

# Øversigt over status på ejendomsstrategien (E)

## Sagsfremstilling

### 5. Øversigt over status på ejendomsstrategien (E)

Sagsnr.: 330-2014-11279

Dok.nr.: 330-2015-307708

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Udvalget orienteres om status på ejendomsstrategien, herunder afvikling af ejendomme bl.a. ved salg og nedrivning.

#### Baggrund

Slagelse Kommunes ejendomsstrategi blev vedtaget i maj 2014 og arbejdet har pågået siden.

Center for Kommunale Ejendomme har nu arbejdet med den nye ejendomsstrategi i et års tid. Der er pt. aktivt gang i afviklingen af ca. 36.600 m<sup>2</sup> i form af salg, nedrivning og afvikling af lejemål. I en del af sagerne er det en længere proces at afvikle en ejendom, eksempelvis skal der udarbejdes nye lokalplaner eller findes alternative placeringer til aktiviteter.

Vedhæftet er en oversigt over ejendomme, der er solgt, til salg, nedrevet eller på anden måde er under afvikling eller indgår i arealoptimeringen.

Udover de 36.600 m<sup>2</sup>, som der pt. aktivt arbejdes med at afvikle, har Center for Kommunale Ejendomme gang i en hel del projekter, der skal afvikle yderligere ejendomme og/eller optimere arealanvendelsen i kommunens ejendomme. På oversigten er nævnt de 10 største projekter, som bl.a. omfatter "Screening for udlejningsejendomme, der kan afvikles", "Slots Bjergby-projektet", "Pilotprojekter for arealfortætning på Tårnborq og Stillinge Skoler" mm.

#### Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

#### Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

#### Vurdering

Oversigten er til orientering.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

#### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

#### Indstilling

Centerchef for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

#### Bilag

330-2015-307631

Status for Ejendomsstrategien juni 2015.docx

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 10. august 2015:**

**Fraværende:**

Listen tilrettes fsva. Skælskør materielgård.