

Ejendomsstrategi - procedure for frigjorte ejendomme (B)

Sagsfremstilling

5. Ejendomsstrategi - procedure for frigjorte ejendomme (B)

Sagsnr.: 330-2014-11279

Dok.nr.: 330-2015-192197

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, hvilke politiske og administrative procedurer, der skal følges ved administrationens håndtering af frigjorte (tomme) bygninger eller ejendomme.

Baggrund

Det er en væsentlig del af ejendomsstrategien at have en hurtig og effektiv håndtering af de arealer og bygninger, der løbende kommer i spil blandt kommunens ejendomme. Herunder håndtering af egentlig frigjorte bygninger og ejendomme. Derfor skal der jf. udmøntningsplanen for ejendomsstrategien udarbejdes og besluttes en veldefineret procedure for håndtering af frigjorte ejendomme.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Center for Kommunale Ejendomme (CKE) har udarbejdet vedlagte bilag, der illustrerer hvilke betingelser og processer, der skal overholdes fra en bygning eller ejendom bliver frigjort (tom) og til den enten er afviklet fra kommunens ejendomsportefølje eller den er tildelt en ny kommunal funktion.

Udvalget kan godkende eller forkaste procedurerne, som de fremgår af bilaget, eller udvalget kan komme med ønsker til konkrete justeringer af bilaget.

Vurdering

CKE vurderer, at den beskrevne procedure vil sikre den rette balance mellem smidighed og grundighed i håndteringen af vores frigjorte bygninger og ejendomme. Desuden er procedurernes enkle struktur en fordel, når de skal kommunikeres videre ud i organisationen.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. at udvalget godkender den vedlagte "Procedure for Frigjorte Ejendomme" dateret 21. april 2015.

Bilag

330-2015-193787

PROCEDURE FOR FRIGJORTE EJENDOMME 21042015.pptx

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 4. maj 2015:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V)

Godkendt.