

Ansøgning om kommunal garantistillelse for Korsør Havn (B)

Sagsfremstilling

11. Ansøgning om kommunal garantistillelse for Korsør Havn (B)

Sagsnr.: 330-2015-19323

Dok.nr.: 330-2015-113032

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om Slagelse kommune vil stille en kommunal garanti på 10 mio. kr. for lån optaget af Korsør Havn til opførelse af pakhuse på Amerikakajen 5, Korsør.

Baggrund

Korsør Havn har søgt om en kommunal garanti på 10 mio. kr. for et lån optaget i Kommunekredit med en maksimal løbetid på 25 år. Lånet er fastforrentet. Lånet skal anvendes til opførelse af pakhuse på Amerikakajen 5, Korsør. Byggeriet er igangsat i 2014 og bliver færdigt i foråret 2015.

Retligt grundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. § 2 stk. 1 nr. 18 hvor det er anført, at udgiften til anlægsarbejder i kommunale havne og kommunale selvstyrehavne er omfattet af den automatiske låneadgang og det betyder, at Slagelse Kommune i forbindelse med en garantistillelse ikke skal deponere.

Handlemuligheder

Umiddelbar findes der 3 løsninger:

1. at der meddeles et afslag på garantistillelse til Korsør Havn
2. at der gives en garanti på en del af lånet eller
3. at der gives tilsagn om garantistillelse på 10 mio. kr. på nærmere definerede vilkår.

Vurdering

Center for Økonomi vurderer, at konsekvenserne for handlemulighederne er følgende:

Ad 1 at Korsør Havn formentlig skal finde alternativ finansiering uden kommunal garantistillelse, hvilket vil betyde øgede finansieringsomkostninger

Ad 2 risikoen nedsættes forholdsmæssigt, men garantien vil være på samme vilkår, som under pkt. 3

Ad 3 tilsagnet om garanti på 10 mio. kr. gives på følgende vilkår:

At lån på maksimalt 10 mio. kr. optages i Kommunekredit

At lånets løbetid maksimalt er 25 år

At lånet er fastforrentet

At lånet er optaget inden udgangen af april 2015 af hensyn til tidsfristen for lånoptagelse af udgifter afholdt i 2014 jf. bestemmelsen i lånebekendtgørelsen. Ca. halvdelen af omkostningerne er afholdt i 2014.

At der inden udgangen af juni måned 2015 aflægges et anlægsregnskab overfor Slagelse Kommune.

Risikoen vurderes til at være 1-2 – det vil sige forholdsvis lav.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Garantien vil ikke få økonomiske konsekvenser for Slagelse Kommune, medmindre lånet bliver misligholdt.

Konsekvenser for andre udvalg

Igen

Indstilling

Økonomi og vicekommunaldirektøren indstiller,

1. **at** der gives tilsagn om en kommunal garanti på 10 mio. kr. på de nævnte vilkår.

Bilag

330-2015-113517

ansøgning Korsør Havn.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget den 16. marts 2015:

Fraværende:

Anbefales.