

Proces for arkitektkonkurrence (D)

Sagsfremstilling

3. Proces for arkitektkonkurrence (D)

Sagsnr.: 330-2014-82379

Dok.nr.: 330-2015-225430

Åbent

Kompetence: § 17.4 - Helhedsplanudvalget (Campus)

Beslutningstema

Under forudsætning af at Byrådet den 26. maj godkender at ændre konkurrenceformen til en indbudt projektkonkurrence, orienteres helhedsplanudvalget om den videre proces for arkitektkonkurrencen.

Baggrund

Helhedsplansudvalget anbefalede den 29. april at ændre konkurrenceformen til en indbudt projektkonkurrence. Økonomiudvalget har den 18. maj godkendt denne beslutning.

Helhedsplanudvalget har tidligere givet udtryk for, at man ønsker at blive inddraget i konkurrenceprogram inden at der tages kontakt til rådgiverteams og der orienteres derfor om processen for arkitektkonkurrencen.

Tidsplan for afholdelse af konkurrencen

Forberedelse (maj-september)

Udarbejdelse af EU-bekendtgørelse (juni-juli)

Udarbejdelse af konkurrenceprogram, betingelser og bilagsmateriale (juni-september)

Borgermøder, møde i juni og møde i august (juni-august)

Inddragelse af Helhedsplanudvalget (juni-september)

Godkendelse af konkurrenceprogram (september)

Udpegning af dommere og rådgiver (maj-juni)

Prækvalifikation (august-oktober)

EU-annoncering (17. august)

Markedsføring (august og frem)

Sidste frist for modtagelse af ansøgninger (22. september)

Vurdering af ansøgninger (september-oktober)

Besked til deltager (oktober)

Udpegning af fagdommer (oktober)

Konkurrenceperioden (november-januar)

Udsendelse af konkurrenceprogram til deltagerne (november)

Besigtelsesmøde med deltagerne (november)

Sidste frist for spørgsmål (december)

Sidste frist for indsendelse af forslag (12. januar)

Bedømmelse af forslagene (januar-marts)

4 bedømmelsesmøder + 1 reserve (26. jan., 1., 11. og 29. feb. + 15. feb. som reserve)

Udarbejdelse af dommerbetænkning (februar)

Offentliggørelse (18. marts 2016)

Inddragelse af borger og interessenter

Inddragelsen af borger og interessenter inddeles i to kategorier. Henholdsvis borger, beboer og pendler i almindelighed samt kommercielle interessenter såsom SDU, UCSJ, EASJ, DSB, Kulturinstitutioner, handelslivet mv.

De kommercielle interessenter inviteres til en åben workshop i starten af uge 25, hvor de enten på forhånd har reserveret tid eller komme forbi Posthuset i tidsrummet 9-16. Her vil de have mulighed for at debattere sammenhængen mellem Campus og bymidten med udgangspunkt i deres virkelighed.

Borger, beboer og pendler inviteres ligeledes til en åben workshop i slutningen af uge 25, gerne over flere dage. Her vil man direkte fra gade kunne komme ind i Posthuset med ideer og forslag. Hver eftermiddag/aften vil der endvidere være et åbent borgermøde hvor udviklingen af Campus og bymidten debatteres.

På baggrund af input fra borger og interessenter samt den sideløbende inddragelse af Helhedsplansudvalget, se processen nedenfor, vil første udkast til konkurrenceprogrammet blive udformet.

De kommercielle interessenter vil i løbet af starten af august blive orienteret om konkurrenceprogram og der vil blive inviteret til et åbent dialogmøde ugen efter. På dette møde er alle velkommen og borger, beboer og pendlere er således også inviteret til at deltage i mødet.

Dialogmødet skal være med til at bidrage til et fælles ejerskab af konkurrenceprogrammet. Eventuelle ønsker om ændringer kan således indarbejdes inden det endelige konkurrenceprogram bliver godkendt.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Helhedsplanudvalget kan inddrages på forskellige måder. Center for Vækst og Plan har skitseret følgende to scenarier for inddragelsen.

Scenarie 1

Helhedsplanudvalget starter op med et temamøde i begyndelsen af uge 24 hvor de generelle linjer for konkurrenceprogrammet diskuteres. Udvalgets anbefalinger bruges som udgangspunkt planlægningen af de to åbne workshops i uge 25.

Helhedsplanudvalget kan ligesom resten af Byrådet deltage i de åbne workshops.

Inden det åbne dialogmøde i august orienteres og fremsendes første udkast til konkurrenceprogrammet til Helhedsplanudvalget.

I august afholdes det åbne dialogmøde, hvor alle kan deltage også Helhedsplanudvalg og resten af Byrådet. Efter dialogmødet udarbejdes der et endeligt udkast til konkurrenceprogram som bliver præsenteret for Helhedsplanudvalget til godkendelse.

Scenarie 2

Helhedsplanudvalget inviteres ligesom resten af Byrådet til at deltage i de to åbne workshops i uge 25.

Helhedsplanudvalget orienteres om resultatet af de åbne workshops på udvalgmødet den 26. juni 2015. Udvalgets eventuelle bemærkninger vil der blive taget højde for i planlægningen af dialogmødet.

I august afholdes det åbne dialogmøde, hvor alle kan deltage også Helhedsplanudvalg og resten af Byrådet. Efter dialogmødet udarbejdes der et endeligt udkast til konkurrenceprogram som bliver præsenteret for Helhedsplanudvalget til godkendelse.

Inddragelsen af Helhedsplanudvalget, borger og interessenter tager udgangspunkt i at arkitektkonkurrencen er afsluttet i marts 2016. Ønskes der en længere inddragelsesproces omkring programskrivningen kan dette lade sig gøre, dog vil afslutningstidspunktet for arkitektkonkurrencen skulle rykkes.

Vurdering

Administrationen anbefaler at der arbejdes videre ud fra scenarie 2.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

En arkitektkonkurrence i relation til Campus Slagelse er et omfattende projekt og har derfor konsekvenser for stort set alle andre udvalg i større eller mindre grad.

Indstilling

Centerchef for Vækst og Plan indstiller,

1. **at** Proces for arkitektkonkurrencen tages til efterretning.
2. **at** Inddragelsen af Helhedsplanudvalget sker med udgangspunkt i scenarie 2

Beslutning i § 17 stk. 4 udvalg - Helhedsplansudvalget (Campus) den 26. maj 2015:

Fraværende: Lis Tribler (A)

Udvalget tager proces for arkitektkonkurrencen til efterretning, og at inddragelse af Helhedsplanudvalget sker med udgangspunkt i scenarie 2. Administrationen skal sikre at der indtænkes økonomi i arkitektkonkurrencen, og at der gives en orientering til økonomiudvalg og byråd.