

Kommuneplan 2017: Planstrategi 2015 (B)

Sagsfremstilling

12. Kommuneplan 2017: Planstrategi 2015 (B)

Sagsnr.: 330-2013-109222

Dok.nr.: 330-2015-27913

Åbent

Kompetence: Erhvervs-, Plan og Miljøudvalget

Beslutningstema

Udvalget orienteres om den kommende Planstrategi, samt hvordan den skal koordineres med andre af kommunens indsats, herunder Vækst og Strategiudvalgets anbefalinger. Endeligt forelægges de emner Center for Plan og Byg vurderer bør tages med i Planstrategien.

Baggrund

Slagelse Kommune skal, som alle andre kommuner, fremlægge en Planstrategi inden udgangen af 2015. Planstrategien skal udarbejdes hvert fjerde år og er en overordnet strategisk retningsgiver for, hvad vej kommunen skal udvikle sig de kommende år. Planstrategien bliver udarbejdet på baggrund af de politiske udmeldinger og pejlemærker og er ikke mindst et øjebliksbillede af tendenser, historik og nøgletal.

Sidstnævnte er allerede udarbejdet og er formuleret i det materiale, udvalget vedtog på mødet i september 2014 som publikationen "Sådan ligger landet i Slagelse Kommune".

Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget er fagudvalg på Planstrategien, som er første skridt på vejen mod en revision af Kommuneplanen, der senest skal ske i 2017. Med Planstrategiens vedtagelse skal det ligeledes formelt besluttes om den medfører, at den gældende Kommuneplan skal revideres og evt. hvordan og med hvilket indhold.

Udvalget behandlede på mødet i august 2014 en sag, hvor der blev redegjort for sammenhængen mellem Planstrategien og Byrådets (på det tidspunkt endnu ikke nedsatte) § 17 stk. 4-udvalg, Vækst og Strategiudvalg. Herunder hvordan Planstrategien og dette udvalgs produkter oplagt skal hænge sammen.

Umiddelbart blev det på det tidspunkt vurderet, at der allerede kunne foreligge et forslag til Planstrategi i april 2015, på baggrund af Vækst og Strategiudvalgets arbejde. Efterfølgende er Vækst og Strategiudvalget blevet nedsat, og det er besluttet, at udvalget først afrapporterer sit arbejde i april 2015.

Center for Plan og Byg har fulgt arbejdet i Vækst og Strategiudvalget tæt og forventer at kunne udarbejde en Planstrategi hurtigst muligt efter denne afrapportering. Det ikke er sikkert, at denne afrapportering kommer helt omkring alle de forhold, som i sin helhed bør indgå i Slagelse Kommunes Planstrategi. Da Planstrategien følges op af den kommende Kommuneplan 2017, skal den på nogle punkter formentligt være bredere.

Planstrategien skal i en 8 ugers offentlig høring, som også vil indeholde indkaldelse af ideer, forslag og bemærkninger til kommunens fysiske planlægning, eksempelvis til areal-ønsker og ændringer, og skal bruges i forbindelse med en ny kommuneplanlægning. Byrådet vurderer omfanget af debat i denne periode, og hvad der skal med og ikke med i den endelige strategi.

Det blev på udvalgmødet i august 2014 ligeledes besluttet, at Planstrategien ledsages af den lovpligtige Agenda 21-strategi. Denne strategi skal indeholde en lang række informationer om bl.a., hvordan kommunen vil mindske miljøbelastningen, sikre biologisk mangfoldighed mm.

Retligt grundlag

Planlovens § 23a og Agenda 21 Strategi: § 33a

Handlemuligheder

Udarbejdelse af Planstrategi, herunder Agenda 21-strategi, er lovpligtig og er en retningsgiver for den kommende Kommuneplan 2017. En Kommuneplan skal sikre, at der er arealer og indretning af byer og landområder til fortsat udvikling i kommunen på en hensigtsmæssig måde.

Udvalgets og Byrådets råderum for såvel Planstrategi som Agenda 21-strategi omfatter omfang og indhold. Herunder hvorvidt og hvordan, der skal være sammenhæng til øvrige politikker, strategier og udviklingsprojekter.

Vurdering

Center for Plan og Byg vurderer, at Planstrategien skal berøre følgende emner – med udgangspunkt i ”Visionen for Slagelse Kommune” - gældende relevante strategier og handleplaner, Erhvervs, Plan og Miljøudvalgets tidligere udmeldinger om bl.a. erhverv og boligudbygning samt det arbejde, der indtil nu har fundet sted i Vækst og Strategiudvalget:

Bymønstre – rollefordeling mellem kommunens byer

Hvilken rolle spiller såvel de tre købstæder hver i sær og indbyrdes i forhold til kommunens udvikling. Ligeledes de mindre byers roller og funktion.

Det åbne land

Hvilken rolle spiller det åbne land – landsbyer, enkeltejendomme, marker, natur og rekreative områder.

Befolkning / bosætning

Hvor og hvordan ønsker Slagelse Kommune at forme sin bosætning. Både den eksisterende som den fremtidige, set i forhold til ejendomsstrukturer, trends og statistik.

Erhvervsudvikling

Hvor og hvordan ønsker Slagelse Kommune at forme sin erhvervsudvikling. Både den eksisterende som den fremtidige, set i forhold til ejendoms-strukturer, trends og statistik.

Uddannelse

Hvordan kan Slagelse Kommune sikre målet om et højt uddannelsesniveau for egne borgere, ligesom kommunen fortsat skal tiltrække studerende udefra.

Oplevelser

Hvordan skal udviklingen af muligheden for at få masser af gode oplevelser i Slagelse Kommune sikres – både for kommunens egne borgere, som udefra.

Slagelse Kommunes forhold til omverdenen, herunder samarbejde

Hvad er Slagelse Kommunes rolle regionalt, nationalt og særligt i forhold til Hovedstadsområdet og den øvrige Øresundsregion. Og ikke mindst til en stadig globaliseret verden. Hvad skal der til og hvilke samarbejder, skal der bygges på.

Agenda 21-strategi

Omfanget forventes at omfatte det nødvendige og tilstrækkelige i forhold til lovgivningen og forholde sig de øvrige emner.

Formidlingen af Planstrategi, herunder Agenda 21-strategien, skal koordineres med formidlingen fra Vækst- og Strategiudvalget samt kommunens øvrige aktiviteter.

Center for Plan og Bygs vurdering er, at materialet skal være relativt kort og nemt at læse samt formidles med billeder og en flot grafik. Således kan materialet anvendes som ”prospekt” for kommunen samtidigt med, at det agerer et lovpligtigt materiale. Forholdet og titlen vil deraf være underordnet formidlingsmæssigt.

Som nævnt skal Planstrategien i høring som forslag – umiddelbart er det centerets holdning, at der i denne høring

ikke skal være en egentlig debat. Dette kræver Planloven heller ikke.

Der skal dog være mulighed for at fremsende sine kommentarer, som Byrådet efterfølgende kan vurdere skal ændre på strategien eller ikke. Herigennem en mulighed for at sende konkrete ønsker til den kommende kommuneplanrevision – eksempelvis områdeønsker, præciseringer, vægtninger mm.

Der forventes at være et forslag til Planstrategi, herunder Agenda 21-strategi, klar i sensommeren, som kan fremlægges i offentlig høring sidst på året. Den endelige vedtagelse vil efterfølgende finde sted i 2016, hvilket opfylder lovens krav.

Til orientering vil der i løbet af foråret 2015 komme information om statens forventninger til de kommende kommuneplaner. Dette vil udvalget blive orienteret om, når de er modtaget.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Selve Planstrategien skal vedtages af såvel Økonomiudvalget som Byrådet, både som forslag og til endelig vedtagelse.

Indstilling

Centerchef for Plan og Byg indstiller,

1. **at** planstrategien vil omfatte følgende emner: Bymønster, Det åbne land, Befolkning/ bosætning, Erhvervsudvikling, Uddannelse, Oplevelser samt Slagelse Kommunes forhold til omverdenen.

Beslutning i Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Godkendt.