

Bygningskategori - Udpegning af basisbygninger (E)

Sagsfremstilling

9. Bygningskategori - Udpegning af basisbygninger (E)

Sagsnr.: 330-2014-11279

Dok.nr.: 330-2015-80336

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Udvalget skal orienteres om Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalgets (LTE) beslutning om udpegning af basisbygninger.

Baggrund

Ejendomsstrategien og Plan for udmøntning af ejendomsstrategien blev vedtaget i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget hhv. 5. maj 2014 og 2. juni 2014.

Jf. udmøntningsplanen skal alle kommunens bygninger tildeles en bygningskategori, som skal lægges til grund for de nærmere ejendomsstrategiske analyser og støtte i prioriteringen af den fremadrettede bygningsvedligeholdelse.

I første omgang skal udvalget udpege, hvilke bygninger der politisk udpeges som basisbygninger forud for den efterfølgende proces, hvor bygningerne analyseres i geografisk afgrænsede områder.

Denne udpegning af basisbygninger er kun første runde af kategoriseringen af vores bygningsmasse. Efterfølgende vil gennemgangen af de geografiske områder vise, hvilke bygninger der yderligere skal udpeges som basisbygninger og øvrige bygningskategorier.

Kriterierne for udpegning af basisbygninger er bygninger, der investeres i på langt sigt med henblik på at optimere dem som fleksible flerbrugerbygninger samt bygninger, der falder ind under følgende kriterier:

- Historiske og politisk fredede bygninger
- Skoler med udgangspunkt i den aktuelle skolestruktur
- Større bygninger som er svært omsættelige
- Bygninger, der har en helt særlig betydning for lokalområdet

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Dette er første step i processen. Der vil senere være mulighed for at tilføje yderligere bygninger i de forskellige bygningskategorier.

Næste step er, at der udpeges geografiske områder, som skal danne rammen for den videre proces med borgerdialog, analyser og derefter udvælgelse af bygningskategorier for de øvrige ejendomme.

Vurdering

LTE har i første omgang valgt at udpege alle skoler i den nuværende skolestruktur til basisbygninger. Øvrige tilgår i den geografiske proces.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Øvrige udvalg orienteres.

Indstilling

Centerchefen for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. at sagen tages til efterretning

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Turismeudvalget den 2. marts 2015:

Fraværende: ingen

Til efterretning.

Beslutning i Uddannelsesudvalget den 2. marts 2015:

Fraværende:

Til efterretning

Bilag

330-2015-82445

Bilag 1 - Bygningskategori - Basisbygninger

Beslutning i Handicap- og Psykiatriudvalget den 4. marts 2015:

Fraværende:

Udsat.