

Delanlægsregnskab under 2 mio. kr. - udstykning Hesselbjerg ved Svenstrup (B)

Sagsfremstilling

28. Delanlægsregnskab under 2 mio. kr. - udstykning Hesselbjerg ved Svenstrup (B)

Sagsnr.: 330-2011-190459

Dok.nr.: 330-2015-561482

Åbent

Kompetence: Økonomiudvalget

Beslutningstema

Det udarbejdede delanlægsregnskab for udstykningen Hesselbjerg vedr. salg af arealer for perioden 2007 til og med regnskabsåret 2014 søges godkendt.

Baggrund

For anlægsprojekter, som løber over længere tid, skal der løbende aflægges delanlægsregnskab. Det er typisk udstykninger, hvor salget foregår over en årrække, hvilket også er begrundelsen for nedenstående delregnskab.

Delanlægsregnskab for udstykningen Hesselbjerg (stednr. 002529)

Umiddelbart før kommunesammenlægningen blev der etableret adgangsvej til udstykningen Hesselbjerg. Udstykningen er delt op i 3 delområder – 2 områder hvor der er mulighed for at etablere tæt/lav boligbebyggelse eller blandet tæt/lav boliger og parcelhusgrunde, samt 1 område hvor der alene kan etableres parcelhusgrunde.

I 2008 blev en del af arealet solgt som råjord, men som følge af finanskrisen blev handlen annulleret. Delanlægsregnskabet omfatter indtægter og udgifter i perioden, hvor arealerne var udbudt til salg.

Nettoindtægtsbevilling.....	37 (1.000 kr.)
Nettoindtægter.....	6 (1.000 kr.)
Mindreindtægt.....	31 (1.000 kr.)

Mindreindtægten er tidligere udlignet, således at der ikke er overført midler til året 2015.

Det samlede delanlægsregnskab er specificeret i bilaget "Bilag 1 – delanlægsregnskab udstykning Hesselbjerg".

Retligt grundlag

Styrelsesloven. I Slagelse Kommunes kasse- og regnskabsregulativ er det bestemt, at anlægsregnskaber skal fremlægges til godkendelse i fagudvalget, når bruttoudgifterne er under 2 mio. kr.

Handlemuligheder

Økonomiudvalget kan vælge at godkende delanlægsregnskabet.

Vurdering

Centerchefen for Kommunale Ejendomme anbefaler, at delanlægsregnskabet godkendes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Overførte midler samt ind- og udbetalinger på tilsammen netto 31.000 kr. er udlignet ved finansiering af kassen i 2009.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for kommunale Ejendomme indstiller,

1. at delanlægsregnskabet godkendes,
2. at delanlægsregnskabet indgår i oversigten over aflagte delanlægsregnskaber.

Bilag

330-2015-572896

Bilag 1 - delanlægsregnskab udstykning Hesselbjerg

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. november 2015:

Fraværende: John Dyrby Paulsen (A)

Godkendt.