

# REFERAT FRA SLAGELSE BYMIDTEGRUPPES MØDE NR. 9 AFHOLDT DEN 2. DECEMBER 2020 KL. 8:00 – ca. kl. 9:30 RÅDHUSET, LOKALE 29 (KÆLDEREN)

## Inviterede deltagere:

- SK, Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget: Pernille Ivalo Frandsen (fmd.), ~~Jørgen Grøner~~ (afbud)
- Business Slagelse: ~~Michael Birkedal~~ (afbud), Helle S. Madsen
- Vestsjællandscentret: Jane Dahl
- Slagelse Festuge: Jette Kjerulff
- Slagelse Bevaringsforening: Ole G. Nielsen
- Slagelse Handicapråd: Jan Friis
- Campus/Absalon: ~~Birgitte Lunden Poulsen~~ (afbud)
  
- SK, Center for Teknik og Miljø: afdelingsleder, Natur, Vej og Trafik, ~~Christian Schou Rasmussen~~ (afbud)
- SK, Center for Teknik og Miljø: afdelingsleder, Entreprenørservice, ~~Peter Johansen~~ (afbud)
- SK, Center for Teknik og Miljø: byplanarkitekt, Ole Lund Sørensen (ref.)

### 1. Endelig godkendelse af referat (fast punkt)

#### Ad. 1

Indledningsvist blev Jan Friis præsenteret som ny repræsentant for Slagelse Handicapråd.

Herefter blev referatet godkendt.

### 2. Godkendelse af dagsorden (fast punkt)

Bemærkninger til dagsorden.

#### Ad. 2

Dagsorden godkendt.

Jan Friis spurgte til emnet 'pullerter', der ikke fremgår af dagsordenen. Helle S. Madsen gav en kort status på arbejdet i projektgruppen: Projektet er forsinket på grund af sygdom i vejafdelingen, hvorfor det først forventes realiseret i forhåbentlig første kvartal 2021.

### 3. De 12 Torve og aktuelle bymidteprojekter

Ole Lund Sørensen giver en status på helhedsplanen, De 12 Torve, samt de igangværende bymidteprojekter.

#### Ad. 3

Ole Lund Sørensen orienterede om, at Fisketorvet efter høringsfase nu skal tegnes en smule om, så bunkeranlægget kan bevares. Bortset fra det, så kører projektet inden for det planlagte.

Træskogården derimod har i den seneste overslagsberegning vist sig at blive dyrere end forventet. Der har i 2020 været en generel tendens til prisstigninger – op til 30% - på anlægstilbud. Der skal findes en løsning på udfordringen, hvorfor sagen forventes belyst i Erhvervs- og Teknikudvalget efter nytår.

Til sidst orienterede Ole om, at skitseprojektet til Campusstrøget netop er blevet godkendt politisk som grundlag for den videre proces, der påbegyndes i 2021 med en involvering af interessenter og borgere. Der vil i praksis være tale om et 3-årigt projektforslag, hvis hele Campusstrøget skal løses som beskrevet. Der er umiddelbart campusmidler til at realisere den vestlige del af Sdr. Stationsvej og Stationspladsen. Hvis Sct. Mikkelsgade og Sdr. Stationsvej Øst skal fornyes, vil det koste omkring 18 mio. kr., der pt. ikke er budgetlagt.

Gruppen talte efterfølgende om vigtigheden af at få løst de trafikale problemer i området, blandt andet at der bør ses på en særlig indsats omkring Dyhrs Skole.

### 4. Masterplan – Kommuneplan 2021

Arbejdet med Kommuneplan 2021 er i gang. For bymidtegruppen giver det mulighed for at komme med forslag til temaer eller indsatser, der ønskes belyst i kommuneplanens masterplan for Slagelse By (med fokus på emner med relevans for bymidten).

#### Ad. 4

Ole Lund Sørensen præsenterede rammerne for det igangværende kommuneplanarbejde og opsummerede, hvordan Slagelse indgår i bl.a. masterplanen for Slagelse by, der udgør et væsentligt element i kommuneplanen. Præsentationen udsendes særskilt til medlemmerne.

Gruppen drøfter i plenum, dels hvilke styrker vi

skal bygge videre på, dels hvilke udfordringer bymidtegruppen foreslår løst i den kommende planperiode (4 år/12 år – kommuneplanen revideres hvert fjerde år, men indholdet kigger i princippet 3 kommuneplanperioder eller 12 år frem).

Ole Lund Sørensen vil efterfølgende have dem med videre i sit arbejde med masterplanen. Udkast til masterplanen vil blive drøftet på bymidtegruppens næste møde.

Herefter drøftede bymidtegruppen, hvilke emner der bør indgå i den nye masterplan for Slagelse:

Jane Dahl: Slagelse er først og fremmest en detailhandelsby og en uddannelsesby. Hun stillede spørgsmål ved, om der i den kommende kommuneplan fortsat skal være så stort fokus på udviklingen af campus – ud fra tanken om, at det jo er stort set færdigudviklet. Det blev dog konkluderet, at selve campusbyggeriet måske nok afsluttes inden længe, men Campusstrøg-projektet og andre omkringliggende projekter vil fortsat være i gang i den kommende planperiode, hvorfor det giver mening fortsat at have fokus på campusområdet som helhed.

Jan Friis: Der bør være større fokus på at sikre gode forbindelser fra de nye seniorboliger, der har en tendens til at blive bygget i byens udkant. Der mangler busforbindelser. Pernille Frandsen sagde, at shuttlebusser efter hendes mening kan løse nogle af udfordringerne.

Pernille Frandsen: Det er vigtigt, at vi har fokus på stiftforbindelser, blandt andet så vi kan koble f.eks. Nordskoven bedre sammen med byen. Det kan også være andre steder.

Pernille Frandsen: Når Region Sjælland forventes at fraflytte dele af det gamle sygehusområde, er det vigtigt at se på, hvordan området kan bruges. Det ligger tæt på bymidten.

Jan Friis: Nytorv trænger til at få et løft i stil med Schweizerpladsen, som Jan er meget begejstret for. Ole Lund Sørensen oplyste, at torvene indgår i helhedsplanen De 12 Torve, der er på vej – men at det vil være naturligt at renovere Rådhuspladsen før Nytorv, fordi parkeringskælderens på Rådhuspladsen har en udløbsdato.

Helle S. Madsen: Parkeringsproblematikken, herunder både pladserne, parkeringssøgeringen og skiltningen, bør fortsat være et fokusområde. Det var der enighed om, men Pernille mindede om, at der også ligger en vis afhjælpning af problemet ved at få folk ud af bilerne og over i busser. F.eks. hvis man handler ude i Slagelse Megacenter – hvor man så kan lade bilen stå og blive kørt i bus ind til bymidten.

Pernille Frandsen: Kultur, historie og kunst er også en del af Slagelses DNA.

Helle S. Madsen: Slagelse Megacenter er fortsat et vigtigt udviklingsområde.

På baggrund af dialogen vil Ole Lund Sørensen formulere et udkast til masterplanen. Det vil blive fremlagt for bymidtegruppen før den endelige vedtagelse.

## **5. Nyt fra medlemmerne (fast punkt)**

Gruppens medlemmer har mulighed for at orientere om relevant information fra deres respektive foreninger/virksomheder.

### **Ad. 5**

Jane Dahl: Planlægger Street Art Festival i Slagelse bymidte i starten af maj.

Helle S. Madsen: Der er ros til Entreprenørfolkene ('de orange mænd'). Der er en stor vilje til samarbejde, hvilket blandt andet udmøntes i julebelysningen.

Jette Kjerulff: Der bliver en festuge i 2021 – corona eller ej. Men omfanget vides ikke. Måske får de forskellige events mere en karakter af 'pop-up', rundt omkring i bymidten.

Jan Friis: Der kniber for enkelte butik drivende at overholde gågadereglementet. Det vil sige, at de stiller varer og skilte ud i ganglinjerne. [Ole Lund Sørensen vil give det videre internt – til Anne Marie Aalling i vejafdelingen, der har det overordnede ansvar for regulativet for gader og pladser].

#### **6. Nyt fra Slagelse Kommune (fast punkt)**

Slagelse Kommunes administrative repræsentanter har mulighed for at informere om relevante nyheder fra Slagelse Kommune.

#### **7. Den gode historie (fast punkt)**

Har vi en god historie fra Slagelse, som bymidtegruppen ønsker at gå i pressen med?

#### **8. Eventuelt (fast punkt)**

#### **9. Næste møde (møde 10)**

Mødet foreslås afholdt, når udkast til masterplan er klar til drøftelse, formentlig omkring 1. februar.

#### **Ad. 6**

-

#### **Ad. 7**

Der er enighed om, at det gode forhold mellem de orange mænd og Business Slagelse er ret unikt og fortjener at blive fortalt som en god historie. Ole Lund Sørensen forhører sig i Kommunikationsafdelingen – alternativt vil Helle S. Madsen tage sig af få historien fortalt.

#### **Ad. 8**

-

#### **Ad. 9**

Næste møde – nr. 10 – er foreløbigt aftalt til den 3. februar kl. 8-9.30.