

## 6. Korsør Lystbådehavn ansøgning om forhøjelse af garanti og anlægstilskud (B)

Sagsnr.: 16-067699K

Åbent

### Kompetence

Byrådet.

### Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget beslutte om ansøgning om tilskud på 2,5 mio. kr. og forhøjelse af kommunal garanti med 1,8 mio. kr. fra Korsør Lystbådehavn skal imødekommes.

### Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

**1. at** Byrådet tager stilling til Korsør Lystbådehavns ønske om tilskud på 2,5 mio. kr. og forhøjelse af kommunal garanti med 1,8 mio. kr.

### Sagens indhold

Byrådet godkendte den 18. december 2023 en kommunal garanti på 5,2 mio. kr. til moleændring m.v. til et anlægsprojekt til en samlet pris på 9,2 mio. kr.

På grund af ændrede forudsætninger og en forventning om at projektet kan beløbe sig op i 13,5 mio. kr. søger Lystbådehaven om en forhøjelse af den kommunale garanti med 1,8 mio. kr., eller en samlet garantistillelse på 7 mio. kr. Sejlklubben har en disponibel egenkapital på 4 mio. kr. til projektet og søger dermed om et kommunalt tilskud på 2,5 mio. kr.

Lystbådehavnen oplyser, at et lån på 7 mio. kr. er den maksimale økonomiske ramme sejlklubben kan bære i forhold til fremtidige ydelser på lånet.

De ændrede forudsætninger skyldes to omstændigheder:

1. Sejlklubben har erfaret, at projektet skal udbydes i henhold til krav for offentlige udbud på grund af den kommunale garanti. Dette medfører højere rådgivningsomkostninger, og øgede krav til processens forløb og udbudsbeskrivelse.
2. Større dybde end officielle kort viser. Projektprisen er beregnet på baggrund af en vanddybde ud fra officielle vanddybder (kort). Sejlklubben har fået lavet en dybdescanning af hele havnen og erfaret, at vanddybden ved moleplaceringen er op til 0,5 m større end forudsat, hvilket har betydning for materiale behov og anvendt procestid.

Det har ikke været muligt, at indhente tilbud fra entreprenører, idet det ville udelukke dem fra at deltage i en udbudsproces, og projektet er derfor behæftet med en del usikkerhed. Sejlklubben håber og vurderer, at der kan være mulighed for at gennemføre projektet til en reduceret samlet projektsum, men dette afhænger af flere omstændigheder blandet andet udbuddet af entreprenører på udbudstidspunktet. Hvis projektet bliver billigere end forudsat reduceres det kommunale tilskud tilsvarende.

### Tidsplan

Oprindeligt skulle projektet være igangsat i foråret 2024, men det er udskudt indtil finansiering af projektet er på plads. I bedste fald vil den fysiske gennemførelse af moleændringen kunne gennemføres i løbet af det sene efterår eller vinter, men på grund af risikoen for øgede omkostninger til vejrlig overvejes det at skyde projektet til foråret 2025.

Kystdirektoratet har godkendt projektet.

## Handlemuligheder:

Byrådet har følgende handlemuligheder:

1. imødekomme ansøgningen på samme vilkår, som for den oprindelige garanti på 5,2 mio. kr. og at der sker hel- eller delvis tilbagebetaling af tilskuddet, såfremt projektet bliver mindre end 13,5 mio. kr.
2. at der gives afslag på ansøgningen, hvormed projektet ikke kan gennemføres.
3. at ansøgningen om øget kommunal garanti med 1,8 mio. kr. og kommunalt tilskud på 2,5 mio. kr. indgår i budgetforhandlingerne for 2025.

## **Retligt grundlag**

Garantistillelse efter lånebekendtgørelsens § 2 stk. 1 nr. 18 og kommunalfuldmagtsreglerne, hvor Indenrigsministeriet den 18. december 1922 har udtalt, at kommuner med hjemmel i kommunalfuldmagtsreglerne kan yde tilskud til etablering og drift af lystbådehavne.

## **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Der ingen direkte økonomiske omkostninger forbundet med en kommunal garantistillelse på grund af den automatiske låneadgang. Det vil få en økonomisk konsekvens, såfremt lånet misligholdes.

Et økonomisk anlægstilskud på 2,5 mio. kr. vil påvirke anlægsrammen og kommunens likviditet.

<b>I hele 1.000 kr.</b>	<b>Politikområde</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>
<b>Bevillingsønske</b>					
Drift					
Anlæg			2.500		
Afledt drift					
<b>Finansiering</b>					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen			-2.500		

## **Tværgående konsekvenser**

Ingen bemærkninger

## **Sagens videre forløb**

Ingen bemærkninger

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 17. juni 2024**

**Fraværende:** Lis Tribler (A) - inhabil

At 1: Økonomiudvalget indstiller til byrådet, at det oversendes til budgetforhandlingerne jf. handlemulighed 3.

## **Beslutning i Byrådet den 24. juni 2024**

**Fraværende:** Ali Yavuz (A), Jørgen Grüner (F), Sofie Janning (A), Troels Christensen (C), Lis Tribler (A) - inhabil

At 1: Byrådet besluttede, at det oversendes til budgetforhandlingerne jf. handlemulighed 3.

## **Bilag**

