

# Rapportering - Pilotprojekt skoler (B)

## Sagsfremstilling

### 5. Rapportering - Pilotprojekt skoler (B)

Sagsnr.: 330-2015-6773

Dok.nr.: 330-2015-705142

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, om det udarbejdede pilotprojekt og model kan godkendes og danne grundlag for en samlet fortætningsanalyse af skolerne.

#### Baggrund

Udvalget besluttede den 2. marts 2015 at godkende Tårnborgh skole og Stilling skole som pilotskoler, for på denne måde i praksis at afprøve og om nødvendigt tilpasse metode og indhold i vores tilgang til fortætningsanalyserne.

Erfaringerne fra pilotprojektet skal give et mere målrettet og effektivt forløb af fortætningsanalyserne på alle de øvrige skoler i kommunen.

Processen er foregået i tæt samarbejde med de to skoleledere og Center for Uddannelse. Preben Gramstrup fra konsulentfirmaet FM3 har bistået Kommunale Ejendomme med udvikling af den tekniske løsning.

Modellen benævnes Ejendomspotentialer Kompas. Kompasset er blevet et værktøj, som giver et samlet billede af skolen og som ikke alene vurderer skolen på tekniske parametre eller udelukkende på muligheden for fortætning eller samlokalisering, men som samlet set har hele 32 parametre – se bilag.

De 32 parametre er inddelt i 5 hovedgrupper:

- Arealudnyttelse
- Tilstand og Økonomi
- Energi
- Pædagogisk anvendelighed
- Brobygning

Anvendes modellen på resten af skolerne, dannes der et fælles grundlag, som altså tager højde for såvel tekniske som pædagogiske parametre, hvorved der opnås mulighed for at sammenligne skolernes bygningsmæssige potentialer på tværs.

Der er udarbejdet en samlet rapport for pilotprojektet – se bilag.

#### Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

#### Handlemuligheder

Udvalget kan godkende eller forkaste den udarbejdede model.

#### Vurdering

Det er Center for Kommunale Ejendomme vurdering, at modellen er yderst anvendelig og vil give et særdeles godt og samlet overblik over skolerne i Slagelse Kommune.

#### Økonomiske og personale-mæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Det vurderes, at modellen med fordel kan sendes i høring i Uddannelsesudvalget, inden den benyttes i den forestående gennemgang af alle folkeskolerne i 2016.

### **Indstilling**

Centerchef for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. **at** pilotprojektet og modellen Ejendomspotential Kompasset godkendes,
2. **at** pilotprojektet og modellen Ejendomspotential Kompasset sendes til orientering i Uddannelsesudvalget,
3. **at** modellen benyttes ved den samlede fortætningsanalyse af folkeskolerne i 2016, efter indarbejdning af bemærkninger fra Uddannelsesudvalget.

### **Bilag**

330-2015-704819	Slagelse-notat-fortætning-v3-02dec15.docx
330-2015-704821	Slagelse-notat-fortætning-BILAG-v2-27nov2015.pdf

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 4. januar 2016:**

**Fraværende:**

Godkendt.