

Genoptagelse - Lejerbo, Helhedsplan, Købmandsgården, godkendelse af skema C (B)

Sagsfremstilling

20. Genoptagelse - Lejerbo, Helhedsplan, Købmandsgården, godkendelse af skema C (B)

Sagsnr.: 330-2010-93818

Dok.nr.: 330-2015-605816

Åbent

Kompetence: Økonomiudvalget

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, om byggeregnskabet for Købmandsgården skal godkendes (Skema C).

Baggrund

Børn-, Unge- og Familieudvalget har den 8. december 2011 godkendt skema B, helhedsplan for Lejerbo, Skælskør afdeling 401-0. Skema B blev godkendt med en anskaffelsessum på kr. 12.474.000.

Finansieringen består dels af støttede og ustøttede lån. Kommunen har garanteret 100 % for både støttede og ustøttede lån.

Det fremgår af oplysningerne fra boligselskabet, at byggeriet har været kr. 1.140.000 billigere end bevilliget ved skema B. Derved bliver kommunens garantiforpligtelse også nedskrevet med kr. 1.140.000 til kr. 11.334.000.

Retligt grundlag

Almenboliglovens § 29 – Byrådets godkendelse af låneoptagelse.

Det fremgår af styrelsesvedtægten af 16. december 2013, at kompetencen er uddelegeret til Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Center for HR og Udvikling anbefaler at skema C godkendes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Uddannelsesdirektøren indstiller,

1. at Skema C godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. maj 2014:

Fraværende: Troels Christensen (I)

Godkendt.

Bilag

330-2014-185163

Skema C

Lejerbo har den 15. september 2015 indsendt oplysninger som viser, at skema C ikke er korrekt, idet der er forbrugt kr. 2.599,63 mere end der var afsat til projektet og godkendt af Økonomiudvalget den 19. maj 2014.

Lejerbo oplyser, at overskridelsen begrundes sig i fejl fra deres side. Der har ikke været afsat nok beløb til bestyrelseshonorar, der har ikke været budgetteret gebyr for tinglysning samt at man har glemt at tage højde for at Byggeskadefonden foretager en regulering af beløbene.

Lejerbo oplyser, at merforbruget bliver dækket af driften.

Indstilling

Uddannelsesdirektøren indstiller,

1. **at** skema C godkendes

Bilag

330-2015-529083	Bilag Købmandsgården - afsætningsregnskab
330-2014-185163	Skema C

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. november 2015:

Fraværende: John Dyrby Paulsen (A)

Godkendt.