

# Status på Storebælt Udstillingscenter (D)

## Sagsfremstilling

### 7. Status på Storebælt Udstillingscenter (D)

Sagsnr.: 330-2010-47350

Dok.nr.: 330-2015-445252

Åbent

Kompetence: Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget

#### Beslutningstema

Erhvervs-, Plan- og Miljø udvalget skal drøfte status på Storebælt Udstillingscenter.

#### Baggrund

I forbindelse med opførelse af Storebæltsbroen blev der etableret et udstillingscenter i Korsør, som skulle formidle bygningsprocessen af den faste forbindelse over og under Storebælt. Udstillingscentret blev skabt af A/S Storebælt, men blev overdraget til Fonden Storebælts Udstillingscenter, som var ejet af Korsør Kommune og Vestsjællands Erhvervsråd. Udstillingen lukkede den 1. november 2010 på grund af svigtende publikumstal.

Fonden Storebælts Udstillingscenters bestyrelse har efterfølgende besluttet, at fondens formål ønskes opfyldt gennem etablering af en ny udstilling i tilslutning til Naturrastepladsen syd for Storebæltsvej. Fonden har herefter rettet henvendelse til Slagelse Kommune og spurgt om muligheden for at samarbejde om opførelsen af et udstillingscenter, mod at Fonden frigav 4,5 millioner kr. til formålet.

På møde i Byrådet den 26. april 2010, hvor det blev besluttet, at kommunen skulle overtage bygherrerettighederne, styring og opførelse af det nye center. Projektet blev forankret i Kommunale Ejendomme, som herefter har varetaget opgaven som bygherre. Der har herefter pågået en længere proces med at tilpasse projektet til de muligheder, som kommunen råder over, og Fonden Storebælt Udstillingscenters formål.

Der er nu udarbejdet et dispositionsforslag af Mikkelsens Arkitekter i sommeren 2015 indeholdende præsentationsmateriale, tegninger og budgetoverslag på Storebælts Udstillingscenter. Der er også opstillet et budget i form af et prisoverslag på 4,4 mio.kr. på baggrund af dispositionsforslaget og et forslag til et udstillingskoncept.

Det fremgår, at udstillingen skal integreres i tæt samspil med bygningsarkitekturen, og at de primære materialer vil være glas, membraner/skærme og beton. Udstillingen tænkes formidlet således at billeder om bygningsprocessen vil kunne ses igennem glasfladerne. På grund af integrationen af udstillingen i bygningsarkitekturen er der afsat et begrænset beløb til udstilling og inventar på 100.000 kr.

Fonden Storebælt Udstillingscenter oplyser, at den afventer likvidators godkendelse af oplægget fra Mikkelsens Arkitekter. Man har dog overfor likvidator bemærket, at man synes at 100.000 kr. til inventar og udstilling forekommer at være et lavt beløb. Det samlede oplæg vil blive sendt til godkendelse i Slagelse Kommune, som herefter skal bekræfte, at man vil gennemføre projektet, således at Erhvervsstyrelsen krav til vilkårene for udbetaling af likvidationsprovenuet kan opfyldes.

Ifølge den udarbejdede tidsplan kan byggeriet påbegyndes i foråret 2016.

#### Retligt grundlag

Kommunalfuldmagten.

#### Handlemuligheder

Udvalget kan tage status til efterretning, hvorefter processen med opførelsen af et udstillingscenter på arealet ved Naturrastepladsen fortsættes.

Udvalget kan beslutte at anbefale overfor Byrådet, at projektet gentænkes i forhold til nye muligheder.

Udvalget kan beslutte at anbefale overfor Byrådet, at projektet stoppes fordi der ikke længere er publikumsinteresse for byggeprocessen omkring opførslen af Storebæltsbroen.

### **Vurdering**

Center for Vækst og Plan tilslutter sig Fonden Storebælt Udstillingscenters bemærkninger om at det næppe vil være muligt at etablere en udstilling i det nye udstillingscenter for 100.000 kr. Det anbefales derfor, at der afsættes flere midler til selve udstillingen.

Center for Vækst og Plan påpeger endvidere, at der ikke længere er afsat midler til drift af udstillingscentret, hvorfor det anbefaler, at der laves et ønske om en driftsbevilling til Budget 2017 tilpasset de reelle driftsomkostninger til det nye center.

Taget i betragtning at det gamle udstillingscenter blev lukket på grund af svigtende besøgstal, opfordrer Center for Vækst og udvalget til at overveje, om man mener, der vil være interesse for en ny udstilling om bygningsprocessen i forbindelse med opførslen af Storebæltsbroen. Det er også værd at overveje om placeringen ved Naturrasteplassen er valgt, idet rasteplassen er placeret forholdsvis langt fra Storebæltsbroen og med begrænset udsyn til denne.

På foranledning af Udvalgsformand for Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget gøres udvalget opmærksom på, at der pågår drøftelser om et projekt, som kaldes Slagelse – Toppen af Østersøen – hvor man sammen med Sund & Bælt Holding A/S er ved at undersøge mulighederne for at etablere en attraktion i tilknytning til brokonstruktionen. Formålet med dette projekt er at skabe fokus på Storebæltsbroen som et unikt bygningsværk.

Center for Vækst og Plan opfordrer derfor udvalget til at overveje muligheden for at sammentænke de to initiativer, dog med det forbehold at Slagelse – Toppen af Østersøen, er i undersøgelsesfasen. Kommunen har fået udarbejdet et oplæg af arkitektfirmaet Hasløv og Kjærsgaard, som beskriver såvel turismemæssige som erhvervmæssige muligheder ved projektet.

Der gøres imidlertid også opmærksom på, at en sammentænkning vil kræve en vurdering af, hvorvidt det vil ligge indenfor Fonden Storebælt Udstillingscenters formål samt kræve en ny politisk behandling af sagen i Byrådet.

### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

I forhold til udstillingscentrets drift fremgår det af sagen, som blev behandlet i Byrådet den 26. april 2010, at man vurderede at driftsudgifterne ville andrage en årlig værdi af 290.000 kr. Midlerne skulle i første omgang tages fra Plan- og Udviklingsudvalgets Udviklingspulje indtil anden finansieringsmulighed blev fundet. Derfor var der i perioden fra 2010 til 2014 afsat et engangsbeløb på 282.000 kr. til drift af det kommende Udstillingscenter.

Da bygningen endnu ikke var opført i 2014, blev de 282.000 kr. fordelt mellem Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget, Kultur-, Fritid- og Turismeudvalget og Slagelse Erhvervscenter A/S i forbindelse med organisationsændringer og etableringen af det nye erhvervscenter i 2014. Som konsekvens fik hver part tildelt 94.000 kr., hvorfor der ikke længere er afsat midler til det første års drift af udstillingscentret.

En administrativ sondering viser imidlertid, at der eventuelt vil være mulighed for at finde 2 x 94.000 kr. til det første års drift af udstillingscentret blandt ubrugte midler fra 2014, som er overført til henholdsvis Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget samt Kultur-, Fritid- og Turismeudvalgets puljer i 2015. En sådan disposition vil imidlertid kræve en politisk behandling i begge udvalg.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget samt Kultur-, Fritid- og Turismeudvalget som hver har fået overført 94.000 kr. af de 282.000 kr., som oprindeligt var afsat som et engangsbeløb til drift af udstillingscentret, til deres respektive puljer i forbindelse med organisationsændringer og etableringen af det nye erhvervscenter i 2014.

Projektet 'Slagelse – toppen af Østersøen' er forankret i Kultur- Fritid- og Turismeudvalget.

### **Indstilling**

Centerchef for Vækst og Plan indstiller,

1. **at** udvalget drøfter status på etableringen af Storebælts Udstillingscenter
2. **at** der i fald der er tilslutning til projektets fortsættelse, laves et ønske om en driftsbevilling til Budget 2017 til dækning af den årlige driftsudgift af det nye udstillingscenter.

### **Bilag**

330-2015-447224	Notat om likvidations afsluttende forløb
330-2015-447235	Budget
330-2015-447615	Designudvikling, Mikkelsen Arkitekter
330-2015-451181	Oplæg til Slagelse - toppen af Østersøen

#### **Beslutning i Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 7. september 2015:**

##### **Fraværende:**

Taget til efterretning.

Der arbejdes videre med etablering af centeret.