

# Orientering om ejendomsstrategi og ændringer af bygningsdrift fremlagt i andre fagudvalg (O)

## Sagsfremstilling

### 10. Orientering om ejendomsstrategi og ændringer af bygningsdrift fremlagt i andre fagudvalg (O)

Sagsnr.: 330-2014-11279

Dok.nr.: 330-2015-72807

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Udvalget orienteres her om, hvad øvrige fagudvalg er blevet fremlagt vedr. ejendomsstrategi og ændringer indenfor bygningsdrift.

#### Baggrund

Vi har været på rundtur til 4 fagudvalg med en orientering om fremtidige ændringer indenfor bygningsdrift og ejendomsstrategi, og vil her kort orientere Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget om, hvad der er fremlagt i de øvrige udvalg. Rundturen gik til følgende udvalg: Sundheds- og Seniorudvalget, Uddannelsesudvalget, Kultur-, Fritid- og Turismeudvalget samt Handicap- og Psykiatriudvalget.

Nedenstående tekst er fra de 4 dagsordenpunkter.

I forlængelse af den nye styrelsesvedtægt besluttede Byrådet i oktober 2014 at samle al bygningsdrift under Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget. Det betyder, at alle opgaver og resurser til vedligeholdelse, drift og administration af bygninger samles i Ejendomscentret. Det kommer til at betyde ændringer for de decentrale virksomheder og for alle de medarbejdere, der er beskæftiget indenfor området.

For at sikre en god proces er der afsat god tid til dialog. Hele 2015 er afsat til at afdække medarbejderresurser og økonomi samt til dialog med de kommende servicemodtagere og medarbejderne i den kommende serviceorganisation. En ny driftsorganisation forventes at træde i kraft i 2016.

Processen vil tage udgangspunkt i en dialog med servicemodtagerne (skoler, institutioner og lign.) om de fremtidige serviceleverancer og herefter en proces med de kommende medarbejdere i serviceorganisationen om, hvordan organisationen tilpasses den aftalte service.

Økonomidirektøren og centerchef for Kommunale Ejendomme orienterede på møderne yderligere om emnet.

#### Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

#### Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

#### Vurdering

Ingen bemærkninger.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

#### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

## **Indstilling**

Centerchef for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. **at** orienteringen tages til efterretning.

## **Bilag**

330-2015-96630

Præsentation af ejendomsstrategi og omlægning af bygningsdrift

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. marts 2015:**

**Fraværende:**

Taget til efterretning.