

# Delanlægsregnskab over 2 mio. kr. - salg af parcelhusgrunde i Højbjergparken i Korsør (B)

## Sagsfremstilling

### 20. Delanlægsregnskab over 2 mio. kr. - salg af parcelhusgrunde i Højbjergparken i Korsør (B)

Sagsnr.: 330-2011-191924

Dok.nr.: 330-2015-562613

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Det udarbejdede delanlægsregnskab for salg af parcelhusgrunde på Højbjergparken i Korsør for perioden 2007 til og med regnskabsåret 2014 søges godkendt.

#### Baggrund

For anlægsprojekter, som løber over længere tid, skal der løbende aflægges delanlægsregnskab. Det er typisk udstykninger, hvor salget foregår over en årrække, hvilket også er begrundelsen for nedenstående delanlægsregnskab.

#### Delanlægsregnskab for udstykningen Højbjergparken – salg af parcelhusgrunde (stednr. 002532)

Korsør Kommune igangsatte salget af parcelhusgrunde på Højbjergparken i Korsør i 2006. Der var pr. 31. december 2014 solgt 34 grunde, mens 13 grunde var til salg.

Delanlægsregnskabet omfatter indtægter og udgifter i perioden, hvor arealerne var udbudt til salg.

1.000 kr.

Nettoindtægtsbevilling.....	4.695
Nettoindtægter.....	<u>4.853</u>
Merindtægt.....	158
Heraf tilført kassen tidligere år.....	<u>168</u>
Mindreindtægt overført til 2015.....	10

Det samlede delanlægsregnskab er specificeret i bilaget "Skema – delanlægsregnskab udstykning, salg af parcelhusgrunde, Højbjergparken".

#### Retligt grundlag

Styrelsesloven. I Slagelse Kommunes kasse- og regnskabsregulativ er det bestemt, at anlægsregnskaber skal fremlægges til godkendelse i Byrådet, når bruttoudgifterne er over 2 mio. kr.

#### Handlemuligheder

Byrådet kan vælge at godkende delanlægsregnskabet.

#### Vurdering

Centerchefen for Kommunale Ejendomme anbefaler, at delanlægsregnskabet godkendes.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Da der er tale om et delanlægsregnskab er mindreindtægten fra 2014 på 10.000 kr. overført til 2015.

#### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

#### Indstilling

Centerchefen for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. at delanlægsregnskabet for salg af parcelhusgrunde Højbjergparken (stednr. 002532) godkendes
2. at sagen sendes videre til behandling i Byrådet

## Bilag

330-2015-660402

Skema - delanlægsregnskab udstykning, salg af parcelhusgrunde, Højbjergparken

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2015:**

#### **Fraværende:**

Michael Gram (Uden for partierne) gjorde opmærksom på, at spørgsmålet om hans habilitet skulle vurderes, idet han er medlem af Grundejerforeningen Højbjergparken. Økonomiudvalget vurderede, at der ikke var tale om inhabilitet, da sagen udelukkende omhandler kommunens interne, og efterfølgende håndtering, af en udadtil allerede afsluttet sag.

Anbefales.