

Skælskør Landevej 4230 - anlæg af dobbeltrettet cykelsti fra Gerlevvej til Lundforlund (B)

Sagsfremstilling

32. Skælskør Landevej 4230 - anlæg af dobbeltrettet cykelsti fra Gerlevvej til Lundforlund (B)

Sagsnr.: 330-2015-92384

Dok.nr.: 330-2015-683057

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Udvalget skal træffe beslutning om placering af en dobbeltrettet cykelsti langs Skælskør Landevej fra Gerlevvej til Lundforlund og at der overfor Byrådet anbefales at igangsætte ekspropriation vedr. arealerhvervelser til anlæg af cykelstien.

Baggrund

Realisering af kommunens cykelstiplan ved fortsættelsen af den dobbeltrettede cykelsti fra Slots Bjergby til Gerlevvej (Gerlev Idrætsefterskole) med strækket fra Gerlevvej til Lundforlund.

Placeringen af cykelstien på enten den vestlige eller østlige side af Skælskør Landevej er undersøgt nærmere. Fra Gerlevvej vil en videreførelse af den eksisterende sti kunne ske på begge sider af landevejen uden den store forskel vedr. fremkommelighed på de to sider. Stien vil kunne fortsætte direkte fra det eksisterende anlæg på begge sider af Skælskør Landevej. Ved bygrænsen til Lundforlund skal cyklisterne krydse landevejen én gang, uanset hvilken side den dobbeltrettede cykelsti kommer til at ligge i.

Den store forskel på den østlige- og vestlige side er jordarbejdet. Beregningerne viser, at der skal indbygges 10 gange så meget jord på vestsiden (8.860 m³) i forhold til østsiden (813 m³). Overslagsmæssigt betyder det, at en placering af cykelstien på vestsiden vil være 1,4 mio. kr. dyrere end østsiden.

For at kunne anlægge stien kræves det, at kommunen eksproprierer areal fra en række tilstødende lodsejere.

Langs begge sider af vejen forekommer der beskyttede sten- og jorddiger, hvilket betyder, at der kræves særlige foranstaltninger. I den forbindelse skal der søges dispensation fra Museumsloven. Der skal i henhold til Vandløbsloven indhentes tilladelse til udvidelse af underføringen af styrtrende samt vurdering af de berørte arealer i forhold til Naturbeskyttelseslovens § 3.

Retligt grundlag

Vejlovens kap. 10, § 96 giver kommunen hjemmel til at ekspropriere til offentlig sti.

Ekspropriationen gennemføres efter Vejlovens § 100-123.

Handlemuligheder

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget har følgende handlemuligheder:

1. at anlægsarbejdet ikke udføres
2. at cykelstien placeres på den vestlige side af Skælskør Landevej.

Fordele:

- færre ejendomme berøres, i alt 5 matrikler, heraf 2 bebyggede
- færre overkørsler (2 stk. plus 3-4 markoverkørsler) samt en mindre sidevej - Gerlev Engvej

Ulemper:

- meget jordarbejde - forventet merudgift på ca. 1,4 mio. kr.

3. at cykelstien placeres på den østlige side af Skælskør Landevej.

Fordele:

- Væsentlig mindre jordarbejde

Ulemper:

- flere ejendomme berøres, i alt 9 matrikler, hvoraf 5 er bebyggede.

- Flere overkørsler (6 stk. plus 2 markoverkørsler) samt en sidevej - Gerlevvej

Under forudsætning af, at udvalget vælger handlemulighed 2 eller 3, skal udvalget overfor Byrådet anbefale, at der igangsættes ekspropriation vedr. arealerhvervelse.

Vurdering

Center for Teknik og Miljø anbefaler med afsæt i omfanget af jordarbejdet, at stien placeres i den østlige side af Skælskør Landevej. Det forventes, at denne løsning kan finansieres indenfor anlægsrammen, som den er estimeret i cykelstiplanen.

Ekspropriationen er nødvendig for gennemførelse af projektet.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

En placering på østsiden forventes at kunne etableres indenfor anlægsrammen på 4,8 mio. kr.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2016	2017	2018	2019
Bevillingsønske					
Drift					
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Afsat rådighedsbeløb	Drift og Teknik	2.500	5.000	0	0
Kassen					

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchef for Teknik og Miljø indstiller,

1. at den dobbeltrettede cykelsti fra Gerlevvej til Lundforlund placeres i den østlige vejside,
2. at det overfor Byrådet anbefales, at ekspropriationen igangsættes,
3. at der blandt udvalgets medlemmer udpeges én repræsentant, som deltager på åstedsforsretningen i forbindelse med ekspropriationen,
4. at sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 4. januar 2016:

Fraværende:

Anbefales.

Henrik Brodersen (O) deltager i åstedsforsretningen.

Bilag

330-2015-678849

Notat vedr. placering af cykelstien

330-2015-678852

Placering af cykelsti - ekspropriation mv.

