

Udmøntning af ejendomsstrategipuljen (B)

Sagsfremstilling

8. Udmøntning af ejendomsstrategipuljen (B)

Sagsnr.: 330-2014-11279

Dok.nr.: 330-2014-597408

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, hvordan den ejendomsstrategipulje på 2 mio. kr. årligt, som er afsat til udmøntning af den vedtagne ejendomsstrategi, skal anvendes.

Baggrund

I budgetforliget 2015-2018 er det vedtaget at afsætte en ejendomsstrategipulje på 2,0 mio. kr. årligt i driftsmidler. Puljen skal være med til at drive udmøntningen af den ejendomsstrategi, som Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget vedtog i foråret 2014.

Center for Kommunale Ejendomme har indenfor eksisterende ressourcer afsat 2 årsværk til arbejdet med både udmøntningen af ejendomsstrategien og arbejdet med konkrete projekter afledt af den nye tværgående tilgang til ejendomsporteføljen.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Hvis udmøntningen af ejendomsstrategien skal følge den udlagte tidsplan, vil der være behov for at målrette ressourcer både mod selve udmøntningen og arbejdet med de afledte projekter. Det indstilles derfor, at der af ejendomsstrategipuljen afsættes 1,0 mio. kr. årligt til at supplere den nuværende bemanning med yderligere 2 årsværk, så der på sigt er afsat 2 årsværk til arbejdet med udmøntningen af ejendomsstrategien og 2 årsværk til konkrete projekter afledt af ejendomsstrategien.

De resterende 1,0 mio. kr. årligt afsættes til målrettede tiltag for at underbygge strategien, for eksempel rådgivning på fortætningsanalyser i pilotprojekter, udviklingsprojekter, dataindsamlinger, kvalificering af tegningsgrundlag, nedrivninger, mindre bygningstilpasninger e.l.. Der vil løbende blive fremlagt konkrete sager for udvalget.

Vurdering

Chefen for Kommunale Ejendomme vurderer, at der fremadrettet bør afsættes 2 årsværk til arbejdet med ejendomsstrategien og 2 årsværk til konkrete projekter afledt af ejendomsstrategien, såfremt der skal ske en effektiv udmøntning efter planen, samtidig med at de afledte tværgående projekter skal kunne håndteres.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ejendomsstrategien er en tværgående strategi på tværs af alle fagudvalg. Herudover ses der ingen direkte konsekvenser for øvrige udvalg.

Indstilling

Centerchefen for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. at der af ejendomsstrategipuljen disponeres 1,0 mio. kr. årligt til 2 årsværk rettet mod ejendomsstrategien,
2. at den resterende 1,0 mio. kr. årligt anvendes til konkrete projekter.

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 5. januar 2015:

Fraværende:

Godkendt.