

Bygningskategorisering 2016

Referat – Boeslunde Skole

Center for Kommunale Ejendomme

Lasse Hestengen
lashe@slagelse.dk
19. april 2016

Følgende lokalråd var indkaldt:

*Boeslunde Lokalråd
Gryderup Borgerforening*

Til mødet deltog:

Ingen

Gryderup Borgerforening havde på forhånd meldt afbud og ingen fra Boeslunde Lokalråd dukkede op.

Bygningskategorisering 2016

Referat – Dalmose Skole

Center for Kommunale Ejendomme

Lasse Hestengen
lashe@slagelse.dk
20. april 2016

Følgende lokalråd var indkaldt:

*Gimlinge Landsbyråd
Dalmose Borgerforening
Hyllested Landsbyråd
Dalmosegruppen*

Til mødet deltog:

Jørgen Damgaard – Gimlinge Landsbyråd
Dan Frederiksen – Gimlinge Landsbyråd
Pascal De Cordier – Dalmosegruppen
Jens Jørgensen – Dalmosegruppen

1. Introduktion af Ejendomsstrategien og mødets formål.

Af alle de kommunale ejendomme som de fremgår af vedlagte bilag 1, blev følgende drøftet og ejendomme ønsket prioriteret:

2. Dalmose Daginstitution – Vemmeløsevej 40

Jens: Daginstitutionen er meget vigtig og højt prioriteret for vores område, da mange forældre ikke arbejder i Dalmose, men er nødt til at køre langt. Vigtigt er det også at den er integreret og har både små og store børn.

3. Stigsagergård og Attegærgård – Vemmeløsevej 28 og 30

Jørgen: Godt at tænke sådan, altså at det vi ikke bruger bliver solgt, så ikke det forfalder.

4. Fodsporet – Stationsvej 55

Pascal: Fodsporet har vi tanker om gerne at gøre noget mere ved. Ideen med fodsporet er en fantastisk ide.

5. Tom grund ved skolen

Pascal: Denne har vi tanker om i Dalmoosegruppen, hvor vi bl.a. er ved at søge forskellige fonde mv. Vi vil også gerne gøre noget ved den grønne kile ud til fodsporet, for at åbne området op.

6. Hashøj Rådhus – Vemmeløsevej 40A

Jørgen: God ide at flytte arkivet og dermed bruge de m² vi allerede har.

Jens: Ikke godt at lukke for meget i Dalmoose, da vi regner med at vækste i fremtiden.

Bygningskategorisering 2016

Referat – Eggeslevmagle Skole

Følgende lokalråd var indkaldt:

*Eggeslevmagle Landsbyråd
Vedskølle Bylaug*

Til mødet deltog:

Ingen

Ingen af de inviterede lokalråd dukkede op til mødet.

Center for Kommunale Ejendomme

Lasse Hestengen
lashe@slagelse.dk
21. april 2016

Bygningskategorisering 2016

Referat – Flakkebjerg Skole

Center for Kommunale Ejendomme

Lasse Hestengen
lashe@slagelse.dk
27. april 2016

Følgende lokalråd var indkaldt:

*Flakkebjerg Lokalråd
Fårdrup Beboerforening
Skørpinge Landsbyråd*

Formanden for Skørpinge Landsbyråd havde ekstraordinært valgt at indkalde følgende:

Lisbeth Bergstedt
Sinneth Thuren Bødewadt
Gitte Altenburg
Peter Svendsen
Grith S
Johnny Rasmussen

Til mødet deltog:

Lisbeth Bergstedt – Skoleleder Flakkebjerg Skole
Johnny Rasmussen – Borgerdreven innovation Fårdrup

1. Introduktion af Ejendomsstrategien og mødets formål.

Af alle de kommunale ejendomme som de fremgår af vedlagte bilag 1, blev følgende drøftet og ejendomme ønsket prioriteret:

2. Flakkebjerg Skolemuseum – Gimlingevej 2

Jørgen: Denne er vigtig for skolehistorien.

Lisbeth: Både funktionen og bygningen er vigtig og bliver brugt meget.

3. Flakkehaven – Flakkebjerg Hovedgade 40

Lisbeth: Funktionen er uundværlig for vores lokalsamfund.

Johnny: Man burde administrere og bruge fritidshjemmet sammen med skolen.

Bygningskategorisering 2016

Referat - Hashøjskolen

Følgende lokalråd var indkaldt:

*Lokalrådet Hashøj Nordvest
Slots Bjergby landsbyråd*

Til mødet deltog:

Annitta Madsen – Lokalrådet Hashøj Nordvest
Per Madsen – Lokalrådet Hashøj Nordvest
Charlotte Henriksen – Leder af børnehaven og fritidshjemmet.
Peter Serup – Landsbyrådet Hashøj Nordvest

1. Introduktion af Ejendomsstrategien og mødets formål.

Af alle de kommunale ejendomme som de fremgår af vedlagte bilag 1, blev følgende drøftet og ejendomme ønsket prioriteret:

2. Bjergbyparken – Hashøjvej 7

Peter: Vigtigheden af Bjergbyparken som plejehjem er som en kategori 3 – Prioriteret / stand-alone bygning, da den er en stor del af lokalsamfundet.

3. Fritidshjemmet – Brovej 3

Peter: Bygningen er klar til nedrivning, men et must som tilbud for børn i Slots Bjergby.

4. Børnehaven – Brovej 7

Peter: Store vedligeholdelsesmæssige udfordringer og bygningen er utidssvarende.

Charlotte: Den børnehave i Slagelse Kommune som er i dårligst stand jf. Randbøl rapporten.

Peter: Kategori 3 i vigtighed.

Bygningskategorisering 2016

Referat - Hvilebjergskolen

Følgende lokalråd var indkaldt:

*Sørbyområdets Lokalråd
Rosted Borgerforening*

Til mødet deltog:

Brian Jørgensen – Sørbyområdets Lokalråd
Thorben Pedersen – Sørbyområdets Lokalråd

1. Introduktion af Ejendomsstrategien og mødets formål.

Af alle de kommunale ejendomme som de fremgår af vedlagte bilag 1, blev følgende drøftet og ejendomme ønsket prioriteret:

2. Skovbrynet – Kirkerupvej 18A

Brian: Det hele hører sammen, skole, hal og børnehave, derfor skal den prioriteres til en kat 3.

Det er også i dette område der udvides med ny udstykning.

Thorben: De grønne områder/kiler giver tryghed og værdi for området (skolen, hallen og børnehaven)

Thorben: Kraftcenteret med disse ejendomme bør bevares, for at fastholde tilflytning af børnefamilier.

Bygningskategorisering 2016

Referat - Kirkeskovsskolen

Følgende lokalråd var indkaldt:

*Arbejdsgruppen i Venslev
Beboerforeningen for Rude og Omegn
Bisserup Byting
Landsbyrådet for Ørslev By og Omegn
Glænørådet*

Til mødet deltog:

Henrik Toftegaard – Glænørådet
Anette Petersen – Landsbyrådet for Ørslev By og Omegn
Stina Ahrensberg – Bisserup Byting
Per Nilsson – Bisserup Byting

1. Introduktion af Ejendomsstrategien og mødets formål.

Af alle de kommunale ejendomme som de fremgår af vedlagte bilag 1, blev følgende drøftet og ejendomme ønsket prioriteret:

2. Kirkeskovsskolen – Næstved Landevej 630

Der var enighed blandt de 3 fremmødte lokalråd om, at Kirkeskovsskolen er det helt centrale omdrejningspunkt for dette skoledistrikt, men hermed også børnehaven samt sportshallen der ligger sammen med skolen.

3. Offentligt toilet – Voldstien 15

Bisserup Byting ønskede at sætte fokus på det offentlige toilet der ligger mellem stranden og Bisserup By, der pt er lukket.
Bisserup Byting mener det er vigtigt at kunne tilbyde et toilet til de mange badegæster om sommeren samt eksempelvis børnehaver på tur.
Punktet er sendt videre til Anders Bo Frandsen, fungerende områdeleder i Bygningsdriften.

Der var efterfølgende snak om Østervej 38 – Sputnik som allerede er sat til salg, samt om Østervej 34A og 34B som skal til at huse flygtninge.

Bygningskategorisering 2016

Referat – Korsør By

Center for Kommunale Ejendomme

Lasse Hestengen
lashe@slagelse.dk
29. juni 2016

Følgende Bymidtegruppe og var indkaldt:

Korsør Bymidtegruppe

Korsør Lokalråd

Halsskov Lokalråd

Til mødet deltog:

- **Ole Lund Sørensen – Korsør Bymidtegruppe**
- **Hans Jørgen Andersen – Formand Korsør Lokalråd**
- **Gyrit Kaaber – Formand Korsør Bevaringsforening og medlem af Korsør Bymidtegruppe**
- **Nina Ottesen – Korsør Lokalråd**
- **Thomas Olsen – Formand Halsskov Lokalråd**
- **Jørn-Ole Didriksen – Korsør Bymidtegruppe**

1. Introduktion af Ejendomsstrategien og mødets formål.

2. Af alle de kommunale ejendomme som de fremgår af vedlagte bilag 1, blev følgende ønsket som værende prioriterede:

- **Algade 23 – Kongegårds parken**
- **Caspar Brands Plads 6 – Korsør Rådhus**
- **Caspar Brands Plads 8 – Gl. Politistation**
- **Grønningen 22 – Ceresengen**
- **Jens Baggesens gade 10 - KUK**
- **Lygtebakken 19 - Kulfyr**
- **Nor Alleen 1 – Korsør svømmehal**
- **Quistgaardsvej 6 - Quistgaardsvejen**
- **Skolegade 1 - Kulturhuset**
- **Skovvej 122A - Kløverhaven**
- **Skovvej 2A – Bomhuset**

- **Skovvej 99 – Gæstehuset**
- **Solens Plads 25 – Cityparkeringen**
- **Søbatteriet 11 – Lokalhistorisk arkiv**
- **Søbatteriet 17 – Kabeldepotet**
- **Søbatteriet 3 – Marineforening**
- **Søbatteriet 5 – Vagtbygningen**
- **Søbatteriet 7 – Magasinbygningen**
- **Søbatteriet 9 – Fæstningstårnet**
- **Teilmanns Alle 12 – Storebæltshallen**
- **Tovevejs 30A-E – Korsørhallen**

Bygningskategorisering 2016

Referat - Nymarksskolen

Center for Kommunale Ejendomme

Lasse Hestengen
lashe@slagelse.dk
30. marts 2016

Følgende lokalråd var indkaldt:

Vestermose Lokalråd

Til mødet deltog:

Igen

Ejendomsstrategien har forgæves forsøgt at komme i kontakt med Vestermose Lokalråd, både via mail og telefonisk.

Der er derfor ikke afholdt møde.

Bygningskategorisering 2016

Referat – Skælskør By

Center for Kommunale Ejendomme

Lasse Hestengen
lashe@slagelse.dk
22. juni 2016

Følgende Bymidtegruppe og var indkaldt:

*Skælskør Bymidtegruppe
Skælskør Lokalråd*

Til mødet deltog:

Steen Andreasen – Formand Skælskør Lokalråd
Mette Lund Jørgensen – Skælskør Bevaringsforening

1. Introduktion af Ejendomsstrategien og mødets formål.

2. Af alle de kommunale ejendomme som de fremgår af vedlagte bilag 1, blev følgende ønsket som værende prioriterede:

- **Gammelgade 21 A-E - Ældreboliger**
- **Gammelgade 4 – Den gamle Latinskole**
- **Gammeltorv 13 – Skælskør gamle Rådhus**
- **Havnevej 10 – Det røde pakhuis**
- **Havnevej 11 – Blå flag/ventesal**
- **Heilmannsvej 31A - Guldagergård**
- **Lodshusvej 53 – Naturskolen/ Offentlige toiletter**
- **Møllebakken 3A+B - Møllebakken**
- **Park Alle 4A - Oliemøllen**
- **Park Alle 4B - Oliemøllen**
- **Rådmandshaven 1 – Rådsmadscenteret**

Bygningskategorisering 2016

Referat – Slagelse By

Center for Kommunale Ejendomme

Lasse Hestengen
lashe@slagelse.dk
20. juni 2016

Følgende Bymidtegruppe og var indkaldt:

Slagelse Bymidtegruppe

Til mødet deltog:

Erik Schultz – Slagelse Bymidtegruppe

Kurt Rasmussen – Formand Slagelse Bymidtegruppe

Jan Simmelhag – Formand Slagelse Bevaringsforening og medlem af Slagelse Bymidtegruppe

1. Introduktion af Ejendomsstrategien og mødets formål.

2. *Af alle de kommunale ejendomme som de fremgår af vedlagte bilag 1, blev følgende ønsket som værende prioriterede:*

- **Bredegade 11C – Krabasken**
- **Parkvej 38 – Gl. Gartnerbolig**
- **Parkvej 40 – Pandekagehuset**
- **Rosenkildeparken generelt – visse af de ældre/originaler bygninger bør bevares.**
- **Rytterstaldstræde 8 – Brandstationsbygningen**
- **Sct. Pedersgade 18 – Vestre Skole**
- **Sdr. Stationsvej 1-3 – Badeanstalten/Musikhus**
- **Sdr. Stationsvej 5 – Gl. Badeanstalt**
- **Sdr. Stationsvej 5A – Det røde tårn**
- **Skolegade 8 - Midgård**
- **Skovsøgade 10 – Øster Skole**

Bygningskategorisering 2016

Referat – Stillinge Skole

Følgende lokalråd var indkaldt:

*Hejninge Stillinge Lokalråd
Hejninge Bylaug*

Ved en fejl var Havrebjerg Sogneforening ikke inviteret, referat bliver sendt og ellers afholdes særskilt møde.

Til mødet deltog:

Lars Schou – Hejninge Stillinge Lokalråd
Bolette Trier – Hejninge Bylaug
Brian Dehli – Hejninge Bylaug

1. Introduktion af Ejendomsstrategien og mødets formål.

Af alle de kommunale ejendomme som de fremgår af vedlagte bilag 1, blev følgende drøftet og ejendomme ønsket prioriteret:

2. Offentlige toiletter –Bilsøvej 136, Drøsselbjergvej 40B, Stillinge Strandvej 25 og Støvlebækvej 20

Lars: Disse er yderst vigtige for turismen og besøgende i lige netop dette skoledistrikt.

Bolette: Man vil gerne turismen og "Visit Vestsjælland" så må man også tilbyde toiletter.

3. Bilsø Camping – Drøsselbjergvej 42A

Lars: I forhold til evt salg så vil dette få indflydelse på Bilsø Feriekoloni, da de har samme vicevært, men en ok løsning da det ikke er en del af kommunes kerneydelse.

4. Havrebjerg Skole – Krænkerupvej 54

Lars: Lokalarkivet bør prioriteres og bevares.

Bolette: En løsning kunne måske være at slå lokalarkiverne sammen for at stå stærkere og dermed bevare dem.

Lars: Såfremt jobcenteret flytter til denne adresse kunne denne jo deles, så der er plads til begge dele.

5. Stillinge Spejder – Støvlebækvej 6

Lars: Grunden er ejet af kommunen, men huset er ejet af spejderne selv.

6. Stillinge Plejecenter – Stillingevej 48

Lars: Denne er ejet af boligselskabet.

Der er onsdag d. 27 april afholdt særskilt møde med Havrebjerg Sogneforening, samt lokalarkivet.

Til mødet deltog:

Claus Koefod – Havrebjerg Sogneforening

Vagn Pedersen – Havrebjerg lokalarkiv

Erling Mathiesen – Havrebjerg lokalarkiv

Ad punkt 4. Havrebjerg Skole – Krænkerupvej 54

Erling: Lokalarkivet som er i kælderen på skolen skal ligge i Havrebjerg, ellers mister man de frivillige kræfter.

Claus: Skolen er en specialscole og ikke med lokale børn, men den giver liv til byen og gymnastikforeningen holder til i skolens gymnastiksal og når der afholdes valg.

Vagn: Legepladsen bruges meget af de lokale børn og dagplejen.

Claus: Vi indgår meget gerne i en dialog med kommunen om brugen af skolen og som tilgodeser sognet.

Erling: Vi kunne godt tænke os bygningen og måske lave den om til medborgerhus, eller bare få flere lokaler.

Bygningskategorisering 2016

Referat – Tårnberg Skole

Center for Kommunale Ejendomme

Lasse Hestengen
lashe@slagelse.dk
26. april 2016

Følgende lokalråd var indkaldt:

Tårnberg Lokalråd

Til mødet deltog:

Karen Carlsen – Tårnberg Lokalråd
Jørgen Rasmussen – Tårnberg Lokalråd

1. Introduktion af Ejendomsstrategien og mødets formål.

Af alle de kommunale ejendomme som de fremgår af vedlagte bilag 1, blev følgende drøftet og ejendomme ønsket prioriteret:

2. Nygården – Borgergade 153B

Jørgen: Vigtig for lokalsamfundet og en god daginstitution.

3. Halsebyvænget

Karen: Vigtig da det skaber liv og erhverv.

4. Kildebakken – Kildebakken 7

Karen: Vi vil rigtig gerne have Børnehaven Kildebakken ind på skolen da bygningen er i dårlig stand og det vil give rigtig god mening.

5. Børnehuset ved Storebæltsvej – Storebæltsvej 5

Jørgen: Ligger lige over for stationen og dermed strategisk godt placeret.

6. Svenstrup strand – Svenstrup strandvej 99 / Frølund Fed – Broholmvej 87

Karen: Vi vil gerne have prioriteret disse toiletter, da de er vigtige for turismen og for strandene.

7. Entreprenøraftdelingen Korsør – Teglværksvej 4

God placering for lokalrådet og vigtig i forhold til arbejdspladser.

8. Lærerbolig – Tjærebyvej 11

Jørgen: Der ligger en gammel aftale fra Korsør Kommune at "ejendommen sælges ved fraflytning".

9. Tårnborghallen – Tjærebyvej 17

Karen: Den skal vi beholde og den skal prioriteres.

Side2/3

10. Stadion – Ørnumvej 15

Karen: Denne kan Kommunale Ejendomme bare sælge eller skille sig af med.

Bygningskategorisering 2016

Referat – Vemmelev Skole

Følgende lokalråd var indkaldt:

Vemmelev Lokalråd

Til mødet deltog:

Jytte Knuth – Vemmelev Lokalråd
Mona Vielsted – Vemmelev Lokalråd
Niels Viuf – Vemmelev Lokalråd
Bente Andersen – Vemmelev Lokalråd
Poul Thomsen – Vemmelev Lokalråd

1. Introduktion af Ejendomsstrategien og mødets formål.

Af alle de kommunale ejendomme som de fremgår af vedlagte bilag 1, blev følgende drøftet og ejendomme ønsket prioriteret:

2. Akaciegården – Akacievej 8

Jytte: Den vil vi gerne have brugt på de unge mennesker i Vemmelev, så de får et godt sted at være.

3. Fælleshuset – Borgergade 31

Niels: Jeg ser gerne brugen af lokalet i Provstehaven som en mulighed for at udnytte bedre, fx til foreninger.

4. Strandskoven – Korsør Lystskov

Mona: Denne må gerne prioriteres.

5. Vemmelevhallen – Skolevej 2

Jytte: Cafeteriet kunne godt bruges/udnyttes bedre.
Alle: Vigtig for Vemmelev og borgerne.

6. Sportsplads – Slagelse Landevej 127

Alle: Bliver meget brugt til opbevaring.

7. Vejsgårdsparken Børneinstitution – Vejsgårdsparken 4

Niels: Lokalerne er uhensigtsmæssige, men funktionen er vigtig.