

# Orientering om ejendomsstrategien (O)

## Sagsfremstilling

### 5. Orientering om ejendomsstrategien (O)

Sagsnr.: 330-2014-33437

Dok.nr.: 330-2016-26539

Åbent

Kompetence: 17,4-udvalget for borgerdreven innovation i landdistrikterne

#### Beslutningstema

Udvalget orienteres om Slagelse Kommunes ejendomsstrategi med relation til landdistriktsudviklingen.

#### Baggrund

Ejendomsstrategien for Slagelse Kommune, "Sammen skaber vi kloge m<sup>2</sup>", skal sikre

- Moderne, klimavenlige og tidssvarende bygninger, der understøtter fremtidens behov og den demografiske udvikling
- God balance mellem byerne, landdistrikterne og kommunens fyrtårne
- Bevarelse af kommunens aktiver og værdier med fokus på de kommunale kerneydelser

Strategien indeholder 3 spor :

1. Areal – både prioritering af arealanvendelsen og situationsbestemt håndtering
2. Samarbejde og dialog – både internt og med lokalmiljøerne
3. Bygninger – både drift/vedligeholdelse og udvikling af bygninger

Særligt i forhold til landdistrikterne indebærer strategien i øvrigt

- At prioriteringen skal sikre en god balance mellem byerne, landdistrikterne og vores fyrtårne
- At lokalområderne inddrages i prioriteringerne
- At der er fokus på at bevare skolebygningerne – og evt. andre bygninger
- At der er fokus på hvilke aktiviteter og udvikling, der skal understøttes – fremfor de konkrete bygninger og antallet af m<sup>2</sup>
- At lokalområderne har forskellige behov, ønsker og aktivitetsniveau.
- At strategien ikke nedlægger aktiviteter – men flytter og/eller samler den, hvis det er mest hensigtsmæssigt efter en helhedsvurdering

Det er aftalt mellem Center for Ejendomme og Center for Innovation og Karriere, at involveringen af lokalområderne sker i forbindelse med de borgerdrevne innovationsprocesser. Hvis der opstår andre situationsbestemte forhold, som nødvendiggør beslutninger vedrørende kommunale bygninger i de udpegede områder, inddrages lokale repræsentanter i et samarbejde mellem de to centre.

#### Retligt grundlag

Intet at bemærke

#### Handlemuligheder

Intet at bemærke

#### Vurdering

Intet at bemærke

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Intet at bemærke

#### Konsekvenser for andre udvalg

Ansvar for udmøntning af ejendomsstrategien ligger hos Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget.

## **Indstilling**

Udvalgsformanden indstiller,

1. **at** Udvalget tager orienteringen til efterretning.