historie, da den var hjemmehørende hos Jer fra 1952 – 1966. Hvis i på nogen måde kunne være interesseret i, at Korsør igen bliver en færgeby, så er vi meget åben for et samarbejde. Vi vil gerne tage del i evt. projekt og tilblivelsen af kultur/museumsfærge der kan trække mange gæster til jeres by. Det vigtigste er, at alle i byen står sammen om det her, for så kan færgeren virkelig blive en god oplevelse for både jeres borgere og turister.

Vi kan holde et møde meget snart, hvor vi kan gennemgå mulighederne, økonomien og et evt. samarbejde. Der skal handles ret hurtigt for, hvis det viser sig, at ingen vil færgeren, ser vi os desværre nødsaget til et salg uden for landets grænser eller ophugning.

Vi håber i vil se positivt på vores henvendelse og ønsker i et møde eller en telefonisk kontakt, så giv endelig besked.

På for hånd tak

Med Venlig hilsen/Best regards

Jesper Kjær Andersen TLF: 40791987
Poul Kærsgaard TLF: 51595781

M/F Broens ejere

Torben Hjelm

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 1. august 2019 10:06
Til: 'jka@gearupgreen.dk'
Cc: 'Korsør Bykontor'
Emne: M/F Broen

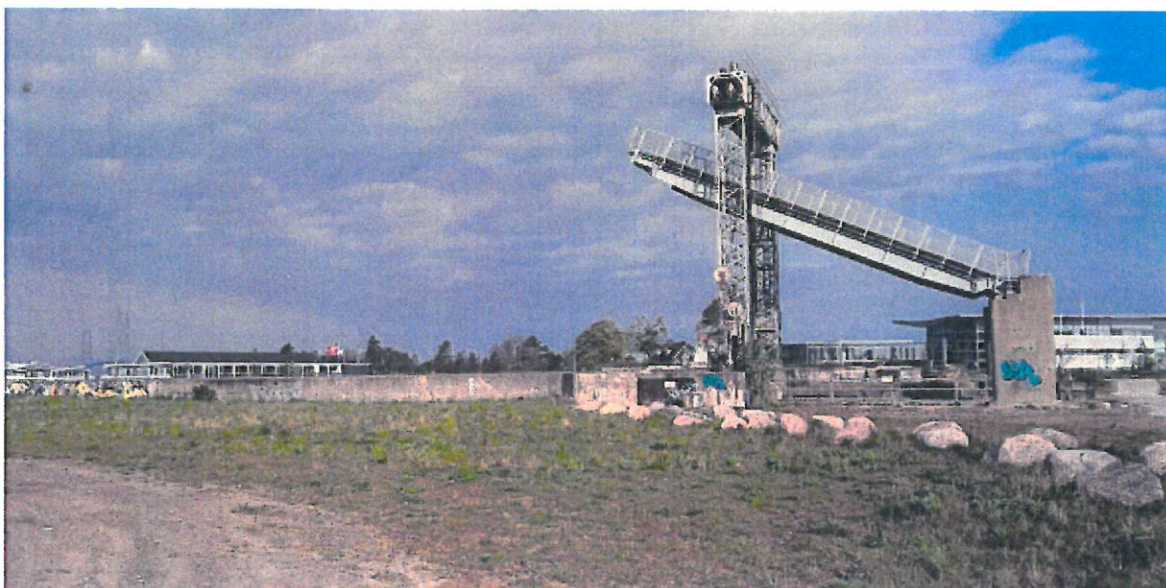
Prioritet: Høj

God formiddag Jesper,

Tilbage i slutningen af april måned har du/I været i kontakt med Hans-Jørgen Andersen fra Korsør Bykontor vedrørende M/F Broen. Hans-Jørgen har arbejdet med sagen, og har i sidste uge kontaktet mig idet jeg er projektleder for udviklingen af Halsskov Færgehavn. Her har jeg en tæt kontakt til de aktive brugere af havnen som bl.a. skal udvikles til et Vandsports Center, men også tæt kontakt til det politiske niveau.

På jeres mail til Hans-Jørgen kan jeg forstå at færgen ligger i Grenå på lånt tid, og hvis ikke I allerede har truffet en beslutning om færgens videre færden vil vi gerne i kontakt med jer for at drøfte eventuelle muligheder.

Vil det være muligt at besøge færgen, og høre lidt om de gode projekter specielt det i Nyborg?



Vi har stadig den gamle broklap fra 1957 stående, og den mangler ligesom sin færge.

Lad høre fra jer enten via mail eller telefon.

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40

Torben Hjelm

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 7. august 2019 17:26
Til: 'Jacob A. G. Stryhn'
Emne: SV: Besøg på færgen i Grenå



Hej Jacob,

Jeg samler Hans-Jørgen op kl. 07:45 i Korsør, og så kan vi være i Smidstrup ca. kl. 09:00 – og i Grenå til kl. 11:00

Det vil være fint hvis du vil køre med, så vi lige kan drøfte sagen undervejs. Jeg har et print af materialet med.

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Jacob A. G. Stryhn [mailto:jas@agreement.dk]
Sendt: 7. august 2019 16:14
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: SV: Besøg på færgen i Grenå

Hej Torben

Ja, det er den Smidstrup. Jeg kan lige SMS' når jeg ved hvor jeg er. Bliver det for bøvlet tager jeg bare bilen til Grenå havn. Jeg orienterer dig/er.

Med venlig hilsen

Korsør Erhvervsforening, formand
Jacob A.G. Stryhn

Direkte telefon: **+45 40 36 67 94**

Se mere om foreningen på: www.korsoerhvervsforening.dk
Følg os på Linked-In: <https://www.linkedin.com/company/korsoer-erhvervsforening>

Fra: Jens Kruse (JKRU) <JKRU@NIRAS.DK>
Sendt: 14. august 2019 14:35
Til: Torben Hjelm
Cc: Frederik Knudsen (FRK)
Emne: NIRAS internt opstartsmøde Landsætning af færge

Hej Torben

I vores telefonsamtale kunne jeg forstå, at du havde indtrykket af at NIRAS/vi er klar med et bud på omkostningerne med at sætte Broen på land i begyndelsen af næste uge. Dette er ikke realistisk!

Projektet er af en art, som rådgivere ikke støder på til hverdag, hvorfor det både er spændende, men også kræver ekstra omtanke, for at vi ikke skyder helt ved siden af skiven. Hele projektet omkring landsætning af færgen er noget, der virkelig taler til hjertet og visionerne for Halskov Havns fremtid, det er dog kommet sent ind og ikke mindst derfor kræver det, at vi tænker os om og får afklaret, om det kan lade sig gøre eller hvordan det kan lade sig gøre. Tidsplanen er meget presset eftersom renoveringsprojekt sættes i gang om lidt og det er i sig selv en udfordring. Derudover skal der formodentlig findes unikke løsninger, men helst simple løsninger. Målet må jo være, at vi har en færge, der til sidst ligger i vatter og som holder i mange år.

Vi har netop indkaldt til et brainstorming-møde i morgen kl. 1300 med 5 ingeniører, der beskæftiger sig med stål, geoteknik, marinekonstruktioner og miljø ansøgninger. Efter det møde, tænker vi, at vi har et bedre grundlag for den videre færd.

På baggrund af møderesultatet vil vi hurtigst mulig udfærdige et notat, der omhandler den løsning vi umiddelbart ser som farbar. Notatet vil fokusere på at estimere et realistisk budget. Dette kan tage op til 2 uger.

Det er vigtigt, at vi hurtigst muligt modtager snittegningerne fra færgen, da det skal sikre os mod ubehagelige overraskelser. Kan du fremsende dem?

Med venlig hilsen

Jens Kruse
Rådgiver

NIRAS

Sortemosevej 19
3450 Allerød
Denmark
www.niras.dk

M: +45 6040 9146
T: +45 4810 4200
E: jkru@niras.dk

Følg os på: **in f**



Fra: Gear Up Green A/S [<mailto:jka@gearupgreen.dk>]

Sendt: 15. august 2019 23:55

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: Tilbud på M/F Broen

Hej Torben.

Tak for sidst. ☺

Det var lidt uheldigt med kortslutning i strømtavlen, men vi håber i fik et indtryk af færgen alligevel.

Vi har vedhæftet et tilbud på færgen med en udbudspris, som vi mener er realistisk. Prisen kan evt. forhandles i forbindelse med vores deltagelse i et renoveringsprojekt.

Før vi bruger en del tid på fremskaffelse af dokumentation på bundforhold, maling mv. synes vi, at der skal være enighed om handlen. Dog har vores dykkerfirma sendt dig et dropbox link med en video hvor dykkerne filmer bunden af færgen i sommeren 2018. Har du brug for yderligere dokumentation der har indflydelse på handlen siger du bare til.

Vi vil meget gerne bidrage med alt hvad der er muligt for, at tilblivelsen af et bevaringsprojekt i Halskov havn kan blive en realitet. Sig endelig til hvis vi kan gøre noget.

Med Venlig hilsen/Best regards

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S

Toften 5

7752 Snedsted

www.gearupgreen.dk

TLF: 96198000

Slagelse Kommune
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

7
Thisted den 15. August 2019

Salgstilbud på det gode skib - M/F Broen

Hermed tilbydes M/F Broen til følgende udbudspris inkl. Levering i Halskov, herunder afrigning, slæbecertifikat, forsikringer, lods og bugsering med 2 slæbefartøjer.

Udbudspris: kr. 4.900.000,-

Prisen inkluderer konsulentbistand i 3 år i forbindelse med en evt. renovering af færgen.

Med venlig hilsen

Fokus København A/S

Poul Kærgaard

Jesper Kjær Andersen

Paul Kærgaard

Jesper Kjær Andersen

Torben Hjelm

Fra: Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>
Sendt: 20. august 2019 06:37
Til: Torben Hjelm
Emne: Re: VS: Tilbud på M/F Broen



Hej Torben

Tak for fremsendte, som jeg ikke distribuerer videre. Jeg kan godt se at opdelingen er svær at få øje på. Jeg synes at teksten for nuværende er helt fint - dog tænker jeg at der måske måske bør føjes noget til omkring at vi kommer tilbage med en selvstændig pris på at slæbe færgen til Korsør selv, hvorfor at prisen for dette også bør fremgå ligesom konsulenttimer og selve købet.

Denne pris er jeg ved at hente lokalt ved Poulsen Shipping, og hvor vi har et bestyrelsesmedlem i KE (sønnen) som har arbejdet med dette igennem en årrække.

Jeg tænker at der ikke er så meget at drøfte på baggrund af det fremsendte, hvorfor jeg er draget mod Cph her til morgen - også pga arbejdspress - men jeg vil dog vil være ledig på mobilen eller klar til et Skype-møde.

Afslutningsvis tror jeg at det fremsendte tilbud mere er et oplæg, - den kan sikkert købes for mindre.

Mvh. Jacob Stryhn

Mobil 40366794

Sendt fra min iPad



Den 19. aug. 2019 kl. 06.43 skrev Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>:

God morgen Jacob,

Hermed den mail og tilbud som vi har fået på M/F Broen, og Borgmesteren vil gerne at vi indledningsvis holder det i en snæver kreds. Det vil sige dig og mig samt Hans-Jørgen. Jeg har ikke en direkte mailadresse til Hans-Jørgen kun Bykontorets infomail som jeg ikke ved hvem kan læse ud over Hans-Jørgen, men jeg kontakter ham i løbet af formiddagen.

Jeg har lavet et kort notet til Borgmesteren, og han vil drøfte sagen på Økonomiudvalgsmødet i dag mandag (udenfor dagsordenen).

Vi havde et godt VIP arrangement i lørdags, og på trods af vejret var der pænt fremmøde. Både DIF og ikke mindst Lokale og Anlægsfonden er ret begejstret for vore Færgehavnsprojekt, og kan se mange muligheder.

Jeg havde mulighed for en separat drøftelse med LOA om Færgeprojektet, og løsningen med at få færgen på land ser de positivt på. De kender den ret godt da de selv har haft en interesse i den, men fandt projektet for dyrt da planen var at den fortsat skulle ligge i vand.

Det fremsendte tilbud er ikke helt som forventet da det ikke er gennemskueligt, og jeg forestiller mig et svar som følger:

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er interesse for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

Det der haster mest er tegningsmateriale ud over de plankopier som vi fik med. Der er meget brug for et længde- og breddesnit for at vores rådgivere kan komme videre med et udkast til hvorledes færgen kan gøre "landfast" i færgelejet.

Desuden vil vi gerne have oplysninger om den udvendige afrensning af maling som er blevet foretaget, og hvilken type maling der efterfølgende er blevet anvendt.

Foreligger der myndighedsgodkendelser på de indretninger som færgen har nu, herunder oversigt over tekniske installationer?

Med hensyn til det fremsendte tilbud, vil vi gerne bede om en mere præcis opdeling således at købspris og levering samt konsulentbistand fremgår med hver sin post.

Vi er pålagt at følge gældende udbudstekniske regler, og må ikke inkludere konsulentbistand i et køb. Det udelukker dog ikke at vi givetvis gerne vil gøre brug af jeres viden om færgen.

Vi har i første omgang fokus på køb, levering og at gøre færgen "landfast". Det skal godkendes politisk, og efterfølgende starter processen med hvorledes færgen skal udvikles.

Hvis du mener at der er behov for yderligere tilføjelser, så meld gerne tilbage. Jeg afventer en tilbagemelding fra Borgmesteren før vi sender svaret senere i dag eller tirsdag.

Det vil være fint hvis vi kan mødes tirsdag morgen. Jeg er i Korsør fra morgenstunden og har et møde kl. 09:30

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder

<image002.png>

Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse
<image003.png> <image004.png>

Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40

<image005.png>

Fra: Gear Up Green A/S [<mailto:jka@gearupgreen.dk>]

Sendt: 15. august 2019 23:55

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: Tilbud på M/F Broen

Hej Torben.

Tak for sidst. ☺

Det var lidt uheldigt med kortslutning i strømtavlen, men vi håber i fik et indtryk af færgen alligevel.

Vi har vedhæftet et tilbud på færgen med en udbudspris, som vi mener er realistisk. Prisen kan evt. forhandles i forbindelse med vores deltagelse i et renoveringsprojekt.

Før vi bruger en del tid på fremskaffelse af dokumentation på bundforhold, maling mv. synes vi, at der skal være enighed om handlen. Dog har vores dykkerfirma sendt dig et dropbox link med en video hvor dykkerne filmer bunden af færgen i sommeren 2018. Har du brug for yderligere dokumentation der har indflydelse på handlen siger du bare til.

Vi vil meget gerne bidrage med alt hvad der er muligt for, at tilblivelsen af et bevaringsprojekt i Halskov havn kan blive en realitet. Sig endelig til hvis vi kan gøre noget.

Med venlig hilsen

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted

gearupgreen.dk

Tlf. 96198000

Start på videresendt besked:

Fra: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Dato: 21. august 2019 kl. 11.23.25 CEST
Til: ""Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>"" <jka@gearupgreen.dk>
Cc: ""Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>"" <jas@agreement.dk>
Emne: M/F Broen

God formiddag Jesper og Poul,

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er stor interesse både fra brugerside og politisk for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle flere relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

Det der haster mest er tegningsmateriale ud over de plankopier som vi fik med. Der er meget brug for et længde- og breddesnit for at vores rådgivere kan komme videre med et udkast til hvorledes færgen kan gøre "landfast" i fæргеlejet.

Desuden vil vi gerne have oplysninger om den udvendige afrensning af maling som er blevet foretaget, og hvilken type maling der efterfølgende er blevet anvendt.

Foreligger der myndighedsgodkendelser på de indretninger som færgen har nu, herunder oversigt over tekniske installationer?

Med hensyn til det fremsendte tilbud, vil vi gerne bede om en mere præcis opdeling således at købspris og levering samt konsulentbistand fremgå med hver sin post – altså tre beløb.

Vi er pålagt at følge gældende udbudstekniske regler, og må ikke inkludere konsulentbistand i et køb. Det udelukker dog ikke at vi givetvis gerne vil gøre brug af jeres viden om færgen.

Vi har i første omgang fokus på køb, levering og at gøre færgen "landfast". Det skal godkendes politisk, og efterfølgende starter processen med hvorledes færgen skal udvikles.

Vi er meget presset tidsmæssigt fordi den store renovering af fæргеlejerne begynder den 26/8 (byggepladsindretning), og hvis vi når til enighed om et køb af færgen skal den ind i fæргеleje 2 ved broklappen inden at vi kan gøre den del færdig.

Lad endelig høre fra jer hvis der spørgsmål eller andet.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 22. august 2019 16:25
Til: 'Jacob A. G. Stryhn'; 'Korsør Bykontor'
Emne: VS: M/F Broen



Hej Jacob og Hans-Jørgen,

Hermed svar vedrørende malerbehandling.

Malerbehandlingen udvendigt er mindre interessant. Det er malerbehandlingen indvendigt som har vores interesse, og det er begrænset hvor vi kan komme til grundet diskotekindretningen.

Jeg vil prøve at kontakte min nedriver – Lars Sørensen – og høre om han kan køre en tur til Grenå for at vurdere hvor meget det vil koste at rydde alt ud.

Det er en udgift vi vil få Up front, og kan være godt i en forhandling i form af et pris nedslag eller at de selv rydde og levere en tom færge.

Jeg melder tilbage.

Fra i morgen fredag kan I kun kontakte mig pr. mail.

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Poul Kærgaard [mailto:poul.kaergaard@gmail.com]
Sendt: 21. august 2019 15:10
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: Re: M/F Broen

Hej Torben

Er det ok hvis vi får Teknologisk institut til at lave prøver af malebehandlingen af færgen jeg tror det blir svært at få noget sikkert svar fra værfterne?

Med venlig hilsen
Poul Kærgaard

Den 21. aug. 2019 kl. 14.18 skrev Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>:

Torben Hjelm

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 22. august 2019 16:42
Til: 'Jacob A. G. Stryhn'; 'Korsør Bykontor'
Emne: VS: Tegninger MF broen

12

God eftermiddag Jacob og Hans-Jørgen,

Hermed et link til download af tegninger til vores interne brug. Jeg har sendt dem til NIRAS som har brug for dem ifm forslag fastlægnings i færgeleje.

Jeg er ved at gøre en sag klar til Økonomiudvalgsmødet 9/9.

I får sagens tekst til gennemsyn.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

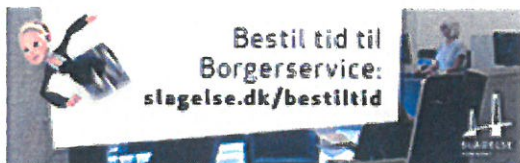
Programleder



Stab for Ledelse, Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Gear Up Green A/S [mailto:jka@gearupgreen.dk]

Sendt: 22. august 2019 15:38

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: Tegninger MF broen

Tegninger MF broen

Med venlig hilsen

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted

gearupgreen.dk

Tlf. 96198000

Fra: Lars Bertel Sørensen
Sendt: 5. september 2019 08:23
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: SV: Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn



God eftermiddag Torben

Hermed rapport vedrørende besigtigelse, registrering og vurdering af omkostninger for rydning af skibet tilbage til oprindelige overflader.

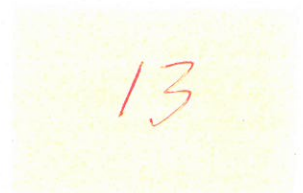
Jeg står naturligvis gerne til rådighed med eventuelle yderligere oplysninger og deltager meget gerne i det videre forløb i dette spændende projekt.

Med venlig hilsen

Lars Bertel Sørensen
Endrupvej 8
DK-3480 Fredensborg

Tlf. +45 24 21 38 98
Email: larsbertel@outlook.dk

Fra: Torben Hjelm [<mailto:torbh@slagelse.dk>]
Sendt: 25. august 2019 23:27
Til: 'larsbertel@outlook.dk' <larsbertel@outlook.dk>
Cc: 'Jacob A. G. Stryhn' <jas@agreement.dk>; 'Korsør Bykontor' <info@korsorbykontor.dk>
Emne: Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn
Prioritet: Høj



God aften Lars,

Tak for samtalen, og her følger en kort beskrivelse af det projekt som vi er i gang med i Slagelse Kommune sammen med Korsør Erhvervsforening.

Forhistorien beskrives i vedhæftede notat, og projektet går ud på at bugsere færgen fra Grenå til Halsskov Færgehavn, og gøre færgen landfast i færgeleje 2 (se dronefoto).

Som oplyst er NIRAS i gag med at beskrive hvorledes færgen kan komme på plads og stabiliseres.

Vi har en tidsmæssig udfordring idet vi i morgen går i gang med en omfattende renovering af færgehavnen som især går ud på at fylde de tre færgelejer op med sand og afslutte med en stensætning på tværs.

Derfor skal der foreligge en sagsfremstilling til beslutning om et eventuelt køb på vores Økonomiudvalgsmøde den 9/9-2019.

Ud over udgiften til køb og transport til Halsskov Færgehavn, skal vi have skabt klarhed over hvad det kommer til at koste for at rydde færgen for "Diskoteksindretningen" m.m.

Det vi gerne vil bede om er, at der foretages en besigtigelse og en beskrivelse af hvad der skal udføres for at fjerne hele "Diskoteksindretningen". Ejeren har oplyst at indretningen består af træplader og gipsvægge med diverse elkabler m.m. Der er lidt asbest tilbage omkring nogle afgangsrør til skorstenen.

Motorrummet ønsker vi at bevare idet det kan bruges rent udstillingsmæssigt. Der står motor entusiaster klar til at løse denne opgave.

Desuden vil vi gerne bede om en umiddelbar miljømæssig vurdering. Min bekymring går på de indvendige overflader som er fra en tid hvor der blev benyttet blyholdigt maling samt de mange elektriske installationer m.m.

14

Fakturanr. 10265861
Fakturadato 06-09-2019
Forfaldsdato 30-10-2019
Side 2

Beskrivelse	Kvantum	Enhedspris	Beløb
Jens Kruse	11,00	820,00	9.020,00
Sub Total			9.020,00
Tid Total			19.090,00
10404206-004 Udførelse - Byggeledelse og fagtilsyn Total			19.090,00

Periode: August, 2019

Annette Lützen Møller	2,50	1.076,00	2.690,00
Anette Krogsbøll	1,25	1.076,00	1.345,00
Peter Northved Elf-Lind	1,50	1.076,00	1.614,00
Jens Dalmo	4,00	1.076,00	4.304,00
Jens Kruse	26,00	820,00	21.320,00
Frederik Knudsen	4,00	1.076,00	4.304,00
Christian Hall Utenthal	3,00	1.076,00	3.228,00
Tid Total			38.805,00

10404206-006 M/S Broen i Leje 2 Total **38.805,00**

I alt	DKK		77.499,00
DK-25%	DKK	77.499,00	19.374,75
TOTAL	DKK		96.873,75

Ved overskridelse af betalingsdato beregnes renter på 1% pr måned

BetalingsId: +71<000000102658614 +87748626

Betalingsbetingelser Løbende måned 30 dage

NIRAS A/S
Sortemosevej 19
3450 Allerød
Denmark

Tel.: + 45 48 10 42 00
Fax: + 45 48 10 43 00
E-mail: customer@niras.dk
CVR nr.: 37 29 57 28
VAT nr.: DK 73 43 22 19

Danske Bank: 4183 0001054716
IBAN: DK89 3000 0001054716
SWIFT-BIC: DABADKKK

Torben Hjelm

Fra: Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>
Sendt: 2. september 2019 14:51
Til: Torben Hjelm
Emne: SV: Tilbud på M/F Broen
Vedhæftede filer: Broen.pdf

15

Hej Torben

Håber du nyder ferien.

Så lykkedes det mig at få en tilbud på at slæbe Broen fra Grenå til Korsør – se vedhæftet desangående dette. Det er jo ikke helt ved siden af deres oplyste pris, hvilket jeg slet ikke har nævnt for Anders der har lavet tilbuddet.

Jeg har spurgt AFP SHIPPING & TRADING APS om prisen er ekskl. eller inkl. moms, da det selvfølgelig ikke gør det bedre, men rart at vide.

Lad mig høre om vi skal snakke videre mht. strategi for evt. at udtrække denne ydelse – men der er desværre ikke noget at hente i form af pris, tænker jeg.

Med venlig hilsen

Korsør Erhvervsforening, formand

Jacob A.G. Stryhn

Direkte telefon: **+45 40 36 67 94**

Se mere om foreningen på: www.korsoererhvervsforening.dk

Følg os på Linked-In: <https://www.linkedin.com/company/korsoer-erhvervsforening>



Fra: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Sendt: 19. august 2019 06:43
Til: Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>
Emne: VS: Tilbud på M/F Broen
Prioritet: Høi

16



AFP SHIPPING & TRADING APS

Korsør 28. august 2019

TILBUD

M/F Broen - 80x30 m



-Slæbning fra Greenaa til Korsør med 2 til formålet passende slæbe både

-Tidspunkt aftales,

-Pris Dkr. 265.000,- betalbar før sejlads Greenaa

-Pris inkluderer afrigning, slæbecertifikat, forsikringer, lods og bugsering.
Med forbehold for omfanget af afrigning og eksisterende forsikringsforhold

-Hvis der er forhold der omkring færgen, vejr eller havne ude af slæbers kontrol betales overliggepenge med 2.500 kr per time. Fri tid 12 timer.

-Kontrakt: BIMCO TOWCON 2008 C/P

Forbehold:

Yderligere detaljer og ledig tonnage.

Aftale om håndtering af landgang

Faktiske forhold skal inspiceres.

Pris baseret på slæbning i 2019

Mvh

Anders Poulsen

Torben Hjelm

Fra: Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>
Sendt: 6. september 2019 21:39
Til: Torben Hjelm
Emne: SV: M/F Broen



Hej Torben.

Vi lovede at opdele salgspris i 3 dele som opdeles således:

1. Salgspris kr. 4.600.000,-
2. Levering herunder Bugsering, slæbeforsikring og syn/slæbecertifikat. Kr. 205.000,- (prisen er anslået ud fra tidligere slæb fra Nyborg til Grenå)
3. 3 års konsulentbistand vedr. ombygning/renovering af færgen. Kr. 95.000,-

Kan vi være behjælpelig med yderligere siger du bare til.

Er der ellers nyt i sagen?

Med Venlig hilsen/Best regards

Jesper Kjær Andersen

**GEAR UP
GREEN**

the stuff events are made of

Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted
www.gearupgreen.dk
TLF: 96198000

Fra: Torben Hjelm [mailto:torbh@slagelse.dk]
Sendt: 21. august 2019 11:23
Til: 'Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>'
Cc: 'Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>'
Emne: M/F Broen
Prioritet: Høj

God formiddag Jesper og Poul,

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er stor interesse både fra brugerside og politisk for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle flere relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

1. Korsør - Byen møder vandet - Halsskov Færgehavn (B)

Sagsnr.: 330-2018-32713

Dok.nr.: 330-2019-398474

Lukket

Kompetence: Økonomiudvalget

Beslutningstema

Erhvervs- og Teknikudvalget skal drøfte og evt. anbefale overfor Økonomiudvalget, hvorvidt der skal arbejdes videre med erhvervelse og landsætning af M/F Broen i Halsskov Færgehavn. Økonomiudvalget skal beslutte, hvordan finansiering af projektet skal gennemføres.

Baggrund

På mødet i Erhvervs- og Teknikudvalget den 6. maj 2019 godkendte udvalget, at der i forbindelse med renoveringen af Færgehavnen etableres stensætning langs alle tre færgeløjer. Dette arbejde er iværksat ultimo august jf. tidsplanen, og arbejdet forventes afsluttet i indeværende år.

I forbindelse med renoveringsarbejdet er der opstået en mulighed for at købe færgen M/F Broen, der tidligere har besejlet havnen. Færgens ejere har rettet henvendelse til Korsør Bykontor som sammen med Korsør Erhvervsforening og projektledelsen har foretaget en besigtigelse af færgen som pt. ligger i Grenå havn.

En evt. erhvervelse af færgen har til formål, at sikre bevaring af et nationalt ikon, og skabelsen af et opholds- og oplevelsessted for de kommende brugere af Færgehavnen.

Frem til 1997 udgjorde Storebæltsfærgerne en væsentlig faktor i sammenbindingen af Danmark, i dag erstattet af bro og tunnel.

Her 22 år efter Storebæltsbroens åbning, er Storebæltsfærgerne imidlertid også historie og der er i dag kun en enkelt dansk bygget Storebæltsfærge bevaret i Danmark: "M/F Broen". "M/F Broen" blev taget i drift i 1952 og var topmoderne for sin tid: En hurtig, isbrydende færge med plads til 70 biler, der antoges at være den endegyldige løsning, den flydende bro, på datidens store udfordringer med lange bilkøer i Korsør og Nyborg.

Projektet giver mulighed for at sikre Danmarks sidste bevarede Storebæltsfærge fra den klassiske færgetid for eftertiden, for derigennem, at genskabe en forståelse af færgefartens betydning for sammenbindingen af vort land.

I takt med at der kommer flere aktiviteter og brugere af vandsportscentret, også på landsiden, vil der givetvis være et ønske om og behov for opholdslokaler og depotfaciliteter m.m. "M/F Broen" vil kunne rumme disse aktiviteter samtidig med, at færgens placering i færgeløjet vil genskabe forståelsen af Halsskovs centrale trafikale placering, og anskueliggøre stedets oprindelige funktion og autenticitet.

Endvidere skabes der mulighed for at etablere et udstillingsrum for formidlingen af tilvejebringelsen af Storebæltsbroen, samt udstillinger om overfartshistorien igennem århundreder. Færgen vil således blive både en "kulturfærge" og "klubhus", og restaurantdækket kan aktiveres til fælles brug som mødested, og til events og andre aktiviteter.

"M/F Broens" ydre er stort set bevaret i sin oprindelige form. På vogndækket er der indrettet diskotek – men netop i form af en opsat indre skal, således at både dørk og loft er intakte. Maskinrummet er fuldstændig intakt – endda med værksteder, ligesom kahytterne på nederste dæk, kommandobroen og kongesalonen er forholdsvis velbevarede. Færgen har aldrig været udsat for gennemgribende ombygninger, og har således bevaret sin autenticitet.

Driftsomkostningerne ved at lade "M/F Broen" forblive flydende er meget store, hvortil kommer at søfarts- og brandmyndighedernes krav, af hensyn til publikums sikkerhed, er næsten umulige at forene med den brug, vi i givet fald ønsker. Både i Nyborg og senest i Grenå, har der været arbejdet med forskellige løsninger som dog ikke har kunnet realiseres.

En alternativt mulighed vil i stedet være, at gøre "M/F Broen" landfast i færgeleje 2, i tilknytning til den oprindelige broklap. Dette betyder, at færgen bugseres og stabiliseres i færgeleje 2, og der fyldes jord op omkring færgen, hvorefter vi etablerer den planlagte stensætning.

Projektet kan opdeles i to faser, hvor fase 1 omhandler køb, bugsering og landsætning samt rydning af diskotekinventar m.m. Denne rydning kan indgå som prisreduktion ved forhandling om køb.

Fase 2 vil omhandle den fremtidige brug og herunder drift og vedligehold.

Grundlaget for projektet er erhvervelse af "M/F Broen". De private ejere har fremsendt et salgstilbud lydende på 4.9 mio. kr. inkl. bugsering fra Grenå til Halskov samt rådgiverassistance i 3 år. Det betragtes som et indledende tilbud, som bør kunne forhandles ned prismæssigt.

Administrationen har bedt vores rådgiver NIRAS om, at udarbejde en vurdering og prisidé for landsætning af "M/F Broen". Vedlagt som bilag.

På side 2 i notatet ses to mulige løsninger i leje 2. Færgen er ca. 80 meter lang, og vil jf. figur 2.1, stikke stævnen ud over stensætning. Færgens stævn er yderst solid med stor jerntykkelse (til isbrydning), som kan beskyttes og sikres lang levetid, ved brug af anoder. Alternativet til løsning 1, vil medføre øgede anlægsudgifter for det igangværende projekt. Derfor anbefales løsning 1.

NIRAS vurderer, at skroget har en godstykkelse, med tilstrækkelig styrke, til at håndtere jord og vandtryk, hvis færgen indbygges. Det vurderes også, at skroget har en levetid på minimum 50 år i lejet.

Notatet giver endvidere en grundig beskrivelse af geoteknik, opdrift, understøtning og stabilisering samt myndighedsbehandling.

Her skal det bemærkes, at Kystdirektoratet mener, at projektet høre under deres juridiske område. Det samme gjorde sig gældende med hensyn til den igangværende opfyldning af færgelejerne, som blev godkendt uden bemærkninger. Vi har indledningsvis været i dialog med Kystdirektoratet, som har anbefalet, at vi fremsender en kort beskrivelse af projektet, som de vil give en tilbagemelding på med henblik på en godkendelse.

Notatet afsluttes med en pris idé for en landsætning på i alt ca. 5.850.000 kr. (inkl. ca. 20 % til uforudsete udgifter).

Indledningsvis har der været en drøftelse med de ansvarlige for "Storebæltstudstilling" (fondsmidler), som har ca. 4 mio. kr. til rådighed. Det vurderes, at 2 mio. kr. vil kunne bruges i nærværende projekt, som støtte til køb m.m., og at fondens formål fortsat opfyldes.

Fase 1 vil således medføre et økonomisk behov som følger:

1.	Køb af færge	4.600.000 kr.	Beløbet bør forhandles
2.	Bugsering m.m.	250.000 kr.	Vores kontrolbud
3.	Tilbud projektrådgivning	95.000 kr.	Tilbud om projektrådgivning i 3 år
4.	Rydning af inventar	1.250.000 kr.	Anslået på baggrund af besigtigelse
5.	Landsætning	4.850.000 kr.	Jf. NIRAS notat
6.	Rådgivning og projektering	150.000 kr.	Bl.a. sagsbehandling Kystdirektoratet
	I alt	11.195.000 kr.	
	Mulig reduceringer:		
3.	Projektrådgivning	95.000 kr.	Fravælges da vi selv har viden herom
4.	Rydning af inventar	1.250.000 kr.	Ejeren bør selv tømme færgen
	I alt	1.345.000 kr.	
	Ny sum	9.850.000 kr.	
	Muligt bidrag	2.000.000 kr.	Fra "Storebæltstudstillingen"

Endeligt beløb	7.850.000 kr.
-----------------------	----------------------

Fase 2 – omhandler den fremtidige brug, drift og vedligehold.

Såfremt der træffes beslutning om erhvervelse og landsætning af færgen, kan der iværksættes en brugerinddragelsesproces, som skal afdække muligheder for den fremtidige brug af færgen.

Færgen vil fremstå som et tomt "lokale", klar til indretning, med de udgifter, som der vil følge heraf. Herudover må der forventes udgifter til etablering af tekniske forsyninger el, vand, varme og affaldshåndtering samt efterfølgende driftstilskud, forsikringer og udvendig vedligeholdelse. Der foreligger på nuværende tidspunkt ikke et estimat for disse udgifter.

Projektet er forankret hos Slagelse Kommune, der tillige skal sørge for det nødvendige planarbejde.

Retligt grundlag

Kommunalfuldmagten.

Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at gøre følgende:

- A. At anbefale til Økonomiudvalget, at arbejde videre med erhvervelse og landsætning af M/F Broen.
- B. At bede Administrationen udarbejde alternative oplæg, der imødeser udvalgets ønsker.
- C. Ikke at arbejde videre med erhvervelse og landsætning af M/F Broen.

Vurdering

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller,

1. **at** Erhvervs- og Teknikudvalget drøfter og anbefaler over for Økonomiudvalget, hvorvidt der skal arbejdes videre med erhvervelse og landsætning af M/F Broen i Halsskov Færgenhavn
2. **at** Økonomiudvalget fastsætter den økonomiske ramme for erhvervelse og landsætning af færgen på 8. mio. kr.
3. **at** Økonomiudvalget godkender finansiering af projektet fordelt på hhv. medfinansiering via fondsmidler fra udstillingscentret, samt kassefinansiering af det resterende beløb.

Beslutning i Erhvervs- og Teknikudvalget den 30. september 2019:

Fraværende:

Ad 1: Udvalget anbefaler over for Økonomiudvalget at der arbejdes videre med projektet.

Udvalget ønsker dog en nærmere undersøgelse af saneringsudgifter og driftsomkostninger.

Anders Koefoed (V) og Henrik Brodersen (O) ønsker svar på ovenstående før sagen forelægges Økonomiudvalget.

Anders Koefoed (V) var utilfreds med processen og ønsker at vide, hvem der har bestilt rapporten af 28. august 2019, herunder prisen for denne.

Merve Eda Cilek

Fra: Lone Irene Wenzell
Sendt: 8. oktober 2019 11:00
Til: Torben Hjelm
Cc: Danni Wulff
Emne: VS: Sagsforløb og bilag
Vedhæftede filer: MF Broen - sagsforløb og bilag.pdf

Prioritet: Høj

Og ligeledes dette svar☺

Venlig hilsen

Lone Irene Wenzell

Erhvervs- og arbejdsmarkedsdirektør

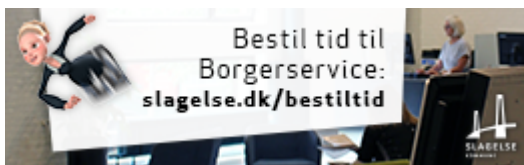


Rådhuspladsen 11, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 58 57 31 23

Mobil telefon : 21 16 71 08



Fra: Lone Irene Wenzell
Sendt: 8. oktober 2019 10:59
Til: Anders Koefoed (Byråd) <ankof@slagelse.dk>
Cc: John Dyrby Paulsen <johdp@slagelse.dk>
Emne: Sagsforløb og bilag
Prioritet: Høj

Kære Anders

Hermed svar på din anmodning om sagsindsigt "vedr. processen omkring mulig anskaffelse af færgen "Broen" ". Der er indledningsvist i materialet en oversigt over forløbet, hvor de gule markeringer betyder, at der er materiale/mails vedlagt som bilag.

Svaret på spørgsmål om prisen for rapporten er med i materialet.

John er orienteret om din anmodning og får denne mail cc.

BH Lone

Venlig hilsen

Lone Irene Wenzell

Erhvervs- og arbejdsmarkedsdirektør

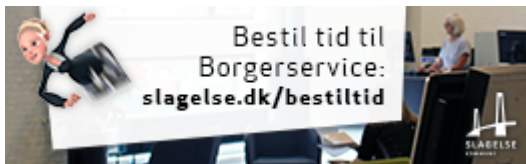


Rådhuspladsen 11, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 58 57 31 23

Mobil telefon : 21 16 71 08



Sagsforløb vedrørende M/F Broen til Halsskov Færgehavn

Den 29/4-2019 modtog Hans-Jørgen Andersen (H-JA), Korsør Bykontor en henvendelse fra firmaet Gear Up Green A/S som ejer færgeren M/F Broen, da de ønsker at sælge færgeren som pt. ligger i Grenå Havn (1)

Henvendelsen er kommet i stand via John Walsted fra Skibsbevaringsfonden.

HJA deler henvendelsen med Jacob A.G. Stryhn (JS) i Korsør Erhvervsforening som Bykontoret er en del af. JS viser stor interesse for sagen, og har en indledende samtale med Gear Up Green A/S.

Medio juli 2019 kontakter HJA den projektansvarlige for Færgehavnsprojektet Torben Hjelm (TH), som vil bringe sagen videre internt i kommunen.

Den 26/7-2019 var der aftalt besigtigelse af vandsportsaktiviteterne mellem Borgmesteren og to af hovedpersonerne bag "Korsør Active Days", Søren Willeberg og Lasse Russottie samt TH.

I forbindelse med en drøftelse af de fremtidige muligheder falder samtalen på behovet for klubfaciliteter og depotrum m.m., og i den forbindelse orientere TH om muligheden for et køb af M/F Broen. Muligheden for at placere M/F Broen i færgeleje 2 bliver drøftet, og både de frivillige og Borgmesteren finder ideen positiv.

Situationen er den, at det store renoveringsprojekt af færgehavnen bliver påbegyndt den 26/8-2019, så der er behov at der hurtigt skabes overblik med henblik på et muligt projekt.

Det aftales, at TH indleder det sagsforberedende arbejde, herunder en kontakt til Korsør Erhvervsforening og HJA om et fælles samarbejde.

Det der skal afklares er følgende:

- Mulighed for køb af M/F Broen
- Bugsering af M/F Broen fra Grenå til Halsskov Færgehavn
- Teknisk vurdering af mulighederne for en "Landsætning" i færgeleje 2, ved broklappen

Den 26/-2019 modtager TH materialet om henvendelsen fra Gear Up Green A/S, og JS og TH aftaler en fælles besigtigelse af M/F Broen i Grenå Havn (2)

Den 1/8-2019 kontakter TH Gear Up Green A/S for at aftale besigtigelse m.m.(3)

Den 8/8-2019 foretager JS, HJA og TH en besigtigelse af M/F Broen, og der er enighed om at der bør arbejdes videre med en sagsforberedelse (4)

Den 12/8-2019 aftaler TH med vores rådgiver NIRAS omfang og indhold i det notatet der er nødvendig for en sagsfremstilling.

Den 14/8-2019 svar fra NIRAS om udarbejdelsen af notatet (5)

Den 15/8-2019 salgstilbud fra Gear Up Green A/S (6+7)

Den 19/8-2019 korrespondance mellem JS og TH vedrørende det fremsendte salgstilbud (8)

Den 20/8-2019 JS oplyser, at han indhenter kontrolbud på bugseringen (9)

Den 21/8-2019 TH svar til Gear Up Green A/S på baggrund af deres tilbud samt forespørgsel om flere faktuelle oplysninger (10)

Den 22/8-2019 TH mail til JS og HJA om malerbehandling og rydning af M/F Broen (11)

Den 22/8-2019 TH mail vedrørende tegninger og oplysning om klargøring af sag til Økonomiudvalget, som dog bliver ændret idet sagen først skal behandles i Erhvervs- og Teknikudvalget på deres møde den 30/9-2019 (12)

Den 25/8-2019 TH mail til "Nedriver" vedrørende rydning m.m. af M/F Broen (13)

Den 28/8-2019 NIRAS notat klar. Pris for notatet 38.805,00 kr. (14)

Den 2/9-2019 JS mail om kontrolbud på bugsering m.m. (15+16)

Den 5/9-2019 rapport modtaget vedrørende besigtigelse, registrering og vurdering af omkostninger for rydning af skibet tilbage til oprindelige overflader.

Det er hensigten at rapporten skal indgå i en eventuel forhandling om endelig pris (prisnedslag).

Den 6/9-2019 mail fra Gear Up Green A/S med opdeling af salgspris (17)

Den 30/9-2019 Erhvervs- og Teknikudvalget behandler dagsordenpunktet vedrørende erhvervelse og landsætning af M/F Broen (18)

Torben Hjelm

Fra: Korsør Bykontor <info@korsoerbykontor.dk>
Sendt: 26. juli 2019 13:38
Til: Torben Hjelm
Emne: VS: Bevaring af M/F Broen

Med venlig hilsen

Hans-Jørn Andersen

KORSØR
BYKONTOR

Kirkepladsen 10
4220 Korsør

Tlf. 24 21 88 10

Derudover har jeg talt med John Walsted fra Skibsbevaringsfonden – tlf 2081 1646 -
<https://skibsbevaringsfonden.dk/om-fonden/personale/>

Med venlig hilsen

Hans-Jørn Andersen

KORSØR
BYKONTOR

Kirkepladsen 10
4220 Korsør

Tlf. 24 21 88 10

Fra: Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>
Sendt: 29. april 2019 14:17
Til: Korsør Bykontor <info@korsoerbykontor.dk>
Emne: Bevaring af M/F Broen

Hej Hans Jørgen

Tak for en god samtale i dag.

Vi er ejerne af den sidste af de gamle storebæltsfærger der er tilbage. Den har været i vores besiddelse siden 2005. Færgeren har siden 1992, hvor den stoppede som aktiv, været anvendt som restaurationsfærge, hvor den lå oplagt i Århus til 2009. Herefter har den besøgt adskillige havne i både Danmark og Norge, hvor den har været location for musikalsk underholdning og natklub. Færgeren havde sidste åbning i Odense d. 31/12 – 2015. Vi besluttede os for, at afhænde færgeren til et godt formål. Vi ønskede og ønsker stadig, at færgeren skal bevares fordi den er et unik stykke kulturarv. Den kan fortælle så mange historier om færgernes betydning som bindeled og samtidig en historie om Dansk skibsbygning i de gyldne 50'ere. Vi fik i 2015 en henvendelse fra Nyborg Kommune, som ønskede at bringe færgeren og historien til deres færgeby. Der i de følgende 3 år arbejdede vi intensivt i et bevaringsprojekt. Der blev lavet et prospekt hvor færgeren skulle ligge på sin oprindelige plads ved Kongens Skibsbro i Indre Nyborg Havn. Her skulle færgeren ligge i en tørdok med et synligt vandspejl, så det stadig så ud som om den lå i vandet. Et virkeligt flot projekt. Derudover blev der udgivet en meget fin bog om M/F Broen og færgernes historie på Storebælt. Kommunen havde givet et drift tilskud på 600000 kr. om året. Vi to ejere var også med i projektet, da vi tilbød, at lave hele projektet med tørdokken og den udvendige renovering af færgeren. Kort sagt, så tilbød vi, at stå for anlægsarbejdet og levere færgeren færdigt i sit rette element. Alt var således i den skønneste orden, men der var nogle ganske få der mente, at den forstyrrede deres udsigt i havnen. De få fik desværre det store talerør, så da kommunevalget nærmede sig, blev hele projektet lagt død. Det var en kæmpe skuffelse for mange nyborgensere, Østfyns museer og alle os der havde brugt 3 år på projektet.

Min medejer og jeg måtte finde en ny location til færgeren, for selv om skuffelsen var stor, opgav vi ikke håbet om, at bevare færgeren. Vi kom med et opråb på landsdækkende TV om, at nogen andre ville hjælpe. På den baggrund fik i 2018 henvendelse fra Grenå Havn der synes det kunne være spændende, at bruge færgeren som en del af deres udvikling af deres sydhavn. Den person der blev ansat til projektet og som var en ivrig ildsjæl for færgeren, blev desværre afskediget, så vi er bekymret for færgens fremtid i Grenå. Om en måned udløber deres forkøbsret og så er færgens fremtid igen uvis.

Vi to ejere har meget svært ved, at opgive og ophugge dette stykke kulturarv, så derfor henvender vi os nu til jer i Korsør. Her har færgeren også en helt unik historie, da den var hjemmehørende hos Jer fra 1952 – 1966. Hvis i på nogen måde kunne være interesseret i, at Korsør igen bliver en færgeby, så er vi meget åben for et samarbejde. Vi vil gerne tage del i evt. projekt og tilblivelsen af kultur/museumsfærge der kan trække mange gæster til jeres by. Det vigtigste er, at alle i byen står sammen om det her, for så kan færgeren virkelig blive en god oplevelse for både jeres borgere og turister.

Vi kan holde et møde meget snart, hvor vi kan gennemgå mulighederne, økonomien og et evt. samarbejde. Der skal handles ret hurtigt for, hvis det viser sig, at ingen vil færgeren, ser vi os desværre nødsaget til et salg uden for landets grænser eller ophugning.

Vi håber i vil se positivt på vores henvendelse og ønsker i et møde eller en telefonisk kontakt, så giv endelig besked.

På for hånd tak

Med Venlig hilsen/Best regards

Jesper Kjær Andersen TLF: 40791987
Poul Kærgaard TLF: 51595781

M/F Broens ejere

Torben Hjelm

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 1. august 2019 10:06
Til: 'jka@gearupgreen.dk'
Cc: 'Korsør Bykontor'
Emne: M/F Broen

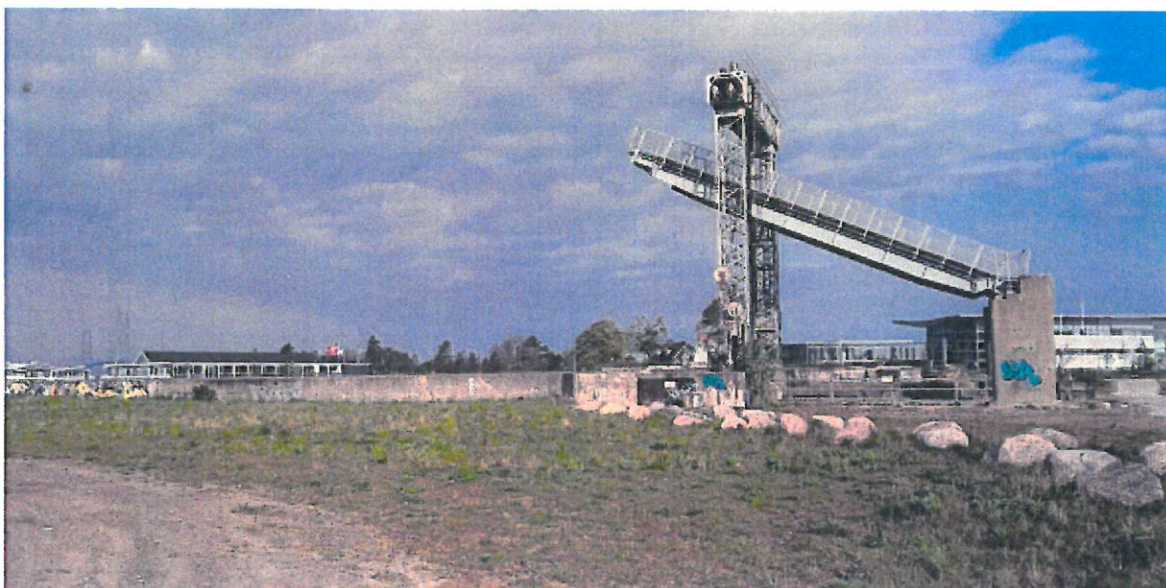
Prioritet: Høj

God formiddag Jesper,

Tilbage i slutningen af april måned har du/I været i kontakt med Hans-Jørgen Andersen fra Korsør Bykontor vedrørende M/F Broen. Hans-Jørgen har arbejdet med sagen, og har i sidste uge kontaktet mig idet jeg er projektleder for udviklingen af Halsskov Færgehavn. Her har jeg en tæt kontakt til de aktive brugere af havnen som bl.a. skal udvikles til et Vandsports Center, men også tæt kontakt til det politiske niveau.

På jeres mail til Hans-Jørgen kan jeg forstå at færgen ligger i Grenå på lånt tid, og hvis ikke I allerede har truffet en beslutning om færgens videre færden vil vi gerne i kontakt med jer for at drøfte eventuelle muligheder.

Vil det være muligt at besøge færgen, og høre lidt om de gode projekter specielt det i Nyborg?



Vi har stadig den gamle broklap fra 1957 stående, og den mangler ligesom sin færge.

Lad høre fra jer enten via mail eller telefon.

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40

Torben Hjelm

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 7. august 2019 17:26
Til: 'Jacob A. G. Stryhn'
Emne: SV: Besøg på færgen i Grenå



Hej Jacob,

Jeg samler Hans-Jørgen op kl. 07:45 i Korsør, og så kan vi være i Smidstrup ca. kl. 09:00 – og i Grenå til kl. 11:00

Det vil være fint hvis du vil køre med, så vi lige kan drøfte sagen undervejs. Jeg har et print af materialet med.

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Jacob A. G. Stryhn [mailto:jas@agreement.dk]
Sendt: 7. august 2019 16:14
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: SV: Besøg på færgen i Grenå

Hej Torben

Ja, det er den Smidstrup. Jeg kan lige SMS' når jeg ved hvor jeg er. Bliver det for bøvlet tager jeg bare bilen til Grenå havn. Jeg orienterer dig/er.

Med venlig hilsen

Korsør Erhvervsforening, formand
Jacob A.G. Stryhn

Direkte telefon: **+45 40 36 67 94**

Se mere om foreningen på: www.korsoererhvervsforening.dk
Følg os på Linked-In: <https://www.linkedin.com/company/korsoer-erhvervsforening>

Fra: Jens Kruse (JKRU) <JKRU@NIRAS.DK>
Sendt: 14. august 2019 14:35
Til: Torben Hjelm
Cc: Frederik Knudsen (FRK)
Emne: NIRAS internt opstartsmøde Landsætning af færge

Hej Torben

I vores telefonsamtale kunne jeg forstå, at du havde indtrykket af at NIRAS/vi er klar med et bud på omkostningerne med at sætte Broen på land i begyndelsen af næste uge. Dette er ikke realistisk!

Projektet er af en art, som rådgivere ikke støder på til hverdag, hvorfor det både er spændende, men også kræver ekstra omtanke, for at vi ikke skyder helt ved siden af skiven. Hele projektet omkring landsætning af færgen er noget, der virkelig taler til hjertet og visionerne for Halskov Havns fremtid, det er dog kommet sent ind og ikke mindst derfor kræver det, at vi tænker os om og får afklaret, om det kan lade sig gøre eller hvordan det kan lade sig gøre. Tidsplanen er meget presset eftersom renoveringsprojekt sættes i gang om lidt og det er i sig selv en udfordring. Derudover skal der formodentlig findes unikke løsninger, men helst simple løsninger. Målet må jo være, at vi har en færge, der til sidst ligger i vatter og som holder i mange år.

Vi har netop indkaldt til et brainstorming-møde i morgen kl. 1300 med 5 ingeniører, der beskæftiger sig med stål, geoteknik, marinekonstruktioner og miljø ansøgninger. Efter det møde, tænker vi, at vi har et bedre grundlag for den videre færd.

På baggrund af møderesultatet vil vi hurtigst mulig udfærdige et notat, der omhandler den løsning vi umiddelbart ser som farbar. Notatet vil fokusere på at estimere et realistisk budget. Dette kan tage op til 2 uger.

Det er vigtigt, at vi hurtigst muligt modtager snitte tegningerne fra færgen, da det skal sikre os mod ubehagelige overraskelser. Kan du fremsende dem?

Med venlig hilsen

Jens Kruse
Rådgiver

NIRAS

Sortemosevej 19
3450 Allerød
Denmark
www.niras.dk

M: +45 6040 9146
T: +45 4810 4200
E: jkru@niras.dk

Følg os på: **inf**



Fra: Gear Up Green A/S [<mailto:jka@gearupgreen.dk>]

Sendt: 15. august 2019 23:55

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: Tilbud på M/F Broen

Hej Torben.

Tak for sidst. 😊

Det var lidt uheldigt med kortslutning i strømtavlen, men vi håber i fik et indtryk af færgen alligevel.

Vi har vedhæftet et tilbud på færgen med en udbudspris, som vi mener er realistisk. Prisen kan evt. forhandles i forbindelse med vores deltagelse i et renoveringsprojekt.

Før vi bruger en del tid på fremskaffelse af dokumentation på bundforhold, maling mv. synes vi, at der skal være enighed om handlen. Dog har vores dykkerfirma sendt dig et dropbox link med en video hvor dykkerne filmer bunden af færgen i sommeren 2018. Har du brug for yderligere dokumentation der har indflydelse på handlen siger du bare til.

Vi vil meget gerne bidrage med alt hvad der er muligt for, at tilblivelsen af et bevaringsprojekt i Halskov havn kan blive en realitet. Sig endelig til hvis vi kan gøre noget.

Med Venlig hilsen/Best regards

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted
www.gearupgreen.dk
TLF: 96198000

Slagelse Kommune
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

7

Thisted den 15. August 2019

Salgstilbud på det gode skib - M/F Broen

Hermed tilbydes M/F Broen til følgende udbudspris inkl. Levering i Halskov, herunder afrigning, slæbecertifikat, forsikringer, lods og bugsering med 2 slæbefartøjer.

Udbudspris: kr. 4.900.000,-

Prisen inkluderer konsulentbistand i 3 år i forbindelse med en evt. renovering af færgen.

Med venlig hilsen

Fokus København A/S

Poul Kærgaard

Jesper Kjær Andersen

Paul Kærgaard

Jesper Kjær Andersen

Torben Hjelm

Fra: Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>
Sendt: 20. august 2019 06:37
Til: Torben Hjelm
Emne: Re: VS: Tilbud på M/F Broen



Hej Torben

Tak for fremsendte, som jeg ikke distribuerer videre. Jeg kan godt se at opdelingen er svær at få øje på. Jeg synes at teksten for nuværende er helt fint - dog tænker jeg at der måske måske bør føjes noget til omkring at vi kommer tilbage med en selvstændig pris på at slæbe færgen til Korsør selv, hvorfor at prisen for dette også bør fremgå ligesom konsulenttimer og selve købet.

Denne pris er jeg ved at hente lokalt ved Poulsen Shipping, og hvor vi har et bestyrelsesmedlem i KE (sønnen) som har arbejdet med dette igennem en årrække.

Jeg tænker at der ikke er så meget at drøfte på baggrund af det fremsendte, hvorfor jeg er draget mod Cph her til morgen - også pga arbejdspress - men jeg vil dog vil være ledig på mobilen eller klar til et Skype-møde.

Afslutningsvis tror jeg at det fremsendte tilbud mere er et oplæg, - den kan sikkert købes for mindre.

Mvh. Jacob Stryhn

Mobil 40366794

Sendt fra min iPad



Den 19. aug. 2019 kl. 06.43 skrev Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>:

God morgen Jacob,

Hermed den mail og tilbud som vi har fået på M/F Broen, og Borgmesteren vil gerne at vi indledningsvis holder det i en snæver kreds. Det vil sige dig og mig samt Hans-Jørgen. Jeg har ikke en direkte mailadresse til Hans-Jørgen kun Bykontorets infomail som jeg ikke ved hvem kan læse ud over Hans-Jørgen, men jeg kontakter ham i løbet af formiddagen.

Jeg har lavet et kort notet til Borgmesteren, og han vil drøfte sagen på Økonomiudvalgsmødet i dag mandag (udenfor dagsordenen).

Vi havde et godt VIP arrangement i lørdags, og på trods af vejret var der pænt fremmøde. Både DIF og ikke mindst Lokale og Anlægsfonden er ret begejstret for vore Færgenhavnprojekt, og kan se mange muligheder.

Jeg havde mulighed for en separat drøftelse med LOA om Færgeprojektet, og løsningen med at få færgen på land ser de positivt på. De kender den ret godt da de selv har haft en interesse i den, men fandt projektet for dyrt da planen var at den fortsat skulle ligge i vand.

Det fremsendte tilbud er ikke helt som forventet da det ikke er gennemskueligt, og jeg forestiller mig et svar som følger:

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er interesse for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

Det der haster mest er tegningsmateriale ud over de plankopier som vi fik med. Der er meget brug for et længde- og breddesnit for at vores rådgivere kan komme videre med et udkast til hvorledes færgen kan gøre "landfast" i færgelejet.

Desuden vil vi gerne have oplysninger om den udvendige afrensning af maling som er blevet foretaget, og hvilken type maling der efterfølgende er blevet anvendt.

Foreligger der myndighedsgodkendelser på de indretninger som færgen har nu, herunder oversigt over tekniske installationer?

Med hensyn til det fremsendte tilbud, vil vi gerne bede om en mere præcis opdeling således at købspris og levering samt konsulentbistand fremgår med hver sin post.

Vi er pålagt at følge gældende udbudstekniske regler, og må ikke inkludere konsulentbistand i et køb. Det udelukker dog ikke at vi givetvis gerne vil gøre brug af jeres viden om færgen.

Vi har i første omgang fokus på køb, levering og at gøre færgen "landfast". Det skal godkendes politisk, og efterfølgende starter processen med hvorledes færgen skal udvikles.

Hvis du mener at der er behov for yderligere tilføjelser, så meld gerne tilbage. Jeg afventer en tilbagemelding fra Borgmesteren før vi sender svaret senere i dag eller tirsdag.

Det vil være fint hvis vi kan mødes tirsdag morgen. Jeg er i Korsør fra morgenstunden og har et møde kl. 09:30

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder

<image002.png>

Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse
<image003.png> <image004.png>

Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40

<image005.png>

Fra: Gear Up Green A/S [<mailto:jka@gearupgreen.dk>]

Sendt: 15. august 2019 23:55

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: Tilbud på M/F Broen

Hej Torben.

Tak for sidst. ☺

Det var lidt uheldigt med kortslutning i strømtavlen, men vi håber i fik et indtryk af færgen alligevel.

Vi har vedhæftet et tilbud på færgen med en udbudspris, som vi mener er realistisk. Prisen kan evt. forhandles i forbindelse med vores deltagelse i et renoveringsprojekt.

Før vi bruger en del tid på fremskaffelse af dokumentation på bundforhold, maling mv. synes vi, at der skal være enighed om handlen. Dog har vores dykkerfirma sendt dig et dropbox link med en video hvor dykkerne filmer bunden af færgen i sommeren 2018. Har du brug for yderligere dokumentation der har indflydelse på handlen siger du bare til.

Vi vil meget gerne bidrage med alt hvad der er muligt for, at tilblivelsen af et bevaringsprojekt i Halskov havn kan blive en realitet. Sig endelig til hvis vi kan gøre noget.

Med venlig hilsen

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted

gearupgreen.dk

Tlf. 96198000

Start på videresendt besked:

Fra: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Dato: 21. august 2019 kl. 11.23.25 CEST
Til: "Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>" <jka@gearupgreen.dk>
Cc: "Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>" <jas@agreement.dk>
Emne: M/F Broen

God formiddag Jesper og Poul,

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er stor interesse både fra brugerside og politisk for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle flere relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

Det der haster mest er tegningsmateriale ud over de plankopier som vi fik med. Der er meget brug for et længde- og breddesnit for at vores rådgivere kan komme videre med et udkast til hvorledes færgen kan gøre "landfast" i fæргеlejet.

Desuden vil vi gerne have oplysninger om den udvendige afrensning af maling som er blevet foretaget, og hvilken type maling der efterfølgende er blevet anvendt.

Foreligger der myndighedsgodkendelser på de indretninger som færgen har nu, herunder oversigt over tekniske installationer?

Med hensyn til det fremsendte tilbud, vil vi gerne bede om en mere præcis opdeling således at købspris og levering samt konsulentbistand fremgå med hver sin post – altså tre beløb.

Vi er pålagt at følge gældende udbudstekniske regler, og må ikke inkludere konsulentbistand i et køb. Det udelukker dog ikke at vi givetvis gerne vil gøre brug af jeres viden om færgen.

Vi har i første omgang fokus på køb, levering og at gøre færgen "landfast". Det skal godkendes politisk, og efterfølgende starter processen med hvorledes færgen skal udvikles.

Vi er meget presset tidsmæssigt fordi den store renovering af fæргеlejerne begynder den 26/8 (byggepladsindretning), og hvis vi når til enighed om et køb af færgen skal den ind i fæргеleje 2 ved broklappen inden at vi kan gøre den del færdig.

Lad endelig høre fra jer hvis der spørgsmål eller andet.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 22. august 2019 16:25
Til: 'Jacob A. G. Stryhn'; 'Korsør Bykontor'
Emne: VS: M/F Broen



Hej Jacob og Hans-Jørgen,

Hermed svar vedrørende malerbehandling.

Malerbehandlingen udvendigt er mindre interessant. Det er malerbehandlingen indvendigt som har vores interesse, og det er begrænset hvor vi kan komme til grundet diskotekindretningen.

Jeg vil prøve at kontakte min nedriver – Lars Sørensen – og høre om han kan køre en tur til Grenå for at vurdere hvor meget det vil koste at rydde alt ud.

Det er en udgift vi vil få Up front, og kan være godt i en forhandling i form af et pris nedslag eller at de selv rydde og levere en tom færge.

Jeg melder tilbage.

Fra i morgen fredag kan I kun kontakte mig pr. mail.

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Poul Kærgaard [mailto:poul.kaergaard@gmail.com]
Sendt: 21. august 2019 15:10
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: Re: M/F Broen

Hej Torben

Er det ok hvis vi får Teknologisk institut til at lave prøver af malebehandlingen af færgen jeg tror det blir svært at få noget sikkert svar fra værfterne?

Med venlig hilsen
Poul Kærgaard

Den 21. aug. 2019 kl. 14.18 skrev Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>:

Torben Hjelm

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 22. august 2019 16:42
Til: 'Jacob A. G. Stryhn'; 'Korsør Bykontor'
Emne: VS: Tegninger MF broen

12

God eftermiddag Jacob og Hans-Jørgen,

Hermed et link til download af tegninger til vores interne brug. Jeg har sendt dem til NIRAS som har brug for dem ifm forslag fastlægnings i færgeleje.

Jeg er ved at gøre en sag klar til Økonomiudvalgsmødet 9/9.

I får sagens tekst til gennemsyn.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

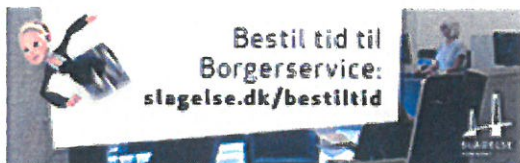
Programleder



Stab for Ledelse, Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Gear Up Green A/S [mailto:jka@gearupgreen.dk]

Sendt: 22. august 2019 15:38

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: Tegninger MF broen

Tegninger MF broen

Med venlig hilsen

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S

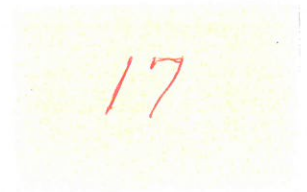
Toften 5

7752 Snedsted

gearupgreen.dk

Tlf. 96198000

Fra: Lars Bertel Sørensen
Sendt: 5. september 2019 08:23
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: SV: Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn



God eftermiddag Torben

Hermed rapport vedrørende besigtigelse, registrering og vurdering af omkostninger for rydning af skibet tilbage til oprindelige overflader.

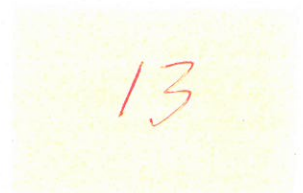
Jeg står naturligvis gerne til rådighed med eventuelle yderligere oplysninger og deltager meget gerne i det videre forløb i dette spændende projekt.

Med venlig hilsen

Lars Bertel Sørensen
Endrupvej 8
DK-3480 Fredensborg

Tlf. +45 24 21 38 98
Email: larsbertel@outlook.dk

Fra: Torben Hjelm [<mailto:torbh@slagelse.dk>]
Sendt: 25. august 2019 23:27
Til: 'larsbertel@outlook.dk' <larsbertel@outlook.dk>
Cc: 'Jacob A. G. Stryhn' <jas@agreement.dk>; 'Korsør Bykontor' <info@korsorbykontor.dk>
Emne: Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn
Prioritet: Høj



God aften Lars,

Tak for samtalen, og her følger en kort beskrivelse af det projekt som vi er i gang med i Slagelse Kommune sammen med Korsør Erhvervsforening.

Forhistorien beskrives i vedhæftede notat, og projektet går ud på at bugsere færgen fra Grenå til Halsskov Færgehavn, og gøre færgen landfast i færgeleje 2 (se dronefoto).

Som oplyst er NIRAS i gag med at beskrive hvorledes færgen kan komme på plads og stabiliseres.

Vi har en tidsmæssig udfordring idet vi i morgen går i gang med en omfattende renovering af færgehavnen som især går ud på at fylde de tre færgelejer op med sand og afslutte med en stensætning på tværs.

Derfor skal der foreligge en sagsfremstilling til beslutning om et eventuelt køb på vores Økonomiudvalgsmøde den 9/9-2019.

Ud over udgiften til køb og transport til Halsskov Færgehavn, skal vi have skabt klarhed over hvad det kommer til at koste for at rydde færgen for "Diskoteksindretningen" m.m.

Det vi gerne vil bede om er, at der foretages en besigtigelse og en beskrivelse af hvad der skal udføres for at fjerne hele "Diskoteksindretningen". Ejeren har oplyst at indretningen består af træplader og gipsvægge med diverse elkabler m.m. Der er lidt asbest tilbage omkring nogle afgangsrør til skorstenen.

Motorrummet ønsker vi at bevare idet det kan bruges rent udstillingsmæssigt. Der står motor entusiaster klar til at løse denne opgave.

Desuden vil vi gerne bede om en umiddelbar miljømæssig vurdering. Min bekymring går på de indvendige overflader som er fra en tid hvor der blev benyttet blyholdigt maling samt de mange elektriske installationer m.m.

14

Fakturanr. 10265861
Fakturadato 06-09-2019
Forfaldsdato 30-10-2019
Side 2

Beskrivelse	Kvantum	Enhedspris	Beløb
Jens Kruse	11,00	820,00	9.020,00
Sub Total			9.020,00
Tid Total			19.090,00
10404206-004 Udførelse - Byggeledelse og fagtilsyn Total			19.090,00

Periode: August, 2019

Annette Lützen Møller	2,50	1.076,00	2.690,00
Anette Krogsbøll	1,25	1.076,00	1.345,00
Peter Northved Elf-Lind	1,50	1.076,00	1.614,00
Jens Dalmo	4,00	1.076,00	4.304,00
Jens Kruse	26,00	820,00	21.320,00
Frederik Knudsen	4,00	1.076,00	4.304,00
Christian Hall Utenthal	3,00	1.076,00	3.228,00
Tid Total			38.805,00

10404206-006 M/S Broen i Leje 2 Total **38.805,00**

I alt	DKK		77.499,00
DK-25%	DKK	77.499,00	19.374,75
TOTAL	DKK		96.873,75

Ved overskridelse af betalingsdato beregnes renter på 1% pr måned

BetalingsId: +71<000000102658614 +87748626

Betalingsbetingelser Løbende måned 30 dage

NIRAS A/S
Sortemosevej 19
3450 Allerød
Denmark

Tel.: + 45 48 10 42 00
Fax: + 45 48 10 43 00
E-mail: customer@niras.dk
CVR nr.: 37 29 57 28
VAT nr.: DK 73 43 22 19

Danske Bank: 4183 0001054716
IBAN: DK89 3000 0001054716
SWIFT-BIC: DABADKKK

Torben Hjelm

Fra: Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>
Sendt: 2. september 2019 14:51
Til: Torben Hjelm
Emne: SV: Tilbud på M/F Broen
Vedhæftede filer: Broen.pdf

15

Hej Torben

Håber du nyder ferien.

Så lykkedes det mig at få en tilbud på at slæbe Broen fra Grenå til Korsør – se vedhæftet desangående dette. Det er jo ikke helt ved siden af deres oplyste pris, hvilket jeg slet ikke har nævnt for Anders der har lavet tilbuddet.

Jeg har spurgt AFP SHIPPING & TRADING APS om prisen er ekskl. eller inkl. moms, da det selvfølgelig ikke gør det bedre, men rart at vide.

Lad mig høre om vi skal snakke videre mht. strategi for evt. at udtrække denne ydelse – men der er desværre ikke noget at hente i form af pris, tænker jeg.

Med venlig hilsen

Korsør Erhvervsforening, formand

Jacob A.G. Stryhn

Direkte telefon: **+45 40 36 67 94**

Se mere om foreningen på: www.korsoererhvervsforening.dk

Følg os på Linked-In: <https://www.linkedin.com/company/korsoer-erhvervsforening>



Fra: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Sendt: 19. august 2019 06:43
Til: Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>
Emne: VS: Tilbud på M/F Broen
Prioritet: Høi

16



AFP SHIPPING & TRADING APS

Korsør 28. august 2019

TILBUD

M/F Broen - 80x30 m



-Slæbning fra Greenaa til Korsør med 2 til formålet passende slæbe både

-Tidspunkt aftales,

-Pris Dkr. 265.000,- betalbar før sejlads Greenaa

-Pris inkluderer afrigning, slæbecertifikat, forsikringer, lods og bugsering.
Med forbehold for omfanget af afrigning og eksisterende forsikringsforhold

-Hvis der er forhold der omkring færgen, vejr eller havne ude af slæbers kontrol betales overliggepenge med 2.500 kr per time. Fri tid 12 timer.

-Kontrakt: BIMCO TOWCON 2008 C/P

Forbehold:

Yderligere detaljer og ledig tonnage.

Aftale om håndtering af landgang

Faktiske forhold skal inspiceres.

Pris baseret på slæbning i 2019

Mvh

Anders Poulsen

Torben Hjelm

Fra: Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>
Sendt: 6. september 2019 21:39
Til: Torben Hjelm
Emne: SV: M/F Broen



Hej Torben.

Vi lovede at opdele salgspris i 3 dele som opdeles således:

1. Salgspris kr. 4.600.000,-
2. Levering herunder Bugsering, slæbeforsikring og syn/slæbecertifikat. Kr. 205.000,- (prisen er anslået ud fra tidligere slæb fra Nyborg til Grenå)
3. 3 års konsulentbistand vedr. ombygning/renovering af færgen. Kr. 95.000,-

Kan vi være behjælpelig med yderligere siger du bare til.

Er der ellers nyt i sagen?

Med Venlig hilsen/Best regards

Jesper Kjær Andersen

**GEAR UP
GREEN**

the stuff events are made of

Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted
www.gearupgreen.dk
TLF: 96198000

Fra: Torben Hjelm [mailto:torbh@slagelse.dk]
Sendt: 21. august 2019 11:23
Til: 'Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>'
Cc: 'Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>'
Emne: M/F Broen
Prioritet: Høj

God formiddag Jesper og Poul,

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er stor interesse både fra brugerside og politisk for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle flere relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

1. Korsør - Byen møder vandet - Halsskov Færgehavn (B)

Sagsnr.: 330-2018-32713

Dok.nr.: 330-2019-398474

Lukket

Kompetence: Økonomiudvalget

Beslutningstema

Erhvervs- og Teknikudvalget skal drøfte og evt. anbefale overfor Økonomiudvalget, hvorvidt der skal arbejdes videre med erhvervelse og landsætning af M/F Broen i Halsskov Færgehavn. Økonomiudvalget skal beslutte, hvordan finansiering af projektet skal gennemføres.

Baggrund

På mødet i Erhvervs- og Teknikudvalget den 6. maj 2019 godkendte udvalget, at der i forbindelse med renoveringen af Færgehavnen etableres stensætning langs alle tre færgeløjer. Dette arbejde er iværksat ultimo august jf. tidsplanen, og arbejdet forventes afsluttet i indeværende år.

I forbindelse med renoveringsarbejdet er der opstået en mulighed for at købe færgen M/F Broen, der tidligere har besejlet havnen. Færgens ejere har rettet henvendelse til Korsør Bykontor som sammen med Korsør Erhvervsforening og projektledelsen har foretaget en besigtigelse af færgen som pt. ligger i Grenå havn.

En evt. erhvervelse af færgen har til formål, at sikre bevaring af et nationalt ikon, og skabelsen af et opholds- og oplevelsessted for de kommende brugere af Færgehavnen.

Frem til 1997 udgjorde Storebæltsfærgerne en væsentlig faktor i sammenbindingen af Danmark, i dag erstattet af bro og tunnel.

Her 22 år efter Storebæltsbroens åbning, er Storebæltsfærgerne imidlertid også historie og der er i dag kun en enkelt dansk bygget Storebæltsfærge bevaret i Danmark: "M/F Broen". "M/F Broen" blev taget i drift i 1952 og var topmoderne for sin tid: En hurtig, isbrydende færge med plads til 70 biler, der antoges at være den endegyldige løsning, den flydende bro, på datidens store udfordringer med lange bilkøer i Korsør og Nyborg.

Projektet giver mulighed for at sikre Danmarks sidste bevarede Storebæltsfærge fra den klassiske færgetid for eftertiden, for derigennem, at genskabe en forståelse af færgefartens betydning for sammenbindingen af vort land.

I takt med at der kommer flere aktiviteter og brugere af vandsportscentret, også på landsiden, vil der givetvis være et ønske om og behov for opholdslokaler og depotfaciliteter m.m. "M/F Broen" vil kunne rumme disse aktiviteter samtidig med, at færgens placering i færgeløjet vil genskabe forståelsen af Halsskovs centrale trafikale placering, og anskueliggøre stedets oprindelige funktion og autenticitet.

Endvidere skabes der mulighed for at etablere et udstillingsrum for formidlingen af tilvejebringelsen af Storebæltsbroen, samt udstillinger om overfartshistorien igennem århundreder. Færgen vil således blive både en "kulturfærge" og "klubhus", og restaurantdækket kan aktiveres til fælles brug som mødested, og til events og andre aktiviteter.

"M/F Broens" ydre er stort set bevaret i sin oprindelige form. På vogndækket er der indrettet diskotek – men netop i form af en opsat indre skal, således at både dørk og loft er intakte. Maskinrummet er fuldstændig intakt – endda med værksteder, ligesom kahytterne på nederste dæk, kommandobroen og kongesalonen er forholdsvis velbevarede. Færgen har aldrig været udsat for gennemgribende ombygninger, og har således bevaret sin autenticitet.

Driftsomkostningerne ved at lade "M/F Broen" forblive flydende er meget store, hvortil kommer at søfarts- og brandmyndighedernes krav, af hensyn til publikums sikkerhed, er næsten umulige at forene med den brug, vi i givet fald ønsker. Både i Nyborg og senest i Grenå, har der været arbejdet med forskellige løsninger som dog ikke har kunnet realiseres.

En alternativt mulighed vil i stedet være, at gøre "M/F Broen" landfast i færgeleje 2, i tilknytning til den oprindelige broklap. Dette betyder, at færgen bugseres og stabiliseres i færgeleje 2, og der fyldes jord op omkring færgen, hvorefter vi etablerer den planlagte stensætning.

Projektet kan opdeles i to faser, hvor fase 1 omhandler køb, bugsering og landsætning samt rydning af diskotekinventar m.m. Denne rydning kan indgå som prisreduktion ved forhandling om køb.

Fase 2 vil omhandle den fremtidige brug og herunder drift og vedligehold.

Grundlaget for projektet er erhvervelse af "M/F Broen". De private ejere har fremsendt et salgstilbud lydende på 4.9 mio. kr. inkl. bugsering fra Grenå til Halskov samt rådgiverassistance i 3 år. Det betragtes som et indledende tilbud, som bør kunne forhandles ned prismæssigt.

Administrationen har bedt vores rådgiver NIRAS om, at udarbejde en vurdering og prisidé for landsætning af "M/F Broen". Vedlagt som bilag.

På side 2 i notatet ses to mulige løsninger i leje 2. Færgen er ca. 80 meter lang, og vil jf. figur 2.1, stikke stævnen ud over stensætning. Færgens stævn er yderst solid med stor jerntykkelse (til isbrydning), som kan beskyttes og sikres lang levetid, ved brug af anoder. Alternativet til løsning 1, vil medføre øgede anlægsudgifter for det igangværende projekt. Derfor anbefales løsning 1.

NIRAS vurderer, at skroget har en godstykkelse, med tilstrækkelig styrke, til at håndtere jord og vandtryk, hvis færgen indbygges. Det vurderes også, at skroget har en levetid på minimum 50 år i lejet.

Notatet giver endvidere en grundig beskrivelse af geoteknik, opdrift, understøtning og stabilisering samt myndighedsbehandling.

Her skal det bemærkes, at Kystdirektoratet mener, at projektet høre under deres juridiske område. Det samme gjorde sig gældende med hensyn til den igangværende opfyldning af færgelejerne, som blev godkendt uden bemærkninger. Vi har indledningsvis været i dialog med Kystdirektoratet, som har anbefalet, at vi fremsender en kort beskrivelse af projektet, som de vil give en tilbagemelding på med henblik på en godkendelse.

Notatet afsluttes med en pris idé for en landsætning på i alt ca. 5.850.000 kr. (inkl. ca. 20 % til uforudsete udgifter).

Indledningsvis har der været en drøftelse med de ansvarlige for "Storebæltstudstilling" (fondsmidler), som har ca. 4 mio. kr. til rådighed. Det vurderes, at 2 mio. kr. vil kunne bruges i nærværende projekt, som støtte til køb m.m., og at fondens formål fortsat opfyldes.

Fase 1 vil således medføre et økonomisk behov som følger:

1.	Køb af færge	4.600.000 kr.	Beløbet bør forhandles
2.	Bugsering m.m.	250.000 kr.	Vores kontrolbud
3.	Tilbud projektrådgivning	95.000 kr.	Tilbud om projektrådgivning i 3 år
4.	Rydning af inventar	1.250.000 kr.	Anslået på baggrund af besigtigelse
5.	Landsætning	4.850.000 kr.	Jf. NIRAS notat
6.	Rådgivning og projektering	150.000 kr.	Bl.a. sagsbehandling Kystdirektoratet
	I alt	11.195.000 kr.	
	Mulig reduceringer:		
3.	Projektrådgivning	95.000 kr.	Fravælges da vi selv har viden herom
4.	Rydning af inventar	1.250.000 kr.	Ejeren bør selv tømme færgen
	I alt	1.345.000 kr.	
	Ny sum	9.850.000 kr.	
	Muligt bidrag	2.000.000 kr.	Fra "Storebæltstudstillingen"

Endeligt beløb	7.850.000 kr.
-----------------------	----------------------

Fase 2 – omhandler den fremtidige brug, drift og vedligehold.

Såfremt der træffes beslutning om erhvervelse og landsætning af færgen, kan der iværksættes en brugerinddragelsesproces, som skal afdække muligheder for den fremtidige brug af færgen.

Færgen vil fremstå som et tomt "lokale", klar til indretning, med de udgifter, som der vil følge heraf. Herudover må der forventes udgifter til etablering af tekniske forsyninger el, vand, varme og affaldshåndtering samt efterfølgende driftstilskud, forsikringer og udvendig vedligeholdelse. Der foreligger på nuværende tidspunkt ikke et estimat for disse udgifter.

Projektet er forankret hos Slagelse Kommune, der tillige skal sørge for det nødvendige planarbejde.

Retligt grundlag

Kommunalfuldmagten.

Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at gøre følgende:

- A. At anbefale til Økonomiudvalget, at arbejde videre med erhvervelse og landsætning af M/F Broen.
- B. At bede Administrationen udarbejde alternative oplæg, der imødeser udvalgets ønsker.
- C. Ikke at arbejde videre med erhvervelse og landsætning af M/F Broen.

Vurdering

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller,

1. **at** Erhvervs- og Teknikudvalget drøfter og anbefaler over for Økonomiudvalget, hvorvidt der skal arbejdes videre med erhvervelse og landsætning af M/F Broen i Halsskov Færghavn
2. **at** Økonomiudvalget fastsætter den økonomiske ramme for erhvervelse og landsætning af færgen på 8. mio. kr.
3. **at** Økonomiudvalget godkender finansiering af projektet fordelt på hhv. medfinansiering via fondsmidler fra udstillingscentret, samt kassefinansiering af det resterende beløb.

Beslutning i Erhvervs- og Teknikudvalget den 30. september 2019:

Fraværende:

Ad 1: Udvalget anbefaler over for Økonomiudvalget at der arbejdes videre med projektet.

Udvalget ønsker dog en nærmere undersøgelse af saneringsudgifter og driftsomkostninger.

Anders Koefoed (V) og Henrik Brodersen (O) ønsker svar på ovenstående før sagen forelægges Økonomiudvalget.

Anders Koefoed (V) var utilfreds med processen og ønsker at vide, hvem der har bestilt rapporten af 28. august 2019, herunder prisen for denne.

Merve Eda Cilek

Fra: Lone Irene Wenzell
Sendt: 8. oktober 2019 11:00
Til: Torben Hjelm
Cc: Danni Wulff
Emne: VS: Sagsindsigt vedr Byen møder vandet i Halskov færgehavn.

Hej Torben

Vil du lægge denne mail på sagen?
Tak:)

Venlig hilsen
Lone Irene Wenzell
Erhvervs- og arbejdsmarkedsdirektør
Rådhuspladsen 11, 4200 Slagelse
Direkte telefon : 58 57 31 23
Mobil telefon : 21 16 71 08

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Anders Koefoed (Byråd)
Sendt: 3. oktober 2019 11:07
Til: Lone Irene Wenzell <lowe@slagelse.dk>
Emne: Re: Sagsindsigt vedr Byen møder vandet i Halskov færgehavn.

Hej Lone

Tak for det, det vil jeg se frem til.

Som med så meget andet, undre jeg mig jo lidt over dagens avis, hvor flere er ude at udtale sig om et projekt vi kun har behandlet på et lukket punkt.

God dag
Anders

Sendt fra min iPad

> Den 2. okt. 2019 kl. 20.48 skrev Lone Irene Wenzell <lowe@slagelse.dk>:
>
> Hej Anders
> Skylder dig en kvittering på denne. Jeg har sat arbejdet i gang og forventer du kan få svar i næste uge.
> Bh Lone
>
> Sendt fra min iPhone
>
>> Den 30. sep. 2019 kl. 11.20 skrev Anders Koefoed (Byråd) <ankof@slagelse.dk>:
>>
>> Hej Lone
>>
>> Efter dagens udvalgsmøde føler jeg mig desværre nødsaget til at bede om sagsindsigt vedr. Processen omkring mulig anskaffelse af færgen "Broen".
>>
>> Jeg ønsker særligt belyst, hvem og hvornår "nogen" har besluttet at der skulle udfærdiges dennes Niras Rapport og hvornår den er kommet til "nogens" kendskab. Den er udfærdiget den 28 august kan jeg se.
>>
>> Derudover ønsker jeg selvfølgelig svar på de stillede spørgsmål som blev ført til referat.
>>
>> God dag
>> Anders Koefoed

>>
>> Sendt fra min iPad

Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 17. oktober 2019 10:07
Til: Danni Wulff
Cc: Lone Irene Wenzell
Emne: SV: Endeligt notat
Vedhæftede filer: Notat vedr. M-F Broen.docx

Venlig hilsen
Torben Hjelm
Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

Fra: Danni Wulff
Sendt: 16. oktober 2019 17:51
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Cc: Lone Irene Wenzell <lowe@slagelse.dk>
Emne: Re: Endeligt notat

Kære Torben

Ser jeg frem til at læse - vil du ikke vedhæfte 😊

-Danni

Sendt fra min iPhone

Den 16. okt. 2019 kl. 15.10 skrev Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>:

God eftermiddag,

Hermed endeligt notat med estimeret økonomi for etableringsomkostninger og drift.

Venlig hilsen
Torben Hjelm
Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

Fra: Danni Wulff
Sendt: 16. oktober 2019 10:48
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: Re: SV: Notat

Kære Torben,

Jeg er med på at vi kan komme til at skyde for lavt, men hvis vi synliggør at der er tale om et estimat og at der skal indhentes konkrete tilbud i forhold til den ønskede brug af færgen samt lægger en "sikkerhedsmargen" ind, burde vi have sikrer os Politikerne vil have brug for at vide, om vi befinder os omkring 50.000 i årligt vedligehold og 250.000 i etableringsomkostninger eller om der er tale om 200.000 i årligt vedligehold og 1.5 mio. Kr. i etablering.

Lige nu siger vi bare at der vil være noget, men de har ingen ide om hvad der evt bliver committet til

Håber du, du kan følge mine tanker.

Det bliver Lone, son fremsender.

-Danni

Sendt fra min iPhone

Den 15. okt. 2019 kl. 12.16 skrev Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>:

Hej Danni,

Tak for indput som er tilrettet.

Der er mange uafklarede forhold vedrørende den mulige fremtidige brug af færgen. Hvem skal bruge den, og hvad har de brug for af faciliteter herunder el, vand og varme m.m. Skal der indrettes fælles omklædning og bad, og hvor stort et køkken skal om muligt være.

Der skal tilføres el, vand og varme – men og el og vand er ret enkelt, og vil ikke blive ret bekostelig. Det kan være "farligt" at give en pris på nuværende tidspunkt for hvis det kommer til at koste mere vil vi sikkert møde kritik.

Samtidig skal der også være en afklaring på om de kommende brugere bliver lejere (nogle vil sikkert eksempelvis køkken/cafe) eller om de som en kommunal klub/forening skal have lokalerne stillet til rådighed på lige fod med andre klubber.

Kan notatet afleveres som det er nu? – og hvem sender det til udvalget?

Venlig hilsen
Torben Hjelm
Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

Fra: Danni Wulff
Sendt: 14. oktober 2019 15:13
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>; Lone Irene Wenzell <lowe@slagelse.dk>
Emne: SV: Notat

Kære Torben,

Fint notat – jeg har nogle "redaktionelle" input jf. vedhæftede.

Jeg fik opfattelsen, at vi afventede estimer på udgifterne, så udvalget får en fornemmelse af basisomkostningerne, såfremt vi køber og landfastsætter?

Venlig hilsen
Danni Wulff
Chef for HR, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 29 31 51 30 | Mobil: 29 31 51 30 | EAN: 5798007387167

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 13. oktober 2019 21:30
Til: Lone Irene Wenzell <lowe@slagelse.dk>; Danni Wulff <dawul@slagelse.dk>
Emne: Notat
Prioritet: Høj

God aften,

Hermed det aftalte notat til ETU.

Det er ikke muligt at sætte beløb på den fremtidige økonomi da vi ikke kende til den fremtidige indretning og brug, men alle forhold som vil medføre en udgift er beskrevet.

Lad høre hvis der skal foretages ændringer eller andet.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR

Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

<Notat vedr. M-F Broen.docx>

Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 17. oktober 2019 10:07
Til: Danni Wulff
Cc: Lone Irene Wenzell
Emne: SV: Endeligt notat
Vedhæftede filer: Notat vedr. M-F Broen.docx

Venlig hilsen
Torben Hjelm
Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

Fra: Danni Wulff
Sendt: 16. oktober 2019 17:51
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Cc: Lone Irene Wenzell <lowe@slagelse.dk>
Emne: Re: Endeligt notat

Kære Torben

Ser jeg frem til at læse - vil du ikke vedhæfte 😊

-Danni

Sendt fra min iPhone

Den 16. okt. 2019 kl. 15.10 skrev Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>:

God eftermiddag,

Hermed endeligt notat med estimeret økonomi for etableringsomkostninger og drift.

Venlig hilsen
Torben Hjelm
Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

Fra: Danni Wulff
Sendt: 16. oktober 2019 10:48
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: Re: SV: Notat

Kære Torben,

Jeg er med på at vi kan komme til at skyde for lavt, men hvis vi synliggør at der er tale om et estimat og at der skal indhentes konkrete tilbud i forhold til den ønskede brug af færgen samt lægger en "sikkerhedsmargen" ind, burde vi have sikrer os Politikerne vil have brug for at vide, om vi befinder os omkring 50.000 i årligt vedligehold og 250.000 i etableringsomkostninger eller om der er tale om 200.000 i årligt vedligehold og 1.5 mio. Kr. i etablering.

Lige nu siger vi bare at der vil være noget, men de har ingen ide om hvad der evt bliver committet til

Håber du, du kan følge mine tanker.

Det bliver Lone, son fremsender.

-Danni

Sendt fra min iPhone

Den 15. okt. 2019 kl. 12.16 skrev Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>:

Hej Danni,

Tak for indput som er tilrettet.

Der er mange uafklarede forhold vedrørende den mulige fremtidige brug af færgen. Hvem skal bruge den, og hvad har de brug for af faciliteter herunder el, vand og varme m.m. Skal der indrettes fælles omklædning og bad, og hvor stort et køkken skal om muligt være.

Der skal tilføres el, vand og varme – men og el og vand er ret enkelt, og vil ikke blive ret bekostelig. Det kan være "farligt" at give en pris på nuværende tidspunkt for hvis det kommer til at koste mere vil vi sikkert møde kritik.

Samtidig skal der også være en afklaring på om de kommende brugere bliver lejere (nogle vil sikkert eksempelvis køkken/cafe) eller om de som en kommunal klub/forening skal have lokalerne stillet til rådighed på lige fod med andre klubber.

Kan notatet afleveres som det er nu? – og hvem sender det til udvalget?

Venlig hilsen
Torben Hjelm
Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

Fra: Danni Wulff
Sendt: 14. oktober 2019 15:13
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>; Lone Irene Wenzell <lowe@slagelse.dk>
Emne: SV: Notat

Kære Torben,

Fint notat – jeg har nogle "redaktionelle" input jf. vedhæftede.

Jeg fik opfattelsen, at vi afventede estimer på udgifterne, så udvalget får en fornemmelse af basisomkostningerne, såfremt vi køber og landfastsætter?

Venlig hilsen
Danni Wulff
Chef for HR, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 29 31 51 30 | Mobil: 29 31 51 30 | EAN: 5798007387167

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 13. oktober 2019 21:30
Til: Lone Irene Wenzell <lowe@slagelse.dk>; Danni Wulff <dawul@slagelse.dk>
Emne: Notat
Prioritet: Høj

God aften,

Hermed det aftalte notat til ETU.

Det er ikke muligt at sætte beløb på den fremtidige økonomi da vi ikke kende til den fremtidige indretning og brug, men alle forhold som vil medføre en udgift er beskrevet.

Lad høre hvis der skal foretages ændringer eller andet.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR

Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

<Notat vedr. M-F Broen.docx>

NOTAT VEDRØRENDE FÆRGEN M/F BROEN

Nærværende notat er en opfølgning på Erhvervs- og Teknikudvalgets møde den 30. september 2019, hvor udvalget traf beslutning om, at anbefale at der arbejdes videre med køb og landsætning af Storebæltfærgen M/F Broen.

Udvalget ønsker i den forbindelse, en nærmere undersøgelse af saneringsudgifter og driftsomkostninger, før sagen forelægges Økonomiudvalget.

Sagen som har været behandlet i udvalget kan betegnes som fase 1 i et muligt projekt.

Fase 1 omhandler køb, herunder bugsering fra Grenå Havn til Halsskov, og landsætning i Færgeleje 2, hvor færgen vil blive lagt fast, ved hjælp af sand m.m.

Ejeren af færgen har fremsat et salgstilbud, som forventeligt kan forhandles. Et væsentlig forhold i denne forhandling, bliver en rydning/sanering af færgen, idet den i dag fremstår som et sejrende diskotek. Det er en indretning som er sat ind i færgen, og som kan fjernes. Det er almindelige byggematerialer og isolering samt el m.m. Ønsket fra vores side kan være en reduktion i salgsprisen eller at ejeren fjerner "diskoteksindretningen", før vi om muligt overtager færgen.

Vores rådgiver NIRAS har udarbejdet et notat, hvoraf det fremgår, at færgens bund er blevet rensat og giftig maling erstattet af maling uden tungmetaller, og det vurderes at en placering på land umiddelbart burde være miljømæssigt muligt. Endvidere oplyses, at det vides at skrogets maling er blevet vedligeholdt, og det formodes, at der ikke er sket væsentlig tæring. Det vurderes at skroget vil have en levetid på 50 år i lejet.

Hvis fase 1 realiseres, vil færgen således have en permanent placering i færgeleje 2, klar til den videre udnyttelse.



Fase 2 vil omhandle den fremtidige brug og herunder drift og vedligehold.

Formålet med færgen er, som det fremgår af sagsfremstillingen, dels at sikre den sidste bevarede Storebæltfærge, dels at tilvejebringe fælles faciliteter til de mange nye aktiviteter i vandsportscentret. Samtidig gives der mulighed for at etablere et udstillingsrum, for formidling af byggeriet af Storebæltbroen, og udstillinger om overfartshistorien igennem århundreder – En væsentlig del af Korsørs DNA.

Et tiltag som dette er ikke set tidligere i Danmark, og det vækker stor interesse blandt fonde og interesseorganisationer, ligesom der allerede har været henvendelse fra frivillige, som gerne vil bidrage med formidling om færgen.

Der forestår en stor proces med udviklingen af færgens mulige fremtid og deraf følgende økonomi, men udgangspunktet kan være, at vi fra kommunen side stiller en tom og ryddet færge til rådighed, og hvor de kommende brugere skal medvirke med hensyn til økonomien for indretningen.

Når færgeren om muligt bliver gjort landfast, vil den fremover være at betragte som en bygning, og al indretning, herunder brandsikring og flugtveje, skal følge reglerne i Bygningsreglementet.

Det vil også være muligt, at inddrage kommunens Produktionsskoler og andre i den forestående indretning.

Der vil være etableringsudgifter, som kommunen vil kunne bidrage med, herunder fremføring af el, vand, kloak og varme til færgeren.

Der er i forvejen allerede el, vand og kloak ved de eksisterende toilet- og bedefaciliteter. Herfra kan der nedgraves en ny 100 meter lang forsyningskanal over til færgeleje 2.

- Ny kloakledning med spulebrønde vil beløbe sig til ca. 55.000 kr.
- Ny vandforsyning vil beløbe sig til ca. 15.000 kr.
- Ny El forsyning og målerskab vil beløbe sig til ca. 75.000 kr.

Samlet estimat for etablering af vand, kloak og el - i alt ca. 145.000 kr. (ex. moms).

Med hensyn til varmforsyning bør der overvejes en grøn løsning, men vindmøller og solfangere vil dominere æstetisk, og solfangerne vil kræve en del plads.

En oplagt mulig løsning kan være, at etablere et jordvarmeanlæg, som kan graves ned på begge sider af færgeleje 2, og en varmepumpe kan herefter forsyne de rum på færgeren som skal være opvarmet permanent.

Estimat for etablering af et jordvarmeanlæg, i alt ca. 130.000 kr. (ex. moms).

Samlede etableringsomkostninger i alt ca. 275.000 kr. (ex. moms).

Såfremt planerne realiseres må det forventes, at der fra kommunalt side skal ydes økonomisk støtte til driften, på lige fod med andre kommunale aktivitetssteder.

Der vil være en udgift til udvendig vedligehold af færgeren, og det skal afklares om det er en kommunal udgift eller en udgift, som brugerne skal medvirke til.

Der bør estimeres med i alt ca. 125.000 kr. (ex. moms) årligt til udvendig vedligehold.

Her bør det bemærkes, at der er en række fonde, som har et maritimt formål, og som vil kunne have en interesse i økonomisk støtte, tillige med Skibsbevaringsfonden, som vil støtte op omkring færgeprojektet.

Såfremt Økonomiudvalget lader projektet nyde fremme, bør der snarest iværksættes en brugerinddragelsesproces med hensyn til den fremtidige brug, og dermed et bud på den fremtidige økonomi.



Merve Eda Cilek

Fra: Lone Irene Wenzell
Sendt: 18. oktober 2019 18:36
Til: Danni Wulff; Torben Hjelm
Emne: VS: Supplerende oplysninger til lukket sag pkt. 19 på Økonomiudvalgets dagsorden
Vedhæftede filer: Notat vedr. M-F Broen til ØU.docx

Kære begge

Tak for notatet Torben. Det er i dag sendt i vedhæftede form til Økonomiudvalget med få ændringer i forhold til din udgave.
Vil du sikre at denne mail med notat lægges på sagen? – tak☺

Bh og god weekend.
Lone

Venlig hilsen

Lone Irene Wenzell

Erhvervs- og arbejdsmarkedsdirektør

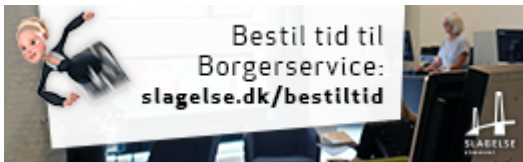


Rådhuspladsen 11, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 58 57 31 23

Mobil telefon : 21 16 71 08



Fra: Lone Irene Wenzell

Sendt: 18. oktober 2019 18:32

Til: John Dyrby Paulsen <johdp@slagelse.dk>; Villum Christensen (Folketinget) <villum.christensen@ft.dk>; Ann Sibbern (Byråd) <annsi@slagelse.dk>; Thomas Clausen (Byråd) <thocc@slagelse.dk>; Troels Brandt (Byråd) <trbra@slagelse.dk>; Sten Knuth - Byråd <sten.knuth@slagelse.dk>; Knud Vincents (Byråd) <vincents@slagelse.dk>; Lis Tribler <lt@slagelse.dk>; Jørgen Grüner <jogru@slagelse.dk>

Cc: Frank E. Andersen <fea@slagelse.dk>; Ole Kristensen <olekr@slagelse.dk>; Lone Irene Wenzell <lowe@slagelse.dk>

Emne: Supplerende oplysninger til lukket sag pkt. 19 på Økonomiudvalgets dagsorden

Kære alle

På mandag har Økonomiudvalget sagen på vedr. evt. køb af færgen Broen (lukket sag pkt. 19 på dagsordenen).

Erhvervs- og Teknikudvalget behandlede sagen den 30. sept. og bad om at få undersøgt evt. saneringsbehov, omkostninger til samme, samt driftsomkostninger.

Administrationen har udarbejdet vedhæftede notat, der på baggrund af NIRAS rapport beskriver saneringsbehov. Her udover beskrives muligheder for tilførsel af vand, varme og el og overslag på omkostninger for hhv. etablering og drift.

Efter aftale med borgmesteren fremsendes notatet til Jer med de supplerende oplysninger.

BH Lone

Venlig hilsen

Lone Irene Wenzell

Erhvervs- og arbejdsmarkedsdirektør

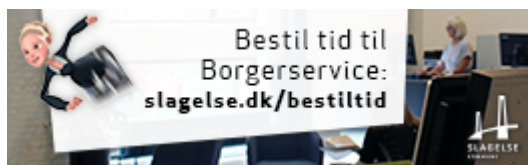


Rådhuspladsen 11, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 58 57 31 23

Mobil telefon : 21 16 71 08



NOTAT VEDRØRENDE FÆRGEN M/F BROEN – SUPPLERENDE OPLYSNINGER

Nærværende notat er en opfølgning på Erhvervs- og Teknikudvalgets møde den 30. september 2019, hvor udvalget besluttede at anbefale, at der arbejdes videre med køb og landsætning af Storebæltsfærgen M/F Broen. Udvalget ønsker i den forbindelse, en nærmere undersøgelse af saneringsudgifter og driftsomkostninger. I nærværende notat opsummeres oplysninger omkring miljø- og saneringsforhold, samt afsættet for basisdriften. For nuværende er det ikke muligt at fastsætte de specifikke driftsomkostninger.

Sagen som har været behandlet i udvalget kan betegnes som fase 1 i et muligt projekt.

Fase 1 omhandler køb, herunder bugsering fra Grenå Havn til Halsskov, og landsætning i Færgeleje 2, hvor færgen vil blive lagt fast, ved hjælp af sand m.m.

Ejeren af færgen har fremsat et salgstilbud, som forventeligt kan forhandles. Et væsentlig forhold i denne forhandling, bliver en rydning/sanering af færgen, idet den i dag fremstår som et sejrende diskotek. Det er en indretning som er sat ind i færgen, og som kan fjernes. Det er almindelige byggematerialer og isolering samt el m.m. Ønsket fra vores side kan være en reduktion i salgsprisen eller at ejeren fjerner "diskoteksindretningen", før vi om muligt overtager færgen.

Vores rådgiver NIRAS har udarbejdet et notat, hvoraf det fremgår, at færgens bund er blevet rensat og giftig maling erstattet af maling uden tungmetaller, og det vurderes at en placering på land umiddelbart burde være miljømæssigt muligt. Endvidere oplyses, at det vides at skrogets maling er blevet vedligeholdt, og det formodes, at der ikke er sket væsentlig tæring. Det vurderes at skroget vil have en levetid på 50 år i lejet.

Hvis fase 1 realiseres, vil færgen således have en permanent placering i færgeleje 2, klar til den videre udnyttelse.



Fase 2 vil omhandle den fremtidige brug og herunder drift og vedligehold.

Formålet med evt. køb af færgen er dels at sikre den sidste bevarede Storebæltsfærge, dels at tilvejebringe fælles faciliteter til de mange nye aktiviteter i vandsportscentret. Samtidig gives der mulighed for at etablere et udstillingsrum, for formidling af byggeriet af Storebæltsbroen, og udstillinger om overfartshistorien igennem århundreder – En væsentlig del af Korsørs DNA.

Et tiltag som dette er ikke set tidligere i Danmark, og det vækker stor interesse blandt fonde og interesseorganisationer, ligesom der allerede har været henvendelse fra frivillige, som gerne vil bidrage med formidling om færgen.

Der forestår en længere proces med udviklingen af færgens mulige fremtid og deraf følgende økonomi, men udgangspunktet kan være, at kommunen stiller en tom og ryddet færge til rådighed, og hvor de kommende brugere skal medvirke med hensyn til økonomien for indretningen.

Når færgeren om muligt bliver gjort landfast, vil den fremover være at betragte som en bygning, og al indretning, herunder brandsikring og flugtveje, skal følge reglerne i Bygningsreglementet.

Det vil også være muligt, at inddrage kommunens erhvervsskoler og andre i den forestående indretning.

Der vil være etableringsudgifter, som kommunen vil kunne bidrage med, herunder fremføring af el, vand og varme til færgeren.

Elforsyning er forholdsvis enkelt, idet der allerede står et el skab ved færgeleje 2, som kan forsyne færgeren med strøm.

Der er i forvejen allerede el, vand og kloak ved de eksisterende toilet- og badefaciliteter. Herfra kan der nedgraves en ny 100 meter lang forsyningskanal over til færgeleje 2.

- Ny kloakledning med spulebrønde vil beløbe sig til ca. 55.000 kr.
- Ny vandforsyning vil beløbe sig til ca. 15.000 kr.
- Ny El forsyning og målerskab vil beløbe sig til ca. 75.000 kr.

Samlet estimat for etablering af vand, kloak og el - i alt ca. 145.000 kr. (ex. moms).

Med hensyn til varmforsyning bør der overvejes en grøn løsning, men vindmøller og solfangere vil dominere æstetisk, og solfangerne vil kræve en del plads.

En oplagt mulig løsning kan være, at etablere et jordvarmeanlæg, som kan graves ned på begge sider af færgeleje 2, og en varmepumpe kan herefter forsyne de rum på færgeren som skal være opvarmet permanent.

Estimat for etablering af et jordvarmeanlæg, i alt ca. 130.000 kr. (ex. moms).

Samlede etableringsomkostninger i alt ca. 275.000 kr. (ex. moms).

Såfremt planerne realiseres må det forventes, at der fra kommunalt side skal ydes økonomisk støtte til driften, på lige fod med andre kommunale aktivitetssteder.

Der vil være en udgift til udvendig vedligehold af færgeren, og det skal afklares om det er en kommunal udgift eller en udgift, som brugerne skal medvirke til.

Der bør estimeres med i alt ca. 125.000 kr. (ex. moms) årligt til udvendig vedligehold.

Her bør det bemærkes, at der er en række fonde, som har et maritimt formål, og som vil kunne have en interesse i økonomisk støtte, tillige med Skibsbevaringsfonden, som vil støtte op omkring færgeprojektet.

Såfremt Økonomiudvalget lader projektet nyde fremme, bør der snarest iværksættes en brugerinddragelsesproces med hensyn til den fremtidige brug, og dermed et bud på den fremtidige øk

Merve Eda Cilek

Fra: Rune Overlade
Sendt: 27. september 2022 10:54
Til: Mette Bjarnt; Jannie Holst Engskov
Emne: VS: SV: CKE 19.05 - Oplæg til tidsplan for MS Broen

Venlig hilsen
Rune Overlade
Ejendomschef, Center for Kommunale Ejendomme
Tlf: 21 38 57 75 | Mobiltelefon: 21 38 57 75

Fra: Thomas Frankel Goul <thomg@slagelse.dk>
Sendt: 27. september 2022 10:44
Til: Rune Overlade <ruove@slagelse.dk>
Emne: VS: SV: CKE 19.05 - Oplæg til tidsplan for MS Broen

Hej Rune

Som aftalt.

Venlig hilsen
Thomas Frankel Goul
Bygherrerådgiver, Drifts- og Anlægsprojekter, Center for Kommunale Ejendomme
Tlf: | Mobiltelefon: 29 46 66 58 | EAN: 5798007389451

Fra: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Sendt: 25. oktober 2019 12:24
Til: Henrik Sørensen <herso@slagelse.dk>
Cc: Thomas Frankel Goul <thomg@slagelse.dk>
Emne: SV: SV: CKE 19.05 - Oplæg til tidsplan for MS Broen

Hej Henrik,

Jeg inddrager gerne Thomas mere i projektet, men her i den indledende fase har Borgmesteren ønsket at det er en snæver kreds som løser opgaven indtil købet er en realitet, og jeg vil fortsat varetage den politiske sagsbehandling overfor ETU og ØK, selvfølgelig med konstruktive bidrag fra Thomas/CKE.

God weekend, når den måtte komme.

Venlig hilsen
Torben Hjelm
Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

Fra: Henrik Sørensen
Sendt: 25. oktober 2019 12:11
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Cc: Thomas Frankel Goul <thomg@slagelse.dk>
Emne: SV: SV: CKE 19.05 - Oplæg til tidsplan for MS Broen

Hej Torben

Tak for svaret.

Thomas kunne jo inddrages i din del af projektet, altså svare politikerne, således at der er flere resurser til din rådighed.
Det er jeg sikker på at dig og Thomas sagtens kan aftale/planlægge.

Venlig hilsen
Henrik Sørensen
Afdelingsleder, Projekt og Rådgivning, Center for Kommunale Ejendomme
Tlf: 58 57 46 20 | Mobil: 21 15 21 23 | EAN: 5798007389451

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 25. oktober 2019 12:05
Til: Henrik Sørensen <herso@slagelse.dk>
Cc: Thomas Frankel Goul <thomg@slagelse.dk>; Rune Overlade <ruove@slagelse.dk>; Danni Wulff <dawul@slagelse.dk>
Emne: SV: SV: CKE 19.05 - Oplæg til tidsplan for MS Broen

Hej Henrik,

Tak for svar, og jeg undre mig blot over at Thomas er blevet bedt om at indhente oplysninger til Færgeprojektet som han pt. måske ikke har den eksakte viden om.

Jeg respekterer naturligvis at Rune ønsker disse oplysninger, men det det havde været et pænt træk at informere projektlederen om dette. Nu har Thomas brugt tid, og NIRAS har brugt tid (mod betaling), og i næste uge skal NIRAS til at svare på det samme spørgsmål ud fra de reelle fakta og politiske ønsker.

Jeg bruger Thomas/CKE som du beskriver, og ja, i sommerferien havde vi brug for at sætte NIRAS i gang med nogle opgaver, og eftersom Thomas var på ferie er det vel ok, at projektlederen holder gang i projektet. Vi arbejder med en relativ stram tidsfrist, og der er tillige et ønske om rapportering til det politiske system.

Venlig hilsen
Torben Hjelm
Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

Fra: Henrik Sørensen
Sendt: 25. oktober 2019 06:37
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Cc: Thomas Frankel Goul <thomg@slagelse.dk>; Rune Overlade <ruove@slagelse.dk>; Danni Wulff <dawul@slagelse.dk>
Emne: Re: SV: CKE 19.05 - Oplæg til tidsplan for MS Broen

Hej Torben

Thomas er blevet bedt af sin centerchef om at kikke en plan for placeringen af en færge i færgeløje 2. Hvem han inddrager i dette arbejde er jeg sikker på han har styr på. Så hold du bare fokus på at få købt en færge og på at informere Thomas om ønskerne til placering og brug af denne.

Jeg forventer at du bruger Thomas til at forhandle og indkøbe rådgiverydelserne og entreprenørydelserne samt til at lede "landlægningen" og en evt. ombygning af færgen. Således at du ikke endnu en gang selv kommer "for dybt ind i projektet". Eller først inddrager Thomas når du har aftalt og købt rådgiver- og entreprenørydelser.

Sendt fra min iPhone
Med Venlig Hilsen
Henrik Sørensen

Den 24. okt. 2019 kl. 19.09 skrev Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>:

Hej Thomas,

Jeg vil godt bede dig om at koncentrere dig om det i gang værende projekt. Færgeprojektet tager jeg mig af, og du skal nok blive inddraget når tid er. Derfor er det utidigt, at du begynder at skrive med NIRAS om Færgeprojektet.

Jeg er ved at aftale møde med NIRAS for at drøfte muligheder og tidsplan, og vi har allerede en indledende kontakt til Kystdirektoratet m.v.

Venlig hilsen
Torben Hjelm
Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

Fra: Thomas Frankel Goul
Sendt: 24. oktober 2019 13:23
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: VS: CKE 19.05 - Oplæg til tidsplan for MS Broen

Hej Torben

Se venligst vedhæftede tidsplan for projektering af i landsætning af færgeren i leje 2.

Der er op til 10 måneders projektering!

Ved vi noget omkring færgeren?

Venlig hilsen
Thomas Frankel Goul
Bygherrerådgiver, Projekt og Rådgivning, Center for Kommunale Ejendomme
Tlf: 58 57 91 13 | Mobil: 29 46 66 58 | EAN: 5798007389451

Fra: Kirsten Bossen Voergaard (KBV) [<mailto:KBV@NIRAS.DK>]
Sendt: 23. oktober 2019 15:54
Til: Thomas Frankel Goul <thomg@slagelse.dk>
Cc: Frederik Knudsen (FRK) <FRK@NIRAS.DK>; Jens Kruse (JKRU) <JKRU@NIRAS.DK>
Emne: CKE 19.05 - Oplæg til tidsplan for MS Broen

Hej Thomas,

Vedlagt fremsendes en overordnet tidsplan for projektering og udbud af MS Broen til færgeleje 2.

Placering af en gammel færge i et opfyldt færgeleje er desværre ikke blandt NIRAS skuffeprojekter, så hvis tidsplanen forekommer dig umiddelbart lidt langtrukken, skyldes det, at vi skal have styr på forudsætningerne og på nuværende tidspunkt heller ikke kan definere behovet for yderligere statiske beregninger.

På nuværende tidspunkt har vi også svært ved at vurdere udførelsestiden og mulig starttidspunkt, da det kræver, at vi sætter os dybere ind i projektet.

Forhold omkring lokalplan, VVM og byggetilladelse er der ikke taget stilling til i ovenstående tidsplan.

Med venlig hilsen

Kirsten Bossen Voergaard
Seniorprojektleder

<image005.png>

Sortemosevej 19
3450 Allerød
Denmark
www.niras.dk

M: +45 2920 7452
T: +45 4810 4200
E: kbv@niras.dk

Følg os på: <image006.png><image007.png>

Merve Eda Cilek

Emne: Møde med Gear Up Green
Sted: Slagelse Rådhus, Rådhuspladsen 11, 4200 Slagelse - Repræsentationslokalet 1. sal

Start: ti 05-11-2019 15:30
Slut: ti 05-11-2019 16:30
Vis tidspunkt som: Foreløbig

Gentagelse: (ingen)

Mødestatus: Endnu ikke besvaret

Arrangør: Torben Hjelm
Nødvendige deltagere: Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>; Lone Irene Wenzell; : Jacob A. G. Stryhn

God eftermiddag til alle,

Som aftalt hermed invitation til møde vedrørende Slagelse Kommunes mulige køb af færgen M/F Broen.

Fra Slagelse Kommune deltager Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektør Lone Irene Wenzell og Jacob A.G. Stryhn fra Korsør Erhvervsforening samt undertegnede.

Udgangspunktet for mødet er det fremsendte salgstilbud af 15. august 2019, og den opfølgende mail af 6. september 2019 (begge med som bilag).

Som indledning på mødet har vi nogle afklarende spørgsmål i forhold til salgspris, og færgens tilstand specielt indretningen m.m.

Der er 2 timers parkering både foran og bagved Rådhuset, og I henvender jer blot i Receptionen.

Vel mødt – Torben



Salgstilbud.pdf

Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 8. november 2019 12:26
Til: Gear Up Green A/S
Cc: Lone Irene Wenzell; ; Jacob A. G. Stryhn
Emne: Re: Møde med Gear Up Green

Hej Jesper,
Det kan vi godt aftale, og jeg finder lige ud af hvem der kommer med.
I behøver ikke at arrangere brandvæsnet denne gang.
God weekend, når den måtte komme.
Vh. Torben

Sendt fra min iPhone

Den 8. nov. 2019 kl. 10.49 skrev Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>:

Hej Torben.

Tak for sidst.

Vi har nu snakket med nogle nedbrydere fra Grenå. De kan mødes på færgen på onsdag kl 11. Har du/i mulighed for, at komme til Grenå onsdag ?

Med venlig hilsen

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted

gearupgreen.dk
Tlf. 96198000

Den 28. okt. 2019 kl. 12.25 skrev Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>:

God eftermiddag til alle,

Som aftalt hermed invitation til møde vedrørende Slagelse Kommunes mulige køb af færgen M/F Broen.

Fra Slagelse Kommune deltager Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektør Lone Irene Wenzell og Jacob A.G. Stryhn fra Korsør Erhvervsforening samt undertegnede.

Udgangspunktet for mødet er det fremsendte salgstilbud af 15. august 2019, og den opfølgende mail af 6. september 2019 (begge med som bilag).

Som indledning på mødet har vi nogle afklarende spørgsmål i forhold til salgspris, og færgens tilstand specielt indretningen m.m.

Der er 2 timers parkering både foran og bagved Rådhuset, og I henvender jer blot i Receptionen.

Vel mødt – Torben

<mime-attachment.ics>

<Salgstilbud.pdf>

Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 19. november 2019 17:31
Til: Korsør Bykontor; 'Jacob A. G. Stryhn'
Emne: Dokumenter - bykontor og erhversforening
Vedhæftede filer: MF Broen - sagsforløb og bilag.pdf; Notat vedr. M-F Broen.docx

God aften i 2,

Hermed de lovede dokumenter om sagsforløbet, og det kan oplyses at vi nu pt. afventer en tilbagemelding efter besigtigelsen i sidste uge, hvor vi primært gennemgik færgen med henblik på at beslutte hvad der i givet fald skal smides ud.

De to ejere Jesper og Poul vender tilbage forhåbentlig hen over weekenden.

Der er et politisk ønske om, at sagen kommer på Økonomiudvalgsmødet den 9/12.

Er der mulighed for at vi kan mødes i næste uge enten tirsdag 26/11 eller onsdag 27/11 eftermiddag gerne i Korsør til en gennemgang af sagen og det videre forløb?

Lad høre fra jer.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

Programleder

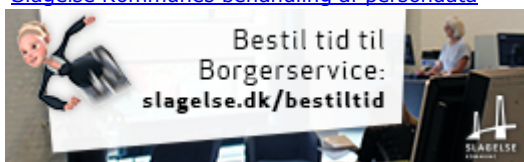


Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40

[Slagelse Kommunes behandling af persondata](#)



Sagsforløb vedrørende M/F Broen til Halsskov Færgehavn

Den 29/4-2019 modtog Hans-Jørgen Andersen (H-JA), Korsør Bykontor en henvendelse fra firmaet Gear Up Green A/S som ejer færgeren M/F Broen, da de ønsker at sælge færgeren som pt. ligger i Grenå Havn (1)

Henvendelsen er kommet i stand via John Walsted fra Skibsbevaringsfonden.

HJA deler henvendelsen med Jacob A.G. Stryhn (JS) i Korsør Erhvervsforening som Bykontoret er en del af. JS viser stor interesse for sagen, og har en indledende samtale med Gear Up Green A/S.

Medio juli 2019 kontakter HJA den projektansvarlige for Færgehavnsprojektet Torben Hjelm (TH), som vil bringe sagen videre internt i kommunen.

Den 26/7-2019 var der aftalt besigtigelse af vandsportsaktiviteterne mellem Borgmesteren og to af hovedpersonerne bag "Korsør Active Days", Søren Willeberg og Lasse Russottie samt TH.

I forbindelse med en drøftelse af de fremtidige muligheder falder samtalen på behovet for klubfaciliteter og depotrum m.m., og i den forbindelse orientere TH om muligheden for et køb af M/F Broen. Muligheden for at placere M/F Broen i færgeleje 2 bliver drøftet, og både de frivillige og Borgmesteren finder ideen positiv.

Situationen er den, at det store renoveringsprojekt af færgehavnen bliver påbegyndt den 26/8-2019, så der er behov at der hurtigt skabes overblik med henblik på et muligt projekt.

Det aftales, at TH indleder det sagsforberedende arbejde, herunder en kontakt til Korsør Erhvervsforening og HJA om et fælles samarbejde.

Det der skal afklares er følgende:

- Mulighed for køb af M/F Broen
- Bugsering af M/F Broen fra Grenå til Halsskov Færgehavn
- Teknisk vurdering af mulighederne for en "Landsætning" i færgeleje 2, ved broklappen

Den 26/-2019 modtager TH materialet om henvendelsen fra Gear Up Green A/S, og JS og TH aftaler en fælles besigtigelse af M/F Broen i Grenå Havn (2)

Den 1/8-2019 kontakter TH Gear Up Green A/S for at aftale besigtigelse m.m.(3)

Den 8/8-2019 foretager JS, HJA og TH en besigtigelse af M/F Broen, og der er enighed om at der bør arbejdes videre med en sagsforberedelse (4)

Den 12/8-2019 aftaler TH med vores rådgiver NIRAS omfang og indhold i det notatet der er nødvendig for en sagsfremstilling.

Den 14/8-2019 svar fra NIRAS om udarbejdelsen af notatet (5)

Den 15/8-2019 salgstilbud fra Gear Up Green A/S (6+7)

Den 19/8-2019 korrespondance mellem JS og TH vedrørende det fremsendte salgstilbud (8)

Den 20/8-2019 JS oplyser, at han indhenter kontrolbud på bugseringen (9)

Den 21/8-2019 TH svar til Gear Up Green A/S på baggrund af deres tilbud samt forespørgsel om flere faktuelle oplysninger (10)

Den 22/8-2019 TH mail til JS og HJA om malerbehandling og rydning af M/F Broen (11)

Den 22/8-2019 TH mail vedrørende tegninger og oplysning om klargøring af sag til Økonomiudvalget, som dog bliver ændret idet sagen først skal behandles i Erhvervs- og Teknikudvalget på deres møde den 30/9-2019 (12)

Den 25/8-2019 TH mail til "Nedriver" vedrørende rydning m.m. af M/F Broen (13)

Den 28/8-2019 NIRAS notat klar. Pris for notatet 38.805,00 kr. (14)

Den 2/9-2019 JS mail om kontrolbud på bugsering m.m. (15+16)

Den 5/9-2019 rapport modtaget vedrørende besigtigelse, registrering og vurdering af omkostninger for rydning af skibet tilbage til oprindelige overflader.

Det er hensigten at rapporten skal indgå i en eventuel forhandling om endelig pris (prisnedslag).

Den 6/9-2019 mail fra Gear Up Green A/S med opdeling af salgspris (17)

Den 30/9-2019 Erhvervs- og Teknikudvalget behandler dagsordenpunktet vedrørende erhvervelse og landsætning af M/F Broen (18)

Torben Hjelm

Fra: Korsør Bykontor <info@korsoerbykontor.dk>
Sendt: 26. juli 2019 13:38
Til: Torben Hjelm
Emne: VS: Bevaring af M/F Broen

Med venlig hilsen

Hans-Jørn Andersen

KORSØR
BYKONTOR

Kirkepladsen 10
4220 Korsør

Tlf. 24 21 88 10

Derudover har jeg talt med John Walsted fra Skibsbevaringsfonden – tlf 2081 1646 -
<https://skibsbevaringsfonden.dk/om-fonden/personale/>

Med venlig hilsen

Hans-Jørn Andersen

KORSØR
BYKONTOR

Kirkepladsen 10
4220 Korsør

Tlf. 24 21 88 10

Fra: Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>
Sendt: 29. april 2019 14:17
Til: Korsør Bykontor <info@korsoerbykontor.dk>
Emne: Bevaring af M/F Broen

Hej Hans Jørgen

Tak for en god samtale i dag.

Vi er ejerne af den sidste af de gamle storebæltsfærger der er tilbage. Den har været i vores besiddelse siden 2005. Færgeren har siden 1992, hvor den stoppede som aktiv, været anvendt som restaurationsfærge, hvor den lå oplagt i Århus til 2009. Herefter har den besøgt adskillige havne i både Danmark og Norge, hvor den har været location for musikalsk underholdning og natklub. Færgeren havde sidste åbning i Odense d. 31/12 – 2015. Vi besluttede os for, at afhænde færgeren til et godt formål. Vi ønskede og ønsker stadig, at færgeren skal bevares fordi den er et unik stykke kulturarv. Den kan fortælle så mange historier om færgernes betydning som bindeled og samtidig en historie om Dansk skibsbygning i de gyldne 50'ere. Vi fik i 2015 en henvendelse fra Nyborg Kommune, som ønskede at bringe færgeren og historien til deres færgeby. Der i de følgende 3 år arbejdede vi intensivt i et bevaringsprojekt. Der blev lavet et prospekt hvor færgeren skulle ligge på sin oprindelige plads ved Kongens Skibsbro i Indre Nyborg Havn. Her skulle færgeren ligge i en tørdok med et synligt vandspejl, så det stadig så ud som om den lå i vandet. Et virkeligt flot projekt. Derudover blev der udgivet en meget fin bog om M/F Broen og færgernes historie på Storebælt. Kommunen havde givet et drift tilskud på 600000 kr. om året. Vi to ejere var også med i projektet, da vi tilbød, at lave hele projektet med tørdokken og den udvendige renovering af færgeren. Kort sagt, så tilbød vi, at stå for anlægsarbejdet og levere færgeren færdigt i sit rette element. Alt var således i den skønneste orden, men der var nogle ganske få der mente, at den forstyrrede deres udsigt i havnen. De få fik desværre det store talerør, så da kommunevalget nærmede sig, blev hele projektet lagt død. Det var en kæmpe skuffelse for mange nyborgensere, Østfyns museer og alle os der havde brugt 3 år på projektet.

Min medejer og jeg måtte finde en ny location til færgeren, for selv om skuffelsen var stor, opgav vi ikke håbet om, at bevare færgeren. Vi kom med et opråb på landsdækkende TV om, at nogen andre ville hjælpe. På den baggrund fik i 2018 henvendelse fra Grenå Havn der synes det kunne være spændende, at bruge færgeren som en del af deres udvikling af deres sydhavn. Den person der blev ansat til projektet og som var en ivrig ildsjæl for færgeren, blev desværre afskediget, så vi er bekymret for færgens fremtid i Grenå. Om en måned udløber deres forkøbsret og så er færgens fremtid igen uvis.

Vi to ejere har meget svært ved, at opgive og ophugge dette stykke kulturarv, så derfor henvender vi os nu til jer i Korsør. Her har færgeren også en helt unik historie, da den var hjemmehørende hos Jer fra 1952 – 1966. Hvis i på nogen måde kunne være interesseret i, at Korsør igen bliver en færgeby, så er vi meget åben for et samarbejde. Vi vil gerne tage del i evt. projekt og tilblivelsen af kultur/museumsfærge der kan trække mange gæster til jeres by. Det vigtigste er, at alle i byen står sammen om det her, for så kan færgeren virkelig blive en god oplevelse for både jeres borgere og turister.

Vi kan holde et møde meget snart, hvor vi kan gennemgå mulighederne, økonomien og et evt. samarbejde. Der skal handles ret hurtigt for, hvis det viser sig, at ingen vil færgeren, ser vi os desværre nødsaget til et salg uden for landets grænser eller ophugning.

Vi håber i vil se positivt på vores henvendelse og ønsker i et møde eller en telefonisk kontakt, så giv endelig besked.

På for hånd tak

Med Venlig hilsen/Best regards

Jesper Kjær Andersen TLF: 40791987
Poul Kærsgaard TLF: 51595781

M/F Broens ejere

Torben Hjelm

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 1. august 2019 10:06
Til: 'jka@gearupgreen.dk'
Cc: 'Korsør Bykontor'
Emne: M/F Broen

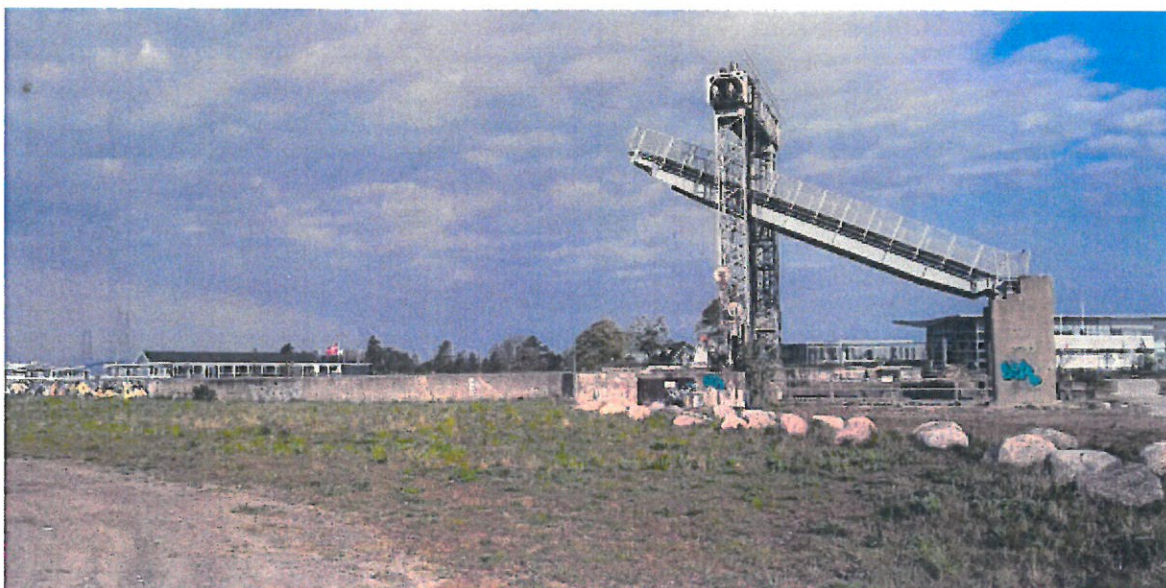
Prioritet: Høj

God formiddag Jesper,

Tilbage i slutningen af april måned har du/I været i kontakt med Hans-Jørgen Andersen fra Korsør Bykontor vedrørende M/F Broen. Hans-Jørgen har arbejdet med sagen, og har i sidste uge kontaktet mig idet jeg er projektleder for udviklingen af Halsskov Færgehavn. Her har jeg en tæt kontakt til de aktive brugere af havnen som bl.a. skal udvikles til et Vandsports Center, men også tæt kontakt til det politiske niveau.

På jeres mail til Hans-Jørgen kan jeg forstå at færgen ligger i Grenå på lånt tid, og hvis ikke I allerede har truffet en beslutning om færgens videre færden vil vi gerne i kontakt med jer for at drøfte eventuelle muligheder.

Vil det være muligt at besøge færgen, og høre lidt om de gode projekter specielt det i Nyborg?



Vi har stadig den gamle broklap fra 1957 stående, og den mangler ligesom sin færge.

Lad høre fra jer enten via mail eller telefon.

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40

Torben Hjelm

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 7. august 2019 17:26
Til: 'Jacob A. G. Stryhn'
Emne: SV: Besøg på færgen i Grenå



Hej Jacob,

Jeg samler Hans-Jørgen op kl. 07:45 i Korsør, og så kan vi være i Smidstrup ca. kl. 09:00 – og i Grenå til kl. 11:00

Det vil være fint hvis du vil køre med, så vi lige kan drøfte sagen undervejs. Jeg har et print af materialet med.

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Jacob A. G. Stryhn [mailto:jas@agreement.dk]
Sendt: 7. august 2019 16:14
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: SV: Besøg på færgen i Grenå

Hej Torben

Ja, det er den Smidstrup. Jeg kan lige SMS' når jeg ved hvor jeg er. Bliver det for bøvlet tager jeg bare bilen til Grenå havn. Jeg orienterer dig/er.

Med venlig hilsen

Korsør Erhvervsforening, formand
Jacob A.G. Stryhn

Direkte telefon: **+45 40 36 67 94**

Se mere om foreningen på: www.korsoererhvervsforening.dk
Følg os på Linked-In: <https://www.linkedin.com/company/korsoer-erhvervsforening>

Fra: Jens Kruse (JKRU) <JKRU@NIRAS.DK>
Sendt: 14. august 2019 14:35
Til: Torben Hjelm
Cc: Frederik Knudsen (FRK)
Emne: NIRAS internt opstartsmøde Landsætning af færge

Hej Torben

I vores telefonsamtale kunne jeg forstå, at du havde indtrykket af at NIRAS/vi er klar med et bud på omkostningerne med at sætte Broen på land i begyndelsen af næste uge. Dette er ikke realistisk!

Projektet er af en art, som rådgivere ikke støder på til hverdag, hvorfor det både er spændende, men også kræver ekstra omtanke, for at vi ikke skyder helt ved siden af skiven. Hele projektet omkring landsætning af færgen er noget, der virkelig taler til hjertet og visionerne for Halskov Havns fremtid, det er dog kommet sent ind og ikke mindst derfor kræver det, at vi tænker os om og får afklaret, om det kan lade sig gøre eller hvordan det kan lade sig gøre. Tidsplanen er meget presset eftersom renoveringsprojekt sættes i gang om lidt og det er i sig selv en udfordring. Derudover skal der formodentlig findes unikke løsninger, men helst simple løsninger. Målet må jo være, at vi har en færge, der til sidst ligger i vatter og som holder i mange år.

Vi har netop indkaldt til et brainstorming-møde i morgen kl. 1300 med 5 ingeniører, der beskæftiger sig med stål, geoteknik, marinekonstruktioner og miljø ansøgninger. Efter det møde, tænker vi, at vi har et bedre grundlag for den videre færd.

På baggrund af møderesultatet vil vi hurtigst mulig udfærdige et notat, der omhandler den løsning vi umiddelbart ser som farbar. Notatet vil fokusere på at estimere et realistisk budget. Dette kan tage op til 2 uger.

Det er vigtigt, at vi hurtigst muligt modtager snitte tegningerne fra færgen, da det skal sikre os mod ubehagelige overraskelser. Kan du fremsende dem?

Med venlig hilsen

Jens Kruse
Rådgiver

NIRAS

Sortemosevej 19
3450 Allerød
Denmark
www.niras.dk

M: +45 6040 9146
T: +45 4810 4200
E: jkru@niras.dk

Følg os på: **in f**



Fra: Gear Up Green A/S [<mailto:jka@gearupgreen.dk>]

Sendt: 15. august 2019 23:55

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: Tilbud på M/F Broen

Hej Torben.

Tak for sidst. 😊

Det var lidt uheldigt med kortslutning i strømtavlen, men vi håber i fik et indtryk af færgen alligevel.

Vi har vedhæftet et tilbud på færgen med en udbudspris, som vi mener er realistisk. Prisen kan evt. forhandles i forbindelse med vores deltagelse i et renoveringsprojekt.

Før vi bruger en del tid på fremskaffelse af dokumentation på bundforhold, maling mv. synes vi, at der skal være enighed om handlen. Dog har vores dykkerfirma sendt dig et dropbox link med en video hvor dykkerne filmer bunden af færgen i sommeren 2018. Har du brug for yderligere dokumentation der har indflydelse på handlen siger du bare til.

Vi vil meget gerne bidrage med alt hvad der er muligt for, at tilblivelsen af et bevaringsprojekt i Halskov havn kan blive en realitet. Sig endelig til hvis vi kan gøre noget.

Med Venlig hilsen/Best regards

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted
www.gearupgreen.dk
TLF: 96198000

Slagelse Kommune
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

7

Thisted den 15. August 2019

Salgstilbud på det gode skib - M/F Broen

Hermed tilbydes M/F Broen til følgende udbudspris inkl. Levering i Halskov, herunder afrigning, slæbecertifikat, forsikringer, lods og bugsering med 2 slæbefartøjer.

Udbudspris: kr. 4.900.000,-

Prisen inkluderer konsulentbistand i 3 år i forbindelse med en evt. renovering af færgen.

Med venlig hilsen

Fokus København A/S

Poul Kærgaard

Jesper Kjær Andersen

Paul Kærgaard

Jesper Kjær Andersen

Torben Hjelm

Fra: Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>
Sendt: 20. august 2019 06:37
Til: Torben Hjelm
Emne: Re: VS: Tilbud på M/F Broen



Hej Torben

Tak for fremsendte, som jeg ikke distribuerer videre. Jeg kan godt se at opdelingen er svær at få øje på. Jeg synes at teksten for nuværende er helt fint - dog tænker jeg at der måske måske bør føjes noget til omkring at vi kommer tilbage med en selvstændig pris på at slæbe færgen til Korsør selv, hvorfor at prisen for dette også bør fremgå ligesom konsulenttimer og selve købet.

Denne pris er jeg ved at hente lokalt ved Poulsen Shipping, og hvor vi har et bestyrelsesmedlem i KE (sønnen) som har arbejdet med dette igennem en årrække.

Jeg tænker at der ikke er så meget at drøfte på baggrund af det fremsendte, hvorfor jeg er draget mod Cph her til morgen - også pga arbejdspress - men jeg vil dog vil være ledig på mobilen eller klar til et Skype-møde.

Afslutningsvis tror jeg at det fremsendte tilbud mere er et oplæg, - den kan sikkert købes for mindre.

Mvh. Jacob Stryhn

Mobil 40366794

Sendt fra min iPad



Den 19. aug. 2019 kl. 06.43 skrev Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>:

God morgen Jacob,

Hermed den mail og tilbud som vi har fået på M/F Broen, og Borgmesteren vil gerne at vi indledningsvis holder det i en snæver kreds. Det vil sige dig og mig samt Hans-Jørgen. Jeg har ikke en direkte mailadresse til Hans-Jørgen kun Bykontorets infomail som jeg ikke ved hvem kan læse ud over Hans-Jørgen, men jeg kontakter ham i løbet af formiddagen.

Jeg har lavet et kort notet til Borgmesteren, og han vil drøfte sagen på Økonomiudvalgsmødet i dag mandag (udenfor dagsordenen).

Vi havde et godt VIP arrangement i lørdags, og på trods af vejret var der pænt fremmøde. Både DIF og ikke mindst Lokale og Anlægsfonden er ret begejstret for vore Færgenhavnprojekt, og kan se mange muligheder.

Jeg havde mulighed for en separat drøftelse med LOA om Færgeprojektet, og løsningen med at få færgen på land ser de positivt på. De kender den ret godt da de selv har haft en interesse i den, men fandt projektet for dyrt da planen var at den fortsat skulle ligge i vand.

Det fremsendte tilbud er ikke helt som forventet da det ikke er gennemskueligt, og jeg forestiller mig et svar som følger:

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er interesse for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

Det der haster mest er tegningsmateriale ud over de plankopier som vi fik med. Der er meget brug for et længde- og breddesnit for at vores rådgivere kan komme videre med et udkast til hvorledes færgen kan gøre "landfast" i færgelejet.

Desuden vil vi gerne have oplysninger om den udvendige afrensning af maling som er blevet foretaget, og hvilken type maling der efterfølgende er blevet anvendt.

Foreligger der myndighedsgodkendelser på de indretninger som færgen har nu, herunder oversigt over tekniske installationer?

Med hensyn til det fremsendte tilbud, vil vi gerne bede om en mere præcis opdeling således at købspris og levering samt konsulentbistand fremgår med hver sin post.

Vi er pålagt at følge gældende udbudstekniske regler, og må ikke inkludere konsulentbistand i et køb. Det udelukker dog ikke at vi givetvis gerne vil gøre brug af jeres viden om færgen.

Vi har i første omgang fokus på køb, levering og at gøre færgen "landfast". Det skal godkendes politisk, og efterfølgende starter processen med hvorledes færgen skal udvikles.

Hvis du mener at der er behov for yderligere tilføjelser, så meld gerne tilbage. Jeg afventer en tilbagemelding fra Borgmesteren før vi sender svaret senere i dag eller tirsdag.

Det vil være fint hvis vi kan mødes tirsdag morgen. Jeg er i Korsør fra morgenstunden og har et møde kl. 09:30

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder

<image002.png>

Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse
<image003.png> <image004.png>

Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40

<image005.png>

Fra: Gear Up Green A/S [<mailto:jka@gearupgreen.dk>]

Sendt: 15. august 2019 23:55

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: Tilbud på M/F Broen

Hej Torben.

Tak for sidst. ☺

Det var lidt uheldigt med kortslutning i strømtavlen, men vi håber i fik et indtryk af færgen alligevel.

Vi har vedhæftet et tilbud på færgen med en udbudspris, som vi mener er realistisk. Prisen kan evt. forhandles i forbindelse med vores deltagelse i et renoveringsprojekt.

Før vi bruger en del tid på fremskaffelse af dokumentation på bundforhold, maling mv. synes vi, at der skal være enighed om handlen. Dog har vores dykkerfirma sendt dig et dropbox link med en video hvor dykkerne filmer bunden af færgen i sommeren 2018. Har du brug for yderligere dokumentation der har indflydelse på handlen siger du bare til.

Vi vil meget gerne bidrage med alt hvad der er muligt for, at tilblivelsen af et bevaringsprojekt i Halskov havn kan blive en realitet. Sig endelig til hvis vi kan gøre noget.

Med venlig hilsen

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted

gearupgreen.dk

Tlf. 96198000

Start på videresendt besked:

Fra: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Dato: 21. august 2019 kl. 11.23.25 CEST
Til: ""Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>"" <jka@gearupgreen.dk>
Cc: ""Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>"" <jas@agreement.dk>
Emne: M/F Broen

God formiddag Jesper og Poul,

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er stor interesse både fra brugerside og politisk for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle flere relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

Det der haster mest er tegningsmateriale ud over de plankopier som vi fik med. Der er meget brug for et længde- og breddesnit for at vores rådgivere kan komme videre med et udkast til hvorledes færgen kan gøre "landfast" i fæргеlejet.

Desuden vil vi gerne have oplysninger om den udvendige afrensning af maling som er blevet foretaget, og hvilken type maling der efterfølgende er blevet anvendt.

Foreligger der myndighedsgodkendelser på de indretninger som færgen har nu, herunder oversigt over tekniske installationer?

Med hensyn til det fremsendte tilbud, vil vi gerne bede om en mere præcis opdeling således at købspris og levering samt konsulentbistand fremgå med hver sin post – altså tre beløb.

Vi er pålagt at følge gældende udbudstekniske regler, og må ikke inkludere konsulentbistand i et køb. Det udelukker dog ikke at vi givetvis gerne vil gøre brug af jeres viden om færgen.

Vi har i første omgang fokus på køb, levering og at gøre færgen "landfast". Det skal godkendes politisk, og efterfølgende starter processen med hvorledes færgen skal udvikles.

Vi er meget presset tidsmæssigt fordi den store renovering af fæргеlejerne begynder den 26/8 (byggepladsindretning), og hvis vi når til enighed om et køb af færgen skal den ind i fæргеleje 2 ved broklappen inden at vi kan gøre den del færdig.

Lad endelig høre fra jer hvis der spørgsmål eller andet.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 22. august 2019 16:25
Til: 'Jacob A. G. Stryhn'; 'Korsør Bykontor'
Emne: VS: M/F Broen



Hej Jacob og Hans-Jørgen,

Hermed svar vedrørende malerbehandling.

Malerbehandlingen udvendigt er mindre interessant. Det er malerbehandlingen indvendigt som har vores interesse, og det er begrænset hvor vi kan komme til grundet diskotekindretningen.

Jeg vil prøve at kontakte min nedriver – Lars Sørensen – og høre om han kan køre en tur til Grenå for at vurdere hvor meget det vil koste at rydde alt ud.

Det er en udgift vi vil få Up front, og kan være godt i en forhandling i form af et pris nedslag eller at de selv rydde og levere en tom færge.

Jeg melder tilbage.

Fra i morgen fredag kan I kun kontakte mig pr. mail.

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Poul Kærgaard [mailto:poul.kaergaard@gmail.com]
Sendt: 21. august 2019 15:10
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: Re: M/F Broen

Hej Torben

Er det ok hvis vi får Teknologisk institut til at lave prøver af malebehandlingen af færgen jeg tror det blir svært at få noget sikkert svar fra værfterne?

Med venlig hilsen
Poul Kærgaard

Den 21. aug. 2019 kl. 14.18 skrev Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>:

Torben Hjelm

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 22. august 2019 16:42
Til: 'Jacob A. G. Stryhn'; 'Korsør Bykontor'
Emne: VS: Tegninger MF broen

12

God eftermiddag Jacob og Hans-Jørgen,

Hermed et link til download af tegninger til vores interne brug. Jeg har sendt dem til NIRAS som har brug for dem ifm forslag fastlægnings i færgeleje.

Jeg er ved at gøre en sag klar til Økonomiudvalgsmødet 9/9.

I får sagens tekst til gennemsyn.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Gear Up Green A/S [mailto:jka@gearupgreen.dk]

Sendt: 22. august 2019 15:38

Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>

Emne: Tegninger MF broen

Tegninger MF broen

Med venlig hilsen

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S

Toften 5

7752 Snedsted

gearupgreen.dk

Tlf. 96198000

Fra: Lars Bertel Sørensen
Sendt: 5. september 2019 08:23
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: SV: Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn



God eftermiddag Torben

Hermed rapport vedrørende besigtigelse, registrering og vurdering af omkostninger for rydning af skibet tilbage til oprindelige overflader.

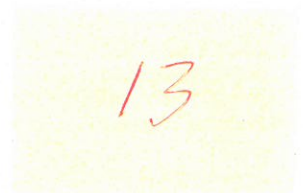
Jeg står naturligvis gerne til rådighed med eventuelle yderligere oplysninger og deltager meget gerne i det videre forløb i dette spændende projekt.

Med venlig hilsen

Lars Bertel Sørensen
Endrupvej 8
DK-3480 Fredensborg

Tlf. +45 24 21 38 98
Email: larsbertel@outlook.dk

Fra: Torben Hjelm [<mailto:torbh@slagelse.dk>]
Sendt: 25. august 2019 23:27
Til: 'larsbertel@outlook.dk' <larsbertel@outlook.dk>
Cc: 'Jacob A. G. Stryhn' <jas@agreement.dk>; 'Korsør Bykontor' <info@korsorerbykontor.dk>
Emne: Besigtigelse af M/F Broen, Grenå Havn
Prioritet: Høj



God aften Lars,

Tak for samtalen, og her følger en kort beskrivelse af det projekt som vi er i gang med i Slagelse Kommune sammen med Korsør Erhvervsforening.

Forhistorien beskrives i vedhæftede notat, og projektet går ud på at bugsere færgen fra Grenå til Halsskov Færgehavn, og gøre færgen landfast i færgeleje 2 (se dronefoto).

Som oplyst er NIRAS i gag med at beskrive hvorledes færgen kan komme på plads og stabiliseres.

Vi har en tidsmæssig udfordring idet vi i morgen går i gang med en omfattende renovering af færgehavnen som især går ud på at fylde de tre færgelejer op med sand og afslutte med en stensætning på tværs.

Derfor skal der foreligge en sagsfremstilling til beslutning om et eventuelt køb på vores Økonomiudvalgsmøde den 9/9-2019.

Ud over udgiften til køb og transport til Halsskov Færgehavn, skal vi have skabt klarhed over hvad det kommer til at koste for at rydde færgen for "Diskoteksindretningen" m.m.

Det vi gerne vil bede om er, at der foretages en besigtigelse og en beskrivelse af hvad der skal udføres for at fjerne hele "Diskoteksindretningen". Ejeren har oplyst at indretningen består af træplader og gipsvægge med diverse elkabler m.m. Der er lidt asbest tilbage omkring nogle afgangsrør til skorstenen.

Motorrummet ønsker vi at bevare idet det kan bruges rent udstillingsmæssigt. Der står motor entusiaster klar til at løse denne opgave.

Desuden vil vi gerne bede om en umiddelbar miljømæssig vurdering. Min bekymring går på de indvendige overflader som er fra en tid hvor der blev benyttet blyholdigt maling samt de mange elektriske installationer m.m.

14

Fakturanr. 10265861
 Fakturadato 06-09-2019
 Forfaldsdato 30-10-2019
 Side 2

Beskrivelse	Kvantum	Enhedspris	Beløb
Jens Kruse	11,00	820,00	9.020,00
<i>Sub Total</i>			9.020,00
Tid Total			19.090,00
10404206-004 Udførelse - Byggeledelse og fagtilsyn Total			19.090,00

Periode: August, 2019

Annette Lützen Møller	2,50	1.076,00	2.690,00
Anette Krogsbøll	1,25	1.076,00	1.345,00
Peter Northved Elf-Lind	1,50	1.076,00	1.614,00
Jens Dalmo	4,00	1.076,00	4.304,00
Jens Kruse	26,00	820,00	21.320,00
Frederik Knudsen	4,00	1.076,00	4.304,00
Christian Hall Uttenthal	3,00	1.076,00	3.228,00
Tid Total			38.805,00

10404206-006 M/S Broen i Leje 2 Total **38.805,00**

I alt	DKK		77.499,00
DK-25%	DKK	77.499,00	19.374,75
TOTAL	DKK		96.873,75

Ved overskridelse af betalingsdato beregnes renter på 1% pr måned

BetalingsId: +71<000000102658614 +87748626

Betalingsbetingelser Løbende måned 30 dage

NIRAS A/S
 Sortemosevej 19
 3450 Allerød
 Denmark

Tel.: + 45 48 10 42 00
 Fax: + 45 48 10 43 00
 E-mail: customer@niras.dk
 CVR nr.: 37 29 57 28
 VAT nr.: DK 73 43 22 19

Danske Bank: 4183 0001054716
 IBAN: DK89 3000 0001054716
 SWIFT-BIC: DABADKKK

Torben Hjelm

Fra: Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>
Sendt: 2. september 2019 14:51
Til: Torben Hjelm
Emne: SV: Tilbud på M/F Broen
Vedhæftede filer: Broen.pdf

15

Hej Torben

Håber du nyder ferien.

Så lykkedes det mig at få en tilbud på at slæbe Broen fra Grenå til Korsør – se vedhæftet desangående dette. Det er jo ikke helt ved siden af deres oplyste pris, hvilket jeg slet ikke har nævnt for Anders der har lavet tilbuddet.

Jeg har spurgt AFP SHIPPING & TRADING APS om prisen er ekskl. eller inkl. moms, da det selvfølgelig ikke gør det bedre, men rart at vide.

Lad mig høre om vi skal snakke videre mht. strategi for evt. at udtrække denne ydelse – men der er desværre ikke noget at hente i form af pris, tænker jeg.

Med venlig hilsen

Korsør Erhvervsforening, formand

Jacob A.G. Stryhn

Direkte telefon: **+45 40 36 67 94**

Se mere om foreningen på: www.korsoererhvervsforening.dk

Følg os på Linked-In: <https://www.linkedin.com/company/korsoer-erhvervsforening>



Fra: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Sendt: 19. august 2019 06:43
Til: Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>
Emne: VS: Tilbud på M/F Broen
Prioritet: Høi

16



AFP SHIPPING & TRADING APS

Korsør 28. august 2019

TILBUD

M/F Broen - 80x30 m



-Slæbning fra Greenaa til Korsør med 2 til formålet passende slæbe både

-Tidspunkt aftales,

-Pris Dkr. 265.000,- betalbar før sejlads Greenaa

-Pris inkluderer afrigning, slæbecertifikat, forsikringer, lods og bugsering.
Med forbehold for omfanget af afrigning og eksisterende forsikringsforhold

-Hvis der er forhold der omkring færgen, vejr eller havne ude af slæbers kontrol betales overliggepenge med 2.500 kr per time. Fri tid 12 timer.

-Kontrakt: BIMCO TOWCON 2008 C/P

Forbehold:

Yderligere detaljer og ledig tonnage.

Aftale om håndtering af landgang

Faktiske forhold skal inspiceres.

Pris baseret på slæbning i 2019

Mvh

Anders Poulsen

Torben Hjelm

Fra: Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>
Sendt: 6. september 2019 21:39
Til: Torben Hjelm
Emne: SV: M/F Broen



Hej Torben.

Vi lovede at opdele salgspris i 3 dele som opdeles således:

1. Salgspris kr. 4.600.000,-
2. Levering herunder Bugsering, slæbeforsikring og syn/slæbecertifikat. Kr. 205.000,- (prisen er anslået ud fra tidligere slæb fra Nyborg til Grenå)
3. 3 års konsulentbistand vedr. ombygning/renovering af færgen. Kr. 95.000,-

Kan vi være behjælpelig med yderligere siger du bare til.

Er der ellers nyt i sagen?

Med Venlig hilsen/Best regards

Jesper Kjær Andersen

**GEAR UP
GREEN**

the stuff events are made of

Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted
www.gearupgreen.dk
TLF: 96198000

Fra: Torben Hjelm [mailto:torbh@slagelse.dk]
Sendt: 21. august 2019 11:23
Til: 'Gear Up Green A/S <jka@gearupgreen.dk>'
Cc: 'Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>'
Emne: M/F Broen
Prioritet: Høj

God formiddag Jesper og Poul,

Tak for det fremsendte tilbud, og det var fint at vi nåede en hurtig rundgang på færgen.

Indledningsvis skal oplyses, at der fortsat er stor interesse både fra brugerside og politisk for at overtage færgen, og vi er blevet bedt om at indsamle flere relevante oplysninger om færgen.

Det er fint at vi allerede har modtaget dykkervideoen, men der er behov for yderligere faktuelle oplysninger idet vi skal kunne redegøre for færgens tilstand overfor politikerne.

1. Korsør - Byen møder vandet - Halsskov Færgehavn (B)

Sagsnr.: 330-2018-32713

Dok.nr.: 330-2019-398474

Lukket

Kompetence: Økonomiudvalget

Beslutningstema

Erhvervs- og Teknikudvalget skal drøfte og evt. anbefale overfor Økonomiudvalget, hvorvidt der skal arbejdes videre med erhvervelse og landsætning af M/F Broen i Halsskov Færgehavn. Økonomiudvalget skal beslutte, hvordan finansiering af projektet skal gennemføres.

Baggrund

På mødet i Erhvervs- og Teknikudvalget den 6. maj 2019 godkendte udvalget, at der i forbindelse med renoveringen af Færgehavnen etableres stensætning langs alle tre færgeløjer. Dette arbejde er iværksat ultimo august jf. tidsplanen, og arbejdet forventes afsluttet i indeværende år.

I forbindelse med renoveringsarbejdet er der opstået en mulighed for at købe færgen M/F Broen, der tidligere har besejlet havnen. Færgens ejere har rettet henvendelse til Korsør Bykontor som sammen med Korsør Erhvervsforening og projektledelsen har foretaget en besigtigelse af færgen som pt. ligger i Grenå havn.

En evt. erhvervelse af færgen har til formål, at sikre bevaring af et nationalt ikon, og skabelsen af et opholds- og oplevelsessted for de kommende brugere af Færgehavnen.

Frem til 1997 udgjorde Storebæltsfærgerne en væsentlig faktor i sammenbindingen af Danmark, i dag erstattet af bro og tunnel.

Her 22 år efter Storebæltsbroens åbning, er Storebæltsfærgerne imidlertid også historie og der er i dag kun en enkelt dansk bygget Storebæltsfærge bevaret i Danmark: "M/F Broen". "M/F Broen" blev taget i drift i 1952 og var topmoderne for sin tid: En hurtig, isbrydende færge med plads til 70 biler, der antoges at være den endegyldige løsning, den flydende bro, på datidens store udfordringer med lange bilkøer i Korsør og Nyborg.

Projektet giver mulighed for at sikre Danmarks sidste bevarede Storebæltsfærge fra den klassiske færgetid for eftertiden, for derigennem, at genskabe en forståelse af færgefartens betydning for sammenbindingen af vort land.

I takt med at der kommer flere aktiviteter og brugere af vandsportscentret, også på landsiden, vil der givetvis være et ønske om og behov for opholdslokaler og depotfaciliteter m.m. "M/F Broen" vil kunne rumme disse aktiviteter samtidig med, at færgens placering i færgeløjet vil genskabe forståelsen af Halsskovs centrale trafikale placering, og anskueliggøre stedets oprindelige funktion og autenticitet.

Endvidere skabes der mulighed for at etablere et udstillingsrum for formidlingen af tilvejebringelsen af Storebæltsbroen, samt udstillinger om overfartshistorien igennem århundreder. Færgen vil således blive både en "kulturfærge" og "klubhus", og restaurantdækket kan aktiveres til fælles brug som mødested, og til events og andre aktiviteter.

"M/F Broens" ydre er stort set bevaret i sin oprindelige form. På vogndækket er der indrettet diskotek – men netop i form af en opsat indre skal, således at både dørk og loft er intakte. Maskinrummet er fuldstændig intakt – endda med værksteder, ligesom kahytterne på nederste dæk, kommandobroen og kongesalonen er forholdsvis velbevarede. Færgen har aldrig været udsat for gennemgribende ombygninger, og har således bevaret sin autenticitet.

Driftsomkostningerne ved at lade "M/F Broen" forblive flydende er meget store, hvortil kommer at søfarts- og brandmyndighedernes krav, af hensyn til publikums sikkerhed, er næsten umulige at forene med den brug, vi i givet fald ønsker. Både i Nyborg og senest i Grenå, har der været arbejdet med forskellige løsninger som dog ikke har kunnet realiseres.

En alternativt mulighed vil i stedet være, at gøre "M/F Broen" landfast i færgeleje 2, i tilknytning til den oprindelige broklap. Dette betyder, at færgen bugseres og stabiliseres i færgeleje 2, og der fyldes jord op omkring færgen, hvorefter vi etablerer den planlagte stensætning.

Projektet kan opdeles i to faser, hvor fase 1 omhandler køb, bugsering og landsætning samt rydning af diskotekinventar m.m. Denne rydning kan indgå som prisreduktion ved forhandling om køb.

Fase 2 vil omhandle den fremtidige brug og herunder drift og vedligehold.

Grundlaget for projektet er erhvervelse af "M/F Broen". De private ejere har fremsendt et salgstilbud lydende på 4.9 mio. kr. inkl. bugsering fra Grenå til Halskov samt rådgiverassistance i 3 år. Det betragtes som et indledende tilbud, som bør kunne forhandles ned prismæssigt.

Administrationen har bedt vores rådgiver NIRAS om, at udarbejde en vurdering og prisidé for landsætning af "M/F Broen". Vedlagt som bilag.

På side 2 i notatet ses to mulige løsninger i leje 2. Færgen er ca. 80 meter lang, og vil jf. figur 2.1, stikke stævnen ud over stensætning. Færgens stævn er yderst solid med stor jerntykkelse (til isbrydning), som kan beskyttes og sikres lang levetid, ved brug af anoder. Alternativet til løsning 1, vil medføre øgede anlægsudgifter for det igangværende projekt. Derfor anbefales løsning 1.

NIRAS vurderer, at skroget har en godstykkelse, med tilstrækkelig styrke, til at håndtere jord og vandtryk, hvis færgen indbygges. Det vurderes også, at skroget har en levetid på minimum 50 år i lejet.

Notatet giver endvidere en grundig beskrivelse af geoteknik, opdrift, understøtning og stabilisering samt myndighedsbehandling.

Her skal det bemærkes, at Kystdirektoratet mener, at projektet høre under deres juridiske område. Det samme gjorde sig gældende med hensyn til den igangværende opfyldning af færgelejerne, som blev godkendt uden bemærkninger. Vi har indledningsvis været i dialog med Kystdirektoratet, som har anbefalet, at vi fremsender en kort beskrivelse af projektet, som de vil give en tilbagemelding på med henblik på en godkendelse.

Notatet afsluttes med en pris idé for en landsætning på i alt ca. 5.850.000 kr. (inkl. ca. 20 % til uforudsete udgifter).

Indledningsvis har der været en drøftelse med de ansvarlige for "Storebæltstudstilling" (fondsmidler), som har ca. 4 mio. kr. til rådighed. Det vurderes, at 2 mio. kr. vil kunne bruges i nærværende projekt, som støtte til køb m.m., og at fondens formål fortsat opfyldes.

Fase 1 vil således medføre et økonomisk behov som følger:

1.	Køb af færge	4.600.000 kr.	Beløbet bør forhandles
2.	Bugsering m.m.	250.000 kr.	Vores kontrolbud
3.	Tilbud projektrådgivning	95.000 kr.	Tilbud om projektrådgivning i 3 år
4.	Rydning af inventar	1.250.000 kr.	Anslået på baggrund af besigtigelse
5.	Landsætning	4.850.000 kr.	Jf. NIRAS notat
6.	Rådgivning og projektering	150.000 kr.	Bl.a. sagsbehandling Kystdirektoratet
	I alt	11.195.000 kr.	
	Mulig reduceringer:		
3.	Projektrådgivning	95.000 kr.	Fravælges da vi selv har viden herom
4.	Rydning af inventar	1.250.000 kr.	Ejeren bør selv tømme færgen
	I alt	1.345.000 kr.	
	Ny sum	9.850.000 kr.	
	Muligt bidrag	2.000.000 kr.	Fra "Storebæltstudstillingen"

Endeligt beløb	7.850.000 kr.
-----------------------	----------------------

Fase 2 – omhandler den fremtidige brug, drift og vedligehold.

Såfremt der træffes beslutning om erhvervelse og landsætning af færgen, kan der iværksættes en brugerinddragelsesproces, som skal afdække muligheder for den fremtidige brug af færgen.

Færgen vil fremstå som et tomt "lokale", klar til indretning, med de udgifter, som der vil følge heraf. Herudover må der forventes udgifter til etablering af tekniske forsyninger el, vand, varme og affaldshåndtering samt efterfølgende driftstilskud, forsikringer og udvendig vedligeholdelse. Der foreligger på nuværende tidspunkt ikke et estimat for disse udgifter.

Projektet er forankret hos Slagelse Kommune, der tillige skal sørge for det nødvendige planarbejde.

Retligt grundlag

Kommunalfuldmagten.

Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at gøre følgende:

- A. At anbefale til Økonomiudvalget, at arbejde videre med erhvervelse og landsætning af M/F Broen.
- B. At bede Administrationen udarbejde alternative oplæg, der imødeser udvalgets ønsker.
- C. Ikke at arbejde videre med erhvervelse og landsætning af M/F Broen.

Vurdering

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller,

1. **at** Erhvervs- og Teknikudvalget drøfter og anbefaler over for Økonomiudvalget, hvorvidt der skal arbejdes videre med erhvervelse og landsætning af M/F Broen i Halsskov Færghavn
2. **at** Økonomiudvalget fastsætter den økonomiske ramme for erhvervelse og landsætning af færgen på 8. mio. kr.
3. **at** Økonomiudvalget godkender finansiering af projektet fordelt på hhv. medfinansiering via fondsmidler fra udstillingscentret, samt kassefinansiering af det resterende beløb.

Beslutning i Erhvervs- og Teknikudvalget den 30. september 2019:

Fraværende:

Ad 1: Udvalget anbefaler over for Økonomiudvalget at der arbejdes videre med projektet.

Udvalget ønsker dog en nærmere undersøgelse af saneringsudgifter og driftsomkostninger.

Anders Koefoed (V) og Henrik Brodersen (O) ønsker svar på ovenstående før sagen forelægges Økonomiudvalget.

Anders Koefoed (V) var utilfreds med processen og ønsker at vide, hvem der har bestilt rapporten af 28. august 2019, herunder prisen for denne.

NOTAT VEDRØRENDE FÆRGEN M/F BROEN

Nærværende notat er en opfølgning på Erhvervs- og Teknikudvalgets møde den 30. september 2019, hvor udvalget traf beslutning om, at anbefale at der arbejdes videre med køb og landsætning af Storebæltfærgen M/F Broen.

Udvalget ønsker i den forbindelse, en nærmere undersøgelse af saneringsudgifter og driftsomkostninger, før sagen forelægges Økonomiudvalget.

Sagen som har været behandlet i udvalget kan betegnes som fase 1 i et muligt projekt.

Fase 1 omhandler køb, herunder bugsering fra Grenå Havn til Halsskov, og landsætning i Færgeleje 2, hvor færgen vil blive lagt fast, ved hjælp af sand m.m.

Ejeren af færgen har fremsat et salgstilbud, som forventeligt kan forhandles. Et væsentlig forhold i denne forhandling, bliver en rydning/sanering af færgen, idet den i dag fremstår som et sejrende diskotek. Det er en indretning som er sat ind i færgen, og som kan fjernes. Det er almindelige bygematerialer og isolering samt el m.m. Ønsket fra vores side kan være en reduktion i salgsprisen eller at ejeren fjerner "diskoteksindretningen", før vi om muligt overtager færgen.

Vores rådgiver NIRAS har udarbejdet et notat, hvoraf det fremgår, at færgens bund er blevet rensat og giftig maling erstattet af maling uden tungmetaller, og det vurderes at en placering på land umiddelbart burde være miljømæssigt muligt. Endvidere oplyses, at det vides at skrogets maling er blevet vedligeholdt, og det formodes, at der ikke er sket væsentlig tæring. Det vurderes at skroget vil have en levetid på 50 år i lejet.

Hvis fase 1 realiseres, vil færgen således have en permanent placering i færgeleje 2, klar til den videre udnyttelse.



Fase 2 vil omhandle den fremtidige brug og herunder drift og vedligehold.

Formålet med færgen er, som det fremgår af sagsfremstillingen, dels at sikre den sidste bevarede Storebæltfærge, dels at tilvejebringe fælles faciliteter til de mange nye aktiviteter i vandsportscentret. Samtidig gives der mulighed for at etablere et udstillingsrum, for formidling af byggeriet af Storebæltbroen, og udstillinger om overfartshistorien igennem århundreder – En væsentlig del af Korsørs DNA.

Et tiltag som dette er ikke set tidligere i Danmark, og det vækker stor interesse blandt fonde og interesseorganisationer, ligesom der allerede har været henvendelse fra frivillige, som gerne vil bidrage med formidling om færgen.

Der forestår en stor proces med udviklingen af færgens mulige fremtid og deraf følgende økonomi, men udgangspunktet kan være, at vi fra kommunen side stiller en tom og ryddet færge til rådighed, og hvor de kommende brugere skal medvirke med hensyn til økonomien for indretningen.

Når færgeren om muligt bliver gjort landfast, vil den fremover være at betragte som en bygning, og al indretning, herunder brandsikring og flugtveje, skal følge reglerne i Bygningsreglementet.

Det vil også være muligt, at inddrage kommunens Produktionsskoler og andre i den forestående indretning.

Der vil være etableringsudgifter, som kommunen vil kunne bidrage med, herunder fremføring af el, vand, kloak og varme til færgeren.

Der er i forvejen allerede el, vand og kloak ved de eksisterende toilet- og bedefaciliteter. Herfra kan der nedgraves en ny 100 meter lang forsyningskanal over til færgeleje 2.

- Ny kloakledning med spulebrønde vil beløbe sig til ca. 55.000 kr.
- Ny vandforsyning vil beløbe sig til ca. 15.000 kr.
- Ny El forsyning og målerskab vil beløbe sig til ca. 75.000 kr.

Samlet estimat for etablering af vand, kloak og el - i alt ca. 145.000 kr. (ex. moms).

Med hensyn til varmforsyning bør der overvejes en grøn løsning, men vindmøller og solfangere vil dominere æstetisk, og solfangerne vil kræve en del plads.

En oplagt mulig løsning kan være, at etablere et jordvarmeanlæg, som kan graves ned på begge sider af færgeleje 2, og en varmepumpe kan herefter forsyne de rum på færgeren som skal være opvarmet permanent.

Estimat for etablering af et jordvarmeanlæg, i alt ca. 130.000 kr. (ex. moms).

Samlede etableringsomkostninger i alt ca. 275.000 kr. (ex. moms).

Såfremt planerne realiseres må det forventes, at der fra kommunalt side skal ydes økonomisk støtte til driften, på lige fod med andre kommunale aktivitetssteder.

Der vil være en udgift til udvendig vedligehold af færgeren, og det skal afklares om det er en kommunal udgift eller en udgift, som brugerne skal medvirke til.

Der bør estimeres med i alt ca. 125.000 kr. (ex. moms) årligt til udvendig vedligehold.

Her bør det bemærkes, at der er en række fonde, som har et maritimt formål, og som vil kunne have en interesse i økonomisk støtte, tillige med Skibsbevaringsfonden, som vil støtte op omkring færgeprojektet.

Såfremt Økonomiudvalget lader projektet nyde fremme, bør der snarest iværksættes en brugerinddragelsesproces med hensyn til den fremtidige brug, og dermed et bud på den fremtidige økonomi.



Merve Eda Cilek

Fra: John Dyrby Paulsen
Sendt: 9. december 2019 09:50
Til: Byråd - Økonomiudvalget
Cc: Direktionen; Torben Hjelm; Mette Bjarnt
Emne: Fortroligt til ØU: Orientering om M/F Broen

Fortroligt: Orientering til Økonomiudvalget

Status vedrørende erhvervelse og landsætningen af færgerne M/F Broen

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 21. oktober 2019 følgende om erhvervelse og indlejring af færgerne "M/F Broen":

"Økonomiudvalget besluttede, at der indhentes supplerende oplysninger, afdækning af risici, herunder afdækning af driftsomkostningerne. Borgmesteren kan forhandle købssum inden for en ramme der er betydelig mindre end den i sagen oplyste.

Efterfølgende fremlægges sag for Økonomiudvalget til endelig beslutning om anskaffelse.

(O) og (V) undlod at stemme og afventer stillingtagen til det endelige beslutningsoplæg foreligger, med uddybning af driftsomkostninger og bekræftelse af oplysninger i Niras-rapporten."

I sagsfremstillingen blev de samlede omkostninger efter de første drøftelser med sælgerne opgjort til **6,3 mio. kr. uden landsætning.**

Der har været forhandlinger med sælgerne den 5. og 28. november og besigtigelse af færgerne den 13. november 2019. Sælgerne er i processen fremkommet med følgende tilrettet tilbud:

1.	Salgspris på færgerne	4.600.000 kr.	Færgerne købes som beset
2.	Tilbud om rydning/demontering	780.000 kr.	Arbejdet sker i Grenå
3.	Bugsering m.m. fra Grenå til Halsskov	205.000 kr.	Ejer forestår bugseringen m.m.
	I alt – købspris for kommunen	5.585.000 kr.	

Dette tilbud er efterfølgende forhandlet ned til følgende:

1.	Salgspris på færgerne	3.507.500 kr.	Færgerne leveres i ryddet tilstand
2.	Rydning/demontering	390.000 kr.	Kommunens andel
3.	Bugsering m.m. fra Grenå til Halsskov	102.500 kr.	Kommunens andel
	I alt – Kommunens købspris	4.000.000 kr.	

Rydning og demontering vil kunne ske i løbet af 1. kvartal 2020, og vi vil løbende kunne føre tilsyn med arbejdet. Leveringen af M/F Broen vil herefter kunne finde sted primo juni 2020.

Forud for leveringen skal der udarbejdes et myndighedsprojekt til godkendelse i Kystdirektoratet (som pt. har en sagsbehandlingstid på ca. 12 uger). Der har været en indledende kontakt til Kystdirektoratet, der har forståelse for projektet set i forhold til den godkendelse af færgelejerne, som de har givet tilladelse til.

Det er afgørende at M/F Broen fremadrettet bliver benyttet som udstillingslokalitet for opførelsen af Storebæltsforbindelsen, og fortællingen om færgefartens historie, herunder mulighed for fremvisning af eksempelvis det enestående maskinrum og færgerens kommandobro. Kystdirektoratet finder det ikke hensigtsmæssigt hvis færgerne eksempelvis overdrages til en kommerciel restaurant eller stort fitnesscenter.

Det er desuden muligt at anvende færgerne til de aktiviteter, der vil knytte sig til vandsportsaktiviteterne i Færgehavnen (mødelokaler, kantine, depotrum m.m.) samt kulturelle tiltag på eksempelvis færgerens vogndæk.

Sag til Økonomiudvalget

Jeg forventer, at sætte en sag på Økonomiudvalgets møde den 20. januar 2020, hvor der skal tages endelig stilling til sagen.

Årsagen til, at sagen ikke forelægges her i december 2019 er, at der samtidig med myndighedsbehandlingen skal udarbejdes et udbudsprojekt vedr. landsætningen, og der pågår pt. en afklaring af hvilken udbudsform, der bør anvendes. Resultatet heraf skal foreligge inden sagens endelige behandling. Sagsfremstillingen vil tillige indeholde supplerende oplysninger og afdækning af risici, herunder afdækning af driftsomkostninger m.m.

Venlig hilsen

John Dyrby Paulsen

Borgmester



Byråd



[Slagelse Kommunes behandling af persondata](#)



Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 9. december 2019 08:17
Til: John Dyrby Paulsen
Cc: Lone Irene Wenzell
Emne: Status
Vedhæftede filer: Status vedrørende erhvervelse og landsætningen af færgeren M.docx

Prioritet: Høj

Registrering:

Modtager

John Dyrby Paulsen
Lone Irene Wenzell

Læst

Læst: 09-12-2019 08:23

God morgen John,

Hermed status vedrørende køb af M/F Broen specielt vedrørende prisen, som nu er "betydelig mindre end den første salgspris" idet vi nu får en tom færge leveret.

Vi er ved at afklare udbudsform for landsætning henholdsvis traditionel udbud med 3-5 bydende, og et samlet bud fra sælger på færge og landsætning.

Lone mener at notatet måske er for detaljeret til en rundsendelse.

Venlig hilsen
Torben Hjelm
Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

Status vedrørende erhvervelse og landsætningen af færgerne M/F Broen

Baggrund:

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 21. oktober 2019, at Borgmesteren kan forhandle købssum inden for en ramme der er betydelig mindre end den i sagen oplyste.

Grundlaget for projektet er erhvervelse af "M/F Broen". De private ejere har fremsendt et salgstilbud lydende på 4.9 mio. kr.

1.	Salgspris på færgerne	4.600.000 kr.	Færgerne købes som besat
2.	Bugsering m.m. fra Grenå til Halskov	205.000 kr.	Adm. kontrolbud 250.000 kr.
3.	Tilbud om projektrådgivning	95.000 kr.	Projektrådgivning i 3 år
	I alt	4.900.000 kr.	

Færgerne har senest været i brug som diskotek, hvilket færgerne bærer præg af på de fleste etager. En stor del af diskoteksindretningen er i form af en indre skal som kan fjernes, og der er monteret gipsplader på de fleste vægflader som brandsikring samt andet møblement.

Administrationen har haft et eksternt firma til at besigtige færgerne, og udarbejde et prisoverslag for en rydning dersom kommunen selv skal forestå rydningen. Nedrivnings- og demonteringsarbejdet vurderes at beløbe sig til 1.250.000 kr.

Efter et første forhandlingsmøde den 5. november 2019, blev der foretaget en fælles besigtigelse den 13. november 2019, med henblik på at aftale omfanget af rydningen. På baggrund heraf har ejerne fremsendt et nyt salgstilbud lydende på 5.585.000 kr.

1.	Salgspris på færgerne	4.600.000 kr.	Færgerne købes som besat
2.	Tilbud om rydning/demontering	780.000 kr.	Arbejdet sker i Grenå
3.	Bugsering m.m. fra Grenå til Halskov	205.000 kr.	Ejer forestår bugseringen m.m.
	I alt	5.585.000 kr.	

Den 28. november 2019, blev der afholdt nyt forhandlingsmøde.

Det er ejerne som har stået for diskoteksindretningen, og derfor finder administrationen det hensigtsmæssigt, at de selv rydder færgerne for diskoteksindretningen inden at færgerne leveres jf. den fælles besigtigelse, og til den anslåede udgift på 780.000 kr.

Resultatet af forhandlingen er blevet, at ejerne forestår rydning/demontering, og at udgiften deles ligeligt mellem ejer og kommune, altså 390.000 kr. til hver part.

Bugseringen som forestås af ejerne, og udgiften på de 205.000 kr. deles også ligeligt, altså 102.500 kr. til hver part.

1.	Salgspris på færgerne	3.507.500 kr.	Færgerne leveres i ryddet tilstand
2.	Rydning/demontering	390.000 kr.	Kommunens andel
3.	Bugsering m.m. fra Grenå til Halskov	102.500 kr.	Kommunens andel
	I alt – Kommunens købspris	4.000.000 kr.	

Rydning og demontering vil ske i løbet af 1. kvartal 2020, og kommunen vil løbende føre tilsyn med arbejdet.

Leveringen af M/F Broen vil kunne ske fra primo juni 2020.

Forud for leveringen skal der udarbejdes et myndighedsprojekt til godkendelse i Kystdirektoratet, som pt. har en sagsbehandlingstid på ca. 12 uger. Der har været en indledende kontakt til Kystdirektoratet som har forståelse for projektet set i forhold til den godkendelse af færgelejerne som de har givet tilladelse til.

Det er afgørende at M/F Broen fremadrettet bliver benyttet som udstillingslokalitet for opførelsen af Storebælts Broen, og fortællingen om færgefartens historie, herunder mulighed for fremvisning af eksempelvis det enestående maskinrum og færgerens kommandobro.

Det er desuden muligt at anvende færgen til de aktiviteter der vil knytte sig til vandsportsaktiviteterne i Færgenhavnen (mødelokaler, kantine, depotrum m.m.) samt kulturelle tiltag på eksempelvis færgens vogndæk.

Kystdirektoratet finder det ikke hensigtsmæssigt hvis færgen eksempelvis overdrages til en kommerciel restaurant eller stort fitnesscenter.

Landsætningen af færgen er estimeret til ca. 5.850.000 kr. jf. NIRAS Notat af 28. august 2019.

Samtidig med myndighedsbehandlingen kan/bør udarbejdelsen af et udbudsprojekt iværksættes, og der pågår pt. en afklaring på hvilken udbudsform der bør anvendes. Resultatet heraf vil fremgå af sagsfremstilling til et dagsordenpunkt om "Erhvervelse og landsætning" på Økonomiudvalgets møde den 20. januar 2020.

Dagsordenpunktet vil tillige indeholde supplerende oplysninger og afdækning af risici, herunder afdækning af driftsomkostninger m.m.

Slagelse den 8. december 2019

Merve Eda Cilek

Fra: Jacob A. G. Stryhn <jas@agreement.dk>
Sendt: 12. december 2019 14:47
Til: Lone Irene Wenzell
Cc: Torben Hjelm
Emne: Færgen M/F Broen

Kære Lone (og Torben)

Vi har krydset en dato som vi nævnte på forhandlingsmødet ifbm. købet af færgen M/F Broen. Jeg ville bare lige sikre mig, at en af jer har husket at informere ejerne om status, så vi stadigvæk kan holde dem tæt på forhandlingsbordet. Jeg forsøgte at finde noget fra mødet på slagelse.dk her fra den 8/12 (eller var det den 9/12) men det lykkedes mig ikke – og jeg husker også at jeg ved mit sidste møde på rådhuset fik fortalt at det måske blev skudt til primo januar 2020.

Så mailen her er blot en reminder at de 2 ejere er blevet informeret og status og om en evt. forsinkelse.

Lad mig høre herom – også om jeg kan gøre noget ifbm. sagen.

Med venlig hilsen

Korsør Erhvervsforening, formand

Jacob A.G. Stryhn

Direkte telefon: **+45 40 36 67 94**

Se mere om foreningen på: www.korsoererhvervsforening.dk

Følg os på Linked-In: <https://www.linkedin.com/company/korsoer-erhvervsforening>



Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 22. december 2019 21:45
Til: Lone Irene Wenzell
Emne: VS: Brug for rådgivning fra 2. januar 2020 vedrørende M/F Broen
Prioritet: Høj

God aften Lone,

Du får lige denne mail som jeg netop har sendt til NIRAS, så du er opdateret på det videre forløb som vi aftalte i torsdags.

Jeg laver et notat klar til efter Nytår som beskriver de to udbudsmodeller, og frem for alt, at vi arbejder på løsningen med at ejerne levere og landsætter.

John bør have notatet, så han kan holde ØK og andre orienteret i sagen.

Det var alt for nu, og så vil jeg godt ønske dig og dine en rigtig god jul. Det må være tiltrængt efter de seneste par ugers ufine "direktør hetz".

Skriv endelig hvis der er noget.

Kom også godt ind i 2020.

Venlig hilsen
Torben Hjelm
Programleder, Udvikling, Stab for Ledelse Udvikling og HR
Tlf: 20 28 79 40 | Mobil: 20 28 79 40

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 22. december 2019 21:37
Til: Frederik Knudsen (FRK) <FRK@NIRAS.DK>; 'Jens Kruse (JKRU)' <JKRU@NIRAS.DK>
Cc: Kirsten Bossen Voergaard (KBV) <KBV@NIRAS.DK>; 'Jacob A. G. Stryhn' <jas@agreement.dk>
Emne: Brug for rådgivning fra 2. januar 2020 vedrørende M/F Broen
Prioritet: Høj

God aften til alle,

I skrivende stund er klokken 21:30 hos jer, og ikke fordi jeg har en forventning om at få svar på denne mail før måske i morgen den 23/12, hvis I er på arbejde. Men da jeg sidder i transit i Doha, og venter på mit fly til Ho Chi Minh City, vil jeg følge op på den korte snak Jens og jeg havde i Fredags vedrørende det videre forløb med M/F Broen.

Der er fortsat stor politisk interesse for at købe færgen, og vi er nået til enighed om prisen. Færgen vil blive leveret i ryddet tilstand i Halsskov Færgehavn efter nærmere aftale.

Med hensyn til landsætning af færgen har vi to modeller for løsning. Den første er et traditionelt udbud, hvor vi i givet fald gerne vil have jer til at udarbejde udbudsmaterialet m.m. samt myndighedsbehandlingen.

Den anden model er, at vi køber færgen (som en vare) , og ejerne leveret færgen landsat.

Hvis I er interesseret i at bidrage til løsningen på landsætningen, hvilket jeg kan forstå på Jens, at I sikkert er, vil jeg foreslå følgende.

I går i gang med at udarbejde udfaldskrav til landsætningen, om muligt gerne så hurtigt som muligt. Når det foreligger skal ejerne have det til gennemsyn, og udarbejde et estimat/tilbud. Det de byder ind med, vil vi gerne have jer til at kvalitetssikre.

Hvis deres estimat/tilbud ligger under 6 mio. kr. (jf. jeres notat om landsætning), skal jeg udarbejde en sag til Økonomiudvalget om beslutning om køb og landsætning. Økonomi udvalget holder møde medio februar. Kan I nå at have udfaldskravene klar ved udgangen af uge tre i januar 2020?

Hvis deres bud ligger væsentligt over 6 mio. kr., skal vi givetvis i gang med et traditionelt udbud.

Parallelt med ovenstående må I meget gerne gå i gang med Myndighedsbehandlingen ved Kystdirektoratet (er der ikke lige kommet en afgørelse om friere muligheder i visse private havne?).

Det var alt for nu, og har I spørgsmål så send en mail. Jeg holde øje med hvad der dukker op i indbakken. Alternativt kan jeg kontaktes på mit mobilnummer via WhatsApp, hvis I gør brug af den.

Det var alt for nu, og afslutningsvis vil jeg godt benytte lejligheden til at sige tak for et rigtig godt samarbejde her i 2019, og ikke mindst til dig Jens. Du gør et fantastisk godt tilsynsarbejde.

Lad julefreden sænke sig, og kom godt ind i det nye år.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

Programleder

Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse

Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40

[Slagelse Kommunes behandling af persondata](#)

Merve Eda Cilek

Fra: Frederik Knudsen (FRK) <FRK@NIRAS.DK>
Sendt: 22. december 2019 22:03
Til: Torben Hjelm; Jens Kruse (JKRU)
Cc: Kirsten Bossen Voergaard (KBV); 'Jacob A. G. Stryhn'
Emne: Re: Brug for rådgivning fra 2. januar 2020 vedrørende M/F Broen

Hej Torben

Vi er selvfølgelig meget interesseret i at bidrage i det videre forløb med landsætning af færger. Jens orienterede mig kort om sagen inden juleferien. Jeg syntes det lyder meget fornuftigt at lade ejerne af færgerne få muligheden for at levere færger landsat for at få så få grænseflader som muligt.

Måske kunne man overveje at lade anlægsarbejdet udføre i særskilt entreprise for at få den bedste konkurrence på denne del. Det vil sige lade udgravning og klargøring i lejet udføre af en anden entreprenør med mindre ejerne har helt styr på dette også?

Jeg tror godt vi kan have noget klar med krav i løbet af uge 3, så længe det kun er funktionskrav for landsætningen.

Jeg tager fat i Annette vedrørende myndighedsbehandlingen. Annette er tilbage d. 2. Januar ligesom undertegnede - jeg har dog møde i København hele dagen i morgen så julefreden sænker sig først for alvor efter i morgen.

Rigtig god tur og glædelig jul og et godt nytår. Det har været en fornøjelse at arbejde sammen med dig og Thomas i det forgangne år, og vi glæder os til et fortsat samarbejde i 2020.

Mange hilsner

Frederik

Hent [Outlook til iOS](#)

Fra: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Sendt: Sunday, December 22, 2019 9:37:06 PM
Til: Frederik Knudsen (FRK) <FRK@NIRAS.DK>; Jens Kruse (JKRU) <JKRU@NIRAS.DK>
Cc: Kirsten Bossen Voergaard (KBV) <KBV@NIRAS.DK>; 'Jacob A. G. Stryhn' <jas@agreement.dk>
Emne: Brug for rådgivning fra 2. januar 2020 vedrørende M/F Broen

God aften til alle,

I skrivende stund er klokken 21:30 hos jer, og ikke fordi jeg har en forventning om at få svar på denne mail før måske i morgen den 23/12, hvis I er på arbejde. Men da jeg sidder i transit i Doha, og venter på mit fly til Ho Chi Minh City, vil jeg følge op på den korte snak Jens og jeg havde i Fredags vedrørende det videre forløb med M/F Broen.

Der er fortsat stor politisk interesse for at købe færgerne, og vi er nået til enighed om prisen. Færgerne vil blive leveret i ryddet tilstand i Halsskov Færgehavn efter nærmere aftale.

Med hensyn til landsætning af færgerne har vi to modeller for løsning. Den første er et traditionelt udbud, hvor vi i givet fald gerne vil have jer til at udarbejde udbudsmaterialet m.m. samt myndighedsbehandlingen.

Den anden model er, at vi køber færgerne (som en vare), og ejerne leverer færgerne landsat.

Hvis I er interesseret i at bidrage til løsningen på landsætningen, hvilket jeg kan forstå på Jens, at I sikkert er, vil jeg foreslå følgende.

I går i gang med at udarbejde udfaldskrav til landsætningen, om muligt gerne så hurtigt som muligt. Når det foreligger skal ejerne have det til gennemsyn, og udarbejde et estimat/tilbud. Det de byder ind med, vil vi gerne have jer til at kvalitetssikre.

Hvis deres estimat/tilbud ligger under 6 mio. kr. (jf. jeres notat om landsætning), skal jeg udarbejde en sag til Økonomiudvalget om beslutning om køb og landsætning. Økonomi udvalget holder møde medio februar. Kan I nå at have udfaldskravene klar ved udgangen af uge tre i januar 2020?

Hvis deres bud ligger væsentligt over 6 mio. kr., skal vi givetvis i gang med et traditionelt udbud.

Parallelt med ovenstående må I meget gerne gå i gang med Myndighedsbehandlingen ved Kystdirektoratet (er der ikke lige kommet en afgørelse om friere muligheder i visse private havne?).

Det var alt for nu, og har I spørgsmål så send en mail. Jeg holde øje med hvad der dukker op i indbakken. Alternativt kan jeg kontaktes på mit mobilnummer via WhatsApp, hvis I gør brug af den.

Det var alt for nu, og afslutningsvis vil jeg godt benytte lejligheden til at sige tak for et rigtig godt samarbejde her i 2019, og ikke mindst til dig Jens. Du gør et fantastisk godt tilsynsarbejde.

Lad julefreden sænke sig, og kom godt ind i det nye år.

Venlig hilsen

Torben Hjelm
Programleder

Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse

Direkte telefon 20 28 79 40
:
Mobil telefon : 20 28 79 40

[Slagelse Kommunes behandling af persondata](#)

Merve Eda Cilek

Fra: John Dyrby Paulsen
Sendt: 22. januar 2020 09:24
Til: Byråd - Økonomiudvalget
Cc: Byråd - Erhvervs- og Teknikudvalget; Lone Irene Wenzell; Torben Hjelm; Frank E. Andersen
Emne: Status vedr. færgekøb

Kære Økonomiudvalg og ETU

Jeg har fået nedenstående opdatering vedr. et evt. køb af M/F Broen. Oplysningen om den afsatte budgetramme skal helst ikke komme videre ;)

Et medie på Fyn har tilsyneladende bragt en historie om, at vi allerede har købt færgen, men det er altså ikke helt tilfældet endnu, og det tager jeg en snak med Sjællandske om.

Jeg regner med, at vi har en sag klar til Økonomiudvalgets møde i februar, og jeg regner også med, at vi kan finde en købspris, der laver op til de kriterier Økonomiudvalget pegede på ved behandlingen af sagen den 21/10-19.

ETU er sat cc på denne e-mail, da udvalget blev orienteret om sagen på udvalgsmøde den 14/11-19.

Venlig hilsen

John Dyrby Paulsen
Borgmester



[Slagelse Kommunes behandling af persondata](#)



Fra: Lone Irene Wenzell
Sendt: 22. januar 2020 09:01
Til: John Dyrby Paulsen <johdp@slagelse.dk>
Cc: Lone Irene Wenzell <lowe@slagelse.dk>
Emne: Status færgekøb

Hej John

Udbudsformen er under afklaring. Torben og jeg havde møde med udbudsjuristerne lige før jul. Vi arbejder hen imod den mulighed, som jeg tidligere har nævnt for dig, hvor ejerne af M/F Broen leverer og landsætter færgen (i princippet køber Kommunen en vare som leveres efter nærmere beskrivelse).

Forud for dette skal vi have udarbejdet udbudskrav (det vil sige en beskrivelse af hvad vi forventer fra kommunens side for at overholde diverse myndigheds – og sikkerhedskrav), hvilket vores rådgivere NIRAS er i gang med. Udbudskravene forventes at foreligge i denne her uge.

Herefter overdrages det til ejerne af færgen, som skal vurdere om det er en opgave de kan løse. Det forventes tillige, at de kan give et økonomisk overslag på, hvad det i givet fald vil koste.

Såfremt overslaget holder sig indenfor den afsatte budgetramme på op til 6 mio. kr. forventes det, at kommunen kan indgå en aftale om levering og landsætning.

Hvis overslaget ligger væsentlig over budgetrammen bør det overvejes, at afholde et traditionelt udbud for landsætningen.

Parallelt med ovenstående er kommunens rådgiver i gang med at udarbejde skrivelse til Kystdirektoratet med anmodning om godkendelse af en mulig landsætning. Dette arbejde er sat i gang fordi der som oplyst i december orienteringen kan forventes op til 12 ugers sagsbehandlingstid. Vi har tæt kontakt til Kystdirektoratet i håb om en kortere sagsbehandlingstid.

Der vil blive arbejdet på, at der kan sættes en sag på Økonomiudvalgets møde i februar 2020, hvor der skal træffes beslutning om samlet køb og levering landsat eller køb og traditionelt udbud for landsætning.

Sagsfremstillingen vil tillige indeholde supplerende oplysninger og afdækning af risici, herunder afdækning af driftsomkostninger m.m.

Bh Lone

Venlig hilsen

Lone Irene Wenzell

Erhvervs- og arbejdsmarkedsdirektør

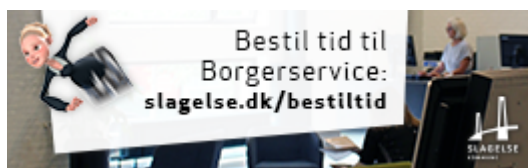


Rådhuspladsen 11, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 58 57 31 23

Mobil telefon : 21 16 71 08



Merve Eda Cilek

Fra: Lars MBA Miljø <larsbertel@mbamiljoe.dk>
Sendt: 2. september 2020 06:53
Til: Torben Hjelm
Emne: M/S Broen Halskov.
Vedhæftede filer: MBA Tilbud MS Broen Asbestsanering - Slagelse Kommune.docx

Hej Torben

Hermed tilbud på asbestsanering af garderoberum på det gode skib M/S Broen.

Ser frem til at høre fra dig snarest.

Fra: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Sendt: 27. august 2020 21:42
Til: 'Lars Bertel Sørensen' <LarsBertel@outlook.dk>
Emne: Kontaktoplysninger

Hej Lars,

Hermed kontaktoplysninger:

Jesper Kjær Andersen - Gear Up Green A/S jka@gearupgreen.dk – mobil 4079 1987

Makker og medejer - poul.kaergaard@gmail.com

Sæt også Poul på når du skriver til Jesper.

Med hensyn til asbest i garderoben, så anslå gerne en pris for at fjerne det resterende loftbeklædning og en pris på afslibning samt udgiften til indretning af ”kabine”. Den skal vi deles om.

Venlig hilsen

Torben Hjelm

Programleder

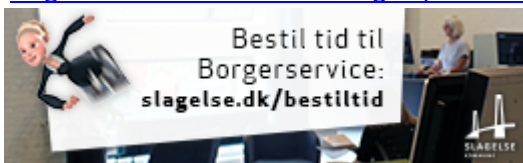


Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon 20 28 79 40
:
Mobil telefon : 20 28 79 40

[Slagelse Kommunes behandling af persondata](#)



MBA Miljø ApS

Miljørådgivning Miljøsanering Nedrivning Skimmelsanering Byggepladsservice Skadeservice Stilladser Entreprenør Udlejning Byggestyring Arbejdsmiljøkoordinator

Stab for Ledelse Udvikling og HR
Rådhuspladsen 9, 2. sal
4200 Slagelse

Att.: Torben Hjelm, mail: torbh@slagelse.dk

TILBUD

Vedr.: M/F Broen i Halskov.

Dato : 01.09.2020

Hermed fremsendes tilbud på demontering af synlige brudte og fritliggende påklistede asbestholdige brandhæmmende isoleringsmåtter i loft i tidligere garderoberum.

Deres ref. : Torben Hjelm
2028 7940

Kunde nr. : 2028 7940

Vor. ref. : Lars Bertel
Sørensen
2421 3898

Jeg ser frem til at høre dig.

Nr.	Tekst	Pris
	Vi foreslår følgende:	
	1. Rummet forsegles som det første. Arbejdet udføres med værnemidler.	
	2. Tilstødende gangarealer rengøres ved støvsugning og vådftørring. Der udtages kontrolprøver. (medregnet 3 stk.)	
	3. Garderoberum etableres som saneringscelle med sluseadgang og undertryk.	
	4. Efter demontering af asbestholdige materialer, foretages slibning af overflader og saneringscellen rengøres. Der udtages kontrolprøver. (medregnet 5 stk.)	
	5. Efter analyse og godkendelse af området som asbestfrit, demonteres opbygning og arbejdet afleveres.	
	Tilbud opdelt som følger:	
	- Indledende arbejder, ad pos 1 og 2	27.250,00
	- Etablering af saneringscelle, ad pos 3.	10.500,00
	- Demontering af asbestholdige brandhæmmende isoleringsmåtter, ad pos 4	42.750,00
	- Slibning af overflader, ad pos 4.	45.250,00
	- Demontering af saneringscelle.	9.500,00

MBA Miljø ApS

Miljørådgivning Miljøsanering Nedrivning Skimmelsanering Byggepladsservice Skadeservice Stilladser Entreprenør Udlejning Byggestyring Arbejdsmiljøkoordinator

1. Affaldsanmeldelse til myndigheder.
2. Miljøsaneringsarbejder.
3. Bortkørsel af affald inkl. affaldsafgifter.
4. KS som fotodokumentation, kontrolrapporter og vejebilag.

Netto	Kr.	135.250,00
Moms 25 %	Kr.	33.812,50
Total DKK	Kr.	<u>169.062,50</u>

Betalingsbetingelser: 20 dage netto.

Forbehold og forudsætninger:

Bygherre sørger for etablering af byggevand og byggestrøm.

Bygherre sørger for tilslutning af miljøvogn.

Med venlig hilsen

Lars Bertel Sørensen

MBA Miljø ApS
2421 3898

MBA MILJØ APS
TLF.: 70 77 77 71

We support SaveTheNature.com

Merve Eda Cilek

Fra: Torben Hjelm
Sendt: 22. august 2019 16:42
Til: 'Jacob A. G. Stryhn'; 'Korsør Bykontor'
Emne: VS: Tegninger MF broen

God eftermiddag Jacob og Hans-Jørgen,

Hermed et link til download af tegninger til vores interne brug. Jeg har sendt dem til NIRAS som har brug for dem ifm forslag fastlægning i færgeleje.

Jeg er ved at gøre en sag klar til Økonomiudvalgs mødet 9/9.

I får sagens tekst til gennemsyn.

Venlig hilsen

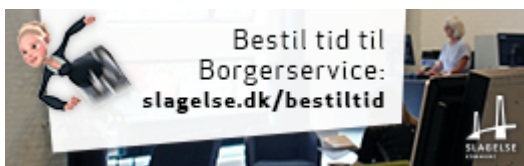
Torben Hjelm
Programleder



Stab for Ledelse Udvikling og HR
Udvikling
Rådhuspladsen 9, 2.sal, 4200 Slagelse



Direkte telefon : 20 28 79 40
Mobil telefon : 20 28 79 40



Fra: Gear Up Green A/S [mailto:jka@gearupgreen.dk]
Sendt: 22. august 2019 15:38
Til: Torben Hjelm <torbh@slagelse.dk>
Emne: Tegninger MF broen

Tegninger MF broen
Med venlig hilsen

Jesper Kjær Andersen



Gear Up Green A/S
Toften 5
7752 Snedsted

gearupgreen.dk
Tlf. 96198000

Start på videresendt besked:

Fra: WeTransfer <noreply@wetransfer.com>
Dato: 22. august 2019 kl. 14.23.03 CEST
Til: <jka@gearupgreen.dk>
Emne: peh@nyborg.dk sent you files via WeTransfer
Svar til: <peh@nyborg.dk>

0000



peh@nyborg.dk sent you some files

1 item, 311 MB in total · Will be deleted on 29 August, 2019


Tegninger af MF Broen

Get your files

Download link

<https://wetransfer.com/downloads/4307806d27e5e36290ea30d17b7a081e20190822122135/69ce0085f2ce8a2e21bfe97998b57e2920190822122135/4fc154>

1 item

 Tegninger fra Bangsbo Museum
Folder · 29 items

To make sure our emails arrive, please add noreply@wetransfer.com to your contacts.

[About WeTransfer](#) · [Help](#) · [Legal](#) · [Report this transfer as spam](#)