

Nulpunktsmåling for de boligsociale helhedsplaner i Slagelse Kommune (O)

Sagsfremstilling

3. Nulpunktsmåling for de boligsociale helhedsplaner i Slagelse Kommune (O)

Sagsnr.: 330-2015-2447

Dok.nr.: 330-2015-13047

Åbent

Kompetence: Beskæftigelses- og Integrationsudvalget

Beslutningstema

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget orienteres om resultaterne, som en nulpunktsmåling for de 4 udsatte boligområder Ringparken, Motalavej, Sydbyen og Parkvejskvarteret i Skælskør viser.

Baggrund

I samarbejdet med boligorganisationerne omkring de boligsociale helhedsplaner er der enighed om, at indsatsen skal kunne følges tæt, og det skal være synligt, om der på udvalgte relevante parametre kan ses en effekt af den store indsats i områderne.

Der er derfor lavet et koncept for den samlede overvågning af indsatsen i årene 2014-2017 (bilag 1). Målingerne tilrettelægges, så der en gang årligt (maj/juni) gennemføres en måling baseret på registreringer hos boligorganisationer, politi og kommune (beredskab, uddannelse, beskæftigelse), og en gang årligt (februar) producerer de boligsociale helhedsplaner en årsberetning på baggrund af bl.a. logbøger og et målopfyldelseskema introduceret af Landsbyggefonden.

I nulpunktsmålingen indgår en tryghedsmåling gennemført som en spørgeskemaundersøgelse i de 4 boligområder. Denne gentages ved afslutningen af projektperioden (sommer 2017).

Parametrene i nulpunktsmålingen og de efterfølgende årlige målinger refererer til de 4 overordnede målsætninger for de boligsociale helhedsplaner og for Programmet Ringparken og Motalavej – trygge boligområder:

- Øget tryghed
- Højere uddannelsesniveau
- Mindre kriminalitet
- Øget indkomst

Parametrene i målingen er udvalgt ud fra, hvad der vil kunne dokumentere en udvikling i boligområderne og dermed sige noget om effekten af indsatserne. Der er dog også en mængde andre ude fra kommende faktorer, som vil have direkte indflydelse på udviklingen i områderne.

Resumé af hovedresultaterne

- 46 % af de beboere, der er 15 år eller ældre og ikke er gået på pension på grund af alder, er **uden tilknytning til uddannelse eller arbejdsmarked**. Den tilsvarende andel i Slagelse Kommune er 20 %.
- 41 % af beboerne har **oprindelse uden for Danmark eller EU**. Den tilsvarende andel i Slagelse Kommune er 8 %.
- 59 % af de 30-64-årige beboere har enten **grundskolen som højeste uddannelsesniveau eller uoplyst uddannelsesniveau**. Den tilsvarende andel i Slagelse Kommune er 28 %.
- Antallet af **kontanthjælpsmodtagere** svarer til 25 % af alle 18-64-årige beboere.
- **Gennemsnitsindkomsten** for beboere på 15 år eller ældre var 183.323 kr. i 2012. Det svarer til 69 % af gennemsnitsindkomsten for samme befolkningsgruppe i hele Slagelse Kommune.

- Boligorganisationernes afdelinger i de fire områder havde i sidste afsluttede regnskabsår **hærværksrelaterede udgifter** på i alt 284.112 kr.
- I de første 11 måneder af 2014 registrerede Center for Beredskab 23 **episoder med brande** i affaldscontainere, aviscontainere, transportmidler samt påsatte brande i bygninger.
- Af de beboere, der deltog i 2014-tryghedsundersøgelsen, er 65 % **trygge** ved at bo i deres boligområde, mens 10 % er utrygge. Andelen af trygge er højest i Skælskør og lavest på Motalavej.
- **Fraflytningsprocenten** i sidste afsluttede regnskabsår var 21 % for de fire boligområder samlet. Den højeste fraflytningsprocent var på Motalavej og den laveste var i Skælskør.
- I sidste afsluttede regnskabsår var der i alt 46 **udsættelser**. Motalavej havde flest og Ringparken og Schackenborgvænge færrest.
- Landsbyggefondens opgørelse pr. 1. oktober 2014 viste, at 43 lejemål har været **ledige** i mindst ½ måned. Heraf var 42 på Motalavej og 1 i Ringparken.

Retligt grundlag

Kommunalfuldmagten.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Uddannelsesdirektøren indstiller,

1. **at** Orientering om effektmåling for de udsatte boligområder tages til efterretning.

Bilag

- | | |
|----------------|---|
| 330-2015-17072 | Bilag 1 - Koncept for monitorering af den boligsociale indsats.pptx |
| 330-2015-17073 | Bilag 2 - Nulpunktsmåling 2014 - 12-01-2015.pdf |

Beslutning i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget den 3. februar 2015:

Fraværende:

Taget til efterretning.

